



---

**Rapporto Commissione delle Opere pubbliche**

22 giugno 2020

**MM N. 124 /2020**

**Richiesta di un credito di CHF 2'551'000.-- per la costruzione di un nuovo serbatoio dell'acqua potabile in zona Perfetta ad Arzo**

Egregio Signor Presidente,  
Signore Consigliere e Signori Consiglieri comunali,

**PREMESSA**

La Commissione delle Opere Pubbliche (COP) si è riunita a due riprese per analizzare, discutere e votare le risoluzioni del messaggio in oggetto. Nello specifico:

- il 13 maggio 2020, alla presenza del Capo dicastero AIM Marco Romano, del Direttore AIM Gabriele Gianolli e del Segretario AIM Davide Marrarosa,
- e il 3 giugno 2020, seduta durante la quale si è discusso e votato il MM.

Il presente messaggio è stato oggetto di analisi anche da parte della Commissione della Gestione, che nelle riunioni del 12 e 25 maggio 2020 si è chinata sulla richiesta di credito, analizzando principalmente gli aspetti gestionali e finanziari di questo progetto. Per le considerazioni relative al preventivo di spesa, ai sussidi già previsti, ai sussidi futuri possibili con la revisione del PCAI-Mendrisiotto, alla relazione di questo nuovo serbatoio con il progetto di Acquedotto Regionale a Lago e i dettagli relativi agli oneri finanziari, rimandiamo quindi al rapporto della Commissione della Gestione datato 26 maggio 2020 e redatto dai Commissari Aostalli e Ponti. Questo rapporto è da considerarsi dunque complementare al precedente e verranno trattati unicamente gli aspetti tecnici ed edificatori del progetto, evitando inutili doppioni e sovrapposizioni con il rapporto della CG citato.

**NEL MERITO DEL MESSAGGIO**

La richiesta di credito presentata con il Messaggio oggetto del presente Rapporto riguarda la costruzione di un nuovo serbatoio dell'acqua potabile ad Arzo, in zona Perfetta, che andrà a sostituire tre serbatoi vetusti: il Borgioli, la vecchia Perfetta e il serbatoio Sant'Antonino di Besazio.

Nell'ambito della presa a carico dei vari acquedotti degli ex Comuni, nel corso delle varie tappe aggregative, le AIM avevano fatto aggiornare il Piano Generale dell'Acquedotto (PGA), per poter configurare un programma di aggiornamento degli impianti e delle reti, in modo da ottimizzare la loro gestione e l'approvvigionamento idrico. Da questo punto di vista, per quanto concerne l'approvvigionamento di Arzo e Besazio, si propone con questo messaggio di costruire

un nuovo serbatoio, denominato Nuovo Serbatoio Perfetta, che approvvigioni tutto il comprensorio di Arzo e di Besazio e che metta fuori esercizio i 3 serbatoi sopra citati. Quest'ultimi manifestano infatti vetustà e necessitano di intervento, come segnalato in vari rapporti di ispezione eseguiti periodicamente da parte del Laboratorio cantonale.

La scelta dell'ubicazione di un nuovo serbatoio è dettata da criteri quali l'accessibilità e le modalità di approvvigionamento dalla fonte, ma soprattutto dalla quota sopra il livello del mare alla quale deve venir posizionato. L'approvvigionamento della zona di distribuzione idrica ad esso legata avviene infatti per gravità, tenuto conto di una pressione minima all'allacciamento dell'utenza di almeno 1 bar e di una pressione massima di 10-11 bar, fatto anche stato che 10 metri di dislivello comportano una differenza di pressione di 1 bar.

Sulla base dei criteri sopra esposti, la posizione del Nuovo Serbatoio Perfetta è stata scelta a monte dello stabile Perfetta, in un bosco che il Municipio ha provveduto ad acquisire. Questa posizione permette di non più avere i riduttori di pressione attualmente in uso e permette anche di sfruttare il collegamento esistente tra la sorgente Fontanella e il vecchio Serbatoio Perfetta, che viene mantenuto unicamente quale stazione di pompaggio. Il nuovo serbatoio è accessibile dalla locale strada esistente.

Oltre alla costruzione del nuovo serbatoio, il progetto prevede quindi:

- la creazione di una stazione di sollevamento dell'acqua greggia in provenienza dalla sorgente Fontanella, all'interno del serbatoio vecchia Perfetta esistente,
- la posa di una condotta premente che serve ad approvvigionare di acqua greggia il nuovo serbatoio,
- la posa della relativa alimentazione elettrica e del collegamento alla rete della fibra ottica delle AIM,
- l'allacciamento alle canalizzazioni di acque chiare e acque luride, oltre che la posa della condotta di distribuzione che va ad alimentare la zona di distribuzione di Arzo e di Besazio,
- la formazione di un tratto di strada di ca. 30 metri, coperto con dello spaccato, tra il posteggio a monte dello stabile Perfetta ed il nuovo serbatoio.

Il serbatoio è posizionato alla quota di 585 m s/m. È costituito da due vasche della capacità di 225 m<sup>3</sup> ciascuna e da un locale tecnico. La riserva antincendio totale è di 150 m<sup>3</sup>. Nel locale tecnico troveranno posto le usuali armature idrauliche che regolano i flussi di entrata e uscita, gli scarichi, i contatori e l'impianto di filtrazione per la potabilizzazione dell'acqua greggia.

Dal punto di vista procedurale la licenza edilizia per la costruzione del nuovo serbatoio è stata staccata in data 22 maggio 2019 ed è dunque già in essere.

## **CONSIDERAZIONI DELLA COMMISSIONE OPERE PUBBLICHE**

La Commissione delle Opere Pubbliche sottolinea la bontà del Messaggio proposto, in considerazione della sua completezza, della precisione dei contenuti dello stesso e delle spiegazioni ricevute in occasione della riunione del 13 maggio 2020.

Si osserva unicamente che vi è poca chiarezza in merito alla destinazione di due dei tre vecchi serbatoi attualmente utilizzati per l'approvvigionamento idrico di Arzo e Besazio. Se la destinazione del serbatoio vecchia Perfetta è sicura, con la riconversione in stazione di pompaggio (delle visite a scopo didattico per le scuole saranno anche possibili), per gli altri due è stato confermato che non è ancora chiaro il loro possibile utilizzo futuro: recupero, smaltimento o ri-destinazione. In questo senso la Commissione delle Opere Pubbliche auspica che il compito di analisi della situazione in essere venga concluso, in modo da già definire la destinazione finale anche dei restati due serbatoi. Il tutto per evitare che arrivino poi a preventivo indicazioni di costi ulteriori per la loro manutenzione, per poi infine comunque arrivare ad una loro demolizione.

## **CONCLUSIONI**

Alla luce delle considerazioni di cui sopra, i membri della Commissione delle Opere Pubbliche, all'unanimità dei presenti (10 membri su 11), invitano il lodevole Consiglio Comunale ad **approvare il Messaggio Municipale N. 124/2020** così come presentato, concedendo un credito di CHF 2'551'000.-- per la costruzione di un nuovo serbatoio dell'acqua potabile in zona Perfetta ad Arzo.

### **Per la Commissione delle Opere pubbliche**

Il relatore

Andrea Carrara