

Mendrisio, 6 gennaio 2024

## Interrogazione

### Sorgente Caressaa e domanda di costruzione

Gentili Sindaco e municipali,

è stata inoltrata una domanda di costruzione che coinvolge il fmn 600 RFD Mendrisio/sezione Rancate (zona denominata Castello) che comprende parte della zona di protezione S2 Sorgente Caressaa.

Il 20 novembre 2017 la maggioranza dei consiglieri comunali votò contro le conclusioni del MM n. 22/2017 *Modifica zone di protezione per le sorgenti dell'acquifero Caressaa a Rancate*, messaggio che prevedeva la modifica del limite della zona di protezione S2 riguardante il fondo in questione.

Nel 2018, a seguito dell'articolo «Sorgenti, non un metro in meno» a firma Daniela Carugati apparso su La Regione, inoltrai l'interrogazione 30.12.2018 *Ricorso contro la decisione del Consiglio comunale in materia di zona di protezione delle sorgenti dell'acquifero Caressaa a Rancate* chiedendo: «1. La decisione del Consiglio di Stato è cresciuta in giudicato, oppure è stata impugnata? 2. Il Municipio non ritiene di interesse generale la decisione del Consiglio di Stato e, di conseguenza, non pensa di metterla a disposizione dei consiglieri comunali (per lo meno la parte "in diritto" della stessa)?»

Nella vostra risposta indicaste che:

1. *Con ricorso interposto in data 31.10.2018, la banca proprietaria del mappale n. 600 RFD Mendrisio /Sezione Rancate ha impugnato la decisione n. 4431 del 26.09.2018 del Consiglio di Stato. Al Municipio di Mendrisio ed al Presidente del Consiglio comunale è stato, separatamente, assegnato un termine per presentare le rispettive osservazioni. Entrambe le risposte, sono già state inviate.*

2. *Va precisato che la decisione del Lodevole Consiglio di Stato verte unicamente sulla regolarità della decisione consiliare e quindi sul rispetto della procedura decisionale ai sensi della LOC. A mente dello scrivente Municipio, secondo le norme procedurali applicabili, i Consiglieri comunali non possono aver accesso alla documentazione della presente procedura, poiché un procedimento amministrativo è ancora in corso. In effetti, l'accesso a documenti ufficiali che riguardano procedimenti in corso è retto dalle rispettive leggi di procedura e dalle leggi speciali; l'accesso agli atti di questi procedimenti rimane pertanto disciplinato dalle rispettive leggi di procedura, ed in modo più generale dall'art. 29 cpv. 2 Cost. fed.*

Nella Relazione tecnica che accompagna la domanda di costruzione in pubblicazione viene indicato che la procedura giudiziaria è terminata con una decisione del Tribunale cantonale

amministrativo e una **nuova decisione del Consiglio di Stato del 24 agosto 2022 che rinvia gli atti al Municipio per «nuova decisione»** (come si legge a pagina 3 della Relazione tecnica).

Nella Relazione si indica che attualmente è in preparazione un nuovo messaggio da parte del Municipio/AIM.

Sono trascorsi ben sedici mesi e il vostro Municipio non ha comunicato nulla al Consiglio comunale, inteso come consiglieri che hanno preso la formale decisione annullata dal Governo. Né è stato licenziato un nuovo messaggio.

Visto quanto sopra chiedo:

**1. Per quale motivo, una volta cresciuta in giudicato, nell'ottobre 2022, la nuova decisione governativa, il Municipio non ha comunicato l'esito della procedura ricorsuale al Consiglio comunale - da intendersi come tutti i suoi membri e partiti rappresentati -, organo interessato visto che la sua decisione, presa a maggioranza, è stata annullata?**

**2. Come intendete procedere con la domanda di costruzione in questione, visto che coinvolge per il progetto previsto un'area che attualmente è ancora in zona di protezione S2?**

**Intendete sospenderla in attesa che il Consiglio comunale prenda una nuova decisione?**

**3. Quando intendete licenziare il nuovo messaggio sul cambiamento del perimetro della sorgente Caressaa?**

**4. Si chiede che mettiate a disposizione (anonimizzate) le due decisioni del Consiglio di Stato (del 2018 e del 2022) e la sentenza del Tribunale cantonale amministrativo.**

Ringraziandovi porgo i migliori saluti.

Tiziano Fontana, Lista civica per Mendrisio