

**MESSAGGIO NO. 58 /2010****APPROVAZIONE TRACCIATO DEL CONFINE
GIURISDIZIONALE NEL LAGO CERESIO**

Al Lodevole Consiglio Comunale di Mendrisio,
Signori Presidente e Consiglieri,

CONFINE GIURISDIZIONALE NEL LAGO CERESIO

Nell'ambito dei lavori di adeguamento e completazione della misurazione ufficiale su tutto il territorio cantonale, secondo il nuovo standard tecnico federale MU93, si è posta la problematica dell'assegnazione della superficie "lago", di proprietà del demanio pubblico (Cantone), alle varie giurisdizioni comunali.

Di regola, poiché oggetto di servitù o menzioni di vario tipo, le particelle "lago" sono intavolate a registro fondiario, con un loro numero, in ogni Comune rivierasco (per il Quartiere di Capolago si tratta del mappale n. 524).

Queste particelle non sono però definite geometricamente oppure sono loro attribuite delle superfici fittizie, spesso fonte di malintesi.

L'Ufficio della misurazione ufficiale e della geoinformazione di Bellinzona, per regolare definitivamente la questione, ci ha sottoposto una proposta di definizione dei confini comunali all'interno del lago.

Fatta eccezione per il confine nazionale con la Repubblica italiana, fissato da accordi internazionali, la proposta sottoposta al Lodevole Consiglio Comunale a cui compete l'approvazione, è il risultato di un algoritmo matematico che definisce i confini tenendo conto della linea mediana del lago, della lunghezza della riva e della geometria dei confini nella loro parte terrestre.

L'Ufficio della misurazione ufficiale e della geoinformazione di Bellinzona ci ha confermato che, sulla base di un'indagine conoscitiva svolta internamente all'Amministrazione cantonale, la definizione dei confini giurisdizionali all'interno del lago Ceresio, nonostante l'aumento della superficie totale, risulta finanziariamente neutra per i Comuni.

Vi ricordiamo che le basi legali di riferimento riguardanti l'accertamento dei confini territoriali comunali sono l'art. 23 della Legge sulla misurazione ufficiale dell'8 novembre 2005 e l'art. 15 del Regolamento sulla misurazione ufficiale del 10 ottobre 2006, riportati qui di seguito:

Art. 23 ¹Nel caso di confini territoriali comunali l'accertamento avviene alla presenza di almeno un delegato dell'organo esecutivo degli enti pubblici interessati.

²L'accertamento dei confini territoriali comunali necessita dell'approvazione degli organi legislativi dei Comuni interessati.

³In caso di contestazione di uno dei Comuni interessati, il geometra assunto sottopone il suo progetto di accertamento alla Commissione di misurazione che formula, entro 6 mesi, un preavviso all'intenzione del Consiglio di Stato. Il Consiglio di Stato decreta l'accertamento dei confini.

⁴Contro la decisione del Consiglio di Stato è data facoltà di ricorso al Gran Consiglio entro 30 giorni dall'intimazione. È applicabile la legge di procedura per le cause amministrative (LPamm).

**e) nel caso di confini territoriali comunali**

(art. 23)

Art. 15 ¹Le operazioni di accertamento sono protocollate in un apposito verbale firmato dal delegato dei Municipi interessati e dal geometra assuntore.

²L'incarto di accertamento comprende il verbale di accertamento, il piano con la descrizione dell'andamento del confine accertato, la documentazione fotografica e l'estratto della decisione degli organi legislativi comunali unitamente ai relativi messaggi; esso va trasmesso dal geometra assuntore all'Ufficio.

³In caso di contestazione, il geometra trasmette il progetto di accertamento alla Commissione di misurazione per il tramite dell'Ufficio.

⁴L'incarto completo è archiviato presso l'Ufficio.

REGOLAMENTO COMUNALE DI MENDRISIO

Con l'approvazione del tracciato del confine giurisdizionale nel lago Ceresio, si deve procedere alla modifica del Regolamento comunale della Città di Mendrisio e più specificatamente l'allegato 2, procedendo con un aggiornamento della relativa mappa.

Fatte queste premesse confidiamo nell'approvazione di codesto On.do Consiglio.

Ci teniamo comunque a disposizione per ogni complemento d'informazione che potrà occorrere in sede di esame e discussione, mentre ci permettiamo proporvi, Signori Presidente e Consiglieri di

RISOLVERE

- 1. È approvato il tracciato del confine giurisdizionale nel lago Ceresio come da piano allegato.**
- 2. È approvata la modifica del Regolamento comunale di Mendrisio, segnatamente l'allegato 2 - mappa limiti territoriali.**

Il Messaggio viene demandato all'esame della Commissione delle Petizioni.

Con osservanza.

Per la Municipalità:

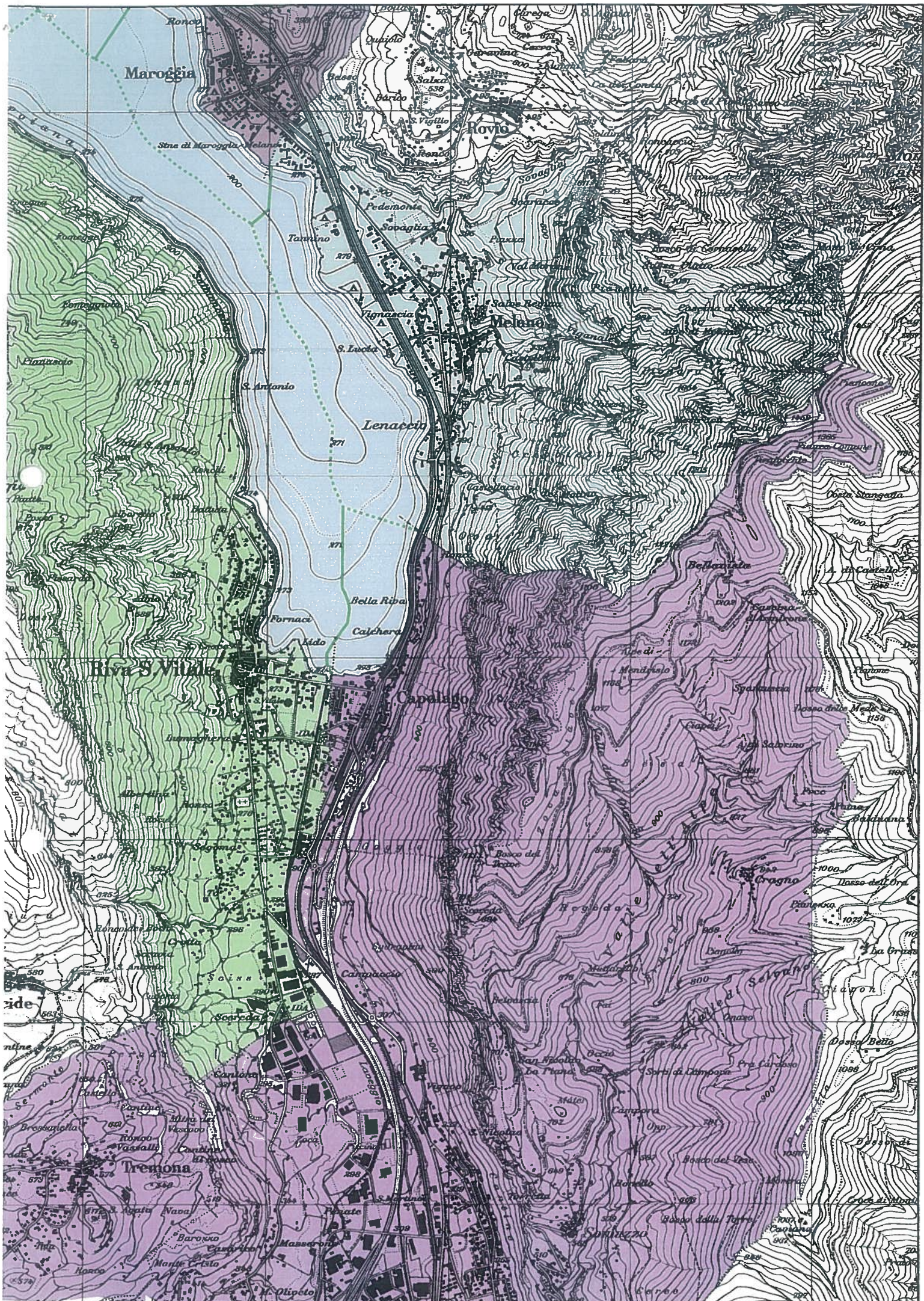
Il Sindaco:

Lic.oec.HSG C.Croci

Il Segretario:

Lic.Rer.Pol. M.Demenga

Allegati: Piano tracciato confine giurisdizionale nel lago
Allegato 2 Regolamento comunale di Mendrisio - mappa limiti territoriali



CITTÀ DI MENDRISIO

