



Rapporto Commissione Opere Pubbliche

22 gennaio 2025

MM N. 76 /2024

Richiesta di un credito di CHF 1'600'000.00 per il risanamento degli impianti di illuminazione dei campi sportivi della Città

Egregio Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

La Commissione Opere Pubbliche (in seguito COP) si è riunita diverse volte nel 2024 per la presentazione del sopraccitato MM. Nell'ultima riunione svolta il 27 novembre 2024, la COP ha finalmente votato il MM76/2024 dopo quasi 11 mesi rispetto al suo licenziamento da parte del Municipio.

Premessa

Per il mantenimento delle infrastrutture sportive e del tempo libero, Il Municipio intende applicare un suo punto chiave, ossia "Energie pulite" che si basa sulla riduzione dei consumi e degli sprechi energetici anche perché l'energia elettrica non deve più essere considerata una risorsa scontata ma preziosa. La tecnologia più efficiente alimentata con energia rinnovabile nel quadro del label "Città dell'energia gold".

Nel merito

La Città offre alla sua cittadinanza ed alle società sportive molte infrastrutture realizzate tra gli anni 1940 ed il 2011. Tuttavia, la gran parte delle installazioni illuminanti è dotata di vecchie tecnologie degli anni '80/'90 e che di conseguenza queste installazioni sono arrivate alla fine del loro ciclo di vita. Altra problematica che è importante sottolineare è che non vi sono più parti di ricambio per poter continuare ad utilizzare ancora gli impianti d'illuminazione. In linea di principio le torri, ove sono alloggiati i corpi illuminanti, saranno mantenute ma per ogni singolo caso si valuterà l'eventuale sostituzione senza maggiori costi. Con l'eventuale sostituzione delle attuali torri, si migliorerebbe la sicurezza per l'accesso alla medesima torre per i lavori di manutenzione (linea salvavita al posto delle scale). Importante inoltre è il fatto che l'illuminazione deve essere conforme agli standard dell'Associazione Svizzera di Football (ASF), valevole per le categorie di Super League, Challenge League, I, II, III e IV Lega.

Riepilogo dei costi complessivi per Centro Sportivo:

Infrastrutture	Importo stimato in CHF
Stadio comunale a Mendrisio	282'141.00
Centro sportivo Adorna a Mendrisio	223'767.00
Centro sportivo comunale a Rancate	333'488.50
Centro sportivo comunale a Ligornetto	309'706.50
Centro sportivo comunale ad Arzo	323'759.50
Comparto S. Giovanni a Mendrisio	94'371.30

Considerazioni della COP

La COP, dopo una breve discussione, ha deciso di allinearsi alla Commissione della Gestione e di proporre l'approvazione parziale del Messaggio, formulando un emendamento che stralcia dal credito complessivo di CHF 1'600'000. --, destinato al risanamento degli impianti di illuminazione dei campi sportivi della Città, l'importo di CHF 309'706.50 (IVA compresa) relativo agli interventi previsti per il Centro sportivo a Ligornetto. Le motivazioni che hanno portato all'emendamento sono state:

- o Il terreno su cui sorge il Centro sportivo non è della Città di Mendrisio ma della Confederazione
- o Non si hanno le certezze di un rinnovo del contratto tra Confederazione e Città
- o La situazione dello spogliatoio del Centro è al limite della decenza
- o Non si è sondato un eventuale accordo con Stabio

La COP propone inoltre l'aggiornamento del punto 4 del dispositivo di risoluzione, stabilendo che il credito decada se non attivato entro il 31 dicembre 2025.

Alla luce di quanto sopra, la COP raccomanda alle colleghe ed ai colleghi di accettare il MM 76/2024 con i seguenti emendamenti al dispositivo di risoluzione:

1. **Al Municipio è concesso un credito di CHF 1'290'293.50 per il risanamento degli impianti di illuminazione dei campi sportivi della Città.**
4. **Il credito decade se non attivato entro il 31 dicembre 2025.**

Per la maggioranza della Commissione Opere Pubbliche

Lorenzo Rusconi (relatore)

Andrea Carrara

Vincenzo Crimaldi

Dario Engeler

Monika Fischer Kiskanc

Elia Agostinetti

Giorgio Riva

Per la Commissione della Gestione

Martina Arizanov

Filippo Pfister

Luca Pestelacci

Jacopo Scacchi (con riserva)