

**Ricevuta il 15.06.2026**

Mendrisio, 15 giugno 2026

MOZIONE ELABORATA

## **Strategia comunale per attrarre imprese attive nel commercio di materie prime e nei servizi collegati (stanziamento credito)**

### **Premessa**

Il commercio di materie prime rappresenta oggi, in Svizzera e in Ticino, un settore economico di rilievo, capace di generare valore aggiunto, occupazione qualificata, indotto e gettito fiscale.

Il recente caso della Città di Lugano mostra come il comparto possa rappresentare una fonte importante di entrate fiscali e di sviluppo economico, non soltanto per le società direttamente attive nel commercio di materie prime, ma anche per l'insieme dei servizi collegati.

A Lugano, accanto alle società di trading, gravitano infatti attività bancarie, fiduciarie, assicurative, logistiche, consulenziali, amministrative, di controllo, di formazione e di finanziamento del commercio internazionale.

Mendrisio non deve evidentemente puntare a replicare in modo artificiale il modello luganese, né a costruire da zero un polo concorrente. La Città può però valutare se vi siano margini concreti per proporsi come sede complementare, snella e ben collegata per aziende e servizi legati a questo settore.

Mendrisio dispone già di diversi elementi favorevoli: una posizione strategica sull'asse Zurigo-Milano, la vicinanza alla Lombardia, la presenza di attività economiche diversificate, un tessuto imprenditoriale importante, competenze amministrative e uno specifico ufficio comunale dedicato allo sviluppo economico.

Proprio perché la Città dispone già di un ufficio sviluppo economico e di una strategia di marketing territoriale orientata ad attrarre abitanti, imprese e investimenti, questa mozione intende anche sollecitare un promovimento economico più proattivo, capace non solo di accompagnare chi si presenta spontaneamente, ma anche di individuare settori ad alto valore aggiunto verso i quali orientare in modo mirato l'azione comunale.

### **Considerazioni generali**

Un simile indirizzo non implica l'assunzione di rischi da parte del Comune, ma si tratta piuttosto di verificare se Mendrisio possa migliorare le proprie condizioni quadro, valorizzare il proprio territorio e presentarsi in modo più mirato verso imprese ad alto valore aggiunto.

Prima di qualsiasi scelta operativa è necessario disporre di una valutazione seria, che analizzi opportunità, limiti, costi, benefici, rischi, esigenze degli operatori e compatibilità con le competenze comunali.

**Una simile analisi dovrebbe considerare almeno i seguenti aspetti:**

- Le aziende e i servizi già presenti a Mendrisio che potrebbero essere collegati, direttamente o indirettamente, al settore;
- gli spazi disponibili o potenzialmente idonei per attività amministrative, direzionali, consulenziali e di supporto;
- il possibile ruolo dell'ufficio Sviluppo economico della Città;
- i contatti con il Cantone, con gli operatori economici locali e con associazioni rappresentative del settore, tra cui, ad esempio, LCTA (Lugano Commodity Trading Association);
- le possibili ricadute fiscali e occupazionali;
- gli eventuali rischi legali, reputazionali e di conformità<sup>1, 2</sup>;
- le misure concrete che il Comune potrebbe adottare nel rispetto delle proprie competenze.

**Proposta di deliberazione**

*Il Consiglio comunale della Città di Mendrisio risolve quanto segue.*

1. *È accolta la presente mozione.*
2. *È stanziato un credito massimo di CHF 30'000 per l'allestimento di uno studio di fattibilità e di una strategia operativa comunale volta a valutare l'attrazione a Mendrisio di imprese attive nel commercio di materie prime e nei servizi collegati.*
3. *Lo studio dovrà in particolare analizzare:*
  - *Il potenziale reale di Mendrisio quale sede complementare alla piazza luganese;*
  - *le condizioni quadro richieste dalle aziende del settore;*
  - *il ruolo possibile dell'ufficio Sviluppo economico;*
  - *le opportunità di collaborazione con il Cantone, con LCTA (e/o altre associazioni del ramo) e con gli operatori economici locali;*

<sup>1</sup> Per i rischi vedi <https://www.seco.admin.ch/it/materie-prime>

<sup>2</sup> Per i rischi vedi <https://www.eda.admin.ch/countries/moldova/ro/home/actualitate/schtiri.html/content/eda/it/meta/news/2013/3/27/48319>



- *gli spazi disponibili o attivabili sul territorio comunale;*
  - *i possibili effetti fiscali, occupazionali ed economici;*
  - *i rischi reputazionali, giuridici e di conformità;*
  - *le misure concrete proponibili al Consiglio comunale o realizzabili dal Municipio nell'ambito delle sue competenze.*
4. *Il Municipio è incaricato di dare esecuzione alla presente risoluzione, facendo capo ai servizi comunali competenti e, se necessario, a consulenze esterne specialistiche entro il limite del credito stanziato.*
5. *Entro dodici mesi dall'accettazione della presente mozione, il Municipio presenterà al Consiglio comunale un rapporto scritto con gli esiti dello studio e, se del caso, con eventuali proposte operative, finanziarie o regolamentari necessarie per l'attuazione.*
6. *Il credito sarà imputato secondo le norme contabili applicabili e secondo le indicazioni dei servizi comunali competenti.*

## **Conclusione**

Con questa mozione non si chiede alla Città di Mendrisio di improvvisare una nuova politica economica, né di inseguire modelli non suoi.

Si chiede invece di verificare seriamente se un settore che altrove in Ticino produce già gettito, occupazione qualificata e indotto economico possa offrire opportunità anche per Mendrisio, in modo mirato e compatibile con le competenze comunali.

Per questi motivi si invita il Consiglio comunale ad accogliere la presente mozione.

In fede,

**Roberto Pellegrini, primo firmatario**

**Lucio Lorenzon, Tiziano Pasta, Emma Soldini, Francesco Danielli, Orio Bianchi, Giorgio Riva**