

MESSAGGIO
MUNICIPALE
NO. 81/2024
**BILANCI
CONSUNTIVI
2023**

AMMINISTRAZIONE
COMUNALE E
FONDAZIONE DON
G.BERNASCONI

All'On. Consiglio
Comunale di
Mendrisio

Signori Presidente
e Consiglieri,
a tenore dell'art. 152
LOC, con il presente
messaggio
sottoponiamo alla vostra
attenzione ed
approvazione i conti
consuntivi 2023.

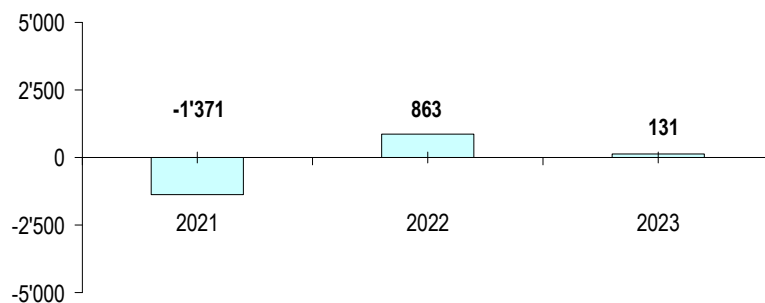
In allegato trasmettiamo
inoltre i conti della
Fondazione Don G.
Bernasconi.

Dati riassuntivi

I dati di maggior rilievo sono così riassunti:

Totale Uscite:	96'095'661.11
Totale Entrate:	49'183'294.10
Fabbisogno:	46'912'367.01
Valutazione gettito:	47'044'000.00
Avanzo d'esercizio:	131'632.99
Moltiplicatore politico:	77%
Moltiplicatore aritmetico:	76.77%

Risultati d'esercizio (in CHF 1'000)



Spese per natura in CHF 1'000

	C2023		P2023	
	Valore	%	Valore	%
30 spese personale	34'052	35.44	34'761	37.16
31 spese per beni e servizi	13'160	13.70	13'924	14.88
33 Ammortamenti	6'507	6.77	7'035	7.52
34 spese finanziarie	2'524	2.63	2'471	2.64
35 versamenti a fondi/finanziamenti speciali	1'250	1.30	1'134	1.21
36 spese di trasferimento	33'644	35.00	29'523	31.56
39 Addebiti interni	4'958	5.16	4'704	5.03
Totali	96'095	100	93'552	100

Principali oneri gestione corrente:

Case Anziani, Servizio Assistenza e Cura a Domicilio, Servizi d'Appoggio	12'725'948
Contributo al Cantone per Casse Malati e aiuto complementare AVS	7'346'270
Servizio raccolta e smaltimento rifiuti	2'406'751
Servizio eliminazione acque luride	2'026'031
Trasporti pubblici (gruppo 601)	1'967'328
Spese per interessi (gruppo 340)	1'951'483
Compensazione/fondo livellamento	1'520'159
Partecipazione finanziaria Cantone	1'120'539
Contributo Cantone inserimento sociale	1'079'772

Principali introiti extra fiscali:

Imposte alla fonte	13'133'853
Redditi immobiliare BA (gruppo 447)	3'278'031
Tassa canalizzazione	2'021'410
Tassa raccolta rifiuti + vendita sacchi	1'913'075
Contributo AIM	1'700'000
Rimborsi Comuni Servizio Polizia reg.	1'646'701
Redditi immobiliare BP (gruppo 443)	1'576'661
Imposte suppletorie e multe tributarie	1'397'122

Principali uscite per investimenti:

Crediti quadro canalizzazioni	3'344'530
Credito quadro manutenzione strade	900'579
Credito quadro veicoli UTC	580'208
Marciapiedi Via Franchini-Campo sportivo	577'242
Manutenzione straordinaria P.le Valle	563'042

Totale investimenti lordi	10'022'312
Totale investimenti netti	7'734'332

Popolazione residente permanente
14'909

Indice forza finanziaria
102.47

Segmento
forti/zona inferiore

Debito pubblico
CHF 94'432'283

Debito pubblico procapite
CHF 6'334

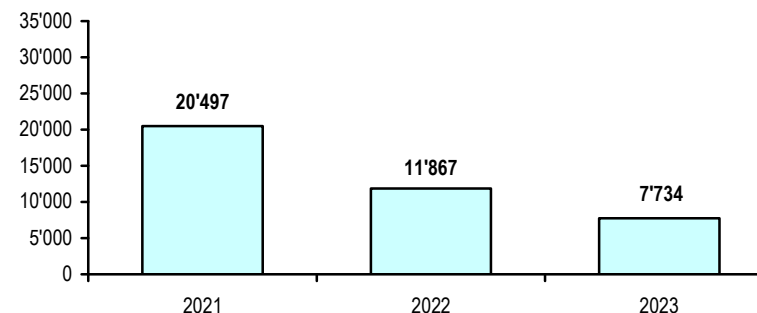
Autofinanziamento
CHF 8'242'031

Capacità autofinanziamento
9%

Grado autofinanziamento
115.5%

Capitale proprio (gruppo 29)
CHF 33'495'813

Investimenti netti (in CHF 1'000)



Il consuntivo 2023 in breve:

- moltiplicatore d'imposta al 77%;
- ammortamenti amministrativi CHF 7.3 mio (gruppo spesa 33 e 366);
- autofinanziamento di CHF 8.2 mio;
- avanzo di gestione corrente CHF 0.1 mio.

Le sopravvenienze d'imposta assommano a CHF 3.8 mio, con un maggior incasso rispetto al preventivo di CHF 1.3 mio.

Incassi imposte alla fonte CHF 13.1 mio, con un maggior introito rispetto al preventivo di CHF 4.1 mio.

Le imposte suppletorie ammontano a CHF 1.4 mio, con un maggior incasso rispetto al preventivo di CHF 1 mio.

CONSIDERAZIONI GENERALI

Per il secondo anno consecutivo il conto economico della Città chiude con un risultato positivo. Il consuntivo 2023 chiude con un avanzo di CHF 0.1 mio, un risultato migliore rispetto a quanto pronosticato in sede di preventivi, dove si stimava una perdita di CHF 4 mio.

Il risultato raggiunto è il frutto di due elementi distintivi:

- un aumento dei ricavi generati dalle sopravvenienze attive d'imposta, nonché da una nuova crescita del gettito imposte alla fonte;
- da un contenimento delle spese direttamente legate all'autonomia comunale.

Le voci di spesa direttamente governate dagli organi della Città sono rimaste nei limiti stabiliti dal preventivo 2023.

Gli ammortamenti amministrativi ordinari segnano una leggera diminuzione rispetto al preventivo, le motivazioni sono illustrate nei prossimi paragrafi.

Il risultato registrato è stato realizzato con una valutazione del gettito fiscale base di CHF 2.7 mio superiore rispetto a quella evidenziata in sede di consuntivo 2022.

Il dettaglio della stima del gettito comunale è illustrato nei prossimi capitoli.

Le sopravvenienze assommano nel 2023 a CHF 3.8 mio, con un maggior incasso rispetto al preventivo di CHF 1.3 mio, dovuto principalmente all'evasione di notifiche di tassazione, riguardanti gli anni 2019 e precedenti, trasmesse dall'Amministrazione cantonale nel 4° trimestre 2023.

Fra i maggiori ricavi vi sono pure le entrate legate all'imposta alla fonte per CHF 13.1 mio, con un maggior incasso rispetto al preventivo di CHF 4.1 mio. Si segnala un aumento rispetto a quanto stimato in sede di preventivo, della voce imposte comunali suppletorie e multe tributarie, con un maggior incasso di CHF 1 mio, per un totale di CHF 1.4 mio.

Ricordiamo che in questo ambito il Comune sottostà alla tempistica ed alle decisioni della Divisione delle Contribuzioni di Bellinzona, limitandosi a richiedere ed incassare la quota parte d'imposta spettante.

Le procedure di autodenuncia fiscale hanno permesso nel periodo 2016/2023 l'incasso complessivo di CHF 15.4 mio.

Come già anticipato, il conto di gestione corrente 2023 chiude con un avanzo di CHF 0.1 mio.

Gli elementi più rilevanti nel raffronto con il preventivo sono:

- sostanziale conferma del gettito delle persone fisiche, sulla base del gettito cantonale 2020 e su quello provvisorio per l'anno 2022;
- valutazione prudenziale del gettito delle persone giuridiche sulla base del gettito cantonale 2020;
- il controllo efficace delle spese direttamente governate dal Municipio e dall'Amministrazione comunale ha generato dei risparmi rispetto al preventivo;
- i contributi cantonali per oneri sociali segnano una maggiore uscita rispetto ai preventivi di CHF 1.7 mio;
- i contributi cantonali per la gestione degli Anziani registrano un incremento di spesa rispetto ai preventivi di CHF 3.2 mio e rispetto ai consuntivi 2022 di CHF 1.9 mio, attestandosi a CHF 12.7 mio;
- il gettito imposta alla fonte ammonta a CHF 13.1 mio, con una maggiore entrata rispetto al preventivo di CHF 4.1 mio;
- una maggiore entrata rispetto a quanto stimato in sede di preventivo della voce imposte comunali suppletorie, con un maggior incasso di CHF 1 mio;
- una maggiore entrata per quanto concerne le sopravvenienze d'imposta, con un maggiore incasso

La capacità d'autofinanziamento si attesta al 9%.

Il capitale proprio al 31 dicembre 2023 ammonta a CHF 33.5 mio (gruppo di conto 29).

Nel 2021 il Municipio ha avviato i lavori inerenti la revisione degli indirizzi strategici Mendrisio 2035. Il MM 41/2022 è stato discusso durante la seduta del Legislativo del 30 gennaio 2023.

Ticino 2020 – si è conclusa la fase di consultazione dei Comuni.

rispetto a quanto esposto in sede di preventivo di CHF 1.3 mio;

- maggiori entrate per imposte su liquidazioni in capitale e fine assoggettamento per CHF 0.4 mio.

Il perdurare del periodo d'incertezza, generato dal conflitto in Ucraina, dalle tensioni in Medio Oriente e dal conseguente caro energia, costringe l'Esecutivo a valutare il gettito comunale in modo prudenziale.

Per la valutazione del gettito delle persone fisiche si propone una valutazione dell'1% inferiore all'accertamento del gettito cantonale 2020, che ammonta a CHF 43.7 mio, a CHF 43.2 mio.

Per la valutazione del gettito delle persone giuridiche si propone una valutazione prudenziale del 13% inferiore al gettito cantonale 2020, che ammonta CHF 16.2 mio, a CHF 14 mio.

Pertanto il gettito base comunale 2023 è stimato in CHF 57.2 mio, con un aumento rispetto alla stima a consuntivo 2022 di CHF 2.7 mio.

La diminuzione rispetto a quanto stimato in sede d'allestimento dei conti preventivi 2023 ammonta a CHF 2.8 mio.

Le considerazioni di dettaglio sono illustrate nel capitolo riguardante il gettito d'imposta comunale.

L'avanzo di gestione corrente ha naturalmente influenzato in modo positivo l'autofinanziamento. Quest'ultimo nel 2023 ammonta a CHF 8.2 mio, generando una capacità d'autofinanziamento del 9%.

Per quanto concerne gli investimenti, si nota una diminuzione rispetto al 2022. Gli investimenti netti ammontano a CHF 7.7 mio.

Il risultato di gestione corrente porta ad un aumento del capitale proprio. Alla fine del 2023 il capitale accumulato ammonta a CHF 33.5 mio (gruppo di conto 29).

I temi che hanno caratterizzato la gestione 2023 sono:

- la conclusione dello studio inerente alla riorganizzazione amministrativa della Città;
- l'avvio di importanti progetti per il futuro della nostra Città, come il progetto di digitalizzazione dell'amministrazione o il percorso partecipativo per la progettazione del Nuovo parco di Villa Argentina.

L'aggiornamento degli strumenti per la conduzione strategica della Città

Con l'avvio della nuova Legislatura l'Esecutivo ha avviato la revisione del piano degli indirizzi strategici della Città. I lavori sono stati riassunti con il MM 41/2022. Durante la seduta del

Consiglio comunale del 30 gennaio 2023, la strategia Mendrisio 2035 è stata discussa e condivisa.

I rapporti Stato-Comuni – Progetto Ticino 2020

Nel corso del 2023 il Cantone ha avviato la procedura di consultazione nei Comuni del progetto Ticino 2020.

Il Municipio, in accordo con gli Esecutivi delle altre Città del Cantone, ha concertato una presa di posizione comune sul progetto Ticino 2020. Nel documento sono state illustrate le criticità riscontrate. In particolare si riconosce che è stata fatta sì chiarezza su alcuni flussi fra Cantone e Comuni rendendoli più trasparenti e scevri dagli attuali meccanismi di perequazione orizzontale; tuttavia non vi è stata una vera riorganizzazione funzionale con il riconoscimento di compiti e competenze a favore di una semplificazione e di una concreta applicazione del principio di sussidiarietà, per recuperare compiti e competenze di spettanza comunale e per rafforzare il ruolo di prossimità del Comune verso la popolazione nel rilanciare la democrazia a livello locale.

Nel corso del 2023 sono terminati i lavori necessari alla riorganizzazione amministrativa della Città.

Il Municipio ha avviato l'implementazione della strategia per la digitalizzazione dell'amministrazione comunale.

Il Municipio ha adottato un piano di azione per le misure di conciliazione famiglia lavoro per i prossimi anni.

Il master plan sui bisogni logistici futuri di ECAM è concluso. Il Municipio ha avviato uno studio di fattibilità per avviare la prima fase del suddetto piano.

Con il MM 44/2022 il Municipio ha presentato i primi lavori per la riqualifica del fiume Laveggio.

I lavori inerenti alla riorganizzazione amministrativa

Nel corso del primo semestre 2023 il Municipio ha concluso lo studio per la riorganizzazione amministrativa della Città.

La sua implementazione ha preso avvio il 1° gennaio 2024 con la costituzione dei nuovi 7 dicasteri.

La riforma permette di migliorare ulteriormente le attuali linee di conduzione e consente di aumentare le sinergie tematiche all'interno dell'amministrazione. Pertanto la nuova organizzazione permette di migliorare l'efficienza dell'amministrazione e aumenta l'efficacia che potrà tradursi in un maggior controllo della spesa pubblica legata all'autonomia comunale.

Nel secondo semestre del 2023 hanno quindi preso avvio i lavori di implementazione del nuovo concetto amministrativo. Le attività principali sono terminate entro la fine dello scorso anno, mentre sono ancora in corso dei lavori di messa a punto.

I grandi progetti del 2023

Come illustrato nel messaggio accompagnante i preventivi 2023, il Municipio ha dato avvio ad alcuni progetti strategici per il futuro della Città: la strategia per la digitalizzazione dell'amministrazione, il master plan per determinare i nuovi bisogni nella politica di genere (conciliazione

famiglia – lavoro), gli studi sul fabbisogno futuro della rete ECAM, l'avvio dei lavori per la riqualifica del Laveggio o ancora il percorso partecipativo per il Nuovo parco di Villa Argentina.

Per quanto concerne la strategia per la digitalizzazione dell'amministrazione (SMARTxME), il Consiglio comunale, nella seduta del 14 giugno 2023, ha approvato il MM 48/2023. Con tale ratifica il Legislativo ha accolto la strategia e la prima fase di implementazione della strategia SMARTxME. Per gli anni 2023/2028 è quindi previsto un investimento complessivo di quasi CHF 2.5 mio.

I lavori hanno preso avvio nel corso dell'ultimo trimestre del 2023. In questo periodo il gruppo di lavoro ha pianificato e dato avvio ai lavori necessari alla revisione del sito della Città. L'inaugurazione del nuovo sito è prevista entro la fine del primo semestre del 2024.

Per il tema conciliazione famiglia lavoro, il gruppo dell'amministrazione preposto ha terminato i lavori di analisi della possibile domanda. A tale proposito è stato sottoposto al Municipio un primo piano d'azione per i prossimi anni. Tale documento è stato ratificato dall'Esecutivo nel corso del mese di marzo 2024.

Il master plan circa il bisogno logistico a medio lungo termine della rete ECAM è terminato. Tale documento è stato

condiviso con le autorità cantonali di riferimento. Sulla scorta delle conclusioni del master plan, il Municipio ha commissionato uno studio di fattibilità per la realizzazione di una nuova casa per anziani nel comparto G del Piano particolareggiato di Villa Argentina. L'obiettivo del progetto mira ad ottenere le basi per poter indire un concorso di progettazione per la realizzazione del sopraccitato edificio.

Il 30 gennaio 2023, il Consiglio comunale ha approvato il MM 44/2022 relativo alle opere di pertinenza della Città per realizzare il progetto "Laveggio fiume da vivere".

Il progetto è il primo intervento di altri previsti per la riqualifica del fiume Laveggio, il quale rappresenta la spina dorsale della riqualifica urbanistica prevista dal Piano direttore comunale. Le opere si sono concluse nel corso del 2023.

Il parco del Laveggio è stato inaugurato l'8 ottobre 2023. Alla giornata di inaugurazione più di 3'000 persone hanno percorso i nuovi sentieri e hanno partecipato alle numerose attività proposte per riscoprire il territorio.

Come detto i lavori di riqualifica del fiume Laveggio non sono ancora terminati. Il Municipio ha già avviato i seguenti progetti: la riqualifica del comparto Valera e la rinaturazione dell'ultima tratta del fiume, inclusa la foce di Riva San Vitale.

Nel 2023 il Municipio, in collaborazione con la SUPSI - DACD, ha avviato il processo partecipativo per definire gli obiettivi e i possibili utilizzi del Nuovo parco di Villa Argentina.

Nel 2023 la Casa da gioco ha superato la soglia di CHF 71 mio del prodotto lordo dei giochi.

Contributo Casinò Admiral SA CHF 1.7 mio.

La Fondazione Promo ha versato CHF 410'000 a sostegno di progetti già realizzati.

Nuovo parco di Villa Argentina

Nel corso del 2023 ha preso avvio la prima fase per la progettazione del Nuovo parco di Villa Argentina.

Il Municipio ha infatti deciso di coinvolgere direttamente la popolazione. In collaborazione con la SUPSI – DACD, l'Esecutivo ha quindi deciso di avviare un processo partecipativo, denominato "Un giardino di idee nel cuore della Città".

Esso rappresenta un percorso di ascolto, dialogo e partecipazione della popolazione per una visione futura del Nuovo parco di Villa Argentina, immaginato come un "giardino" coltivato e curato con sentimento e rispetto dalle cittadine e dai cittadini di tutte le età. In questo percorso, singoli, gruppi di persone, associazioni e attori istituzionali hanno potuto dare voce alle proprie idee proponendo attività o servizi che vorrebbero vedere realizzati in futuro nell'area del parco e che siano rispettosi dell'ambiente e del contesto sociale, storico e culturale.

Il processo di partecipazione si è concluso nel corso del mese di gennaio 2024.

Il Municipio ha presentato i risultati finali nel corso del mese di marzo 2024. Con l'avvio della nuova Legislatura, l'Esecutivo dovrà pure avviare le prime fasi operative della riqualifica del parco, coinvolgendo pure il Consiglio comunale per lo stanziamento dei crediti necessari.

Contributi Casinò Admiral

Ricordiamo che, sulla base della convenzione in vigore dal 2018, nel caso la Casa da gioco realizzi un prodotto lordo dei giochi (PLG) annuo superiore a CHF 45 mio e inferiore a CHF 71 mio, è dovuto un contributo a favore del Comune di Mendrisio che varia da un minimo di CHF 0.1 mio ad un massimo di CHF 1.0 mio.

Nel caso il PLG superi CHF 71 mio, troverà applicazione il calcolo del contributo come definito dalle parti in data 19.09.2000 e relativo protocollo aggiuntivo del 03.04.2001.

Nel 2023 la casa da gioco ha superato la soglia di CHF 71 mio.

Il contributo versato nel 2023 ammonta a CHF 1.77 mio (compreso CHF 90'000 quale conguaglio 2022).

Dopo tale incasso il conto n. 2044.03 RRP contributi Casinò presentava un saldo di CHF 1'882'649.

Con risoluzione municipale n. 7751 del 16.01.2024 il Lod. Municipio ha risolto per l'utilizzo dei contributi nel seguente modo:

- CHF 0.96 mio per il finanziamento della gestione corrente (vedi centro di costo n. 930 Contributi Casinò);
- CHF 0.8 mio per il finanziamento della gestione investimenti.

Elenco utilizzo contributi per opere investimenti:

- piscina comunale di Mendrisio (CHF 0.6 mio);
- pista skater Capolago (CHF 0.2 mio).

Dopo tale operazione il conto n. 2044.003 RRP contributi Casinò presenta un saldo di CHF 111'971.

Contributi Fondazione Promo

Nel 2023 la Fondazione Promo Mendrisio ha versato CHF 410'000 quale contributo per il progetto d'investimento piscina comunale di Mendrisio.

Risultati provvisori del PIL nazionale 2023 +1.3%.

Previsione del PIL nazionale 2024 +1.1%.

Previsione del PIL nazionale 2025 +1.7%.

GETTITO IMPOSTA COMUNALE

Nel 4° trimestre 2023 il Prodotto interno lordo (PIL) è cresciuto moderatamente (+0.3%), in linea con l'andamento inferiore alla media del trimestre precedente. L'economia svizzera è cresciuta a un ritmo moderato: mentre il settore dei servizi ha nuovamente trainato l'economia in modo decisivo, l'industria manifatturiera ha subito una contrazione, in particolare quella chimico-farmaceutica.

Secondo i risultati provvisori disponibili, nel 2023 il PIL destagionalizzato, corretto per gli effetti di calendario e al netto degli eventi sportivi è cresciuto dell'1.3%, rispetto al 2.5% dell'anno precedente. Il rallentamento della crescita è legato alla normalizzazione che ha seguito la crisi del coronavirus. Anche il difficile contesto internazionale ha pesato sullo sviluppo congiunturale. Nell'ultimo aggiornamento delle previsioni congiunturali pubblicato in data 19 marzo 2024, il gruppo di esperti della Segreteria di Stato dell'economia (SECO), si attende per il 2024 una crescita del PIL svizzero decisamente inferiore alla media (previsione invariata all'1.1%, al netto degli eventi sportivi).

Sulla scia di una graduale ripresa economica mondiale, la crescita dovrebbe tornare a livelli normali nel 2025, avanzando fino all'1.7%.

La congiuntura **mondiale** è attualmente caratterizzata da una

grande eterogeneità. Mentre l'economia statunitense è cresciuta più del previsto nel 4° trimestre e anche quella cinese ha registrato un incremento sostanziale, l'eurozona marcia sul posto. La crescita **europea** dovrebbe rimanere contenuta anche nei prossimi trimestri, con effetti frenanti sui settori svizzeri dell'export maggiormente esposti. Per la **Svizzera** la domanda mondiale dovrebbe crescere più lentamente della media fino alla fine del 2025.

Alla luce di queste considerazioni, il gruppo di esperti per le previsioni congiunturali si attende una crescita dell'economia svizzera dell'1.1% nel 2024, tasso nettamente al di sotto della media, come lo scorso anno. Rispetto alle previsioni di dicembre, le aspettative sono state corrette al ribasso per quanto riguarda gli investimenti, disincentivati dal minore utilizzo delle capacità produttive industriali e dall'aumento dei costi di finanziamento. Il consumo privato continuerà invece a generare impulsi positivi grazie in particolare alla situazione favorevole sul mercato del lavoro e al calo dell'inflazione.

¹ (Dati presentati dalla Segreteria di Stato dell'economia SECO)

Per la valutazione delle imposte i Servizi contabili hanno utilizzato un parametro prudenziale nella valutazione globale del gettito. Fare previsioni in questo campo rimane impresa ardua, soprattutto per il gettito

delle persone giuridiche, che presenta dati consolidati e attendibili a distanza di 2 o 3 anni.

Per l'allestimento della stima del gettito 2023 il Municipio ha quindi proceduto ad un attento esame dei dati più recenti riguardanti l'accertamento dei redditi inviato dall'Amministrazione cantonale. Queste informazioni sono state quindi integrate con i dati forniti dall'Ufficio Contribuzioni.

La valutazione globale del gettito in CHF 57.2 mio è di CHF 2.7 mio superiore rispetto a quella elaborata in sede di consuntivi 2022, mentre è inferiore rispetto a quanto pronosticato in sede d'allestimento dei conti preventivi 2023 di CHF 2.8 mio.

Il Municipio ha utilizzato dei criteri di valutazione prudenziali, in particolar modo per quanto concerne la stima del gettito persone giuridiche, a causa delle forti tensioni geopolitiche dovute al perdurare del conflitto in Ucraina e di quello esplosivo a ottobre 2023 in Medio Oriente.

Le difficoltà riscontrate dall'economia a livello globale si ripercuoteranno anche sui conti pubblici comunali.

Durante l'analisi di stima del gettito comunale in sede di preventivo 2023, i Servizi finanziari avevano stimato le sopravvenienze d'imposta a CHF 2.5 mio.

L'evasione di notifiche di tassazione riguardanti gli anni 2019 e precedenti, da parte dell'Amministrazione cantonale, permette un maggior incasso di CHF 1.3 mio.

Incasso sopravvenienze imposta CHF 3.8 mio.

Il gettito base 2023 delle persone fisiche è valutato in CHF 43.2 mio.

Il gettito base 2023 delle persone giuridiche è valutato in CHF 14 mio.

L'importo totale di questi ricavi fiscali ammonta a CHF 3.8 mio, di cui CHF 1.0 mio generati con l'emissione trasmessa dall'Amministrazione cantonale a fine novembre/dicembre 2023.

Gettito persone fisiche

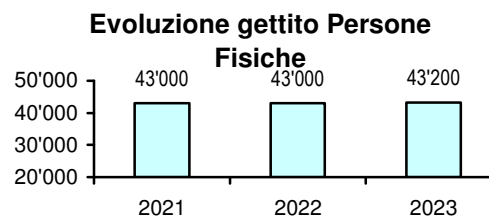
Il gettito base delle persone fisiche 2023 mostra un importo di CHF 0.2 mio maggiore a quanto esposto in sede di consuntivo 2022 ed un importo di CHF 1.8 mio inferiore a quanto esposto nei conti preventivi 2023.

La base di valutazione è rappresentata dall'ultimo accertamento fiscale cantonale, riguardante l'anno 2020 (CHF 43.7 mio) e dall'accertamento preliminare del 2021/2022.

Nel mese di gennaio 2024 la Sezione Enti locali ha pubblicato la tabella con il gettito provvisorio di imposta sul reddito e sulla sostanza delle persone fisiche per l'anno 2022, che ammonta a CHF 44 mio di cui CHF 25.6 mio emesse e CHF 18.4 mio valutate.

Tali dati vanno utilizzati con prudenza essendo basati per una buona parte su partite d'imposta valutate, ovvero riferite a tassazioni di anni precedenti. Sulla base di questi dati, e tenendo in debita considerazione la situazione bellica in Ucraina ed in Medio Oriente, s'è proceduto ad una valutazione del gettito d'imposta di poco inferiore al gettito cantonale 2020

(CHF 43.7 mio). Il gettito base delle persone fisiche per l'anno 2023 è valutato in CHF 43.2 mio.



Gettito persone giuridiche

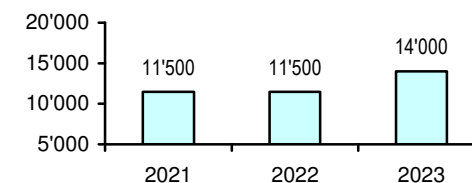
La base di valutazione, utilizzata per la quantificazione del gettito delle persone giuridiche, riprende i dati più recenti delle tassazioni emesse, nonché una stima delle tassazioni ancora da emettere.

Per alcuni settori particolarmente importanti, si procede ad un'analisi specifica e puntuale. Quest'analisi si rende necessaria poiché, a differenza del gettito delle persone fisiche, il gettito delle persone giuridiche è concentrato su poche aziende, ciò che rende particolarmente volatile l'evoluzione. È infatti sufficiente che alcune di queste aziende subiscano delle perdite (o degli utili) importanti per determinare notevoli fluttuazioni di gettito, difficilmente quantificabili e prevedibili in sede d'allestimento dei conti preventivi.

Per la valutazione del gettito delle persone giuridiche, che in sede di preventivi era stato stimato in CHF 15 mio, avendo ancora dei dati parziali riguardanti l'anno fiscale 2021, si propone una valutazione del 13% inferiore al gettito cantonale 2020 a CHF 14 mio.

Questa valutazione è di CHF 2.5 mio superiore a quella esposta nei conti consuntivi 2022 (CHF 11.5 mio). La riduzione rispetto all'ultimo accertamento cantonale tiene in debita considerazione le forti tensioni geopolitiche innescatesi dall'invasione russa in Ucraina e dal conflitto in Medio Oriente e le loro ripercussioni di carattere economico e finanziario. Inoltre, ad oggi, vi è ancora una parte rilevante di imposte valutate nell'accertamento cantonale che non trovano riscontro diretto nelle emissioni effettive effettuate dall'amministrazione (quasi CHF 2 mio).

Evoluzione gettito Persone Giuridiche



Il gettito d'imposta alla fonte ammonta a CHF 13.1 mio.

Il gettito imposta immobiliare è valutato in CHF 2.52 mio.

Il gettito imposta personale è valutato in CHF 0.48 mio.

L'accertamento del gettito cantonale 2020 (dato fornito dall'amministrazione cantonale nel mese di maggio 2023), evidenzia un gettito base di CHF 16.2 mio di cui CHF 9.3 mio emesse e CHF 6.9 mio valutate.

Gettito imposta alla fonte

L'imposta alla fonte, dedotta la quota da riversare ai Comuni italiani della fascia di confine, è suddivisa tra Confederazione, Cantone e Comuni secondo un prontuario che viene aggiornato anno per anno a dipendenza del moltiplicatore comunale.

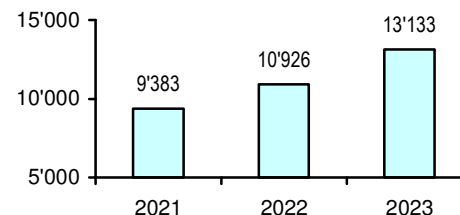
L'introito derivante dall'imposta alla fonte ammonta a CHF 13.1 mio, ed è così composto:

- conguaglio 2022 (CHF 5.7 mio);
- acconti 2023 (CHF 7.4 mio).

Il maggior incasso rispetto a quanto esposto in sede d'allestimento dei conti preventivi 2023 ammonta a CHF 4.1 mio.

Il Municipio rileva, che l'ultimo dato certo in merito all'imposta alla fonte è il 2022. Il gettito di competenza per tale anno ammonta a CHF 12.1 mio.

Imposta alla fonte



Gettito imposta immobiliare e personale

La stima dell'imposta immobiliare comunale e imposta personale non ha subito mutazioni rispetto a quanto previsto nell'allestimento dei conti preventivi 2023.

L'ammontare di questi due cespiti di entrata sono valutati nel seguente modo:

imposta immobiliare CHF 2.52 mio;
imposta personale CHF 0.48 mio.

Dettaglio gettito imposta comunale

	Gettito Base CHF	Gettito Comune (MP 77%) CHF
Fisiche	43'200'000	33'264'000
Giuridiche	14'000'000	10'780'000
Totale	57'200'000	44'044'000
Personale	480'000	480'000
Immobiliare	2'520'000	2'520'000
Gettito	60'200'000	47'044'000

CONSORZI COMUNALI

Il nuovo art. 35 della Legge sul consorzio dei Comuni (LCCOM) stabilisce le modalità d'informazione da parte dei Consorzi ai Comuni in materia d'investimenti consortili, ovvero la trasmissione al loro indirizzo dei progetti definitivi, del piano di finanziamento, ecc., almeno 4 mesi prima della seduta del Consiglio consortile.

La responsabilità decisionale effettiva sugli investimenti cade dunque sui Comuni tramite i propri delegati istruiti dai Municipi.

E' confermato un ampio diritto di informazione dei Municipi dei Comuni consorziati. In ogni caso vi è poi l'obbligo d'orientamento annuale da parte dei Municipi ai Consigli comunali sull'attività dei Consorzi.

Conseguentemente ai nuovi disposti di legge, è abrogata la vecchia disposizione di legge che prevedeva un diritto di preavviso dei Legislativi comunali non vincolante sugli investimenti consortili. Essa è ritenuta troppo laboriosa quando occorre coinvolgere un grande numero di Legislativi comunali.

Con l'introduzione del nuovo modello contabile MCA2, negli allegati è presentata la tabella delle partecipazioni del Comune nelle società anonime, Consorzi ed Enti autonomi di diritto comunale.

Qui di seguito elenchiamo le spese a carico del nostro Comune nei vari Consorzi.

Consorzio manutenzione Arginature esistenti e future del medio Mendrisiotto (CMAMM) (conto n. 600.3612.101)

L'importo di spesa di CHF 341'236 è così composto:

- acconto 2023 (CHF 224'100);
- saldo 2022 (CHF 117'136).

Nel 2022 la percentuale di partecipazione del nostro Comune alle spese di gestione di CHF 1'477'214 è stata del 23.1%.

Ricordiamo che il Dipartimento del Territorio ratifica la richiesta fatta dal Consorzio per il contributo annuo; la base di riparto è fissata dal Consiglio di Stato con risoluzione.

Consorzio pulizia delle rive e dello specchio d'acqua del Lago Ceresio (conto n. 600.3612.102)

Su indicazione del Dicastero Ambiente e Territorio e della Sezione degli enti locali (SEL) di Bellinzona, dal 2022 la spesa riguardante la pulizia lacustre non è più registrata nel centro di costo n. 610 Raccolta e smaltimento rifiuti.

L'importo di spesa di CHF 26'117 è così composto:

- acconto 2023 (CHF 24'000);
- saldo 2022 (CHF 2'117).

Nel 2022 l'onere a carico degli enti consorziati ammonta a CHF 573'590.

La percentuale di partecipazione del nostro Comune alle spese di gestione corrente è del 4.8%.

Ricordiamo che l'Ufficio dei corsi d'acqua facente capo al Dipartimento del Territorio, autorizza il prelevamento dei contributi consortili.

Consorzio depurazione acque Mendrisio e dintorni (CDAM) (conto n. 616.3612.103)

L'importo di spesa di CHF 1'740'184 è così composto:

- acconto 2023 (CHF 1'740'184);
- saldo 2022 (CHF 0.00).

Il fabbisogno di consuntivo 2023 del CDAM si fissa a CHF 3.65 mio con un minor fabbisogno di CHF 0.11 mio rispetto a quanto indicato a preventivo (CHF 3.76 mio).

Nel 2023 la percentuale di partecipazione ai costi della Città di Mendrisio è del 55.1%. Nel messaggio accompagnante i conti consuntivi 2023 del CDAM sono indicati i seguenti investimenti:

1. rinnovo EMCRA (M2019-1) (CHF 623'524);
2. risanamento viti di Archimede (M2022-2) (CHF 178'066);
3. Impianto FV su chiarificatori (M2023-1) (CHF 263'687);
4. PGSc credito quadro interventi puntuali 2023-2026 (M2022-4) (CHF 74'573);
5. Allestimento PGSc (M2018-2) (CHF 78'246).

**Consorzio Centro Soccorso
Cantonale Pompieri Mendrisiotto
(CSCPM)
(conto n. 720.3612.106)**

L'importo di spesa di CHF 466'978 è così suddiviso:

- acconti anno 2023 (CHF 503'729);
- conguaglio 2022 a favore Comune (-CHF 36'751).

Ricordiamo che il Comune di Mendrisio ed il CSCPM hanno sottoscritto un mandato di prestazione per la gestione della contabilità, per la gestione contabile degli stipendi e delle indennità dei militi e per l'erogazione dei servizi del Centro elaborazione dati.

**Consorzio Protezione Civile
Mendrisiotto
(conto n. 730.3612.104)**

L'importo di spesa di CHF 327'998 è così suddiviso:

- acconto anno 2023 (CHF 163'317);
- saldo 2023 (CHF 164'681).

Ricordiamo che il contributo è calcolato sulla base del numero degli abitanti (14'909 dato a fine 2022) moltiplicato per il contributo procapite approvato dal Consiglio consortile con il preventivo 2023 (CHF 22).

Nel 2023 la percentuale di partecipazione del nostro Comune alle spese di gestione di CHF 1'213'212 è del 27%.

GESTIONE CORRENTE

Il consuntivo 2023 mostra delle spese di gestione corrente complessive di CHF 96.1 mio, mentre i ricavi correnti ammontano a CHF 96.2 mio.

La ripartizione delle spese di gestione corrente nelle singole categorie, mostrano le seguenti differenze percentuali tra consuntivo e preventivo.

Spese per natura:	C2023	P2023
spese personale	35.44%	37.16%
beni e servizi	13.70%	14.88%
ammortamenti	6.77%	7.52%
spese finanziarie	2.63%	2.64%
versamenti a fondi	1.30%	1.21%
spese trasferimento	35.00%	31.56%
addebiti interni	5.16%	5.03%

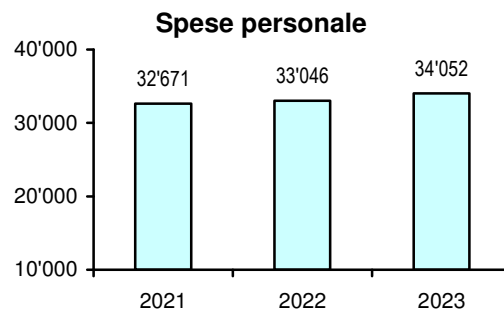
30 Spese per il personale

Le spese riguardanti il personale ammontano a CHF 34 mio, con un minor onere rispetto a quanto esposto in sede d'allestimento dei conti preventivi del 2%.

Segnaliamo le principali variazioni:

- 3010 stipendi personale (-CHF 105'000);
- 3020 stipendi dei docenti (-CHF 309'000);
- 3052 contributi alla cassa pensione (-CHF 92'000);
- 3054 contributi cassa assegni figli (-CHF 100'000);
- 3064 rendite ponte (+CHF 72'000);
- 3090 formazione continua del personale (-CHF 60'000).

Le spese del personale rappresentano il 35.44% del totale delle spese, con una diminuzione rispetto al 2022 dell'1.65% (37.09%).



Dipendenti al 31.12.2023

<u>Servizio</u>	<u>100%</u>	<u>parz. straord.</u>	
Amministrazione	33	40	12
Archivio	-	1	-
UTC	70	5	4
Segreteria SE/SI	1	3	-
Docenti SI	13	12	-
Docenti SE	29	20	-
Servizi SE/SI	3	22	-
Asilo nido	3	11	1
Biblioteca	-	1	-
ARP	-	3	-
Polizia	58	2	-
Museo	1	5	-
Totali	211	125	17

31 Spese per beni e servizi

Le spese per beni e servizi sono pari a CHF 13.1 mio. Si riscontra una minor spesa di CHF 0.8 mio rispetto a quanto esposto in sede d'allestimento dei conti preventivi 2023.

Segnaliamo le principali variazioni:

- 310 spese per materiale e merci (-CHF 162'000);
- 313 prestazioni per servizi e onorari (-CHF 690'000);
- 315 manutenzione beni mobili e immateriali (-CHF 162'000);
- 318 rettifica di valori e perdite su crediti (+CHF 333'000).

33 Ammortamenti beni amministrativi

La spesa complessiva ammonta a CHF 6.5 mio ed è così composta:

- 330 ammortamenti investimenti materiali CHF 5'725'582;
- 332 ammortamenti investimenti immateriali CHF 781'538.

La mancata messa in cantiere di tutte le opere d'investimento previste nel Piano delle opere prioritarie (POP) ed i rallentamenti durante la loro fase d'esecuzione, hanno come diretta conseguenza una diminuzione della voce ammortamenti rispetto a quanto esposto nei conti preventivi.

Con l'introduzione del MCA2 i beni amministrativi (BA) sono ammortizzati con il sistema lineare secondo la loro durata di utilizzo.

Segnaliamo che gli ammortamenti sui contributi per investimenti a enti pubblici e a terzi, non sono più registrati nel gruppo di spesa 33 Ammortamenti beni amministrativi, ma nel gruppo di spesa 36 Spese di trasferimento.

Gli ammortamenti amministrativi e per contributi per investimenti, sommati all'avanzo di gestione corrente, al netto dei versamenti/prelevamenti dai fondi e finanziamenti speciali, permettono d'ottenere una capacità d'autofinanziamento del 9% un dato considerato debole (<10%) nella scala di valutazione degli indici finanziari fornita dagli Enti locali.

34 Spese finanziarie

Per definizione le spese finanziarie comprendono gli interessi, le perdite di corso sui titoli e sulle disponibilità in valute estere, le altre perdite contabili sui beni patrimoniali, le spese per la raccolta di fondi, nonché le altre spese finanziarie.

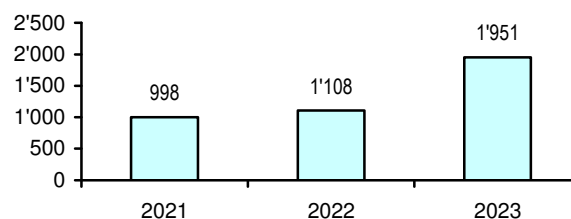
L'onere per interessi passivi (gruppo di spesa n. 340) è stato nel 2023 di CHF 1.9 mio, in linea con quanto esposto in sede d'allestimento del preventivo.

L'evoluzione di questa categoria di spesa dipende da un lato dal costo dei capitali e dall'altro dal fabbisogno in capitale del Comune.

Nel 2023 il tasso d'interesse medio del Comune, che scaturisce dalla proporzione tra la media dei debiti a medio/lungo termine al 01.01/31.12 e il totale degli interessi sui debiti a medio/lungo termine, è

dello 0.97%, con un aumento rispetto al 2022 di 0.29 punti percentuali, dovuto all'andamento al rialzo del mercato dei tassi d'interesse.

Spese per interessi (340)



35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali

In questo gruppo di spesa è registrata, dopo deduzione delle relative spese, l'eccedenza annuale dei ricavi a destinazione vincolata.

L'importo esposto di CHF 1.25 mio è così suddiviso:

- versamento al fondo FER (CHF 963'575);
- versamento al fondo accantonamento per manutenzione straordinaria canalizzazioni (CHF 95'000);
- versamento al fondo contributi sostitutivi per posteggi (CHF 36'000);
- versamento al fondo eliminazione dei rifiuti (CHF 155'211).

Si ricorda che il Fondo energie rinnovabili è alimentato da un prelievo sul consumo di energia elettrica erogata al consumatore finale. L'importo a disposizione di ogni singolo Comune è stabilito sulla base della

chiave di riparto di cui all'art. 4 del Regolamento del Fondo per le energie rinnovabili (RFER).

Per quanto concerne il servizio Eliminazione acque luride appurato, che da disposizioni della SEL, non rientra tra quelli per cui vige l'obbligo di finanziarsi integralmente tramite tasse d'uso, si procede come per gli scorsi anni ad un accantonamento per la manutenzione straordinaria delle canalizzazioni.

Lo scopo di questo fondo, che al 31.12.2023 ammonta a CHF 2.12 mio (voce di bilancio conto n. 2090.200), è quello di stabilizzare i costi del centro di costo n. 616 Eliminazione acque luride, nel caso vi siano manutenzioni straordinarie.

36 Spese di trasferimento

Le spese di trasferimento comprendono le partecipazioni di terzi a ricavi dal Cantone, gli indennizzi a enti pubblici, i contributi a istituzioni proprie ed a terzi, alle assicurazioni sociali, nonché le rettifiche di valore nel settore dei trasferimenti. Si tratta segnatamente di rettifiche di valore di prestiti e partecipazioni nei beni amministrativi, nonché dell'ammortamento annuo dei contributi agli investimenti versati.

Le spese di trasferimento ammontano a CHF 33.6 mio con una maggiore spesa di CHF 4.1 mio rispetto ai conti preventivi.

Le maggiori differenze rispetto a quanto esposto in sede di preventivi sono:

- 361 rimborsi a enti pubblici (-CHF 0.50 mio);
- 362 perequazione finanziaria (+CHF 0.52 mio);
- 363 contributi ad enti pubblici e a terzi (+CHF 4.28 mio).

La maggior spesa legata ai contributi ad enti pubblici riguarda due flussi importanti fra lo Stato ed i suoi Comuni: la partecipazione comunale alle assicurazioni sociali ed il finanziamento delle politiche di presa a carico a favore delle persone anziani.

39 Addebiti interni

Negli addebiti interni sono contabilizzate le poste interne tra i Servizi comunali. Il totale degli addebiti coincide con il totale degli accrediti dei conti gruppo 49.

La differenza tra quanto registrato in sede di consuntivo (CHF 4.96 mio) e quanto stimato in sede d'allestimento dei conti preventivi (CHF 4.7 mio), è dovuta principalmente dall'operazione di addebito/accredito dei contributi Casinò Admiral SA (vedi centro di costo 930) utilizzati per finanziare le spese di gestione corrente.

40 Ricavi fiscali

I commenti sull'evoluzione del gettito d'imposta comunale sono presentati nel capitolo precedente.

L'aumento di questo importante cespite d'entrata rispetto al 2022 è di CHF 4.9 mio. Le principali variazioni sono:

- imposte PF anno di gestione (+CHF 1 mio);
- sopravvenienze imposte PF (+CHF 0.5 mio);
- imposte suppletorie sul reddito e sostanza (-CHF 0.5 mio);
- imposte alla fonte (+CHF 2.2 mio);
- imposte PG anno di gestione (+CHF 2.2 mio);
- sopravvenienze imposte PG (-CHF 0.5 mio).

41 Regalie e concessioni

L'importo a consuntivo di CHF 0.8 mio rispecchia quanto esposto in sede di preventivi.

In questo cespite d'entrata è compreso l'incasso della tassa metrica annuale a carico dei gestori di rete per l'uso speciale delle strade pubbliche cantonali e comunali, che per l'anno 2023 ammonta a CHF 546'379 (medesimo importo del 2022).

42 Tasse e retribuzioni

Nei ricavi di questo cespite rientrano la tassa d'esenzione, gli emolumenti per atti d'ufficio, le tasse di utilizzazione, i ricavi da prestazioni di servizi, i ricavi provenienti da vendite, i rimborsi di vario genere, nonché i ricavi da multe.

La variazione di CHF 0.25 mio rispetto a quanto esposto in sede di preventivi 2023 (CHF 8 mio), è data principalmente dalle seguenti voci:

- 421 tasse per servizi amministrativi (+CHF 0.08 mio);
- 424 tasse d'uso e per prestazioni di servizio (-CHF 0.30 mio);
- 426 rimborsi (+CHF 0.44 mio).

43 Ricavi per prestazioni e vendite

Questa voce comprende i ricavi immobiliari, gli utili contabili provenienti dalla vendita di investimenti materiali e immateriali, l'attivazione di prestazioni proprie, l'attivazione successiva di valori patrimoniali e altri ricavi d'esercizio.

L'importo di CHF 0.25 mio corrisponde a quanto stimato in sede di preventivi.

44 Ricavi finanziari

Questo cespite d'entrata rappresenta il 7.7% della somma dei ricavi correnti. Il totale delle entrate ammonta a CHF 7.4 mio.

Il maggior introito rispetto a quanto esposto in sede d'allestimento dei conti preventivi (CHF 7.0 mio), è dovuto principalmente alle seguenti voci d'entrata:

- parchimetri, posteggi, ormeggi e autosili (+CHF 0.15 mio);
- interessi su prestiti concessi alle AIM (+CHF 0.17 mio).

45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali

Nei prelievi da fondi e finanziamenti speciali sono registrate l'eccedenza delle spese a destinazione vincolata, dopo la deduzione dei relativi ricavi. L'importo esposto di CHF 0.47 mio è dato dai prelievi dal Fondo Energie Rinnovabili (FER).

46 Ricavi da trasferimento

I ricavi da trasferimento sono in linea di principio i rimborsi da enti pubblici e da terzi, comprese le imprese private, a favore del Comune.

Il totale di questa voce di ricavi ammonta a CHF 8 mio e rappresenta l'8.3% del totale delle entrate correnti.

I contributi di varia natura versati dal Cantone ammontano a oltre CHF 4.6 mio e comprendono l'importo di CHF 0.8 mio quale contributo per oneri riforma fiscale.

Per quanto riguarda i contributi da imprese private, segnaliamo che il contributo versato nel 2023 dal Casinò Admiral SA ammonta a CHF 1.77 mio, di cui CHF 0.96 mio utilizzato per finanziare la gestione

corrente (importo esposto a preventivo 2023 nel conto n. 930.4635.000 CHF 0.6 mio).

49 Accrediti interni

Negli accrediti interni sono contabilizzate le poste interne tra i servizi comunali. Il totale degli accrediti interni coincide con il totale degli addebiti dei conti gruppo 39.

La differenza tra quanto registrato in sede di consuntivo (CHF 4.96 mio) e quanto stimato in sede d'allestimento dei conti preventivi (CHF 4.70 mio), è dovuta principalmente dall'operazione di addebito/accredito dei contributi Casinò Admiral SA (vedi centro di costo 930) utilizzati per finanziare spese di gestione corrente.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Accanto al conto di gestione corrente, il conto amministrativo comprende il conto degli investimenti. In questo conto sono registrate le uscite e le entrate riguardanti l'acquisizione di beni durevoli, il cui costo netto è in seguito caricato alla gestione corrente nel corso del periodo di utilizzazione del bene attraverso la contabilizzazione degli ammortamenti.

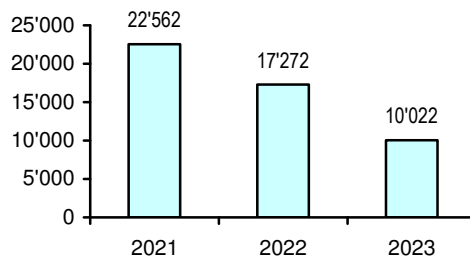
Come risulta dai grafici proposti, il conto degli investimenti per l'anno 2023 offre un volume di spesa di oltre CHF 10 mio così ripartiti:

- beni amministrativi CHF 9.3 mio;
- beni patrimoniali CHF 0.7 mio.

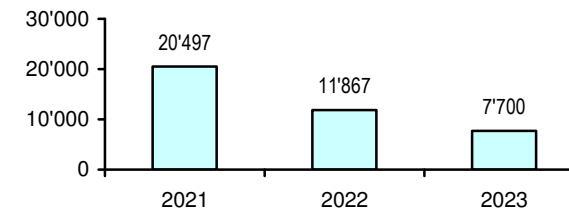
Le opere/spese che hanno caratterizzato maggiormente a livello finanziario il 2023 sono:

- crediti quadro canalizzazioni 2016-2020 e 2021-2024 CHF 3'344'530;
- credito quadro manutenzione rete stradale 2022/2025 CHF 900'579;
- credito quadro rinnovo parco veicoli UTC 2022-2025 CHF 580'208;
- completamento marciapiedi Via Franchini-Campo sportivo CHF 577'242;
- piazzale alla Valle manutenzione straordinaria CHF 563'042;
- realizzazione 2 infrastrutture progetto "Laveggio, un fiume da vivere" CHF 558'955.

Investimenti lordi
(cifre in 1000 CHF)



Investimenti netti
(cifre in 1000 CHF)



I contributi per investimenti pari a CHF 2.3 mio, di cui elenchiamo i principali:

- piscina comunale San Martino manutenzione straordinaria e opere di miglioria (contributi Casinò Admiral SA e Fondazione Promo) CHF 1'010'000;
- realizzazione anello stradale in zona San Martino (sussidi cantonali) CHF 361'838;
- crediti quadro canalizzazioni 2016-2020 e 2021-2024 (sussidi cantonali e utilizzo contributi Lalia) CHF 288'243;
- manutenzione straordinaria e di miglioria pista skater Capolago (contributi Casinò Admiral SA) CHF 203'784;
- credito quadro rinnovo parco veicoli UTC 2022-2025 (da Fondo Energie Rinnovabili – FER) CHF 152'680.

portano il totale degli investimenti netti a CHF 7.7 mio.

COMMENTO ALLE POSTE DI BILANCIO

ATTIVI

Liquidità e piazzamenti a breve termine

Nel 2023 si registra un aumento dei mezzi liquidi di CHF 108'607. Ad inizio anno il totale a bilancio della liquidità ammontava a CHF 4'461'040, a fronte di un totale di CHF 4'569'647 al 31 dicembre 2023.

Per un'analisi di dettaglio si rimanda al conto dei flussi monetari presentato negli allegati al conto consuntivo.

Crediti

Questa categoria mostra un aumento del 15.51% rispetto al 1° gennaio 2023; il totale della voce di bilancio ammonta a CHF 73.2 mio.

Il credito del Comune nei confronti delle AIM è aumentato di CHF 8.5 mio ed il totale di CHF 54.73 mio è così suddiviso:

- conto n. 1011.100 sezione acqua (CHF 27.23 mio);
- conto n. 1011.101 sezione elettricità (CHF 27.3 mio);
- conto n. 1011.102 sezione gas (CHF 0.2 mio).

Ratei e risconti attivi (RRA)

Questa categoria evidenzia una diminuzione di CHF 3.9 mio. Il totale contabilizzato al 1° gennaio 2023 era di CHF 1 mio, mentre al 31 dicembre 2023 il saldo negativo ammonta a CHF 2.9 mio.

Con l'introduzione nel 2020 del nuovo modello contabile armonizzato (MCA2) l'utilizzo dei ratei e risconti passivi (gruppo di conto 104) assume un nuovo significato.

Una conseguenza dell'introduzione di questo sistema contabile è la differente registrazione contabile delle imposte.

A differenza di quanto succedeva in precedenza, a bilancio è necessario tenere dei conti separati in cui registrare da un lato le imposte emesse (gruppo conti 1012) e da un lato le imposte valutate (gruppo conti 1042). Nel 2019 e anni precedenti sia le emissioni che le valutazioni erano registrate nel gruppo di conto 112.

Un'altra differenza sostanziale è la necessità di registrare, dall'anno fiscale 2020, l'emissione dell'acconto d'imposta ed il conseguente storno in caso di partenza del contribuente.

Questi cambiamenti portano all'introduzione dei nuovi conti contabili n. 1042.020 RRA Imposte valutate esercizio 2020 e anni seguenti.

Investimenti finanziari (a lungo termine)

In questa categoria sono registrati i piazzamenti finanziari di durata superiore ad 1 anno; in particolare i crediti derivanti da contributi di migloria o di costruzione.

La categoria mostra una diminuzione di CHF 0.4 mio. Il totale contabilizzato ad inizio 2023 era di CHF 2.6 mio, mentre a fine 2023 il saldo ammonta a CHF 2.2 mio.

Investimenti materiali dei beni patrimoniali

Il totale della voce di bilancio mostra un valore al 31.12.2023 di CHF 53.4 mio, con un aumento di CHF 0.6 mio rispetto al saldo iniziale.

La variazione è data dalle seguenti operazioni:

- uscite per opere beni patrimoniali (+CHF 726'047);
- entrate per opere beni patrimoniali (-CHF 1'455);
- correzioni di valore Campus SUPSI (-CHF 125'000).

Crediti verso finanziamenti speciali

Trattasi dei crediti stanziati con i Messaggi municipali n. 95/2015 e 48/2017 per il finanziamento dell'uscita dall'Istituto di previdenza del Cantone Ticino.

Le quote annue in diminuzione dei crediti esposti sono registrate nei conti n. 912.3052.002 Quota uscita IPCT e n. 912.3052.003 Quota garanzia rendite IPCT over 50, nel gruppo di spesa 3052 Contributi alla cassa pensione.

Investimenti beni amministrativi

Per quanto concerne i gruppi di conti n. 140, 142 e 146, si rimanda al capitolo precedente dedicato al conto degli investimenti.

PASSIVI

Impegni correnti

Questa categoria mostra una diminuzione di CHF 40'000 nel 2023, dovuta principalmente alle seguenti variazioni nelle voci di bilancio:

- creditori EED (-CHF 0.70 mio);
- creditori diversi (-CHF 1.81 mio);
- conti correnti Stato-Comune (+CHF 2.02 mio);
- anticipi debitori imposte diversi anni (+0.48 mio).

Impegni a breve termine

Nel corso del 2023 sono stati rimborsati prestiti (periodo inferiore a 1 anno) per un totale di CHF 25 mio, rifinanziando il debito comunale con l'accensione di prestiti a lungo termine.

Ratei e risconti passivi (RRP)

Sono voci iscritte a bilancio quando vi sono ricavi fatturati/incassati e contabilizzati prima della data di chiusura dei conti (31.12) ma che concernono il periodo contabile successivo, oppure si tratta di spese derivanti da prestazioni fornite da terzi prima della data di chiusura dei conti (31.12) ma che saranno fatturate nel corso del nuovo periodo contabile.

Questa categoria evidenzia un aumento di CHF 0.25 mio. Il totale contabilizzato al 1° gennaio 2023 era di CHF 0.73 mio,

mentre al 31 dicembre 2023 il saldo ammonta a CHF 0.98 mio.

Impegni a lungo termine

Nel corso del 2023 s'è finanziato il debito comunale a lungo termine con l'accensione di prestiti per un totale di CHF 53 mio ed il rimborso di prestiti in scadenza per CHF 23 mio.

Negli allegati al conto consuntivo è proposta la tabella degli impegni a corto e lungo termine (gruppi di conto 2010, 2064 e 2069).

Accantonamenti a lungo termine

Il saldo di questo gruppo di conti ammonta al 31.12.2023 a CHF 20.5 mio ed è composto da:

1) accantonamenti contributi LALIA – diversi quartieri (CHF 20.2 mio).

L'importo emesso per i contributi costruzioni canalizzazioni LALIA è stato accantonato nel gruppo di conti n. 2088. Accantonamenti a lungo termine del conto degli investimenti e servirà per finanziare le opere del genio civile e gli investimenti del Consorzio Depurazione Acque Mendrisio e Dintorni dei prossimi anni.

2) accantonamento sussidio Cantone per progetto aggregativo (CHF 0.3 mio).

Ricordiamo che con Decreto Legislativo concernente l'aggregazione dei Comuni di Besazio, Ligornetto, Mendrisio e Meride in un unico Comune denominato Mendrisio

del 28 giugno 2012, è stato riconosciuto un contributo cantonale di CHF 4.5 mio.

Nel mese di novembre 2015 il Cantone ha provveduto al versamento del contributo.

Al 31.12.2015 s'è provveduto all'ammortamento totale dell'opera d'investimento Centro culturale LaFilanda (conto n. 503.048) per un totale di CHF 1'304'160.

La medesima operazione è stata registrata per gli anni 2016 e 2017.

Nel 2022 s'è proceduto all'ammortamento totale dell'opera d'investimento Ristrutturazione fase 2 LaFilanda (conto n. 5045.020) per un totale di CHF 1'812'161.

L'importo rimanente di CHF 0.3 mio è accantonato nel conto di bilancio n. 2088.010.

Impegni verso finanziamenti speciali e legati

Nel gruppo di conti 209 sono registrati i seguenti impegni per un totale di CHF 4.3 mio:

- contributi sostitutivi per posteggi (CHF 0.77 mio);
- accantonamento per manutenzione straordinaria canalizzazioni (CHF 2.12 mio);
- fondo energie rinnovabili (FER) (CHF 1.12 mio);
- Legati e fondi diversi (CHF 0.28 mio).

Fondi

Secondo l'art. 13 cpv. I RGFCC, il Servizio raccolta e smaltimento rifiuti dev'essere obbligatoriamente autofinanziato e quindi utilizzare i fondi del capitale proprio.

Per questo Servizio, salvo nel caso siano gestiti tramite un'azienda comunale, risulta quindi necessario prevedere il relativo conto al passivo del bilancio.

Se il risultato cumulato è negativo, gli importi rimangono registrati nel conto con segno negativo.

L'importo di CHF 112'026.85 è dato dal riporto dei risultati d'esercizio:

disavanzo 2020	-CHF	344'907;
disavanzo 2021	-CHF	88'158;
avanzo 2022	+CHF	165'827;
avanzo 2023	+CHF	155'211;

del Servizio Raccolta e smaltimento rifiuti (centro di costo n. 610).

Capitale proprio

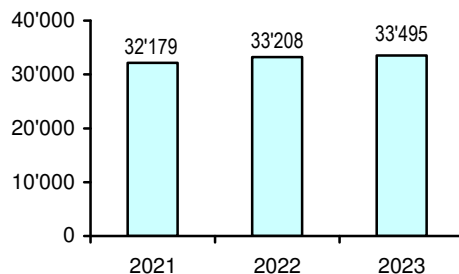
Il capitale proprio ammonta a CHF 33.5 mio così suddiviso:

- gruppo di conto 2910 Fondi del capitale proprio (eliminazione rifiuti) (-CHF 112'026);
- gruppo di conto 2990 Risultato annuale (+CHF 131'633);
- gruppo di conto 2999 Risultati cumulati (+CHF 33'476'207).

La quota di capitale proprio (ossia capitale proprio in rapporto al totale dei passivi) è del 12.3%, un dato considerato medio (10%-20%) nella scala di valutazione

elaborata dalla Sezione degli Enti locali di Bellinzona (SEL). Esso rappresenta circa il 60% del gettito base comunale, una riserva contabile giudicata soddisfacente.

Evoluzione Capitale proprio



INDICATORI FINANZIARI

Gli indicatori o indici finanziari sono, di regola, delle percentuali che mettono in relazione delle grandezze desunte dai conti comunali. Applicando le scale di valutazione proposte per i singoli indicatori (vedi valutazioni) è possibile dare un giudizio sommario sulla situazione del Comune e individuare determinati punti di forza o di debolezza. Gli indicatori finanziari hanno però anche dei limiti nel senso che sono in grado di descrivere una determinata situazione ma non sono in grado di indicarne le cause. Per identificare i motivi che hanno condotto a una determinata situazione si dovrà prendere in esame il contesto specifico comunale ed analizzare approfonditamente il bilancio, conto di gestione corrente e conto investimenti su più anni.

Il programma informatico GeCoTi permette di elaborare i dati contabili e fornire gli indicatori finanziari con la rispettiva scala di valutazione.

FONDAZIONE DON GIORGIO BERNASCONI

La gestione corrente registra un totale di costi di CHF 106'205 a fronte d'entrate per CHF 251'259.

Il contributo della Fondazione versato al Comune e contabilizzato nel centro di costo n. 416 Scuola Infanzia Mendrisio Nord ammonta quindi a CHF 145'054, con un aumento rispetto a quanto esposto in sede di preventivo di CHF 45'054, generato da minori spese per la manutenzione ordinaria dello stabile.

COMMENTI ALLESTITI DAI SINGOLI DICASTERI

1 AMMINISTRAZIONE

I principali aspetti e progetti che hanno coinvolto il Dicastero Amministrazione sono trattati nel contesto introduttivo.

Di seguito formuliamo alcune osservazioni riferite alle poste contabili ed alcuni compendi d'informazione.

110.3132.002

Spese per consulenze e mandati (+CHF 7'748.95)

Con Risoluzione municipale n. 2547 del 08.02.2022, il Lod. Municipio ha conferito un mandato di consulenza organizzativa per l'Amministrazione comunale della Città di Mendrisio alla Spettabile Consavis SA di Lugano.

Con Risoluzione municipale n. 6823 del 29.08.2023 il Lod. Municipio ha autorizzato il pagamento della nota finale di CHF 17'748.95.

La spesa totale ammonta a CHF 39'935.15.

111.3064.000

Rendite ponte (per pensionamenti anticipati in attesa età AVS) (+ CHF 65'238)

Dal 01.02.2023 il Vicesegretario comunale ha beneficiato del pensionamento anticipato.

112.3158.000

Aggiornamenti, manutenzione e contratti software (-CHF 35'606.24)

Una parte della spesa (CHF 40'644.95) è stata recuperata da AIM, CSCPM e ECAM, nell'ambito del mandato di prestazioni del Centro elaborazione dati (CED) comunale.

112.3161.002

Noleggio linee ADSL (+CHF 10'059.35)

Nel 2023 è stata attivata una linea internet con l'operatore Sunrise a favore della connettività ridondata tramite più operatori. Attualmente la navigazione è garantita dagli operatori Swisscom e Sunrise UPC.

A lavori tecnici ultimati sono stati corretti i relativi contratti di riferimento affinché l'importo di preventivo 2024 sia rispettato.

La spesa totale ammonta a CHF 50'059.35.

112.4311.002

Prestazioni project manager per progetto SMARTxME (+CHF 9'000)

In data 01.11.2023 è stata assunta la figura professionale del Project manager con grado d'occupazione al 50% a tempo determinato (termine contratto 31.12.2028). Come da Messaggio municipale n. 48/2023, il costo salariale rimane integrato nella spesa computabile per l'investimento.

120.4611.000

Tasse per rilascio documenti d'identità (+CHF 89'349.17)

L'introito a favore del Comune per il rilascio dei documenti d'identità aveva subito una contrazione negli ultimi anni, dovuto ad una diminuzione delle richieste. In particolare, nel 2020 la crisi sanitaria, con le restrizioni negli spostamenti all'estero ha influito negativamente. Dal 2021 per contro si riscontra un aumento del numero di documenti d'identità rilasciati.

- 2020 CHF 174'498.50;
- 2021 CHF 241'219.00;
- 2022 CHF 269'501.60;
- 2023 CHF 319'349.17.

180 COMMISSIONI DI QUARTIERE

Nel 2023 si sono svolte 24 riunioni con le Commissioni di Quartiere. Inoltre, l'Esecutivo ha iniziato gli incontri con la popolazione nei vari Quartieri.

Il Municipio, attraverso il Dicastero, ha coinvolto le Commissioni nella presentazione di progetti o per rispondere a richieste ed esigenze specifiche ed interventi puntuali delle stesse Commissioni.

Ad esempio:

In data **31 maggio 2023** l'incontro tra la Commissione di Quartiere di Meride e il Direttore UTC Signor Michele Raggi, unitamente all'Aiut. della Polizia comunale Signor Eros Pusterla, per aggiornamenti riguardanti i temi di rilevanza del Quartiere;

In data **6 giugno 2023** l'incontro della Commissione di Quartiere di Ligornetto con il Capo Dicastero Sicurezza e Prossimità, i responsabili dell'Ufficio tecnico e della Polizia per la viabilità a Ligornetto a seguito dell'apertura a partire da metà luglio di un importante cantiere;

In data **10 luglio 2023** la riunione della Commissione di Quartiere di Salorino con i medesimi ospiti, per varie informazioni su interventi nel Quartiere;

In data **23 ottobre 2023** la Commissione di Quartiere di Tremona ha incontrato l'Aiut.

della Polizia comunale Signor Eros Pusterla per informazioni riguardanti la situazione dei posteggi;

In data **13 novembre 2023** l'incontro tra la Commissione di Quartiere di Ligornetto e il Sindaco Signor Samuele Cavadini per discutere delle questioni aperte nel Quartiere.

La Commissione di Quartiere di Mendrisio ha proposto l'idea di organizzare una giornata di porte aperte con i due atenei presenti sul nostro territorio (USI e SUPSI). Questa iniziativa, che si è tenuta sabato 13 maggio 2023, è stata seguita e organizzata dal Servizio in collaborazione con gli atenei stessi ed ha riscosso un grande successo.

Inoltre, l'organizzazione dei vari pranzi per gli anziani nei Quartieri ha soddisfatto pienamente i partecipanti. In alcuni casi, il Servizio in collaborazione con Pro Senectute è intervenuto a sostegno di tali eventi. È importante ricordare che questi momenti sono resi possibili grazie all'impegno delle Commissioni di Quartiere e delle Associazioni attive sul territorio.

Continua la fruttuosa collaborazione con il Dicastero Socialità e pari opportunità, con il supporto del Settore Lavoro sociale e comunitario di Pro Senectute, con i quali sono stati organizzati progetti per ravvivare il tessuto sociale dei Quartieri, come ad esempio:

- Quello derivante da uno studio sulla qualità della vita nei Quartieri della

Montagna (Arzo, Besazio, Tremona e Meride), che ha permesso di gettare le basi per l'organizzazione di una Portineria diffusa;

- “Il Cortiletto” nel Quartiere di Genestrerio, presso la Casa dei Poveri, inaugurato il 28 ottobre 2023, con aperture infrasettimanali quotidiane e attività che coinvolgono tutta la popolazione;
- “La Dispensa” è un progetto della Commissione di Quartiere per uno spazio aggregativo intergenerazionale a Rancate. Questo luogo, che ospita attività ricreative e informative, promuove lo scambio di esperienze e l'interazione sociale. Nell'ambito dell'iniziativa “Quartieri Solidali”, durante la Giornata della Democrazia e alla presenza della popolazione, è stato promosso un dialogo su temi cruciali. Un elemento centrale è stato la presentazione di questo programma, che mira a rafforzare il tessuto sociale e a favorire l'interazione e lo scambio di idee nei quartieri;
- Sempre quale iniziativa della Commissione di Quartiere di Rancate, è stata organizzata la “Finestra dell'Avvento”, che ha promosso un momento aggregativo. L'evento, tenutosi il 5 dicembre 2023, ha proposto la decorazione di una finestra dell'Avvento e una castagnata;
- Coinvolgendo le scuole elementari e la Casa per anziani Santa Cabrini, la manifestazione ha inteso rafforzare la coesione sociale e l'interazione intergenerazionale.

Nel 2023 le Commissioni di Quartiere hanno formulato 56 segnalazioni ai seguenti servizi:

Servizio	Segnalazioni
Amministrazione	3
Aziende industriali Mendrisio	4
Polizia	13
Ufficio sport e tempo libero	3
Ufficio Tecnico Comunale	33

Un valido strumento per annunciare tempestivamente proposte o problemi sul territorio da parte della cittadinanza e dei Commissari delle varie Commissioni di Quartiere è la piattaforma "SegnalazioniXME".

Nel 2023 le segnalazioni su questa piattaforma sono state 347. Di seguito il dettaglio:

Servizio	Segnalazioni
Cultura eventi e sport	5
Istituzioni e risorse	1
Servizio giuridico	1
Aziende industriali Mendrisio	18
Formazione e servizi di accudimento	2
Commissioni di Quartiere	1
Sicurezza e prossimità	59
Ambiente e servizi urbani	260

2 COSTRUZIONI

Edilizia privata

Il Dicastero costruzioni, nel corso del 2023, è stato impegnato durante 42 riunioni per la gestione degli incarti di edilizia privata e dei progetti di edilizia pubblica.

L'esame degli incarti di edilizia privata ha pure beneficiato del supporto consultivo garantito dalla Commissione del nucleo storico che si è riunita in 7 riunioni.

Di seguito uno specchietto riassuntivo del numero totale degli incarti di edilizia privata, esaminati dal Dicastero costruzioni nel 2023, raffrontati con quelli degli ultimi 4 anni:

	Domande di costruzione	Notifiche di costruzione	Collaudi abitabilità
2023	230	392	333
2022	212	375	380
2021	166	330	244
2020	125	229	210
2019	154	291	203

Di seguito, a titolo informativo, il numero degli incarti di edilizia trattati nel 2023, per singolo quartiere, con il raffronto con il 2021 e il 2022:

Quartiere	Domande di costruzione		
	2023	2022	2021
Arzo	17	19	10
Besazio	7	7	3
Capolago	9	19	12
Genestrerio	16	9	14
Ligornetto	31	32	17
Mendrisio	79	70	69
Meride	14	12	3
Rancate	34	24	25
Salorino	12	13	8
Tremona	11	7	5

Quartiere	Notifiche di costruzione		
	2023	2022	2021
Arzo	24	31	18
Besazio	15	25	14
Capolago	27	18	19
Genestrerio	38	28	31
Ligornetto	34	36	36
Mendrisio	170	152	141
Meride	8	6	9
Rancate	41	49	37
Salorino	21	13	17
Tremona	14	17	8

Nel 2023 sono stati esaminati **622 incarti** di edilizia privata (domande/notifiche di costruzione) con un aumento del 5.9 % (+ 35 incarti) rispetto agli incarti esaminati e decisi nel 2021 (587).

Il totale degli incarti di cui sopra non comprende, in quanto non soggetti a licenza edilizia, **131 annunci** per la posa di impianti fotovoltaici e molteplici

autorizzazioni per interventi/lavori di manutenzione non soggetti a licenza edilizia.

Edilizia pubblica

Nel corso del 2023 il Dicastero costruzioni ha elaborato i seguenti messaggi, licenziati dal Municipio ed approvati dal Consiglio comunale:

MM 53/2023

Sistemazione stradale e riqualifica urbanistica Via Confine-Via Onorio Longhi-Via Raimondo Rossi-Canton Là / Quartiere di Arzo – aggiornamento credito

MM 56/2023

Richiesta di un credito di costruzione di CHF 3'025'000 per la progettazione definitiva e la realizzazione di un autosilo pubblico al mappale n. 494 RFD Mendrisio / sezione Tremona e la progettazione di Via Campagna a Tremona

MM 57/2023

Richiesta di un credito di costruzione di CHF 2'630'000 per la progettazione definitiva, la realizzazione dell'area di svago e del posteggio di servizio per eventi straordinari riservato agli enti di pronto intervento – mappale n. 632 RFD Mendrisio

MM 68/2023

Richiesta di un credito quadro di CHF 2'500'000 per il periodo 2024-2028 per il risanamento fonico della rete stradale della Città di Mendrisio

Si rileva inoltre che le opere relative ai seguenti Messaggi, elaborati ed approvati prima del 2023, sono tuttora in fase operativa oppure sono conclusi nel 2023 e in fase di liquidazione finale delle opere:

MM 20/2017

Richiesta di un credito di CHF 1'300'000 per la sistemazione di Via Laveggio Superiore e allacciamento alla nuova "Rotonda Stand di tiro" di Via Penate

MM 126/2020

Richiesta di un credito di costruzione di CHF 680'000 per interventi di manutenzione straordinaria al centro scolastico di Rancate

MM 140/2020

Richiesta di un credito di CHF 310'000 per la sistemazione stradale e introduzione zona 30 in Via Campagnola, Via Colombera, Via Al Pero a Genestrerio

MM 142/2020

Richiesta di un credito di CHF 3'800'000 per interventi di manutenzione straordinaria al centro Piazzale alla Valle di Mendrisio

MM 143/2020

Richiesta di un credito di CHF 1'220'000 per il completamento dei marciapiedi in Via Franchini e Via Campo Sportivo a Mendrisio

MM 146/2020

Piano Generale di Smaltimento delle acque della Città di Mendrisio-PGS - Aggiornamento e approvazione di un

Credito quadro di CHF 8 mio per le opere prioritarie nel periodo 2021-2024

MM 23/2021

Richiesta di un credito di costruzione di CHF 1'025'000 per la formazione di un posteggio e dei relativi collegamenti pedonali nel nucleo di Ligornetto

Il Dicastero costruzioni, oltre alle tematiche sfociate nel licenziamento dei suddetti messaggi e l'apertura o continuazione dei rispettivi cantieri, si è pure occupato di numerosi altri incarti di edilizia pubblica quali la gestione ordinaria e straordinaria del patrimonio immobiliare comunale (strutture/impianti), la gestione e manutenzione delle infrastrutture viarie (strade/posteggi/manufatti) con la messa in opera di progetti stradali, l'attuazione dei Piani generali di smaltimento (PGS), gli aggiornamenti/adequamenti delle mappe catastali.

Una visione esaustiva dell'operato del Dicastero costruzioni è desumibile dal consuntivo 2023 della gestione investimenti.

Commento alle singole poste della gestione corrente

La gestione corrente di pertinenza del Dicastero Costruzioni (2 COSTRUZIONI), che comprende i centri di costo 200/210/220/225/226/230, a fronte di un preventivo di spesa globale di CHF 3'984'500, allibra a consuntivo spese per un totale di CHF 3'970'370.32 e pertanto una minore spesa di CHF 14'129.68, pari a un risparmio del 0.35 %.

I ricavi correnti, a fronte di un preventivo di CHF 2'738'500, registrano un importo complessivo di CHF 2'768'317.72 e pertanto una maggiore entrata di CHF 29'817.72 pari a + 1.08 %.

Il risultato d'esercizio 2023 del conto Costruzioni presenta complessivamente, rispetto al preventivo, un risparmio di CHF 43'947.40.

200 UFFICIO TECNICO COMUNALE

Nell'ambito dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "200 Ufficio tecnico comunale", a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 2'032'000, sono stati spesi CHF 1'987'530.11, con una minore spesa di complessivi CHF 44'469.89 (pari a -2.18%).

Per il 2023 erano preventivati ricavi per un importo di CHF 514'000 mentre al 31.12.2023 gli stessi ammontano a CHF 526'756.44; ossia una maggiore entrata di CHF 12'756.44 pari a +2.48 %.

La spesa al netto da ricavi del centro costo "200", pari a CHF 1'460'773.67 comporta quindi, rispetto ad un preventivo di CHF 1'518'000, una minore spesa di CHF 57'226.33 (pari a -3.76 %).

200.3130.001 Spese postali (+CHF 9'828.00)

Nel corso del 2023 la Posta CH ha ulteriormente adeguato diverse tariffe postali con un conseguente aumento della spesa utilizzata rispetto alla cifra preventivata. Una buona parte delle spese postali si riferiscono alle corrispondenze legate al settore dell'edilizia privata e, in questa sede è opportuno indicare che le stesse vengono rifatturate agli istanti proprietaria tramite l'imposizione della tassa licenza edilizia (vedi conto n. 200.4210.004).

200.3199.000 Altre spese d'esercizio (+CHF 6'544.65)

Il superamento di spesa rispetto alla cifra preventivata è da ascrivere alle spese di pubblicazione dei vari concorsi per assunzione di personale, al versamento di quote ad associazioni di categoria e alla quota parte di spesa relativa alla serata di fine anno a favore dei collaboratori.

210 SERVIZI URBANI E RETE STRADALE COMUNALE

Nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "210 Servizi urbani e rete stradale," a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 314'000, sono stati spesi CHF 300'980.30 e pertanto, per questo specifico centro di costo si registra una minore spesa di CHF 13'019.70 (-4.14 %). Sul fronte dei ricavi, a fronte di un preventivo di CHF 57'500, si registrano entrate per un importo complessivo di CHF 57'697.60 (+CHF 197.60 / +0.34 %). La spesa al netto dei ricavi del centro costo "210" pari a CHF 243'282.70 comporta quindi, rispetto ad un preventivo di CHF 256'500, minori costi per un importo complessivo di CHF 13'217.30 (-5.15 %).

220 DIVERSI STABILI E INFRASTRUTTURE PUBBLICHE

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "220 Diversi stabili e infrastrutture pubbliche", a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 370'000, sono stati spesi CHF 363'835.38 con un risparmio di CHF 6'164.62 (-1.66 %).

Sul fronte dei ricavi, a fronte di un preventivo di CHF 262'000, si registrano entrate per un importo complessivo di CHF 278'659.90, pari a maggiori ricavi per CHF 16'659.90 (+6.35 %).

Il risultato d'esercizio del centro costo "220" pari a CHF 85'175.48 comporta quindi, rispetto ad un preventivo di CHF 108'000, minori uscite pari a CHF 22'824.52 (-21.13 %).

225 PIAZZALE ALLA VALLE

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "225 Piazzale alla Valle", a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 259'500, sono stati spesi CHF 263'880.01 e pertanto per questo specifico centro di costo, si è registrata una maggiore spesa di CHF 4'380.01 (+1.68 %) rispetto ai costi previsti.

Sul fronte dei ricavi, a fronte di un preventivo di CHF 982'000, si registrano entrate per un importo complessivo di CHF 939'664.39 (-CHF 42'335.61 / -4.31 %).

Il risultato d'esercizio del centro costo "225" con un attivo di CHF 675'784.88 comporta quindi, rispetto ad un preventivo di CHF 722'500, una minore entrata di CHF 46'715.62 (pari a -6.46 %).

225.3439.006

Consumi riscaldamento (+CHF 21'768.53)

I costi del riscaldamento ed in generale dell'energia elettrica per tutti gli edifici pubblici hanno conosciuto un importante aumento dovuto alla notevole fluttuazione dei prezzi di mercato.

226 CENTRO DI PRONTO INTERVENTO

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "226 Centro di Pronto intervento", a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 990'500, sono stati spesi CHF 1'022'631.22 e pertanto, per questo specifico centro di costo, risulta una maggiore spesa di CHF 32'131.22 (+3.24 %) rispetto ai costi previsti.

Sul fronte dei ricavi, a fronte di un preventivo di CHF 758'000.00, si registrano entrate per un importo complessivo di CHF 791'936.49 (+CHF 33'936.49 / +4.47 %).

La spesa al netto dei ricavi del centro costo "226" comporta quindi, rispetto ad un preventivo di CHF 232'500, una minore uscita di CHF 1'805.27 (-0.77 %).

230 VILLA ARGENTINA

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "230 Villa Argentina", a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 18'500.00, sono stati spesi CHF 31'513.30 e pertanto una maggiore uscita di CHF 13'013.30 (+70.34 %).

Sul fronte dei ricavi, a fronte di un preventivo di CHF 165'000, si registrano entrate per un importo complessivo di CHF 173'602.90 (+CHF 8'602.90/ +5.21 %).

I ricavi al netto delle spese del centro costo "230" pari a CHF 142'089.60 comporta quindi, rispetto ad un preventivo di CHF 146'500, una minore entrata di CHF 4'410.40 (pari a -3.01 %).

230.3910.000

Addebito interno prestazioni personale UTC (+CHF 12'992.50)

La maggiore spesa del centro costo, peraltro già allibrata nel consuntivo 2022 con un importo di CHF 30'992.50, è dovuta unicamente ad un aumento di addebito interno di prestazioni del personale esterno (operaio UTC), corrispondente a mezza unità dedicata esclusivamente alla manutenzione del parco.

GESTIONE INVESTIMENTI

In relazione ad alcuni investimenti votati con MM dal Consiglio comunale di competenza diretta del Dicastero Costruzioni, rispettivamente ad investimenti riferiti ad altri Dicasteri ma gestiti dall'Ufficio tecnico, sono opportune le seguenti considerazioni:

1084.002

Piazzale alla Valle manutenzione straordinaria (MM 142/2020)

I principali lavori oggetto del Messaggio sono conclusi. Attualmente si stanno portando a termine alcuni lavori minori di finitura. Il credito votato sarà rispettato.

5010.026

Sistemazione stradale e zona 30 Via Campagnola, Via Colombera, Via al Pero – Genestrerio (MM 140/2020)

I lavori di sottostruttura e la pavimentazione sono conclusi. Restano da eseguire alcuni lavori di pavimentazione e segnaletica a conclusione di un cantiere privato.

5010.028

Completamento marciapiedi Via Franchini-Via Campo sportivo Mendrisio (MM143/2020)

L'importante cantiere è iniziato a settembre 2022, I lavori saranno conclusi, considerata anche la posa delle condotte di teleriscaldamento all'incrocio delle Banchette, entro la fine del 2024.

5020.000

Laveggio – un fiume da vivere (MM 44/2022)

La sistemazione del nuovo sentiero lungo il Laveggio si è conclusa nell'autunno del 2023.

Nei primi mesi del 2024 vengono eseguiti alcuni piccoli interventi di completamento del progetto, sempre nel rispetto del credito a disposizione.

5030.003

Formazione di un posteggio e dei relativi collegamenti pedonali nel nucleo di Ligornetto (MM 23/2021)

I lavori sono in corso; il nuovo posteggio pubblico ed i camminamenti pedonali di aggiramento del nucleo saranno conclusi entro l'autunno del 2024.

5030.004

realizzazione dell'area di svago – Skatepark - e del posteggio di servizio per eventi straordinari (MM 57/2023)

Il Credito approvato dal Consiglio comunale in data 12.06.2023 è stato oggetto di un referendum. La popolazione ha approvato il progetto in votazione popolare nel novembre 2023, con il 58% dei voti favorevoli. È in corso la progettazione esecutiva, con l'obiettivo di inizio dei lavori entro la fine del 2024.

5040.013

Realizzazione di un autosilo pubblico zona CIV a Tremona (MM 56/2023)

A conclusione della procedura di approvazione della licenza edilizia, è in corso la progettazione esecutiva dell'opera, con l'obiettivo di inizio lavori entro l'autunno 2024 (posteggio sostitutivo provvisorio).

5045.006

Palazzo scolastico Arzo - sistemazione area esterna, interventi edili palestra della scuola elementare e edificazione posteggio (MM 82/2018)

I principali lavori sono conclusi e attualmente si stanno eseguendo alcuni lavori di finitura sempre nel rispetto del credito disponibile.

3 SPORT E TEMPO LIBERO

320 CAMPI E INFRASTRUTTURE SPORTIVE

320.3010.000

Stipendi per il personale nominato (-CHF 57'933.30)

Il minor esborso rispetto al preventivo di CHF 86'000 è imputabile alla prolungata assenza di un collaboratore passato in AI al 50% per un'inabilità cronica.

320.3143.002

Manutenzione campi ed impianti sportivi (+CHF 48'930.95)

Il maggior esborso rispetto al preventivo di CHF 140'000 è imputabile alle spese non preventivabili necessarie per la manutenzione straordinaria dei campi da calcio. Il superamento del conto è stato preventivamente approvato con la RM n. 6445 del 20 giugno 2023 che ha approvato un superamento del conto in oggetto di CHF 50'000.

320.3144.000

Manutenzione edifici BA (+CHF 10'447.50)

Il maggior esborso rispetto al preventivo di CHF 40'000 è dovuto alla accresciuta necessità di manutenzione straordinarie negli edifici sportivi, in particolare un ritinteggiamento al comunale e alla sostituzione di alcuni aggregati di pompaggio degli impianti tecnici.

326 INFRASTRUTTURE BALNEARI

326.3101.001

Materie prime ed ausiliarie piscina (+CHF 16'443.15)

Il maggior esborso rispetto al preventivo di CHF 30'000 è imputabile alle spese supplementari per l'acquisto di materie prime e ausiliarie. Il superamento del conto è stato in parte preventivamente approvato con la RM n. 5774 del 21 marzo 2023 per quanto riguarda il maggior costo per l'acquisto dei granuli di sale per il nuovo sistema di clorazione dell'acqua per un importo di CHF 13'500. Importi simili si sono poi resi necessari per l'acquisto di ulteriori granuli, di alghicidi e per il trattamento dell'acqua necessari per garantire la sicurezza di esercizio degli impianti.

326.3143.003

Manutenzione piscina San Martino e lido Capolago (+CHF 25'598.65)

Il maggior esborso rispetto al preventivo di CHF 50'000 è imputabile alle spese non preventivabili necessarie per la manutenzione straordinaria delle infrastrutture e dei relativi impianti. Il superamento del conto è stato in parte preventivamente approvato con la RM n. 5900 del 4 aprile 2023 per quanto riguarda la sostituzione di alcune pompe per un importo di CHF 11'250 e importi simili si sono poi resi necessari per garantire la sicurezza d'esercizio degli impianti elettrici e delle infrastrutture per i bagnanti.

326.3151.000

Manutenzione macchine, apparecchiature e veicoli (+CHF 6'183.10)

Il maggior esborso rispetto al preventivo di CHF 5'000 è imputabile alle spese non preventivabili necessarie per la manutenzione e la riparazione dei macchinari, aggregati e attrezzature in dotazione presso le piscine.

330 MANIFESTAZIONI CITTADINE

330.3010.002

Stipendi per il personale con contratto orario (+CHF 40'325.65)

Questa voce è relativa alle ore di lavoro pagate alla squadra manifestazioni, che impiega personale su chiamata e quelle pagate al personale impegnato per Mendrisio sul Ghiaccio (operai e cassiere). Il superamento di spesa è dovuto principalmente al maggior impiego della squadra per l'allestimento di tutti gli eventi e delle manifestazioni che si sono svolte durante l'anno. La voce è comunque da interpretare insieme al conto 330.3910.000 "Addebito interno prestazioni personale ufficio tecnico comunale", in cui si registra un minor esborso interno pari a CHF 130'825. Il minor impiego degli operai di ruolo è stato compensato dal lavoro della squadra manifestazioni.

330.3101.009

Materiale di consumo per manifestazioni cittadine

(+CHF 8'505.45)

Il conto in questione è stato ridotto a partire dalla pandemia (il preventivo 2019 ammontava a CHF 15'000). Con la ripresa a pieno regime di eventi e manifestazioni le spese per il materiale di consumo per manifestazioni sono nuovamente aumentate.

330.3130.006

Spese per manifestazioni ed eventi

(-CHF 113'210.22)

Il minor esborso rispetto al preventivo è imputabile a diversi fattori. In primo luogo, come da RM 3843 del 14.06.2022, a fine 2023 è stato sciolto, a favore del summenzionato conto, l'accantonamento costituito nel 2021 di CHF 100'000 (valore residuo al 31.12.2023 CHF 43'365) quale finanziamento per attività associazioni e società sportive e ricreative della Città di Mendrisio. Inoltre, la StraMendrisio non ha avuto luogo (RM 6842 del 29 agosto 2023), per cui erano stati preventivati CHF 16'000). A questo, si aggiungono tre fatture contabilizzate nel 2024 per un valore di CHF 35'000.

330.3161.003

Noleggio attrezzature pista ghiaccio e manifestazioni

(+CHF 18'324.40)

Il maggior esborso rispetto al preventivo è imputabile alle spese per il noleggio del chiller per Mendrisio sul Ghiaccio, vedasi RM 7085 del 3 ottobre 2023.

4 ISTRUZIONE

Possiamo dire che l'anno 2023 è stato l'anno di totale ritorno alla normalità; le uscite e le scuole montane sono riprese con regolarità (compresa la settimana bianca che negli anni precedenti ricadeva ancora nelle restrizioni) e l'attività scolastica non ha subito nessun vincolo.

In modo generale possiamo osservare dei conti che si presentano superficialmente sani, con un minor disavanzo di CHF 647'615.50 derivato da minori spese per CHF 336'140.03 e maggiori entrate per CHF 311'475.52.

L'obiettivo di contenimento della spesa è stato curato diminuendo ulteriormente la spesa per acquisto di beni e servizi e con minori spese per prestazioni interne; per quanto concerne le spese legate all'attività didattica bisogna invece constatare che le stesse presentano un'eccedenza che si accompagna però alla qualità di quanto proposto (in classe e fuori) ai bambini. Diminuire questa voce di spesa risulta complesso e andrebbe a discapito dell'offerta scolastica, che deve rimanere variata e improntata all'esperienza.

Tra le maggiori spese, da notare sono quelle legate alle necessarie e non più rimandabili spese di manutenzione degli edifici (o dei parchi giochi) che hanno generato una maggiore spesa di circa CHF 20'000, così come le spese di riscaldamento (che per alcune sedi hanno segnato un +50%).

Da segnalare il fatto che le colonie estive e l'asilo estivo risultano deficitarie e si discostano in modo importante dal preventivo. Questo è in parte dovuto alla scelta di rendere questi servizi maggiormente attivi (nell'estate 2023 sono stati accolti 50% più allievi) e in parte al fatto che a questi servizi accedono maggiormente bambini le cui famiglie hanno situazioni finanziarie più difficili, il che implica sovente il pagamento di una tassa minima e a volte l'esonero dalla stessa.

Anche Casa al Mulino presenta una maggiore spesa dovuta a costi di gestione che sono notevolmente aumentati (derrate alimentari, riscaldamento) e a manutenzioni straordinarie volte a mantenerla in esercizio.

Globalmente possiamo quindi dirci soddisfatti di come si conclude il 2023, consapevoli che vi sono ancora aspetti sui quali lavorare e pronti a farlo.

5 POLITICHE SOCIALI E POLITICHE DI GENERE

AREA SOCIALE-ANTENNA SOCIALE

Risorse

Nel corso del 2023 il Servizio risulta così composto:

Elisa Ferreira al 100% (di cui 30% come delegata ARP), Lucia Calderari, Sara Rossi e Sonia Zanetti al 50%, Jacopo Carrer al 80% è stato inserito da agosto come assistente sociale aggiunto. Pamela Monreale al 100% come stage preformativo SUPSI e due amministrative al 50% Linda Rossi e Marina Zanotti.

Lavoro di rete

L'antenna lavora in rete con altri servizi dell'amministrazione comunale e del territorio nella gestione dei soggetti individuali e nei progetti che riguardano i soggetti collettivi e la comunità.

Partecipa a **TRE PIATTAFORME CANTONALI** su progetti di rilevanza sociale:

- **REBUS: rete di budget sostenibile** nata dalla collaborazione tra Caritas Ticino, SOS Debiti e ACSI (Associazione delle consumatrici e dei consumatori della Svizzera italiana).
- **Caring communities** rete di enti, servizi e gruppi informali per rafforzare la coesione sociale. Sviluppato dal Percento culturale Migros assieme a sette organizzazioni, il progetto sostiene le iniziative locali che favoriscono l'aiuto reciproco e il senso di

comunità, anche attraverso un incentivo finanziario.

- **Familiari curanti**

il DSS ha creato una nuova piattaforma che intende facilitare la collaborazione tra i diversi enti presenti sul territorio che si occupano di familiari curanti, coordinando progetti e riflessioni sul tema del riconoscimento e del sostegno (sgravio) alle famiglie curanti.

Contributi economici

Si richiama in questa sede la concessione di aiuti da parte del Fondo sociale comunale (510.3637.006) e da parte delle Fondazioni private. Il Fondo sociale comunale è sussidiario (per regolamento) a fondi messi a disposizione da altre Fondazioni e fa riferimento al "Regolamento comunale per la concessione di contributi alle spese per i servizi funebri e la sepoltura" e al "Regolamento comunale per la concessione di contributi del fondo sociale comunale".

	2023	
Motivo	N. domande	CHF
Spese funerarie	5	20'358.55
Fondo sociale	55	13'388.85
Totale	60	33'647.20

	2022	
Motivo	N. domande	CHF
Spese funerarie	3	15'929.70
Fondo sociale	53	14'333.05
Totale	56	30'262.75

Nel 2023 le domande ricevute per le spese funerarie sono in totale 10, di cui 5 sono state accolte, 4 sono rinunce e 1 non considerata per mancanza di documentazione; si registra un leggero aumento delle spese funerarie, che per sua natura sono spese non preventivabili e che per legge vanno riconosciute, dopo verifica dei documenti. A fronte di queste spese è stato superato l'importo riconosciuto a preventivo (CHF 20'000). Anche per le richieste al Fondo sociale si riscontra un leggero aumento rispetto all'anno scorso. Nel 2023 sono stati richiesti, escluso il fondo sociale, **227 aiuti puntuali** per un totale di CHF 307'838.89. Gli aiuti riconosciuti sono stati **172 per un importo pari a 172'805.13 (56%)**, importo superiore rispetto ai contributi ottenuti nel 2022 (168 aiuti richiesti per CHF 196'247.25 di cui 127 ricevuti per un importo pari a 131'158.20).

Gli enti privati con i quali si è interagito sono 24 (escluso il Fondo Sociale): AILA (Associazione Italiana di Lugano per gli anziani), Ass. Sì Alla Vita, Associazione Alessia, Benefica Capolago, Beobachter,

Conferenza San Vincenzo de Paoli, Croce Rossa, Dialogare, Fondazione Gialdini, Fondazione Fiordaliso, Fondazione Geo e Rodolfo Molo, Fondazione Hatt-Bucher, Fondazione Sorriso, Fondazione Spielhagen, Fondazione Tunesi, Fondazione Valsangiacomo, Optima, Pro Infanzia, Pro Infirmis, Pro Senectute, Schwiizer, Soccorso D'Inverno Ticino, SOFO (Fondo Solidarietà Mamma e Bambino), SSUP (Società Svizzera di Utilità Pubblica).

I dati riportati danno una visione dell'entità del bisogno economico puntuale riscontrato da diverse persone e nuclei familiari, in aumento rispetto all'anno precedente.

In riferimento a "Tavolino Magico", l'Antenna sociale della città, che rientra tra gli Enti di rilascio, ha richiesto nel periodo ottobre 2022- settembre 2023 **54 richieste** di carta acquisti (8 in più rispetto all'anno precedente).

Si segnala l'iniziativa di solidarietà del Gruppo Terza Età della Chiesa Cristiana Avventista del settimo giorno, con la quale sono state consegnate, a dicembre, delle tessere Migros del valore di CHF 1'100. --, distribuite dalle assistenti sociali con priorità alle famiglie con bambini in situazione di disagio economico.

PRESTAZIONI

Presentiamo l'articolazione delle prestazioni suddivise tra:

- Soggetti individuali: beneficiari dei servizi sociali
- Soggetti collettivi: enti/gruppi/cittadini per sviluppare lavoro sociale di comunità

LAVORO SOCIALE-SOGGETTI INDIVIDUALI

Nel 2023 sono stati seguiti **459** casi nel complesso: **242** sono i casi nuovi arrivati al servizio, 217 le situazioni chiuse durante l'anno e i riportati nel 2024 sono 370.

Si segnala che tra i casi riportati vi sono 42 familiari di altri utenti presi a carico, suddivisi in 30 familiari dell'antenna sociale e 12 dell'antenna anziani.

Rispetto ai casi nuovi, la popolazione fra i **40 e i 63 anni** è quella che maggiormente si rivolge al servizio nella misura del **45.45%**, mentre il 66.12% delle richieste di consulenza proviene dal quartiere di Mendrisio.

Utenza dell'antenna sociale e anziani può essere suddivisa a seconda della complessità in:

- **utenza prestazionale:** utenti che beneficiano di interventi puntuali, con modalità di lavoro standardizzate, più rapide ed economiche.
- **utenza progettuale:** utenti che presentano situazioni di complessità di presa a carico, che necessitano di un quadro progettuale e trasformativo, con un maggior investimento in termini di

tempo ed attività da parte delle operatrici.

In riferimento ai 370 casi riportati si segnala che: il **72.7%** della casistica è composta da **utenti di carattere prestazionale (269)**, che si rivolgono al servizio per interventi regolari, come per esempio gli accompagnamenti amministrativi brevi (pagamenti, inoltri di corrispondenza, ...), i rinnovi di prestazioni sociali e la compilazione di formulistica. Nell'utenza di carattere prestazionale sono contabilizzati anche gli interventi puntuali e risolutivi, come per esempio le consulenze che si concludono dopo un primo (massimo tre) colloquio telefonico o di persona. La casistica con **progettualità** complessa riguarda il **27,3%** dell'utenza (**101 situazioni**) che quindi comportano un maggiore impegno di tempo e risorse per gli operatori.

La nuova piattaforma va proprio nella direzione di diversificare la complessità della casistica nel rilevare i due tipi di intervento e i relativi carichi lavorativi.

Tra le prestazioni erogate il sostegno individuale (colloqui e consulenza) è l'intervento più richiesto pari al 29.74%, seguito dal sostegno amministrativo pari al 23.06%, dal disbrigo delle pratiche amministrative pari al 17.28% e dal coinvolgimento di altri Enti e servizi pari al 10.28%.

Settore antenna sociale

Qui di seguito presentiamo un'analisi della tipologia dei **nuovi casi 2023 (242)** suddivisi tra antenna sociale e antenna anziani (vedi Area Anziani).

L'Antenna Sociale nel 2023 ha visto **207** nuove segnalazioni sulle 242 totali riportate nei capitoli precedenti, nei 370 casi attivi e riportati nel 2024, risultano essere **298** quelli seguiti dall'antenna sociale.

L'auto segnalazione è la forma di contatto con il servizio maggiormente utilizzata, seguita dalle segnalazioni da parte dell'amministrazione Comunale, da altri servizi presenti sul territorio e dalla rete primaria. Il quartiere di Mendrisio è quello con la maggior richiesta, seguito da Rancate, Genestrerio e Ligornetto.

I dati raccolti in riferimento ai casi nuovi 2023 mettono in evidenza che l'utenza dell'antenna sociale è costituita in modo abbastanza egualitario da uomini e donne; nel 2023 erano in modo prevalente donne (54.96%). Sono soprattutto le persone che vivono sole a rivolgersi al servizio, seguite dalle coppie sposate o conviventi con figli, da famiglie monoparentali, dai figli maggiorenni che vivono con i genitori, dalle coppie sposate o conviventi senza figli e dalle economie domestiche con più persone.

Rispetto allo stato civile sono maggiormente le nubili/i celibi a rivolgersi al servizio, seguiti dalle persone coniugate e dai divorziati e dalle divorziate. La condizione professionale che caratterizza la nostra utenza è quella senza attività lavorativa per quasi il (47.11%) (nessuna

condizione, disoccupato/a che percepisce altre prestazioni, casalingo/a, persona invalida). Le persone in cerca di lavoro (disoccupato che percepisce indennità, casalinghe in cerca di impiego) seguite nel 2023 erano il 4.5%, questo segnala che una parte consistente di utenza non ha un profilo attivo e collocabile a livello lavorativo. La maggior parte possiede attestato federale di capacità (38.43%), seguito dalla licenza media (25.21%) e dal diploma (11.98%). Il 16.49% non ha alcuna formazione. Questo dato può essere ricollegato alle difficoltà di inserimento lavorativo di una parte importante di casistica.

In riferimento alla nazionalità la maggior parte della casistica è di nazionalità svizzera (69.01%), seguita da cittadini italiani (14.46%) e da altre etnie minoritarie. Il 51.24% si colloca nella prima soglia di reddito (0-18'000), che sottolinea il rischio di povertà dei cittadini e delle cittadine che necessitano di un accompagnamento sociale da parte del servizio; in generale l'88.85% dell'utenza si colloca nelle prime tre fasce di reddito.

Il 26% delle nuove segnalazioni è di tipo progettuale, presenta quindi un'elevata complessità sociale. Le prestazioni maggiormente erogate alla popolazione sono il disbrigo delle pratiche amministrative, seguite dal sostegno individuale, dal sostegno amministrativo e il coinvolgimento dei servizi sul territorio.

In merito alle criticità più rilevanti l'utenza dell'antenna sociale presenta problematiche maggiormente legate ai seguenti ambiti: condizione economiche,

seguite dalla gestione amministrativa, allo stato precario di salute, dalle problematiche rispetto alle relazioni familiari e alla situazione occupazionale in egual misura; oltre a condizioni fragili legate alle attitudini personali, alla situazione abitativa e a quella formativa.

Tuttavia è da rammentare che la specificità della nostra Antenna resta anche la consulenza breve e puntuale che ha visto nel 2023 83 situazioni; ovvero la registrazione della situazione non è completa di scheda problema con criticità, risorse e/o progetto.

SOGGETTI COLLETTIVI

In questo paragrafo si richiamano gli interventi e i progetti nei confronti di enti/gruppi/cittadini e cittadine per sviluppare lavoro sociale di comunità e collaborazioni territoriali.

In generale il Lavoro sociale di comunità si pone come scopo quello di valorizzare i contesti territoriali, coinvolgere più soggetti individuali, collettivi, istituzionali, sviluppare opportunità per chi vive situazioni di vulnerabilità. Mira quindi a valorizzare un'idea di welfare più vicina alla comunità, a migliorare la capacità dei contesti territoriali nel rispondere alle necessità, sviluppando azioni di natura preventiva e promozionale.

Nel 2023 i servizi hanno collaborato con **16 diversi soggetti**, appartenenti a gruppi informali, del privato no profit e profit e del settore pubblico. Con i vari enti sono state avviate collaborazioni in rete formale (Rete Infanzia e Rete territoriale giovani), gruppi di lavoro per i progetti Quartieri Solidali,

collaborazioni occasionali e collaborazioni per progettualità articolate. In appendice viene presentata una tabella dettagliata con gli enti e le loro caratteristiche suddivise per tipologia, status giuridico e ambito di intervento.

Tra le prestazioni erogate nei confronti dei soggetti collettivi segnaliamo: analisi del problema, del contesto e definizione degli obiettivi, interventi operativi, supporto amministrativo, attività di direzione e gestione dei progetti e attività di comunicazione.

PROGETTI QUARTIERI SOLIDALI

Arzo, Besazio, Tremona, Meride: Le portinerie diffuse dei Quartieri della montagna

Nel 2023 si è ultimato il lavoro di co-progettazione con un gruppo di cittadini e cittadine rappresentativo dei quartieri di montagna, coordinato da Generazioni&Sinergie in cui sono stati analizzati i bisogni relazionali e di servizi emersi nel questionario in riferimento al contesto, le risorse già attive o da potenziare e i luoghi da poter presidiare in ottica inclusiva e comunitaria. La fase operativa è prevista nel 2024 con la messa a disposizione di alcuni spazi della ex casa comunale di Tremona in cui creare occasioni di socializzazione e piccoli servizi, la messa in rete con gli altri quartieri di montagna attraverso eventi e momenti di incontro per promuovere il protagonismo delle persone e delle formazioni sociali, elementi imprescindibili

per contrastare la frammentazione e sostenere il sistema delle risposte ai bisogni.

Genestrerio Al Cortiletto

Visto il buon esito della co-progettazione del Parco giochi nel 2022, la Città ha deciso di avviare un progetto di lavoro sociale comunitario per creare un punto di incontro intergenerazionale in un quartiere considerato "dormitorio" dai cittadini stessi e privo di luoghi aggregativi di ogni tipo. È nata così la portineria Al Cortiletto, luogo di incontro e di scambio aperto tutti i giorni che offre alla popolazione attività a tema, momenti di socializzazione e uno spazio per svariate attività.

Mendrisio Casa delle Generazioni

Il progetto "Casa delle Generazioni" nel Parco San Giovanni a Mendrisio nasce come luogo informale in cui favorire l'incontro e lo scambio tra più generazioni in un dialogo aperto e partecipativo. Si tratta dunque di un laboratorio culturale in cui avviare esperienze di coinvolgimento e auto-organizzazione.

In particolare il progetto si è sviluppato per rivalorizzare uno spazio storico, da decenni dedicato alle attività della Terza Età, (Centro ATTE, Associazione Terza Età gruppo di Mendrisio) in un luogo rivolto ad una pluralità di target ed a un pubblico composito per età, provenienza e condizioni sociali; un centro che possa dunque assolvere a diverse funzioni: stimolare l'aggregazione e l'incontro, realizzare servizi ed attività educative e culturali, ospitare e promuovere servizi di

pubblica utilità, favorendo la fruizione di iniziative culturali e di carattere sociale.

Rancate La dispensa

Messa a disposizione di uno spazio aggregativo, all'interno della ex casa comunale di Rancate, dove potersi incontrare e svolgere delle attività al fine di incrementare la vitalità e la socialità, avvicinare la popolazione anziana a quella giovanile e facilitare forme di solidarietà Intra-comunitaria.

Il progetto è nato da una iniziativa della Commissione di Quartiere di Rancate con l'obiettivo di migliorare la qualità della vita del proprio territorio, facendo diventare il centro del Quartiere un punto di riferimento e di scambio per tutta la comunità. Questa idea è stata esposta durante la manifestazione relativa alla Giornata della Democrazia 2023 e ha suscitato l'interesse della comunità. Le idee sorte per far vivere questo luogo spaziano dall'importanza che sia intergenerazionale, aperto a tutti e che proponga attività ricreative e/o informative di vario genere, dallo scambio di esperienze, di aiuto reciproco, di serate a tema o semplicemente per trovarsi a chiacchierare davanti a un caffè. La fase operativa è prevista dalla primavera 2024.

Ligornetto

Nel quartiere di Ligornetto sono stati avviati percorsi di cittadinanza attiva, anche in ottica di sussidiarietà e collaborazione con le istituzioni pubbliche, promuovendo una rete di quartiere formata da un gruppo di cittadine, che mettono a disposizione il proprio tempo e le proprie competenze per

la fascia più anziana del quartiere. Un gruppo informale di cittadine da tempo organizza incontri con la popolazione anziana del quartiere (over 80) e offre uno spazio di ritrovo il martedì pomeriggio.

Partner:

Per la Città: Antenna sociale, Ufficio anziani, Ufficio famiglie e giovani, Ufficio Commissioni di Quartiere, Ufficio tecnico comunale.

Per il territorio: Pro Senectute Servizio Lavoro sociale di comunità, gruppi di cittadini/e, associazioni, volontari/e dei vari quartieri.

LAVORO X ME

Il progetto ha coinvolto in modo particolare i Dicasteri Ambiente e Tempo libero e Dicastero Istituzione e Risorse Settore HR. Nel corso del 2023 sono stati organizzati con Equi-lab:

Bilancio delle competenze per gli avventizi: rivolto a 10 avventizi

Bilancio di competenze al femminile: rivolto a 13 donne.

Sul versante del lavoro con il territorio è continuata la collaborazione con Pro Senectute, come ente partner della Sezione del Sostegno sociale, per proporre delle misure di inserimento (AUP) per persone a beneficio di prestazioni assistenziali e garantirne il necessario supporto e accompagnamento.

Per quanto riguarda i più giovani si è consolidata la collaborazione:

- con il Case Management formazione professionale (CMFP), servizio di accompagnamento che attiva misure necessarie per sostenere i/le giovani a rischio nella ricerca e nella realizzazione di un percorso formativo
- sono state avviate le prime collaborazioni con il tavolo Check Your Chance: progetto pilota che prevede la cooperazione di sei organizzazioni (Young Enterprise Switzerland, Lift, Rock your life, Pro Juventute, ipt, SOS Ticino)

AREA ANZIANI

Settore antenna anziani

L'Antenna Anziani nel 2023 ha visto **35 nuove segnalazioni** sulle 242 totali riportate nei capitoli precedenti, nei 370 casi attivi e riportati nel 2024, risultano essere **72 quelli seguiti dall'antenna anziani**.

L'auto segnalazione e la segnalazione da parte della rete primaria (famigliari e conoscenti) sono le forme di contatto con l'antenna anziani maggiormente utilizzate. Il quartiere di Mendrisio è quello con la maggior richiesta (60%).

I dati raccolti in riferimento ai casi nuovi 2023 mettono in evidenza che l'utenza dell'antenna anziani è costituita in maniera prevalente da donne. Sono 3 le persone collocate in casa Anziani seguite dal servizio.

Rispetto allo stato civile sono a ragione del 42.85% le persone vedove e a ragione del 31.42% le persone divorziate e/o separate.

Servizio Anziani soli

Il Servizio ha mantenuto il suo carattere preventivo e si rivolge agli/alle anziani/e che vivono soli/e al proprio domicilio; le viste regolari permettono di costruire una relazione aperta e di fiducia finalizzata ad accogliere e conoscere i bisogni individuali.

Ricordiamo che il Servizio si rivolge alle persone anziane sole che hanno raggiunto 72 anni, 74 e dai 76 anni in maniera regolare tutti gli anni; precisiamo che nel 2022 si è innalzato l'età del primo contatto in quanto la nostra lunga esperienza ha dimostrato che le questioni di criticità e di fragilità avvengono sempre più in età avanzata.

Nel 2023 sono state contattate **800 persone**: 765 durante l'invio SAS di primavera e 35 nel corso dell'anno a causa di cambiamenti della loro situazione (arrivi, vedovanza, coniuge ricoverato in casa per anziani).

Di queste, **27 persone** (3,37%) si sono dichiarate interessate al servizio, 404 (50.50%) non interessate e 369 (46.13%) non hanno fornito alcun riscontro.

Possiamo constatare che le persone anziane contattate, secondo il criterio di genere sono state: 600 donne e 200 uomini. Delle 600 donne contattate 333 hanno risposto (55.50%): 20 donne interessate e 313 non interessate. Dei 200 uomini contattati 97 hanno risposto (48.50%): 6 uomini interessati e 91 non interessati.

Questi dati ci confermano che l'invecchiamento della popolazione anche

per la nostra Città è maggiormente al femminile. Questa considerazione può essere rilevante nelle scelte operative di proposte legate a bisogni specifici e a sviluppi di temi di prevenzione che si rivolgano a queste specifiche sensibilità (pensiamo per esempio agli studi della medicina di genere che sono di estrema attualità). Allo stesso tempo, l'Antenna Anziani, deve proporsi nel mettere in atto azioni specifiche che tengano conto anche della minoranza maschile con dei bisogni specifici che potremmo definire "poco visibili".

Durante la registrazione dei formulari SAS di risposta ritornati durante l'invio primaverile (solamente per il primo contatto), abbiamo voluto monitorare le risposte delle 3 fasce d'età (72-74-76 anni e oltre) in merito alle domande sui contatti con l'esterno (parenti, amici, ecc.) e la ricezione di aiuti da parte dei servizi.

In breve da queste analisi abbiamo potuto notare, che la maggior parte degli anziani/delle anziane hanno la possibilità di rivolgersi **per necessità ad un parente o ad altre persone** (amici, conoscenti, vicini di casa, ecc.) così come incontrano regolarmente delle persone. La maggior parte di loro, tuttavia, non ricevono aiuti da parte dei servizi. Si conferma dunque che il Servizio SAS, nella sua azione annuale, volge e risponde ad un intervento di prossimità e ad un'azione preventiva che si colloca quale intermediario e di collegamento con le diverse prestazioni di servizi e proposte per il mantenimento a domicilio.

È altresì vero che il rivolgerci a persone che vivono sole al domicilio non è da intendere come una soluzione alla solitudine. Quest'ultima infatti può assumere diversi significati personali in base alle proprie rappresentazioni che richiamano tempi, vissuti soggettivi, qualità delle relazioni possedute e percepite. Quindi anche i dati confermano che la proposta del Servizio SAS interagisce proprio nell'avanzamento del bisogno sia della stessa persona confrontata alla sua longevità ma anche ai famigliari e alla rete coinvolta (conoscenti, amici, ecc.) che, ricordiamo, restano un valore e un supporto indispensabile alla qualità dei rapporti affinché si mantengano significativi e durevoli. Tutte le Politiche a favore del familiare curante identificano la necessità di un riconoscimento/valorizzazione di questa figura cardine.

Nel complesso, nel corso del 2023, i **113 utenti SAS** si possono suddividere in base alle categorie rilevate dalla specifica piattaforma raccolta dati SAS:

- 50 anziani, pari al 37,60%, hanno ricevuto le regolari visite di cortesia della Polizia
- 6 anziani, pari al 4.51%, hanno ricevuto le regolari visite di cortesia da una collaboratrice in formazione dell'Ufficio anziani
- 77 anziani, pari al 57.89%, hanno solo lasciato i recapiti in caso di bisogno e non richiedono visite regolari

Durante la prima visita l'operatrice sociale ha sempre come obiettivo la valutazione delle risorse dell'anziano/a, attraverso

l'analisi della situazione personale, familiare e sociale. Si delinea l'importanza di mantenere un legame e definire la modalità di contatto tra l'anziano/a e il servizio SAS (al bisogno, con l'operatore di riferimento e/o con le visite di cortesia). Alcuni anziani/e conosciuti tramite il Servizio SAS possono comportare l'apertura di un caso per l'Area anziani nel caso in cui richiedano interventi supplementari di prestazioni sociali e di coinvolgimento nelle reti d'appoggio al mantenimento.

Dati Polizia comunale

Nel corso del 2023 sono state **48** le persone anziane (44 nel 2022) che, vivendo sole al domicilio, hanno ricevuto le visite regolari da parte di un agente della nostra Polizia comunale, sergente Fiorenzo Rizzi (incontri mensili o bimensili).

Durante il 2023, nell'ambito del SAS, sono state eseguite 348 visite a domicilio, mentre 109 sono stati i contatti telefonici (erano 84 nel 2022). Rispetto all'anno precedente, si nota una leggera diminuzione delle visite a domicilio pari a 13 unità, per contro, vi è stato un aumento dei contatti telefonici pari a 25. Ogni persona iscritta al SAS ha ricevuto in media **9.52 visite** durante l'anno. Le variazioni numeriche sono da ricondurre ai movimenti di questa fascia di età sottoposta ad assenze dal loro domicilio per ricoveri a breve termine in ospedali oppure a lungo termine in case medicalizzate. Per il 2023 si aggiungono al totale 20 visite di cortesia effettuate dalla collaboratrice in formazione.

Risorse SAS: progetto di collaborazione e d'inserimenti tramite Pro Senectute

Nel corso del 2023 si è conclusa la sperimentazione dell'inserimento di alcuni profili di persone inserite in programmi di utilità pubblica in collaborazione con Pro Senectute. Infatti l'esperienza ha messo in evidenza che questi inserimenti al domicilio seppur supportati da una buona fase introduttiva e da un accompagnamento regolare mantengono delle incertezze dovute al fatto di non ricoprire un ruolo istituzionale e riconosciuto.

Nel 2023 si è però introdotto nel Servizio SAS in complementarità alla visita dell'agente, Pamera Morreale, giovane stagista Supsi. Quest'esperienza invece è gratificante sia da parte della collega come pure da parte delle 5 anziane visitate mensilmente. Il nostro specifico ruolo è sempre l'attento ascolto del bisogno della persona anziana nella continuità. Nel 2023 abbiamo messo in atto anche la collaborazione con la figura dell'infermiera di comunità dell'Associazione Assistenza e Cura a Domicilio del Mendrisiotto e Basso Ceresio (ACD) che è stata integrata nella équipe del SAS e che permetterà, in via sperimentale, di aumentare le risorse al domicilio delle persone che vivono sole e nello stesso tempo di integrare uno sguardo interdisciplinare al nostro servizio. Nel 2023 sono stati fatti 3 incontri per identificare i reciproci obiettivi e nei primi mesi del 2024 verranno pianificati i primi incontri. Questa sperimentazione sarà proposta ad un numero limitato della casistica SAS.

Collaborazione specifica

Nel 2023 abbiamo consolidato la collaborazione con l'Associazione **Nipoti si Diventa**. Grazie al ruolo di mediazione dell'Antenna anziani abbiamo permesso a 5 anziani che avevano espresso il desiderio di partecipare all'iniziativa di incontrare i rispettivi "nipoti". Nel mese di dicembre è stato organizzato un momento particolare e dedicato presso La Filanda. Questo evento ha avuto un riscontro molto positivo dal punto di vista umano e relazionale.

AREA SOCIALE UFFICIO ATTIVITÀ SOCIALI

INTRODUZIONE

Anche quest'anno, per quanto concerne l'Ufficio attività sociali (UAS), è stato adottato come impostazione quella riferita al Qualitool.

BASI

In questa sezione si richiamano i criteri di base sui quali si fondano le aree del Dicastero e comprende basi giuridiche, linee direttive, documenti concettuali, basi scientifiche, definizioni del fabbisogno, analisi e verifiche contestuali.

Le aree presentano delle basi comuni, elencate di qui seguito, che non verranno riprese successivamente:

Ufficio attività sociali (UAS):

- Regolamento comunale per la concessione dell'assegno educativo;
- Regolamento comunale concernente la concessione del contributo per soggiorni, colonie, campi e corsi estivi di vacanza;
- Regolamento comunale per la concessione di sussidi diretti agli inquilini;
- Regolamento comunale concernente l'aiuto complementare comunale (ACC) per gli anziani, i superstiti e gli invalidi;
- Regolamento comunale per la concessione di contributi comunali alle spese per i servizi funebri e la sepoltura;
- Disposizione USSI spese funerarie.

Agenzia comunale AVS:

- Leggi e ordinanze cantonali e federali a seconda della prestazione richiesta.

Sportello regionale LAPS:

- Legge sull'armonizzazione e il coordinamento delle prestazioni sociali (LAPS);
- Conferenza svizzera delle istituzioni dell'azione sociale (COSAS).

Alloggi sociali comunali:

- Regolamento comunale per gli alloggi sociali (RAS);
- Legge federale che promuove la costruzione d'abitazioni e l'accesso alla loro proprietà del 4.10.1974 e la relativa Ordinanza del 24.9.1993.

Assicurati morosi:

- Legge federale sull'assicurazione malattie (LCAMa);
- Regolamento della legge di applicazione della legge federale sull'assicurazione malattie (LCAMa).

RISORSE

L'organico dell'Ufficio attività sociali (UAS) è composto da quattro collaboratori/collaboratrici; nello specifico un capo settore al 100% Davide Fava, una segretaria amministrativa al 70% Juna Marcon, un'impiegata amministrativa al 100% Laura Reato e un'impiegata amministrativa al 50% Elisa Ponti. Inoltre l'UAS ha, all'interno del suo organico, un apprendista di commercio, Kevin Longo, seguito dalla segretaria amministrativa e dall'impiegata amministrativa al 50% in qualità di formatrici di apprendisti. L'apprendista garantisce all'interno dell'ufficio la presenza di 3 giorni alla settimana.

L'Ufficio attività sociali (UAS) può essere suddiviso in 5 settori d'attività:

1. Attività sociali;
2. Agenzia comunale AVS;
3. Sportello regionale LAPS;
4. Alloggi sociali comunali;
5. Assicurati morosi.

In generale tutte/i e quattro i/le collaboratori/collaboratrici del team sono complementari e svolgono le funzioni nei cinque settori sopraindicati.

PRESTAZIONI

Attività sociali

Vengono trattate diverse prestazioni comunali annuali e ricorrenti quali l' Aiuto complementare comunale (ACC), l'Assegno educativo comunale (AED), il Contributo per soggiorni, colonie, campi e corsi estivi di vacanza (SCO), il Sussidio all'alloggio (SAL), il Contributo alle spese funerarie (FUN).

Qui di seguito i dati aggiornati delle varie prestazioni:

510.3637.002

Aiuto complementare comunale (ACC)

È la voce contabile da sempre più importante per entità del capitolo "Prestazioni sociali comunali". Al 31.12.2023 le prestazioni riconosciute erano **354** (-9 rispetto al 2022). La spesa complessiva è stata pari a **CHF 549'384** (era di CHF 558'386 nel 2022), inferiore di CHF 100'616 rispetto all'importo preventivato (CHF 650'000).

510.3637.004

Sussidio colonie (SCO)

Hanno fatto domanda **132** famiglie (+23 rispetto all'anno precedente) e sono state accolte **99** domande (cioè 75.00% delle richieste presentate). L'importo complessivo erogato ammonta a **CHF 22'770** e, rispetto all'anno precedente, vi è un aumento pari a CHF 1'740.

Il resto della spesa addebitata a questo conto pari a CHF 2'290 è rappresentato da

contributi erogati a enti che hanno organizzato colonie per ragazzi.

L'importo erogato complessivamente di CHF 25'060 è superiore al preventivo per questa voce (CHF 22'000).

510.3637.005

Sussidio alloggio (SAL)

Per l'anno 2023 delle **163** richieste ne sono state accolte **148** (cioè 90.80% delle richieste presentate). Rispetto allo scorso anno (137 richieste), vi è stato un aumento di +26 domande.

L'importo complessivo erogato attesta un importo di CHF **115'183.25** e, rispetto all'anno precedente, vi è stato un aumento di CHF 19'718.05.

L'importo erogato è superiore al preventivo per questa voce di spesa (CHF 100'000).

510.3637.006

Contributo spese funerarie (FUN)

Per questo punto rimandiamo al punto "risorse" dell'Area sociale-antenna sociale.

510.3637.007

Assegno educativo comunale (AED)

La Città di Mendrisio, nel 2023, ha erogato a famiglie con figli e con reddito modesto **CHF 158'970.00** (erano CHF 141'134 nel 2022), superiore di CHF 3'970 rispetto all'importo preventivato (CHF 155'000). Le famiglie che hanno presentato la richiesta per ottenere l'assegno educativo sono state **295** (+34 rispetto l'anno precedente). In base al vigente Regolamento sono state accolte le richieste di **282** famiglie (quindi il 95.59 % delle domande presentate).

Agenzia comunale AVS

Questo settore si occupa di tutte le richieste per le domande di rendita (vecchiaia, superstiti, invalidità) nonché degli aiuti cantonali finanziari correlati a queste rendite, ossia le Prestazioni complementari cantonali (PC). Inoltre, sempre ai fini contributivi, l'Agenzia comunale AVS si occupa anche di verificare e far affiliare, modificare e stralciare alla Cassa Cantonale tutte le persone tenute al pagamento dei contributi AVS (es.: attività lavorative indipendenti locate sul territorio comunale, datori di lavoro, persone senza attività lucrativa, ecc.)

Qui l'Agenzia Comunale AVS risulta essere l'antenna e il diretto interlocutore con gli uffici cantonali che emettono le decisioni.

Per questi compiti, che prevedono poi sempre delle decisioni centralizzate presso l'Istituto delle assicurazioni sociali (IAS) di Bellinzona, il Cantone ha delegato ogni Comune che deve prevedere un'Agenzia comunale AVS. Ogni Agenzia ha un/a gerente e per la Città di Mendrisio è la segretaria amministrativa dell'UAS, Juna Marcon Demenga.

Sportello Regionale LAPS e prestazioni assistenziali

In qualità di Sportello regionale LAPS tutto il team UAS provvede, praticamente giornalmente, all'inoltro di domande cantonali per le indennità straordinarie di disoccupazioni (ISD), l'assegno familiare integrativo (AFI), l'assegno di prima infanzia (API) e le prestazioni assistenziali (PA-USSI). In questo caso il team UAS

funge da sportello regionale (nel Mendrisiotto vi sono due sportelli: a Chiasso e a Mendrisio). Infatti lo Sportello regionale LAPS di Mendrisio inoltra le domande sia per la Città di Mendrisio che per altri 5 Comuni dell'Alto Mendrisiotto (Brusino Arsizio, Castel San Pietro, Coldrerio, Riva San Vitale e Stabio).

500.4611.005

Rimborso Cantone sportello Laps

Per le prestazioni dello Sportello Regionale LAPS; il Cantone versa un indennizzo. Alla voce 4611.005 "Rimborso Cantone sportello Laps" è indicato l'importo versato dal Cantone quale copertura della spesa sostenuta per l'allestimento delle domande LAPS e ammonta per l'anno 2023 a CHF 51'450 (CHF 50'100 per l'anno 2022). Ricordiamo che nel corso del 2019 il Cantone ha rivisto il contratto di prestazione per la gestione degli sportelli regionali Laps presenti sul territorio, e quindi anche per quello che concerne lo sportello presente presso l'Ufficio attività sociali della Città di Mendrisio. Concretamente a partire dal 1° gennaio 2020 vi è stato un aumento di indennizzo per quanto concerne l'inoltro delle nuove domande (CHF 200 per ogni domanda rispetto ai CHF 150 riconosciuti fino al 31.12.2019).

512.3631.003

Contributo al Cantone per assistenza sociale

Per quanto concerne la prestazione assistenziale, dove vi è una partecipazione comunale del 25%, unicamente per i nostri domiciliati, l'UAS provvede al rinnovo periodico della prestazione sociale cantonale per il tramite di uno specifico formulario.

È particolarmente difficile in fase di stesura del preventivo riuscire a prevedere le spese effettive che il Comune dovrà affrontare nel corso dell'anno.

Il 2023 ha chiuso con una spesa pari a **CHF 1'079'772.74** per l'assistenza sociale, quindi con un risultato superiore di CHF 119'772.74 a quanto preventivato. Al 31.12.2023 i beneficiari di prestazione assistenziale della Città di Mendrisio erano **241** (209 al 31.12.2022, 199 al 31.12.2021, 216 al 31.12.2020, 239 al 31.12.2019, 208 al 31.12.2018 e 182 a fine 2017), di cui 11 asilanti (ossia a carico della Confederazione). Si registra pertanto un aumento dei casi (+32 unità rispetto al 2022) di nuclei famigliari al beneficio delle prestazioni assistenziali.

Ufficio alloggi sociali

La Città di Mendrisio ha 3 palazzi (Via Enrico Guisan 9, Via Enrico Guisan 11, Via Enrico Dunant 3) e un palazzo di proprietà della Fondazione Don Giorgio Bernasconi (Piazzale Roncàa 1), Fondazione gestita dalla Città dove l'utile è interamente

riversato in favore della Scuola per l'infanzia Nord.

Gli appartamenti sono complessivamente 78 (57 appartamenti di proprietà della Città +21 appartamenti di proprietà della Fondazione), sono tutti alloggi a pigione moderata e sottostanno ad uno specifico regolamento, il regolamento per gli alloggi sociali (RAS).

Ricordiamo che nel 2023 si sono liberati 2 appartamenti, 1 appartamento in Via Enrico Guisan 9 (di 5 locali) e 1 appartamento in Via Enrico Guisan 11 (di 3½ locali).

Nel corso dell'anno sono stati assegnati complessivamente 2 appartamenti, 1 appartamento in Via Enrico Guisan 9 (di 3½ locali) e 1 appartamento in Via Enrico Dunant 3 (di 3½ locali).

Inoltre, vi è stata un'assegnazione come subentrante di 1 appartamento in Via Enrico Guisan 9 (di 1½ locali).

Al 31.12.2023 rimangono sfitti 3 appartamenti, 2 in Via Enrico Guisan 9 (entrambi di 5 locali) e 1 in Via Enrico Guisan 11 (di 3½ locali).

La voce contabile 3430.000 "*Manutenzioni edifici*" ha chiuso con una spesa di CHF 159'439.40, e quindi superiore al preventivo (CHF 150'000) in quanto, oltre alla manutenzione ordinaria, sono stati effettuati dei lavori non preventivati.

Assicurati morosi

Dal 2012 l'UAS si occupa di convocare i domiciliati che risultano avere degli scoperti con i premi base della Cassa malati (LAMal) e che non beneficiano di prestazioni Laps o PC. Tutto il team UAS si

occupa di verificare la situazione economica, approfondire i motivi che hanno portato a tale situazione, valutare quali misure, quali passi potrebbero essere intrapresi e di preavvisare al Cantone se sospendere l'assicurato moroso.

Da marzo 2020 e anche per parte dell'anno 2023, tenuto conto della situazione complessiva riferita al Covid19, i preposti uffici cantonali avevano deciso di continuare a sospendere tale verifica.

Dal mese di giugno 2023 è stata introdotta una nuova procedura "più soft" dove il Comune di domicilio invita il cittadino a presentarsi per valutare la sua situazione debitoria di cassa malati.

A questo proposito, è stato stipulato un nuovo contratto di indennizzo ai Comuni.

500.4611.006

Rimborsi dal Cantone per accertamento assicurati morosi

Come già avviene con lo Sportello Regionale LAPS, il Cantone ci versa un indennizzo. Alla voce 500.4611.006 "Rimborsi dal Cantone per accertamento assicurati morosi" è indicato l'importo versato dal Cantone quale copertura della spesa sostenuta per l'accertamento degli assicurati morosi. Per il periodo 01.11.2022 – 31.10.2023 sono stati accreditati CHF 3'470, in preventivo era indicato CHF 5'000.

Pranzo di Natale "Insieme a Natale"

Nella giornata del 25 dicembre 2023 si è tenuto, per la 26esima edizione, il pranzo di Natale per le persone sole.

Come l'ultima edizione, il pranzo si è svolto presso al Ristorante Cercera di Rancate.

Al pranzo si sono iscritte 61 persone (di cui 9 volontari). Il giorno di Natale si sono poi presentate **51 persone**. Quest'anno non sono stati ingaggiati artisti a Insieme a Natale (causa non disponibilità degli artisti al giorno di Natale). Tuttavia, abbiamo utilizzato parte degli aiuti degli sponsor (ricerca avvenuta per entrambi gli eventi) per sponsorizzare i maghi durante il pranzo anziani Quartiere Mendrisio avvenuto il 19 dicembre 2023.

500.3199.000

Altre spese d'esercizio

Il totale dei costi di questo conto per l'evento Insieme a Natale ammonta a CHF 2'813.20 e per i maghi ingaggiati per l'evento pranzo anziani Quartiere Mendrisio a CHF 600, le altre voci del conto riguardano l'Ufficio Antenna Sociale.

In aggiunta, sono stati spesi CHF 317.50 per l'invio degli inviti e la ricerca dei premi per la tombola.

500.4260.000

Rimborsi per spese varie

Il totale dei ricavi elargiti dai nostri sponsor per l'evento e dall'incasso della quota (CHF 10.00) dei partecipanti al pranzo ammonta a CHF 3'780, le altre voci del conto riguardano altri settori del Dicastero.

510.3130.012

Spese per promozione integrazione sociale

La voce di spesa legata a questo conto è pari a CHF 985. Nel 2023 abbiamo

proposto le seguenti iniziative: la visita guidata alla Città di Mendrisio per i nuovi residenti organizzata per il decimo anniversario dell'aggregazione della Città di Mendrisio (2013-2023), l'invio dell'opuscolo "Il Ticino in breve" ai nuovi residenti e, durante la Settimana contro il razzismo, "Metnica a tavola" che propone dei corsi di cucina etnici in collaborazione con alcune Comunità straniere presenti nella regione.

510.4309.000

Altri ricavi d'esercizio

Il totale dei ricavi incassati per l'evento "Metnica a tavola" ammonta a CHF 310; le altre voci del conto riguardano altri settori del Dicastero.

AREA PROTEZIONE

BASI

Codice Civile

(LPMA) Legge sull'organizzazione e la procedura in materia di protezione del minore e dell'adulto;

(ROPMA) Regolamento della legge sull'organizzazione e la procedura in materia di protezione del minore e dell'adulto.

RISORSE ORGANICO

Il settore è costituito da: la Delegata comunale presso l'Autorità regionale di protezione n. 2 (ARP2) Elisa Ferreira al 30% e il Delegato supplente Davide Fava al 10% che hanno sostituito Carla Bernasconi che ha raggiunto l'età di pensionamento e Nathalie Ambroisy, curatrice comunale al 50%, per il comprensorio dell'ARP 2, affiancata da una amministrativa al 10%.

Sonia Zanetti (ufficio antenna sociale) e Davide Fava (ufficio attività sociali) hanno potuto continuare, rispettivamente, la gestione di 2 misure.

I curatori privati domiciliati a Mendrisio che hanno collaborato con ARP nel 2022 sono stati 55 (+2 rispetto al 2021).

CURATRICE COMUNALE

Nel 2023 la curatrice comunale ha gestito **20 misure di curatela (tra cui una curatela composta da 3 minori), suddivise in curatele educative (3), curatele di rappresentanza,**

amministrazione dei beni e generali (14) e di sostegno (2).

Si è occupata di 8 pupilli domiciliati nel comprensorio, 11 domiciliati nella Città di Mendrisio e 1 fuori comprensorio.

Nel corso del 2023 è stato chiuso 1 mandato di curatela.

Le ore di lavoro dedicate ai mandati sono articolate in ore di gestione e ore amministrative. La curatrice comunale ha dedicato **320 ore e 20 minuti amministrative e 299 ore di gestione**. Le ore svolte dall'amministrativo (10%) sono pari a 108 ore.

ATTIVITÀ DELLA DELEGATA COMUNALE

Situazioni complessive (misure già istituite o segnalazioni) trattate nel 2023: **529** (451 nel 2022) **divise in 288 persone maggiorenni e 241 minorenni**.

Situazioni chiuse 107

Situazioni discusse negli incontri settimanali 215, suddivise in 123 persone maggiorenni e 92 minorenni.

Di queste, **49** hanno richiesto specifiche misure o mandati (26 maggiorenni e 14 minorenni). Le misure messe in atto sono nettamente inferiori rispetto al 2022 in quanto si è riusciti a trovare soluzioni meno invasive quali, per esempio, attivare le risorse e i servizi presenti sul territorio (Servizi sociali, servizi di sostegno e appoggio, rete informale, ...).

Le altre invece riguardavano situazioni aperte negli scorsi anni che, per ragioni

particolari, si sono ripresentate in ARP2 (es. cambiamento di domicilio, richiesta di trasferimento del curatore, chiusura del mandato, richiesta di intervento dei servizi cantonali ecc.).

Inoltre per la Città di Mendrisio nel 2023 sono stati aperti **71 incarti di autorità parentale** per minorenni (nel 2022 erano 59).

AREA INFANZIA E GIOVANI

Strutture: Centro giovani, Sala Multiuso di Genestrerio (centro estivo diurno).

Mezzi: Furgone elettrico e auto private personale educativo

Personale:

Luca De Stefano, educatore responsabile settore infanzia e giovani e responsabile Centro giovani, 100% (50% Centro giovani, 30% Ufficio famiglie e giovani, 10% ETC, 10% prossimità)

Nicole Nuetzel, educatrice 50% Centro giovani fino a marzo

Aline Rebba, educatrice 50% Centro giovani da aprile

Oriana D'orologio, educatrice 50% ETC fino ad agosto

Alessia Calato, educatrice 50% ETC da settembre

Filippo Torrente educatore 50% Prossimità giovani da maggio a settembre

Luca Ciaramella educatore 50% Prossimità giovani da ottobre

Sandra Phaler educatrice 60% Prossimità giovani da giugno

Anna Ardid aiuto animatrice, Timoteo Costantini aiuto animatore tot ore svolte 341.55

Stagiste/i:

Daniel Donzelli stagista Supsi, settembre/dicembre

Megan Conca, Università Cattolica del sacro cuore di Milano, 200 ore di tirocinio gratuito

Chiara Bassi, Università Cattolica del sacro cuore di Milano, 150 ore di tirocinio gratuito
Aiuto monitori/ori:

Hermon Berihu, 200 CHF per centro estivo diurno

Agata Bernasconi, 200 CHF per centro estivo diurno

Greta Fumarola, 200 CHF per centro estivo diurno.

SETTORE GIOVANI

Lavoro di rete

Rete territoriale Mendrisiotto

Polizia comunale Regione 1 e 2, Polizia cantonale, Servizi Sociali Chiasso, Direzioni scuole medie Mendrisiotto (referente istituto Riva S. Vitale), Servizio Prossimità giovani, Direzioni CEM (referente istituto Torriani)

Rete operativa referenti comunali per il Servizio prossimità giovani:

Chiasso, Stabio, Castel S. Pietro, Riva S. Vitale, Novazzano, Balerna, Breggia, Morbio Inferiore, Vacallo, Coldrerio.

Piattaforma politiche giovanili:

partecipazione agli incontri programmati dal Cantone.

Enti o associazioni che si occupano o offrono servizi a favore di giovani.

Collaborazioni specifiche o utilizzo degli spazi del Centro Giovani

Fondazione IdéeSport, SAE (Servizio Accompagnamento Educativo), Ufag (Ufficio del sostegno a enti e attività per le famiglie e i giovani), GO95 (servizio cantonale di accompagnamento e inserimento per l'applicazione dell'obbligo formativo fino a 18 anni), Scuole Medie di Mendrisio, Assemblea genitori di Mendrisio SM, Casa Pictor, Istituto Torriani, Servizio Medico Psicologico, Atgabbes, Federazione Svizzera dei Parlamenti dei Giovani FSPG e Consiglio cantonale dei

Giovani, Città dei mestieri, Servizio di sostegno pedagogico della scuola media, Progetto Macondo Fondazione Gabbiano, SUPSI, Radix.

Istituto della formazione continua: garantiti gratuitamente spazi e infrastrutture audiovisive per il corso base per formatori di apprendisti in azienda.

Centro giovani

In continuità con il 2022, il Centro giovani, nella prima metà dell'anno, ha registrato un ulteriore incremento degli accessi giornalieri, con un picco di **145 presenze durante l'apertura ordinaria**. Il venerdì continua ad essere il giorno più frequentato, mentre il giovedì rimane il meno frequentato. Fino ad inizio giugno tali numeri hanno comportato per operatrici e operatori uno sbilanciamento delle loro mansioni, verso funzioni di contenimento e gestione delle dinamiche dei numerosi gruppi presenti che hanno liberamente frequentato gli spazi negli orari di apertura. Diversi interventi dell'equipe sono stati necessari per promuovere l'integrazione tra i diversi gruppi e la condivisione degli spazi, dei materiali, dei giochi e delle risorse. Come nell'anno precedente si conferma che il bisogno preminente è quello di usufruire del centro come punto di ritrovo. L'approccio partecipativo e l'inclusione nella gestione e nelle proposte delle attività sono rimasti sempre costanti, ma si continua a riscontrare come all'aumentare dell'affluenza diminuisca la volontà di organizzare attività specifiche o

eventi, in quanto il fattore aggregativo tra coetanei, se soddisfatto, diventa preponderante rispetto al coinvolgimento in attività strutturate. Inoltre, quando l'affluenza è eccessiva, le risorse dell'ufficio in termini di personale, rende difficoltoso l'organizzazione di attività specifiche o mirate. Dopo la consueta flessione del periodo estivo, a partire da settembre 2023 si è registrato un lieve decremento degli accessi, una flessione fisiologica dovuta al cambiamento di scuola di alcuni gruppi (dalle medie alle superiori con una conseguente disgregazione dei gruppi precedenti) che ha comportato l'avvicinarsi di nuove persone. Si registra in questa fase un calo di partecipanti delle scuole medie ed un aumento della fascia 15-19 anni, per questa ragione si è dovuto sospendere la fascia riservata a ragazze e ragazzi delle medie, poiché la richiesta del momento pranzo del mercoledì è stata avanzata in prevalenza da gruppi di giovani del liceo o di altri istituti superiori. La leggera flessione delle presenze ha permesso di potersi dedicare maggiormente alla qualità delle relazioni con i gruppi e alla progettazione di attività specifiche. Anche quest'anno operatrici ed operatori hanno interagito **con circa 500 giovani diversi**.

Presenze

2023	Utenti CG	Utenti esterni	
Gennaio	859	0	
Febbraio	752	0	
Marzo	1'141	3	
Aprile	731	5	
Maggio	824	1	
Giugno	855	2	
Luglio	428	1	
Agosto	215	0	
Settembre	803	0	
Ottobre	772	0	
Novembre	878	0	
Dicembre	532	0	
TOTALE	8'890	12	8'902
Bacino d'utenza (giovani diversi che hanno usufruito dei servizi)			500

Attività libere e punto di ritrovo

Aperture domenicale da gennaio a maggio e da ottobre a dicembre.

- *Attività strutturate pomeridiane*
Pranzo e assistenza compiti al mercoledì (su richiesta), merende, grigliate, pranzi con classe del Liceo e pranzi a tema. Visita al centro delle classi di prima media di Mendrisio (anche al mattino).
- *Attività strutturate serali*
Cene venerdì sera, cena di Natale, festa 4° media, torneo biliardo, torneo playstation
- *Uscite annuali sul territorio*
Totale 8 uscite
- *Utilizzo social media*
Attivi pagina Facebook, Instagram; Tik Tok (caricati 2 video per

sensibilizzare rispetto all'abuso di sostanze) canale Youtube (caricati video prodotti dalla Supsi nel 2021); Sul sito della Città link per la visione del video promozionale del centro giovani; chat Whatsapp con giovani e genitori.

Sostegno ad attività giovanili

- Un gruppo di ragazzi del progetto Macondo ha usufruito degli spazi per un laboratorio teatrale
- 1 ragazzo ha usufruito degli spazi in autonomia per prove di teatro
- Un gruppo di ragazzi/e ha usufruito degli spazi in autonomia per giochi di società da tavolo
- Un gruppo di ragazze ha usufruito degli spazi in autonomia per la danza
- Partecipazione alla ricerca tra pari "Ma tutto bene?", promossa da Radix, concernente l'utilizzo dei social media attraverso un'intervista ad un gruppo di giovani del centro
- Muro della partecipazione: conclusione del progetto di decorazione delle pareti imbrattate degli spogliatoi dello stadio comunale.
- Sussidio CHF 1'000 all'Associazione Analfabeti per sostegno alla radio del Liceo di Mendrisio
- Supporto all'organizzazione della festa delle 4° medie presso il Centro giovani
- Invio del materiale del Consiglio Cantonale dei giovani per posta
- Laboratori di partecipazione per la progettazione del nuovo parco di Villa Argentina

- Laboratorio SUPSI (Dipartimento ambiente costruzioni e design, Comunicazione visiva), presso il Centro Giovani
- Laboratorio partecipativo rivolto a gruppi di giovani, per raccogliere idee e suggestioni rispetto al quartiere di Rancate, in data 15 settembre in occasione della giornata mondiale della democrazia.

Consulenza orientamento

Sono state effettuate consulenze individuali specifiche a giovani, per consigli e ascolto in merito a particolari vissuti emotivi o eventi, oppure per supporti operativi: aiuto nelle consegne scolastiche o di apprendistato, curriculum vitae, lettere di presentazione.

Totale consulenze: 10

Sono state effettuate consulenze ai genitori per preoccupazioni o richiesta di consigli riguardanti i propri figli

Totale consulenze: 3

"Quale mestiere?" Open day al centro giovani di presentazione degli apprendistati della Città di Mendrisio.

Organizzato con altri dicasteri, uffici comunali e la Città dei mestieri.

Forum giovani

Anno di legislatura del primo consiglio delle giovani e dei giovani.

Un incontro con il Municipio

Numero di sedute 6

Progettazione: decisa, con i fondi a disposizione, la realizzazione di un'opera d'arte urbana da realizzare nel 2024 sul muro dell'autosilo. Ingaggiato l'artista Antoine Deprez per la conduzione di laboratori di partecipazione (sviluppo del concetto e progetto) e realizzazione.

Attività: partecipazione di una rappresentanza del consiglio alla giornata di progettazione del nuovo parco di Villa Argentina

Partecipazione di consiglieri/e ad una trasmissione radiofonica di radio 3i.

Servizio di prossimità

Servizio di prossimità giovani del Mendrisiotto

Dal 2023 la Città gestisce direttamente il settore della prossimità giovani che ha visto l'assunzione di un operatore di prossimità Filippo Torrente al 50% dal 1° aprile, poi sostituito da Luca Ciaramella da ottobre 2023.

Da giugno è stata avviata la sperimentazione per la gestione del progetto a livello regionale, su richiesta dei comuni limitrofi Castel San Pietro, Coldrerio e Stabio che hanno espresso la volontà politica di aderire allo sviluppo del nuovo progetto regionale con Mendrisio capofila per l'Alto Mendrisiotto.

Il Dicastero ha elaborato il progetto in collaborazione con Chiasso, comune capofila del Basso Mendrisiotto e ha definito un piano economico e una convenzione i cui accordi prevedono:

- Una convenzione provvisoria a partire da giugno 2023 per una durata di due

anni che in base all'articolo 5a della RALOC andrà ratificata dal Municipio;

- Il proseguimento del progetto da luglio 2025 sarà soggetto all'avvallo dei Legislativi comunali;
- Un onore finanziario a carico dei Comuni calcolato in un pro-capite di 4 franchi annui;
- Un contributo cantonale di CHF 5'000 per il 2023 per ogni Comune capofila.

Per garantire lo sviluppo del progetto dell'Alto Mendrisiotto è stata incaricata una operatrice al 60% Sandra Pfahler. L'équipe è coordinata da Luca De Stefano che ha una percentuale aggiuntiva del 10% e lavora a stretto contatto con l'équipe del Basso Mendrisiotto.

Totale uscite sul territorio: 143

79 con postazione mobile

64 uscite informali senza postazioni in zone ritenute sensibili

(21 presenze ai midnight)

30 la media di giovani incontrati giornalmente

Attività svolte

Attività di animazione (creative, musica, giochi di società, giochi di abilità, attività di movimento e sportive ecc.)

Ascolto attivo di giovani e dei vari gruppi.

Sensibilizzazione rispetto al consumo di sostanze

Sensibilizzazione rispetto alla cura degli spazi pubblici

Informazioni sui servizi e le opportunità offerte dal territorio

Supporto pratico elaborazioni di documenti (cv, lettera motivazionale)

Attività di promozione e informazione sui social (attivato profilo instagram)

Merende

Assistenza di giovani in situazioni di fragilità a seguito di consumo di sostanze

Progetti

Concorso per il logo e il nome della postazione mobile

Cura e ripensamento del cortile Aquilone (Villa Argentina) con frequentatrici/ori abituali, in collaborazione con Accademia di Architettura

Progetto PIC con Centri giovani di Coldrerio e Stabio

Nuovo spazio intergenerazionale a Balerna Centro autogestito Breggia

Programmazione dell'attività da proporre all'autogestione del Liceo di Mendrisio.

SETTORE INFANZIA

Rete infanzia

Effettuati 3 incontri di rete e 3 con gruppi ristretti.

Organizzazione degli eventi rivolti a famiglie ed infanzia, suddivisione delle mansioni tra le varie associazioni e supporto attraverso l'impiego di risorse proprie (personale, mezzi e materiali).

Concordato ed effettuato lo spostamento del pre-asilo "Il bosco dei cento acri", presso la Casa delle generazioni, poiché la struttura che lo ospitava non risultava più adeguata da un punto di vista igienico-sanitario, causa importanti infiltrazioni d'acqua.

Città dei bambini e delle bambine

Anno di legislatura del secondo Consiglio delle bambine e dei bambini

Un incontro con il Municipio

Numero di sedute 6

Progettazione: ideata dal Consiglio una campagna di sensibilizzazione per promuovere la mobilità di bambine e bambini nella Città. Elaborato un manifesto da esporre ad inizio stagione scolastica su alcuni supporti pubblicitari.

A seguito dell'aggiudicazione di un bando di concorso della Fondazione Roger Federer, avviato il progetto di progettazione partecipata "Gioca natura" per la riqualifica del sedime esterno delle scuole Canavée.

Partecipazione di bambine e bambini alla giornata di progettazione del nuovo parco di villa Argentina.

Attività: pubblicato sull'informatore un articolo scritto dal Consiglio per promuovere la circolazione in sicurezza di bambine e bambini.

Eventi: incontri formativi online con la rete italiana della Città delle bambine e dei bambini condotti dal Professor Francesco Tonucci.

Educativa territoriale comunale

Progetto gestito dall'Associazione ConTatto che vede coinvolti i Comuni di Chiasso e Mendrisio per una fase pilota nel periodo luglio 2022-2025. Il progetto è finanziato prevalentemente da enti esterni in particolare dalla Fondazione Medacta for life e dal Cantone nell'ambito del Programma Diritti che hanno garantito rispettivamente un contributo di CHF 150'000 per i tre anni di sperimentazione.

Si segnala tuttavia che il progetto, nel suo complesso, ha potuto beneficiare di contributi da enti privati per un totale CHF 309'500 dal suo avvio (pari al 52% dei costi complessivi), contributi cantonali esclusi.

Nel 2023 la Città ha ricevuto un contributo di CHF 50'000 per il periodo luglio 2023-luglio 2024.

Con il contributo esterno vengono pagate le retribuzioni aggiuntive del capo progetto Luca De Stefano al 10% e dell'educatrice incarica al 50% Oriana D'orologio che da settembre 2023 è stata sostituita da Alessia Calato.

La Città partecipa al progetto con un contributo annuo di CHF 25'000 che si inglobano le ore della capa dipartimento, le attività per le famiglie, il progetto Una

Famiglia per una Famiglia, spese amministrative e di esercizio.

Dal punto di vista dell'intervento pedagogico, l'Educativa territoriale comunale è un servizio gratuito di prevenzione rivolto a famiglie in situazione di vulnerabilità con figli di età compresa tra i 5 e i 10 anni (possibili eccezioni in caso di necessità), l'adesione è volontaria. **14** le famiglie coinvolte tra gennaio e dicembre 2023: 7 hanno terminato il percorso iniziato nel 2022, 6 risultano in carico a fine 2023, 1 ha deciso di non aderire a fronte della proposta di presa in carico.

In sintesi alcuni significativi riscontri:

- L'approccio partecipativo ed inclusivo ha permesso di instaurare **legami di fiducia** con le famiglie **superando le iniziali diffidenze** nei confronti delle istituzioni.
- I progetti educativi hanno permesso di far acquisire nuove consapevolezze rispetto ai bisogni evolutivi di bambine/i.
- Il progetto ETC sta consolidando ponti e reti con Enti, Associazioni e realtà informali del territorio, inizia ad essere riconosciuto come valido strumento d'intervento.

Il progetto ha beneficiato nel 2023 della consulenza SUPSI così articolata:

- Supervisione pedagogica, 8 ore.
- Monitoraggio e valutazione del servizio, 4ore.

Eventi/attività e progetti per la promozione del benessere

Centro estivo diurno

Settimana di attività e gioco libero, organizzata dal 7 all'11 agosto, orario 9:00/17:00 (previste fasce orarie extra di accoglienza e accudimento), presso la sala multiuso di Genestrerio, rivolta esclusivamente a bambine e bambini residenti a Mendrisio e quartieri. Posti limitati, 45 partecipanti, nessun costo a carico delle famiglie.

QuisiGioca

Progetto in collaborazione con Pro Senectute presso le palazzine di Via Borromini al fine di promuovere il gioco libero dei bambini negli spazi esterni comuni, in un contesto di alta conflittualità tra le famiglie residenti. Progetto in attesa di conclusione con l'effettiva riqualifica dell'area esterna da parte di Alloggi Ticino, a seguito della quale si valuterà la possibilità di ulteriori sviluppi.

Parchi animati

Programmati eventi gratuiti di animazione per famiglie durante il periodo giugno-settembre in alcuni parchi della Città, in collaborazione con le associazioni della Rete infanzia, associazione Amelie, Bottega Toc Toc e museo Vincenzo Vela. Tot eventi programmati: 11. Media partecipanti: 30/40 persone tra adulti e bambini.

I diritti a colori

Laboratorio creativo in Filanda, tenutosi il 15 novembre, durante la mostra itinerante sul ben-trattamento "Benfatto!" organizzata e promossa dall'Associazione Progetto Genitori, in occasione dell'anniversario della Convenzione ONU sui diritti dell'infanzia.

Giocare liberamente

Sabato 27 maggio manifestazione in occasione della giornata mondiale del diritto al gioco, chiusura del centro storico e proposta di alcune attività ludiche/creative con la collaborazione della Rete Infanzia.

Momenti ricreativi per gruppi inclusivi (bambini con disabilità e senza disabilità), **a cura di Pro-Infirmis**: il centro giovani ha fornito la base logistica per le attività.

Fondazione IdéeSport

Minimove: totale 19 pomeriggi. Costi sostenuti: 23'480

Midnight eleven o' clock Mendrisio: totale 24 serate. Costi sostenuti: 29'884

Midnight Basso Ceresio: totale 25 serate. Costi sostenuti: 3'578

Una Famiglia per una Famiglia

Il progetto "Una Famiglia per una Famiglia" è basato su un concetto di affiancamento familiare a carattere volontario e preventivo, con l'intento di sostenere famiglie che vivono un momento di difficoltà nella gestione della vita quotidiana e nelle relazioni con i propri figli. Gli scopi del progetto sono i seguenti: rinforzo delle funzioni genitoriali;

attivazione delle risorse della rete informale; lavoro di prevenzione primaria e secondaria; valutazioni sistemico-globali della situazione;

protezione della salute e del benessere dei minori coinvolti; azioni partecipate di adulti e minori; interventi tempestivi della rete dei servizi coinvolti.

"Una Famiglia per una Famiglia" è costruito su un concetto di *peer education*: una famiglia affianca un'altra famiglia in situazione di criticità temporanea ed entrambe si impegnano a camminare insieme per un periodo di tempo definito.

Il progetto prevede un intervento leggero e non invasivo, orientato ad aiutare famiglie che vivono un momento di fragilità nell'essere maggiormente consapevoli delle proprie potenzialità, ma anche di possibili fattori critici o limiti. L'obiettivo è quello di promuovere autonomia e resilienza del nucleo familiare nella sua globalità, valorizzando esperienze, capacità e responsabilità di ogni attore.

L'attuazione del progetto è dunque mirata a prevenire il peggioramento delle situazioni e ad intervenire sulle difficoltà prima che queste diventino importanti e compromettano lo sviluppo, la salute e la protezione dei minori coinvolti. Rappresenta a tutti gli effetti un intervento precoce e preventivo, trasversale e globale.

Il progetto è riconosciuto dalla Confederazione come progetto innovativo e sostenuto finanziariamente a livello federale (Ufficio Federale della Giustizia) oltre che Cantonale (Programma cantonale

di promozione dei diritti 2021-2024) e Comunale; ad inizio 2022 è iniziata la fase di preparazione e di sviluppo del percorso di affiancamento familiare tra famiglie che vede coinvolte Biasca e Valli e tutto il Locarnese e il secondo ciclo è stato avviato dal 2023 con la Città di Bellinzona e il Mendrisiotto, che vede coinvolti i Comuni di Balena, Chiasso e Mendrisio. La Città ha sottoscritto un accordo triennale per la sperimentazione del progetto a Mendrisio, con un impegno di spesa di CHF 5000.

Il 2023 è stato dedicato prevalentemente alla presentazione del progetto ai responsabili dei Comuni e ai professionisti di riferimento e alla promozione territoriale riguardante il coinvolgimento della rete del territorio e la raccolta di possibili candidature di famiglie affiancanti e tutor.

PARI OPPORTUNITÀ

“La prospettiva di genere: un’opportunità per l’ente locale per ridurre le disuguaglianze di genere a vantaggio dell’intera collettività”

Richiamando la citazione di Gina Rossi¹ è stato elaborato un Piano di azione per il biennio 2023-2024, che ha visto la realizzazione delle seguenti azioni nel 2023:

Obiettivo 1. Sviluppare e Consolidare il settore politiche di genere della Città

Azione	Introduzione della figura del delegato/a alle Politiche di genere
Responsabile	Servizio Risorse Umane
Destinatari	Amministrazione Comunale
Indicatori	È stata nomina Tiziana Madella Definizione mansionario e ambiti di competenza

Obiettivo 2. Monitoraggio e attuazione delle raccomandazioni del Bilancio di genere a livello comunale

Azione	Studio sulla povertà- Analisi socio-economica Revisione regolamenti aiuti comunali
Responsabile	Dicastero Socialità e pari opportunità, Dicastero Istituzioni e risorse
Destinatari	Cittadinanza
Risorse Finanziarie	CHF 52'557.60 (RM 2432 del 25.1.22)
Indicatori	Conclusione dello studio e presentazione Rapporto sulla situazione socio-economica Prime analisi in relazione alla revisione dei regolamenti

¹ Gina Rossi, «La prospettiva di genere: un’opportunità per l’ente locale», in Silvana Serafin e Marina Brolo (a cura di), *Donne, politica e istituzioni: varcare la soglia?* Udine, Forum, 2012, pp. 131-137 Url: <http://forumeditrice.it/percorsi/storia-e-societa/donne-e-societa/donne-politica-e-istituzioni-varcare-la-soglia/laprospettiva-di-genere-un2019opportunita-per>

Obiettivo 3. Rafforzare le misure di conciliazione tra sfera professionale e vita familiare, cultura aziendale più inclusiva

Azione	Essere Familiare curante
Responsabile	Dicastero socialità e pari opportunità, Settore Risorse Umane
Destinatari	Amministrazione Comunale
Risorse Finanziarie	CHF 1'800 Campagna co-finanziata dal Cantone nell'ambito della Piattaforma Familiari curanti (Riforma fisco-sociale)
Partner	Equi-Lab
Indicatori	Tre incontri con il personale dell'amministrazione, del nido comunale e il corpo docente dell'Istituto scolastico

Azione	Genitorialità al lavoro: organizzare la conciliazione tra famiglia e lavoro in modo efficace e creativo
Responsabile	Dicastero socialità e pari opportunità, Settore Risorse Umane
Destinatari	Amministrazione Comunale
Risorse Finanziarie	CHF 1'680
Partner	Equi-Lab
Indicatori	4 incontri rivolti a neo o futuri genitori impiegati nell'amministrazione. Partecipanti: 4 persone

Azione	Donne al lavoro: bilancio di competenze per rientrare nel mondo del lavoro
Responsabile	Dicastero socialità e pari opportunità
Destinatari	Cittadine a rischio di vulnerabilità lavorativa Beneficiarie di prestazioni comunali e cantonali
Risorse Finanziarie	CHF 5'400
Partner	Equi-Lab
Indicatori	Partecipazione 13 donne

Azione	Analisi dei bisogni extrascolastici della cittadinanza per le fasce di età da 0 a 15 anni e dell'offerta scolastica attuale
Responsabile	Team Scientifico, Dicastero socialità e pari opportunità
Destinatari	Cittadinanza
Partner	Gruppo di lavoro interdipartimentale
Indicatori	Analisi del Sondaggio alla popolazione e workshop con le associazioni e partner del territorio

Obiettivo 4. Favorire le pari opportunità e prevedere misure di contrasto alle discriminazioni e violenze di genere, anche sul posto di lavoro

Azione	Codice per la prevenzione e il contrasto delle molestie e del mobbing sul posto di lavoro
Responsabile	Settore Risorse Umane
Destinatari	Amministrazione Comunale
Indicatori	Avvio dell'iter per la stesura di un Regolamento e la successiva definizione della procedura

Azione	Prevenire la violenza di genere Realizzazione di progetti/incontri formativi per favorire la conoscenza del fenomeno della violenza di genere, anche con attenzione all'aspetto antropologico e di mainstreaming per sviluppare una cultura sensibile al problema
Responsabile	Dicastero socialità e pari opportunità
Destinatari	Amministrazione Comunale, Cittadinanza, Professionisti; Docenti
Partner	Supsi, USI, Zona Protetta, Generando-campagna 2023
Indicatori	Convegno Mercato Coperto 11.10.2023 <i>Che genere di violenza. Decostruire gli stereotipi: quale ruolo dell'educazione e della comunicazione</i>

Obiettivo 5. Sensibilizzare la responsabilità sociale delle aziende e del territorio

Azione	Essere Familiare curante Campagna di Sensibilizzazione alle imprese del territorio
Responsabile	Dicastero socialità e pari opportunità, Ufficio Promovimento economico
Destinatari	Imprese del territorio
Partner	Equi-Lab
Indicatori	Premio conferito a tre imprese del Mendrisiotto di grande, media e piccola dimensione.

Obiettivo 6. Contrastare gli stereotipi di genere in ambito formativo e promuovere l'educazione di genere nelle scuole

Azione	Collaborazione con le scuole del territorio per il contrasto agli stereotipi di genere
Responsabile	Dicastero socialità e pari opportunità
Destinatari	Docenti Scuole Infanzia e Scuola Elementare Città
Risorse finanziarie	Nessun costo a carico della Città
Partner	Zona Protetta
Indicatori	Tutti/e Docenti hanno partecipato al sondaggio Workshop e formazioni sul tema per gli/le interessati/e

Azione	Riqualifica asse urbano Via Zorzi/via Lavizzari
Responsabile	Dicastero pianificazione
Destinatari	Città
Risorse finanziarie	Nessun costo a carico della Città
Partner	Associazione Lares
Indicatori	Studio di fattibilità del progetto (RM 6550 11 luglio 2023) Focus: Pianificazione di genere

Azione	Progetto "Inclusive space"
Responsabile	Dicastero pianificazione
Destinatari	Città
Partner	SUPSI, ARE e gruppo di lavoro
Indicatori	Avvio del progetto per la mobilità di genere, sostenuto dall'Ufficio di coordinamento per la mobilità sostenibile della Confederazione (COMO)

APPENDICE SOGGETTI COLLETTIVI

ELENCO SOGGETTI COLLETTIVI

- CPC Chiasso
- Filonido
- Città delle bambine e dei bambini-Istituto di scienze e tecnologie della cognizione
- Associazione Crescere Insieme
- Casa Pictor
- Gruppo genitori Ligornetto
- Associazione Infinito
- Associazione L'ora
- FSPG Federazione Svizzera dei Parlamenti dei Giovani
- Conferenza del Volontariato sociale
- AVA EVA
- Nipoti si diventa
- Piattaforma Familiari Curanti
- Gruppo Cantonale operatori sociali comunali
- Rete quartiere di Rancate
- SAS coordinamento
- CPC Chiasso
- Filonido
- Città delle bambine e dei bambini-Istituto di scienze e tecnologie della cognizione
- Associazione Crescere Insieme
- Casa Pictor
- Gruppo genitori Ligornetto
- Associazione Infinito

CARATTERISTICHE

Tipologia	TOT.
Privato No Profit	8
Privato Profit	1
Settore Pubblico	7
Totale	16

Status giuridico	TOT.
Associazione	8
Fondazione	1
Nessuno	6
Società Profit	1
Totale	16

Ambito intervento	TOT.
Anziani	1
Anziani di prossimità	1
Famiglie	1
Totale	3

Tipologia di collaborazione	TOT.
Collaborazione in rete formale	1
Collaborazione occasionale	1
Collaborazione per progettualità articolata	1
Totale	3

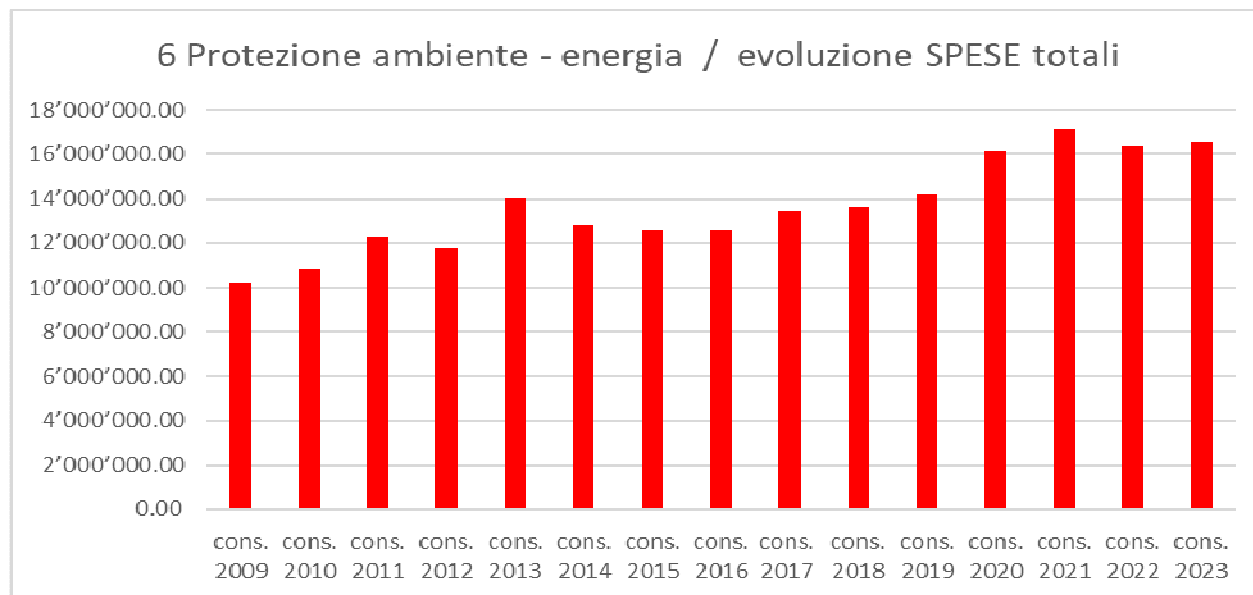
6 AMBIENTE E TERRITORIO

Il Dicastero Ambiente, nel corso del 2023, ha tenuto 34 riunioni, mentre la Commissione Energia e Ambiente (CEnAm) è stata convocata per 2 volte.

Si tratta dell'ultimo consuntivo del Dicastero Ambiente che, in questa configurazione, a fine 2023 comprendeva i capitoli: Protezione ambiente – energia, Trasporti pubblici, Raccolta e smaltimento rifiuti, Centro raccolta carcasse, Eliminazione acque luride, Cimiteri, Servizi Urbani, Verde pubblico, Autorimessa e parco veicoli.

Infine, contabilmente, dal 2017 è stato accorpato anche il capitolo legato al Dicastero Pianificazione. Il capitolo Pianificazione del territorio, con delle uscite complessive di circa CHF 253'272.20, ha tuttavia un impatto marginale a livello contabile. Nel corso del 2023 è stato approvato un solo Messaggio Municipale presentato dal Dicastero e più precisamente il MM N. 60 /2023 inerente il credito quadro di CHF 370'000 per la formazione di un nuovo silo sale presso i magazzini comunali di Penate.

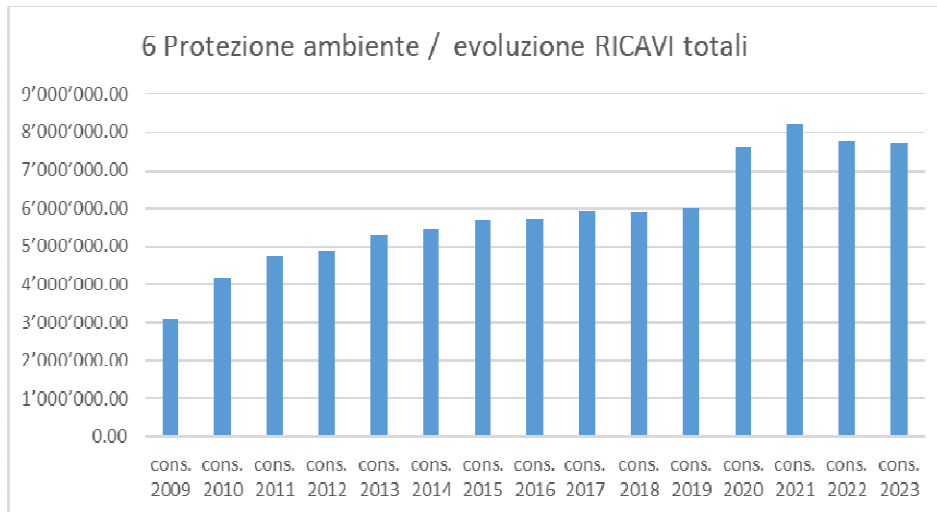
Per l'insieme del Dicastero Ambiente e territorio, a fronte di un **preventivo globale di spesa pari a CHF 18'229'000**, a cui si sono aggiunti altri CHF 246'738.91 di superamenti approvati dal Municipio su singole voci di spesa, sono stati spesi **CHF 16'529'938.70** con **minori uscite rispetto a quanto preventivato pari a**



CHF – 1'699'061.30 (-9.32%). Qui di seguito il grafico con l'evoluzione delle spese totali del Dicastero a partire dal 2009.

La riduzione delle spese è dovuta in misura preponderante al settore del trasporto pubblico con una riduzione di CHF 681'671.35, al capitolo Protezione ambiente ed energia con una minore uscita di CHF 404'688.89 e ai servizi urbani con CHF 194'808.42, più in generale questa forte riduzione di spesa è correlata a fattori esterni all'amministrazione o difficilmente preventivabili come ad esempio gli eventi meteo o la richiesta di incentivi. Altre minori spese come nel capitolo della raccolta e dello smaltimento dei rifiuti e delle acque luride sono finanziariamente neutre perché legate al principio della causalità.

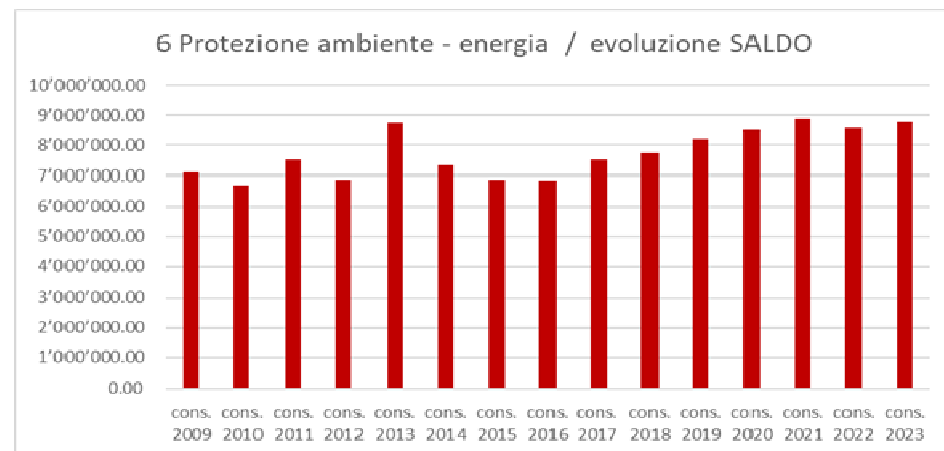
Le entrate che erano preventivate in **CHF 8'263'500** sono pure diminuite, ma in misura minore rispetto alle uscite, arrivando a un consuntivo pari a **CHF 7'740'806.72** con conseguenti **minori entrate per CHF 522'693 (-6.33%)**. Qui di seguito l'evoluzione delle entrate del Dicastero dal 2009 in cui si nota il passaggio al sistema MCA2 nel 2020.



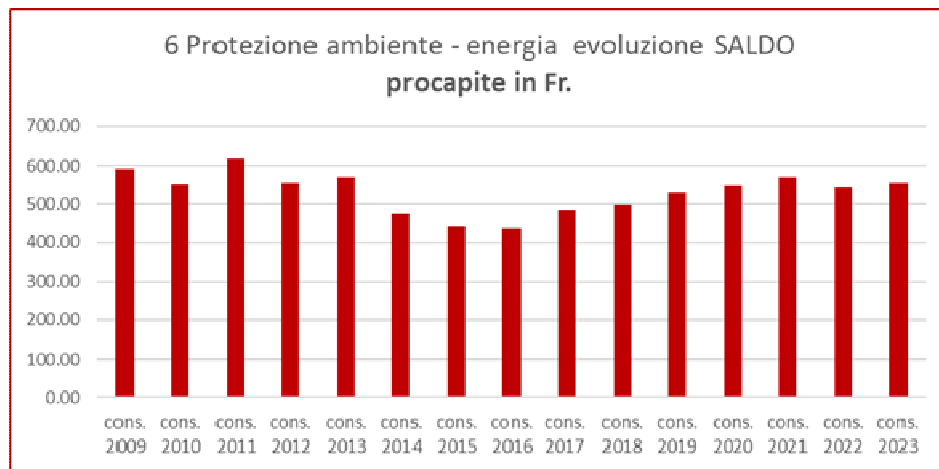
Il saldo a carico della Città, preventivato in **CHF 9'965'500**, si è di conseguenza ridotto a consuntivo a **CHF 8'789'131.98** con una **minore uscita complessiva per il Capitolo Ambiente e territorio di CHF 1'176'368.02 (-11.80%)**. Qui di seguito l'evoluzione del saldo a carico della Città a partire dal 2009.

relative alle spese, alle entrate e ai saldi dei singoli anni per tutte le voci di spesa. La scelta di mostrare l'andamento nel corso degli anni del saldo permette di avere una visione più semplice dell'impatto e dell'evoluzione del peso del Dicastero Ambiente sul fabbisogno della Città.

della prima tappa aggregativa, sia intervenuta la seconda tappa nel 2013, una prima modifica parziale nell'organizzazione del Dicastero nel 2017 e infine a partire dal 2020 una nuova metodica nella struttura dei conti con l'introduzione del nuovo modello contabile MCA2. Non da ultimo ricordiamo l'introduzione, a partire dal 2014, del Fondo per le energie rinnovabili (FER) e nel 2015 del principio di causalità nel settore rifiuti. Non da ultimo anche l'importante aumento dei costi procapite per il trasporto pubblico. In sostanza grazie a una migliore efficienza oggi riusciamo a erogare più servizi di migliore qualità sull'insieme del territorio, ma con un prelievo procapite inferiore a quello iniziale, pur considerando nel calcolo anche l'aumento degli oneri non indifferenti per le nuove linee e infrastrutture del trasporto pubblico.



Infine abbiamo poi deciso di calcolare anche il valore procapite del saldo a carico della Città, questo per permette una valutazione dell'andamento nel tempo, ma facendo astrazione del numero dei quartieri aggregati e quindi dell'evoluzione demografica. Ricordiamo come a partire dal 2009 data



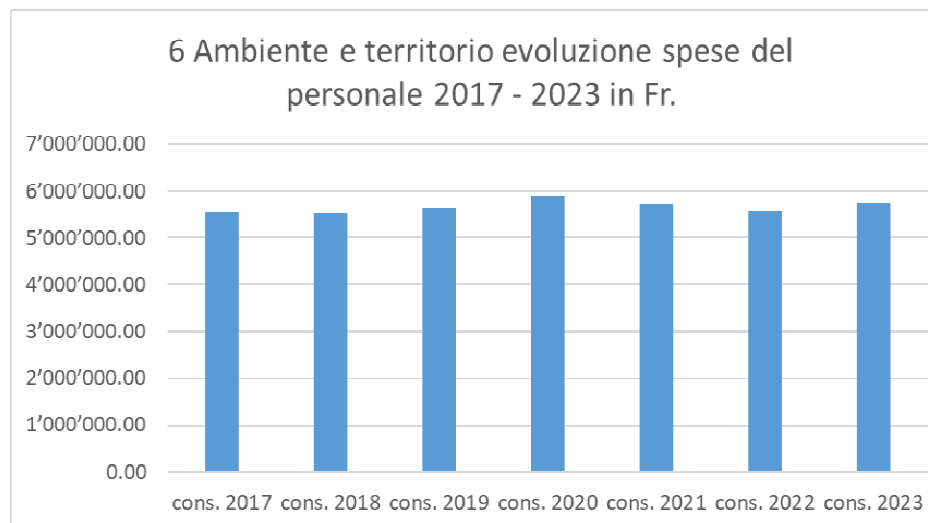
Tra le voci maggiormente stabili nel corso del tempo troviamo l'insieme di tutte le spese legate al personale nominato con oneri sociali e straordinari, ma anche considerando tutte le spese relative al personale incaricato o con altre forme di contratto e tutti gli oneri per gli straordinari. Per questo pacchetto di spese, per motivi contingenti, siamo in grado di elaborare il grafico unicamente a partire dalla riorganizzazione dal 2017 in poi, che rappresenta comunque un indicatore a nostro avviso molto interessante. L'organico del Dicastero, sia della parte amministrativa che delle maestranze, fondamentalmente è rimasto quello generato risultante dall'aggregazione dei vari quartieri, fatta eccezione per il maggior ricorso al personale avventizio impiegato per contenere le ore straordinarie o per svolgere nuovi compiti stagionali.

Parallelamente al controllo finanziario sull'evoluzione delle singole voci di spesa di sua competenza, il Dicastero Ambiente, nel quadro delle attività per il mantenimento del label Città dell'energia GOLD, ha elaborato a partire dal 2009 un sistema di monitoraggio della politica energetica e ambientale della Città (vedi Indicatori Energia e ambiente sul sito della Città).

Gli indicatori Energia e ambiente permettono di monitorare l'evoluzione della Città in relazione a una serie di parametri legati ai dati di base generali quali ad esempio la popolazione, gli alunni delle

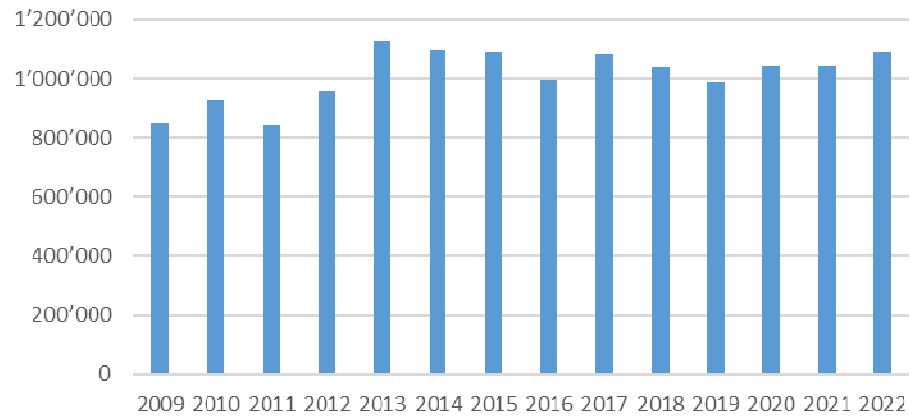
scuole, il parco edifici, la lunghezza delle strade o il numero di aziende. Altri parametri riguardano invece gli edifici e gli impianti di proprietà comunale per i quali viene allestita una completa contabilità dei consumi di energia termica, elettricità e acqua potabile (vedi EnerCoach sul sito della Città), oppure i dati dell'illuminazione pubblica.

Vi è poi un capitolo legato all'Energia e ai servizi correlati, che riguardano l'evoluzione dei consumi energetici sull'insieme del territorio comunale. Abbiamo poi i capitoli legati al tema della gestione ecologica dei rifiuti, alla mobilità e infine il bilancio energetico comunale (vedi bilancio energetico sul sito della Città) con cui si valuta l'evoluzione complessiva del fabbisogno complessivo di energia nei vari settori di consumo e delle emissioni di gas serra in relazione agli obiettivi Comunali, Cantionali e Nazionali.

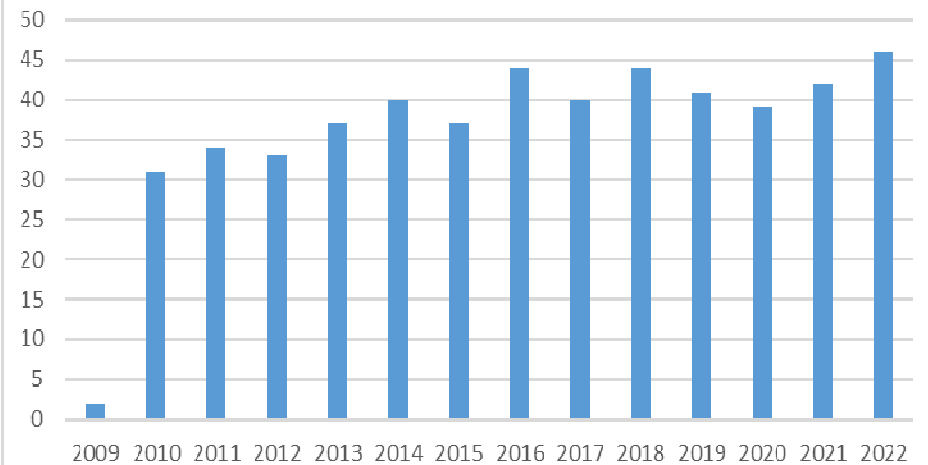


A titolo di esempio qui di seguito riportiamo alcuni esempi dell'evoluzione registrata nei parametri relativi agli stabili comunali.

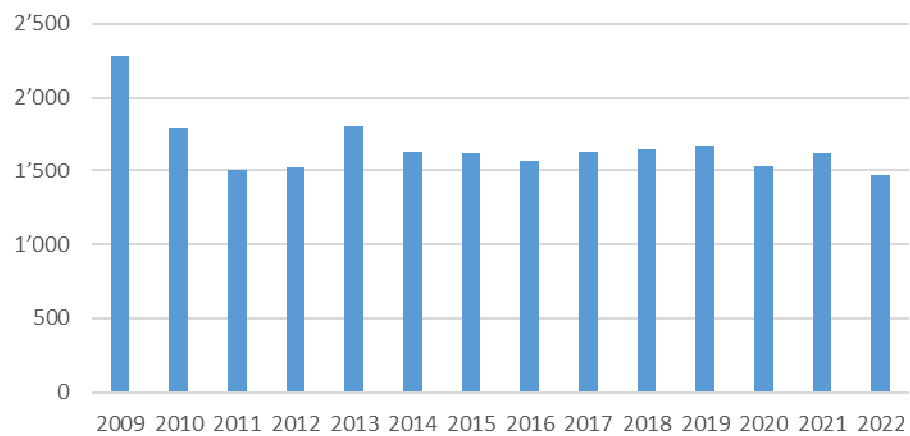
Costo totale per acquisto energia termica ed elettricità negli stabili comunali in Fr.



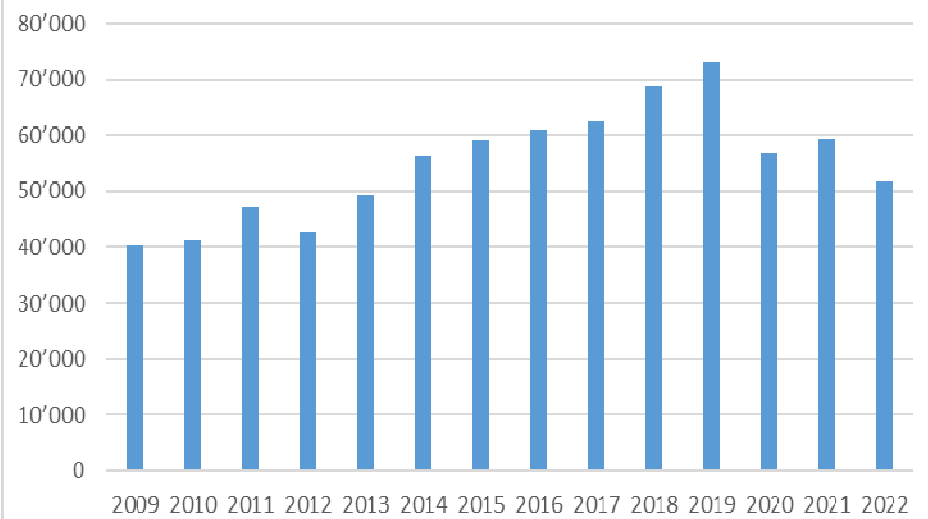
Sfruttamento energie rinnovabili in % del fabbisogno degli edifici comunali



Emissioni di gas serra dovute agli edifici comunali in t/a



Consumo di acqua mc/a



Ricordiamo poi che ogni edificio recensito ha una sua scheda dettagliata pure aggiornata di anno in anno in tutti i suoi dettagli e pubblicata assieme al rapporto generale EnerCoach sul sito della Città. Periodicamente negli stabili viene esposta una scheda riassuntiva con l'etichettatura energetica del singolo immobile al fine di sensibilizzare il personale e le utenze dei vari immobili.

sull'insieme del territorio cittadino (bilancio energetico e delle emissioni) in questa sede abbiamo privilegiato quelli più attinenti alle attività più pertinenti al funzionamento della macchina comunale.

Tabelle e parametri simili sono disponibili sul sito della Città, ad esempio per l'andamento dei consumi dei vari vettori energetici nei diversi settori di consumo e l'evoluzione delle emissioni di gas serra

indicatori	Unità	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Superficie energetica di rif. Ae	m2	61'992	62'747	63'411	67'652	81'267	79'563	79'563	88'346	86'965	89'061	87'742	84'513	91'845	91'845
Costo totale energia	CHF	848'097	925'153	841'377	954'484	1'123'828	1'097'665	1'093'150	994'126	1'083'781	1'037'074	986'214	1'041'224	1'041'005	1'091'056
Costo al kWh	CHF/kWh	0.091	0.086	0.086	0.098	0.094	0.098	0.100	0.094	0.093	0.091	0.086	0.097	0.090	0.101
Energia finale	MWh/a	7'854	9'290	8'614	8'756	10'331	9'304	9'452	9'901	9'831	10'470	10'701	10'095	10'781	10'049
Energia finale	kWh/m2a	148	175	158	157	162	150	152	140	142	145	143	138	145	134
Energia primaria	MWh/a	13'471	11'918	11'161	11'405	13'948	11'635	11'350	12'027	11'965	12'799	13'166	12'390	12'998	12'337
Energia primaria	kWh/m2a	249	224	206	208	218	188	186	170	172	177	176	169	174	164
Gas serra	t/a	2'286	1'802	1'507	1'524	1'803	1'633	1'628	1'576	1'630	1'647	1'673	1'542	1'626	1'466
Gas serra	kg/m2	42	35	30	29	29	27	27	23	23	22	22	22	22	20
Consumo di acqua	m3/a	40'444	41'417	47'246	42'628	49'288	56'292	59'065	61'180	62'548	68'735	73'094	56'765	59'396	51'749
Consumo di acqua	lm2/a	689	696	788	719	696	813	853	788	797	860	902	700	732	636
Consumo di energia elettrica	MWh/a	3'415	3'449	3'312	3'339	4'396	4'177	3'780	3'950	3'874	3'926	4'008	3'815	4'144	3'379
Consumo di energia elettrica	kWh/m2a	26	26	27	28	28	26	27	26	27	28	29	26	26	29
Consumo di energia termica	MWh/a	6'209	7'676	6'874	6'795	8'159	7'461	7'243	7'810	7'658	8'274	8'241	8'336	8'123	7'363
Consumo di energia termica	kWh/m2a	118	132	135	132	136	146	139	127	117	120	126	127	124	118
Sfruttamento energie rinnovabili	MWh/a	185	3'300	3'295	3'211	4'464	4'421	4'028	4'967	4'366	4'967	4'679	4'415	4'797	4'897
Sfruttamento energie rinnovabili	%	2	31	34	33	37	40	37	44	40	44	41	39	42	46

600 PROTEZIONE AMBIENTE ENERGIA

In questo settore sono comprese le unità amministrative che gestiscono l'insieme delle attività del Dicastero, così come tutte le uscite direttamente necessarie ai compiti di conduzione generale, come ad esempio, gli studi e le perizie, le spese postali e simili.

Il capitolo Protezione ambiente ed energia comprende la promozione e sensibilizzazione in ambito ambientale ed energetico, come la consulenza tramite lo Sportello Energia, il sostegno al Pedibus o ai corsi mirati per le scuole. Sono poi compresi tutti gli esborsi per gli incentivi ecologici, per l'inverdimento di tetti e pareti, il recupero dell'acqua piovana e per l'efficienza energetica e le fonti rinnovabili. Incentivi che sono in massima parte coperti tramite il Fondo per le Energie Rinnovabili (FER).

A titolo d'esempio, nel 2023 sono stati gestiti 77 incarti relativi alle incentivazioni in ambito energetico ed ambientale. In particolare, sono stati incentivati:

- 18 Analisi energetiche CECE Plus, con un totale incentivato pari a CHF 31'150;
- 16 Risanamento Base, con un totale incentivato pari a CHF 41'616;
- 4 Bonus CECE, con un totale incentivato pari a CHF 5'000.00;
- 47 Impianti fotovoltaici, con un totale incentivato pari a CHF 15'661.

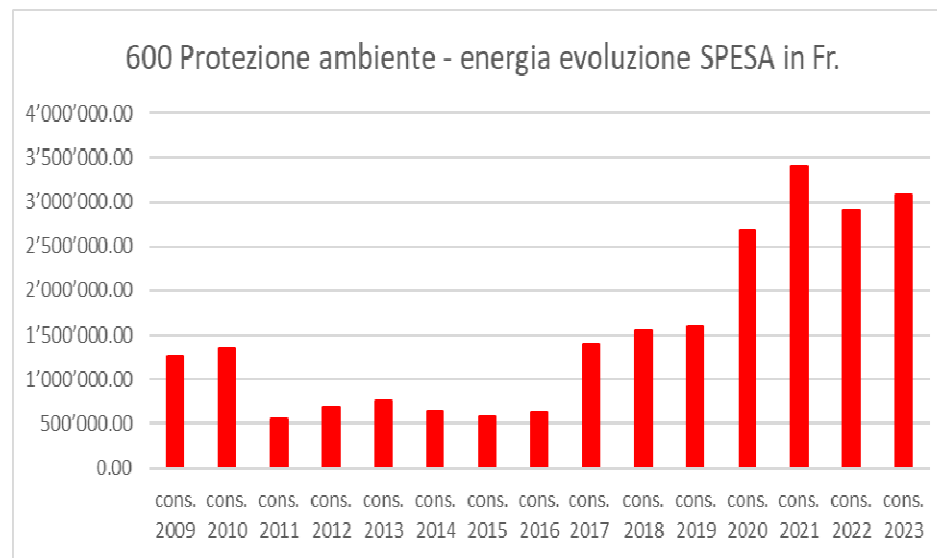
In questo capitolo figurano le spese e le entrate per le azioni necessarie al mantenimento della certificazione Città dell'energia gold e la gestione della Commissione Energia e Ambiente CEnAm. Queste attività permettono il monitoraggio dei consumi dell'amministrazione pubblica, ma anche dell'intera Città grazie agli indicatori ambiente ed energia, al bilancio energetico e alla contabilità energetica. Troviamo anche le uscite e le entrate per la gestione dei controlli degli impianti di combustione alimentati a olio combustibile o a gas e la pulizia delle canne fumarie.

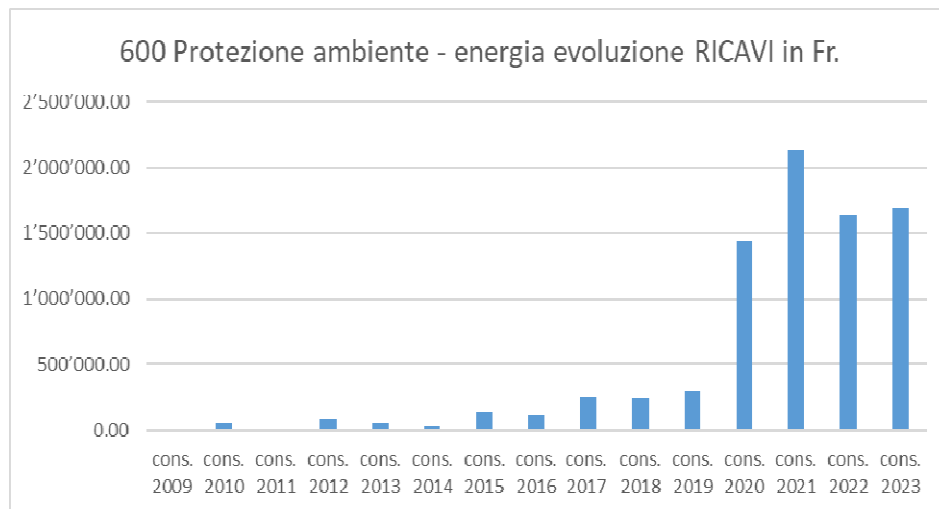
Fra i temi ambientali segnaliamo anche le voci per la promozione della mobilità sostenibile, come ad esempio le Flexicard, il Carsharing e il Bikesharing, il Carvelo2go e Bikecoin nonché gli incentivi per il trasporto pubblico, l'acquisto delle bici elettriche o le attività per la mobilità aziendale. Un altro pacchetto di voci contabili copre le misure di salvaguardia e manutenzione dei boschi, dei siti protetti e delle zone di pericolo, unitamente ai costi per la partecipazione ai consorzi per la manutenzione delle arginature (CMAMM) e della pulizia delle rive del lago Ceresio.

Infine non vanno poi dimenticate le voci

legate al funzionamento dell'illuminazione pubblica, e al sostegno delle società per la protezione dell'ambiente, come ad esempio la fondazione Monte Generoso o le spese per il mantenimento dell'acquedotto del Monte Generoso o ancora per il sostegno e la partecipazione a progetti promossi da enti terzi come la cooperativa dei proprietari di boschi del Monte Generoso o le associazioni dei cacciatori e simili.

Nell'utilizzo dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "600" Protezione ambiente – energia, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 3'483'000, sono stati spesi CHF 3'078.311.11, con **minori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 404'688.89 (-11.62 %)**. Qui di seguito l'evoluzione della spesa nel corso degli anni, ricordiamo sempre la prima riorganizzazione del 2017 e l'introduzione dell'MCA2 nel 2020.





Di conseguenza, il saldo a carico della Città, per il 2023, preventivato in CHF 1'614'000, si è ridotto a CHF 1'382'742.86 con una **minore uscita complessiva del capitolo 600 Protezione ambiente ed energia pari a CHF 231'257.14 (-14.33%)**.

In questo capitolo hanno un peso rilevante le uscite per i diversi incentivi erogati dalla Città nel quadro della promozione dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili, della mobilità sostenibile e di altri contributi di carattere ambientale come quelli per l'inverdimento delle pareti e dei tetti, il recupero dell'acqua piovana o l'acquisto di compostiere. Uscite in massima parte compensate con i prelievi dal Fondo energie rinnovabili (FER), che sono conteggiati come ricavi unitamente ai sussidi cantonali federali per interventi forestali o sui biotopi o ai sussidi per le attività di politica energetica.

Qui di seguito la descrizione dei singoli conti del capitolo Ambiente ed energia che si sono maggiormente discostati dal preventivo in positivo o in negativo.

**600.3010.000
Stipendi per il personale nominato (-CHF 43'100.10)**

La riduzione di questa voce di spesa è ascrivibile principalmente alla concessione di una riduzione del 50% del tempo di occupazione per uno dei collaboratori della parte amministrativa, non ancora reintegrato nel corso dell'anno.

**600.3010.001
Stipendi per il personale incaricato (-CHF 2'400.00)**

Il mancato utilizzo di questa voce di spesa è imputabile alla mancata attivazione degli stage estivi nell'ambito del progetto E-Stage, che sono normalmente impiegati ad esempio per l'aggiornamento degli indicatori ambiente ed energia.

**600.3010.005
Prestazioni straordinarie personale nominato (-CHF 4'126.70)**

La diminuzione di questa voce di spesa è stata possibile grazie allo sforzo di contenimento messo in campo nel ricorso

al lavoro straordinario e alla mancanza di eventi meteo avversi.

**600.3101.011
Acquisto carte giornaliere FFS - Flexicard (-CHF 50'526.30)**

La minore uscita per questa voce di spesa è dovuta alla cessazione del sistema Flexicard alla fine del mese di ottobre 2023. La stessa situazione si ripercuote a livello dei minori introiti.

**600.3130.002
Spese per telecomunicazioni (-CHF 1'177.90)**

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato sono in linea con il consuntivo del 2022 e sono imputabili all'ottimizzazione dei vari abbonamenti in essere.

**600.3130.011
Misure sensibilizzazione e protezione ambiente (-CHF 70'880.50)**

Le minori uscite, pari al 66.20%, rispetto a quanto preventivato in CHF 107'000, sono state possibili grazie alla riduzione delle attività e in particolare delle campagne promozionali e di sensibilizzazione in questo settore e al mancato avvio delle azioni in materia di mobilità in seguito alla riorganizzazione dell'amministrazione.

600.3130.022**Spese per misure di sensibilizzazione in campo energetico****(-CHF 3'624.85)**

Le minori uscite, pari al 36.25%, rispetto a quanto preventivato in CHF 10'000.00, sono dovute alla riduzione delle attività e in particolare delle campagne promozionali e di sensibilizzazione in questo settore.

600.3132.002**Spese per consulenze e mandati****(-CHF 12'703.00)**

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato sono imputabili all'allungamento dei tempi per l'avvio o per la conclusione e relativa fatturazione di alcuni mandati.

600.3132.003**Spese per consulenze informatiche****(+CHF 2'185.65)**

Le maggiori uscite rispetto a quanto preventivato sono legate alla necessità di adattamento di alcune piattaforme per adeguarle ai nuovi standard come, ad esempio il Time Report a seguito dell'introduzione del LOGA-3 per la gestione del personale.

600.3132.005**Spese per controlli obbligatori riscaldamento a olio e a gas****(-CHF 36'599.60)**

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato sono dovute essenzialmente all'allungamento dei tempi per l'avvio del nuovo biennio di controlli e relativa fatturazione degli stessi. La stessa

situazione si ripercuote a livello dei minori introiti.

600.3143.008**Manutenzione Acquedotto Monte Generoso****(+CHF 21'576.25)**

Maggiore uscita dovuta ai costi di manutenzione, che risultano molto variabili e difficilmente prevedibili con precisione in fase di preventivo.

600.3144.008**Manutenzione e gestione stabili e siti protetti****(-CHF 14'187.60)**

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato in CHF 155'000.00, sono dovute alla difficoltà di prevedere con precisione il fabbisogno annuo in funzione della variabilità degli eventi meteorologici importanti.

600.3145.00**Manutenzione boschi e zone di pericolo****(-CHF 18'167.55)**

Anche in questo caso le minori uscite rispetto a quanto preventivato in CHF 105'000.00, sono legate alla difficoltà di prevedere con precisione il fabbisogno annuo in funzione della variabilità degli eventi meteorologici importanti.

600.3161.004**Utilizzo veicoli Mobility****(+CHF 5'093.05)**

Il maggior costo sul preventivo di CHF 17'500, di questa voce contabile, è da imputarsi al fatto che l'importo è ancora da

calibrare, sull'utilizzazione effettiva dei veicoli, sia da parte dell'amministrazione, che dei privati. La spesa viene comunque integralmente coperta tramite il Fondo Energie Rinnovabili (FER).

600.3612.101**Rimborso a Consorzio manutenzione arginature (CMAMM)****(-CHF 8'763.55)**

Le minori spese rispetto al preventivo sono da ascrivere anche al rinvio dell'ampliamento del consorzio che avrebbe dovuto, tra l'altro, incorporare anche il quartiere di Arzo, con il conseguente adattamento della chiave di riparto delle spese.

600.3612.102**Rimborso a Consorzio pulizia lago Ceresio****(-CHF 3'882.35)**

Le nuove uscite rispetto al preventivo sono date dallo spostamento di questa voce dal capitolo raccolta e smaltimento dei rifiuti sulla base delle nuove indicazioni della Sezione degli Enti Locali. La spesa effettiva risulta inferiore rispetto al preventivo di CHF 30'000.

600.3636.002**Contributo alla Fondazione Monte Generoso****(-CHF 15'000.00)**

La Fondazione, in base alla sua situazione finanziaria, ha rinunciato a chiedere il versamento del contributo della Città preventivato in CHF 15'000.

600.3637.011

Incentivi per mobilità sostenibile (-CHF 62'799.05)

Le minori uscite, rispetto a un preventivo in CHF 230'000, sono dovute alla minore richiesta iniziale rispetto alle previsioni. Questo importo è integralmente coperto dal Fondo Energie Rinnovabili (FER) ed è diminuito anche rispetto al consuntivo 2021 che era di CHF 208'917.85 ed è rimasto in linea con il consuntivo 2022 che ammontava a CHF 167'006.50.

600.3637.013

Incentivi per protezione ambiente (-CHF 21'524.30)

Le minori uscite, rispetto a un preventivo di CHF 25'000, sono pure dovute alla debole richiesta di incentivi rispetto alle previsioni in particolare per l'inverdimento di tetti e pareti e il recupero di acqua piovana. È pure una conseguenza diretta della mancanza di azioni di divulgazione e sensibilizzazione su questi temi.

600.3637.014

Incentivi per efficienza energetica (-CHF 36'317.80)

Le minori uscite, rispetto a un preventivo di CHF 120'000.00, sono legate ai tempi che trascorrono tra la concessione di una promessa di sussidio e il versamento effettivo. Questo importo è integralmente coperto dal Fondo Energie Rinnovabili (FER) ed è diminuito anche rispetto al consuntivo 2021 che era di CHF 89'260.45 ed a quello del 2022 che ammontava a CHF 75'502.20.

600 RICAVI CORRENTI

600.4260.000

Rimborsi per spese varie (+CHF 39'703.90)

Il maggior introito è direttamente legato ai contributi versati dalla Confederazione e dal Cantone per la gestione, da parte della squadra del verde pubblico, dei biotopi e delle zone umide e per la lotta alle neofite invasive legati alla voce contabile 3144.008 "Manutenzione e gestione stabili e siti protetti".

600.4500.500

Prelievi dal Fondo FER (-CHF 84'346.65)

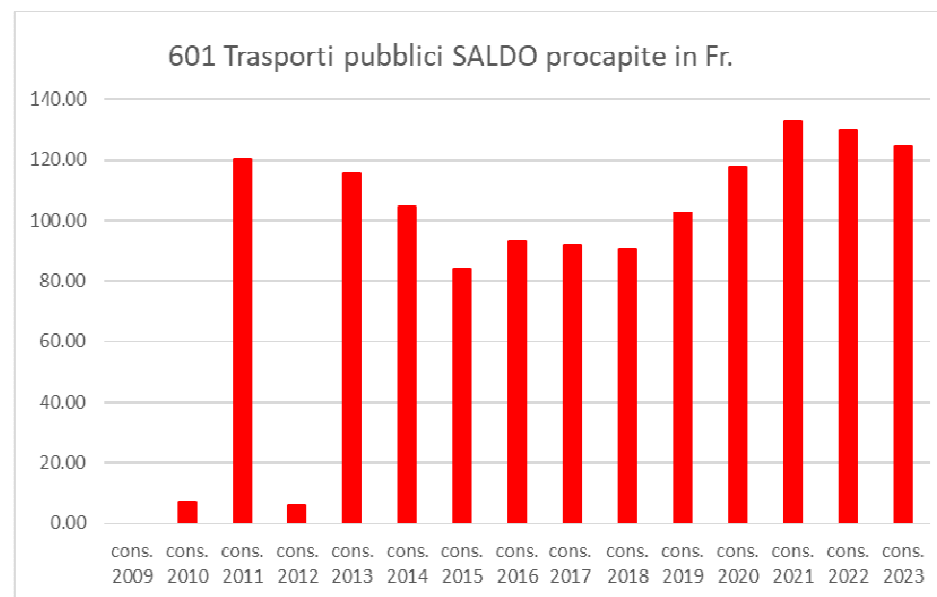
Il minor prelievo è direttamente legato al calo dell'esborso per gli incentivi, a sua volta imputabile al grande numero di domande approvate ma, ancora in fase di attuazione. L'importo è inferiore anche rispetto al consuntivo 2020, di CHF 289'596.25, e a quello del 2021 di CHF 618'160.70, il consuntivo 2022 era invece di CHF 265'995.40.

601 TRASPORTI PUBBLICI

In questo capitolo troviamo le spese dirette e indirette a carico della Città per il

funzionamento dei trasporti pubblici e i relativi contributi. Una delle voci dove vi sono stati degli aumenti importanti e strutturali che riguardano proprio capitolo 601 Trasporti pubblici, dove l'evoluzione ha portato ad un aumento del saldo procapite a carico della Città di quasi CHF 50. Questo a seguito del potenziamento del trasporto pubblico con l'aumento delle frequenze, l'introduzione di nuove linee sia su gomma che su rotaia grazie anche all'apertura della nuova stazione TILO di San Martino.

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente, che si riferiscono



al capitolo "601" Trasporti Pubblici, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 2'649'000, sono stati spesi CHF 1'967'328.65, e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate

minori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF – 681'671.35 (-25.73%).

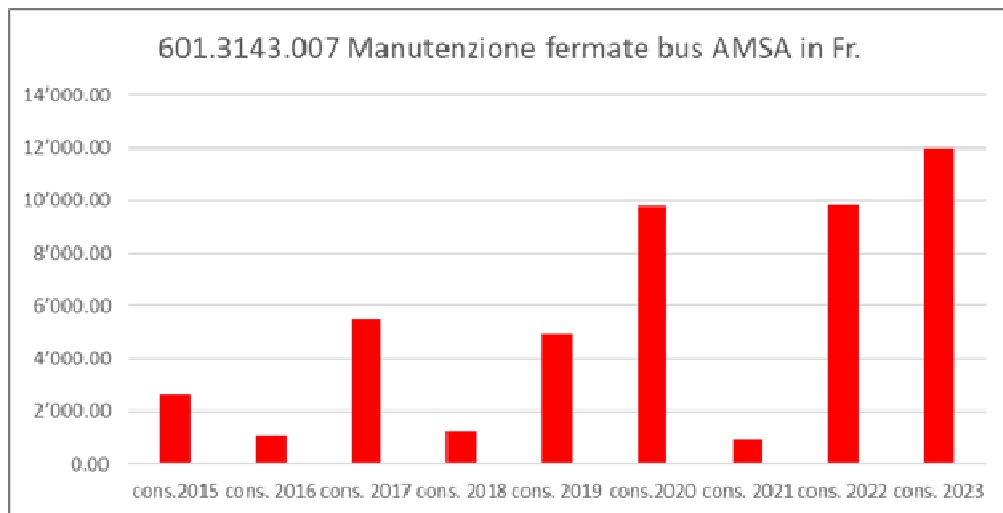
Ricordiamo che le previsioni di spesa vengono allestite a fine estate dell'anno precedente in base alle indicazioni della Sezione della Mobilità del Dipartimento del Territorio, rispettivamente della comunità tariffale.

Qui di seguito la descrizione dei singoli conti del capitolo trasporti pubblici che si sono maggiormente discostati dal preventivo in positivo o in negativo.

601.3143.007

Manutenzione fermate bus AMSA (-CHF 8'003.60)

Le minori uscite rispetto al preventivo di CHF 20'000 sono dovute principalmente al minore fabbisogno per la copertura dei danni causati da atti vandalici, che periodicamente affliggono le fermate del trasporto pubblico e che tendenzialmente lievitano nel tempo.



601.3614.000

Rimborso ad Autolinea Mendrisiense SA (-CHF 101'811)

Le minori uscite rispetto al preventivo di CHF 550'000.00, sono dovute al minore fabbisogno per la copertura dei costi effettivi di gestione dell'Autolinea, rispetto alla previsione di spesa prudenziale effettuata in funzione del nuovo orario.

601.3631.000

Rimborso a Commissione regionale dei trasporti del Mendrisiotto (-CHF 9'989.75)

La minore uscita su un importo stimato di CHF 45'000 è dovuta al contenimento delle spese effettive sostenute dalla Commissione. Il preventivo era stato calcolato con un esborso di CHF 3.00 a persona, che a consuntivo si è ridotto a CHF 2.20 a persona.

601.3631.001

Contributo al Cantone per comunità tariffale Arcobaleno (-CHF 258'288.00)

La minore uscita, su un preventivo di CHF 260'000, è imputabile al risultato della ripartizione dei costi e alle fluttuazioni

nell'impiego del trasporto pubblico e risulta inferiore anche al consuntivo 2021 di CHF 198'040 e a quello del 2022 pari a CHF 81'570.

601.3631.007

Contributo al Cantone per trasporti pubblici (-CHF 299'579.00)

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato in CHF 1'770'000 sono dovute al buon andamento delle vendite che hanno raggiunto gli obiettivi previsti dal mandato che di conseguenza ha contenuto la richiesta di contributi partecipativi ai comuni.

610 RACCOLTA E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI

In questo settore sono compresi tutti i costi diretti e indiretti a carico della Città per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti, ad eccezione dei costi relativi ai cestini pubblici, quelli derivanti dalle spazzatrici e dei costi per le pulizie delle rive del lago Ceresio, che sono computati nel capitolo 630, rispettivamente 600.

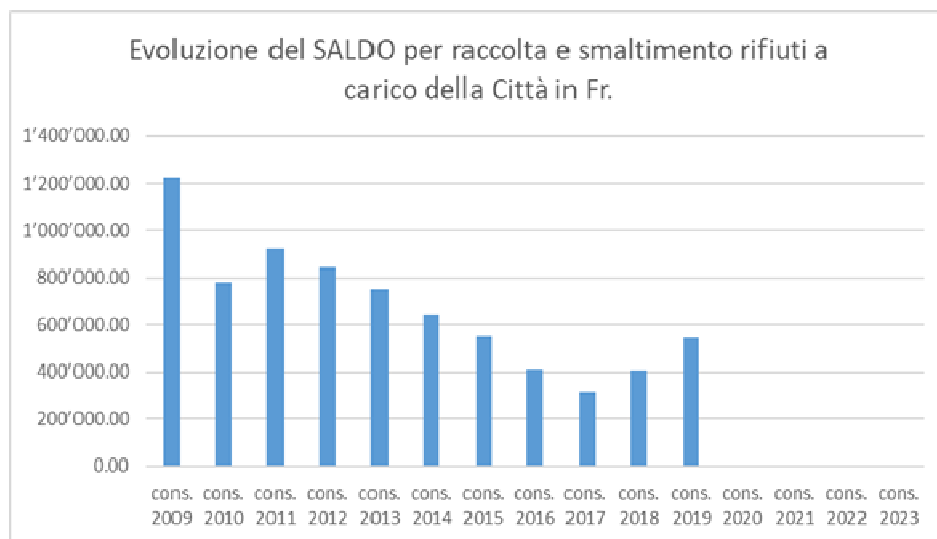
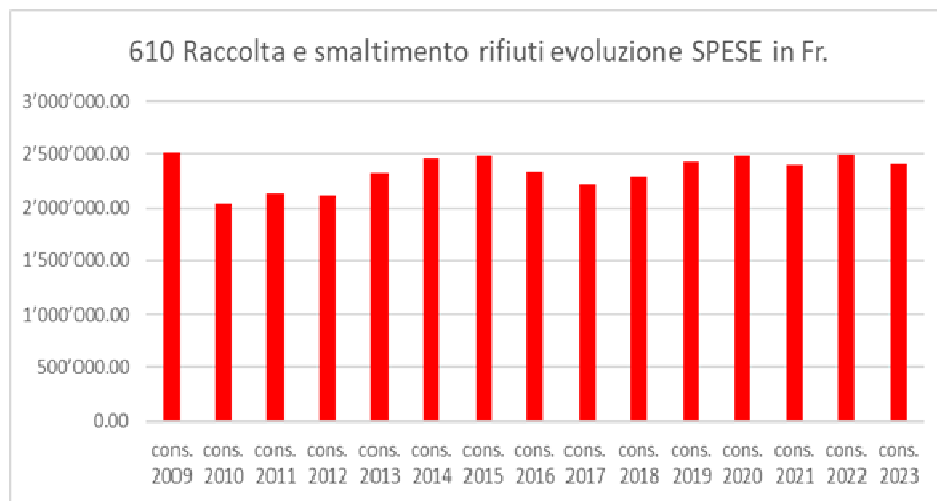
● EVOLUZIONE GENERALE 2015-2023

Evoluzione economica e dei rifiuti smaltiti dalla Città

	Consuntivo 2015	Consuntivo 2016	Consuntivo 2017	Consuntivo 2018	Consuntivo 2019	Consuntivo 2020	Consuntivo 2021	Consuntivo 2022	Consuntivo 2023
Spese [CHF]	2'483'121.65	2'333'264.35	2'230'321.65	2'284'280.79	2'424'662.45	2'480'081.89	2'394'098.40	2'490'755.18	2'406'751.72
Ricavi [CHF]	1'932'033.31	1'918'802.49	1'918'155.16	1'877'745.94	1'882'737.80	2'135'174.22	2'305'940.17	2'490'755.18	2'406'751.72
Saldo [CHF]	551'088.34	414'461.86	312'166.49	406'534.85	541'924.65	344'907.67	88'158.23	0	0
Cop. lorda costi [%]	77.8%	82.2%	86.0%	82.2%	77.6%	86.1%	96.3%	100%	100%
Fondo rif. MCA2 [CHF]	-	-	-	-	-	-344'907.67	-433'065.90	-267'238.50	-112'026.85
Popolazione [#]	15'562	15'704	15'567	15'562	15'484	15'509	15'515	15'827	15'820
Rifiuti in totale [t]	9'409	8'960	9'051	8'997	8'980	9'118	*8'901	8'461	8'672
Solamente RSU [t]	4'319	3'350	3'318	3'254	3'187	3'114	3'153	3'047	2'989
Raccolte separate [t]	5'090	5'610	5'733	5'743	5'793	6'004	5'748	5'414	5'683
Raccolte separate [%]	54.1%	62.6%	63.3%	63.8%	64.5%	65.8%	64.6%	64.0%	65.5%

Evoluzione dei quantitativi delle diverse tipologie di rifiuti smaltiti dalla Città in base alle statistiche dei rifiuti.

	2015 [t]	2016 [t]	2017 [t]	2018 [t]	2019 [t]	2020 [t]	2021 [t]	2022 [t]	2023 [t]
RSU - ACR	4'319	3'350	3'318	3'254	3'187	3'114	3'153	3'047	2'989
Scarti verdi	1'618	1'779	1'690	1'890	1'944	1'958	1'531	1'415	1'841
Carta	885	1'149	1'122	1'111	1'044	1'052	1'157	1'092	1'012
Inerti	345	213	209	189	242	170	192	188	176
Vetro	569	638	677	660	664	743	769	740	715
Legno	523	484	508	523	470	479	488	458	472
Ingombranti	427	592	650	589	602	714	713	720	732
Scopatrice	123	130	93	83	83	53	51	39	61
App. elettrici	177	163	258	235	245	253	242	229	97
Metalli	175	187	202	175	180	198	198	173	183
Plastica	81	85	91	105	124	167	193	181	211
Tessili	85	108	113	107	119	131	131*	103	113
PET	59	64	92	56	51	56	53	52	56
Speciali, olii, pile ...	23	25	24	20	25	30	30*	24	12
TOTALE	9'409	8'960	9'051	8'997	8'980	9'118	8'901	8'461	8'672



Qui di seguito la descrizione dei singoli conti del capitolo raccolta e smaltimento rifiuti che si sono maggiormente discostati dal preventivo in positivo o in negativo.

610.3101.000
Materie prime ed ausiliarie
(+CHF 6'078.40)

La maggiore uscita, pari al 4.68%, su un importo preventivato di CHF 130'000, rientra in parte nelle normali fluttuazioni annue legate alle necessità di acquisto di sacchi ufficiali e di altro tipo, di altri materiali di consumo necessari per la fitta rete di punti di raccolta nonché alle fluttuazioni nei prezzi di mercato in particolare delle materie plastiche.

610.3111.006
Acquisto contenitori rifiuti
(+CHF 10'020.15)

La maggiore uscita, preventivamente approvata dal Municipio, su un importo previsto di CHF 10'000, rientra in parte nelle normali fluttuazioni annue legate alle maggiori necessità

registrate in materia di acquisto di nuovi contenitori in sostituzione di quelli danneggiato o usurati.

610.3120.000
Consumi energia elettrica
(-CHF 763.30)

La minor spesa su un importo preventivato di CHF 2'500 è frutto, almeno in parte, delle condizioni meteo con conseguente minor necessità di riscaldamento dei locali di servizio dell'ecocentro e grazie alle misure di risparmio adottate.

610.3130.013
Spese servizio raccolta rifiuti domestici
(-CHF 134'102.30)

La minor uscita su di un importo preventivato di CHF 630'000, è dovuta al minor costo del servizio di raccolta porta a porta e per la vuotatura dei contenitori interrati a seguito della gara di appalto e al conseguente nuovo contratto di raccolta attivato nella seconda metà del 2023.

610.3130.028
Misure di sensibilizzazione e informazione nell'ambito rifiuti
(-CHF 4'600)

La minor spesa su un preventivo di CHF 10'000, è dovuta in parte alla semplificazione del calendario ecologico, che ha permesso una riduzione dei costi di stampa e al rinvio di eventuali campagne di sensibilizzazione in materia di rifiuti, con conseguenti minori spese.

610.3130.034
Servizio smaltimento rifiuti ingombranti
(-CHF 10'903.60)

Il minor costo su un importo preventivato di CHF 200'000 è dato dall'evoluzione dei quantitativi, il costo è inferiore al consuntivo

2021 che era di CHF 209'924 e in linea con quello del 2022 che era di CHF 196'868.35.

610.3130.035

Servizio smaltimento vegetali e biomassa (+CHF 34'436.30)

La maggior spesa di CHF 34'436.30 pari all'11.87% su un importo preventivato di CHF 290'000, è dato dalle fluttuazioni annuali dei quantitativi di scarti vegetali smaltiti, il costo è superiore sia al consuntivo 2021 che era di CHF 291'383.65 che a quello del 2022 che era di CHF 260'651.95. La fluttuazione dei quantitativi non è eccezionale e rientra comunque nella norma, vedi tabella riassuntiva.

610.3130.038

Servizio smaltimento e riciclaggio altri rifiuti (+CHF 4'291.00)

La maggior spesa su un preventivo di CHF 90'000, è dovuta principalmente alle fluttuazioni dei quantitativi e dei prezzi di raccolta e smaltimento dei rifiuti riciclabili.

610.3130.047

Spese servizio sgomberi sociali e smaltimento rifiuti abusivi (-CHF 9'632.80)

La minore uscita su un preventivo di CHF 10'000, è dovuta alla fluttuazione di questa voce difficilmente quantificabile in sede di preventivo.

610.3144.003

Manutenzione ecocentro (+CHF 10'977.35)

La maggiore spesa, preventivamente approvata dal Municipio, su un preventivo di CHF 5'000, è dovuta alle maggiori necessità di manutenzione straordinaria dell'ecocentro e delle relative attrezzature e alle recinzioni di alcuni punti di raccolta presenti nei quartieri.

610.3151.006

Manutenzione contenitori (+CHF 7'991.50)

La maggior spesa su un preventivo di CHF 55'000, è imputabile alle accresciute necessità di manutenzione e di pulizia dei contenitori e delle benne in dotazione, dell'ecocentro e nei punti di raccolta.

610.3611.300

Versamenti al fondo eliminazione rifiuti (+CHF 116'211.67)

La maggior uscita su un preventivo di CHF 39'000, è legata all'automatismo per cui questa voce compensa in maniera automatica il saldo tra entrate e uscite del capitolo rifiuti. Si tratta di un valore in linea anche con il consuntivo del 2022 che ammontava a CHF 165'827.38.

610.3611.002

Rimborso all'ACR per smaltimento rifiuti (-CHF 51'354.30)

La minore spesa su un preventivo di CHF 475'000, è dovuta all'adeguamento delle tariffe di smaltimento e alla progressiva contrazione dei quantitativi di RSU portati al termovalorizzatore. Ricordiamo che dai

326.55 kg siamo scesi nel 2023 a 188.37 kg sempre per anno e procapite.

610.3612.102

Rimborso a Consorzio pulizia lago Ceresio (-CHF 30'000)

Le minori spese rispetto al preventivo sono da ascrivere allo spostamento di questa voce al capitolo 600 *Protezione ambiente ed energia*, in base alle nuove indicazioni della Sezione degli Enti Locali.

610.3950.000

Addebito interno ammortamenti pianificati e non pianificati (-CHF 37'500)

Le minori spese rispetto al preventivo di CHF 175'000 sono invece da ascrivere al ricalcolo periodico di questa voce di spesa da parte dei servizi contabili in base ai parametri aggiornati.

610 RICAVI CORRENTI

610.4240.009

Tassa raccolta e smaltimento rifiuti (-CHF 24'586.70)

L'importo a consuntivo inferiore rispetto al preventivo di CHF 1'245'000 è dovuto alle fluttuazioni nel ricalcolo annuale delle tasse base in considerazione della situazione effettiva delle utenze. Il consuntivo 2021 era di CHF 1'049'959.60 e quello del 2022 era di CHF 1'215'434.65.

610.4240.010

Tassa sul sacco (-CHF 77'337.60)

L'importo a consuntivo inferiore rispetto al preventivo di CHF 770'000 è pure dovuto alle fluttuazioni nell'acquisto dei sacchi e alla loro fatturazione effettiva. Il consuntivo 2021 era di CHF 774'516.95 e nel 2022 era di CHF 775'367.55.

610.4250.002

Vendite rifiuti riciclati (-CHF 7'786.13)

Anche in questo caso il minor importo incassato su un preventivo di CHF 85'000, è imputabile alle fluttuazioni nei quantitativi degli assortimenti oggetto di ristorni, e nelle variazioni dei prezzi di mercato di alcune tipologie di materiale, in particolare della carta. Il consuntivo 2021 era di CHF 96'853.77 e quello del 2022 di CHF 82'207.13.

610.4260.009

Rimborsi per smaltimento vetro (Vetrosuisse) (+CHF 1'481.60)

Anche in questo caso il maggior importo incassato su un preventivo di CHF 42'000, è pure legato alle fluttuazioni nei quantitativi degli assortimenti oggetto di ristorni, e nelle variazioni dei prezzi di mercato del vetro riciclato.

612 CENTRO RACCOLTA CARCASSE

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "612" Centro raccolta carcasse, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 16'000, sono stati spesi CHF 16'825.25 e pertanto, sul fronte dei costi che si riferiscono a questo capitolo si registrano maggiori uscite pari a CHF 825.25 (+5.16%).

616 ELIMINAZIONE ACQUE LURIDE

In questo capitolo troviamo i costi legati alla manutenzione della rete di canalizzazioni per lo smaltimento delle acque luride e i costi di gestione del Consorzio di depurazione delle acque (CDAM) di cui Mendrisio copre il 50% dei costi.

Nell'utilizzo dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "616" Eliminazione acque luride, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 2'225'000, sono stati spesi CHF 2'026'031.90 e pertanto, per questo specifico "capitolo", vi è stato un **minor costo di CHF 198'968.10** (-8.94%).

Qui di seguito la descrizione dei singoli conti del capitolo eliminazione acque luride che si sono discostati dal preventivo in misura importante.

616.3143.001

Manutenzione canalizzazioni

(+CHF 60'846.95)

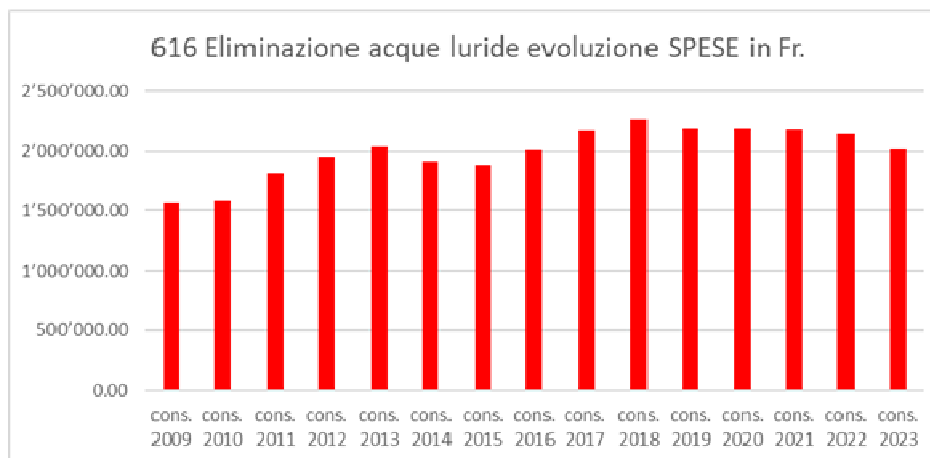
Maggiore spesa su un preventivo di CHF 130'000, necessaria per la manutenzione straordinaria non preventivabile delle canalizzazioni.

616.3612.103

Rimborso a Consorzio depurazione acque (CDAM)

(-CHF 259'815.05)

Minor esborso su un preventivo di CHF 2'000'000, ricavato in base alla ripartizione dei costi del CDAM, compensato in parte dalla spesa per la manutenzione straordinaria canalizzazioni.



620 CIMITERI

Nell'ambito dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "620" Cimiteri, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 162'500.00, sono stati spesi CHF 203'263.30 e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate **maggiori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 40'763.30** (+25.08%) in linea con il consuntivo 2022 di CHF 189'059.25. La maggior spesa è quasi interamente dovuta ai costi di manutenzione straordinaria degli edifici e al numero di ore lavorate dalle maestranze dell'UTC.

Qui di seguito la descrizione dei singoli conti del capitolo cimiteri che si sono maggiormente discostati dal preventivo, sia in positivo che in negativo.

620.3143.004

Manutenzione cimiteri (-CHF 16'386.30)

La spesa inferiore rispetto al preventivo di CHF 40'000, è imputabile alla minore spesa per manutenzioni straordinarie di una certa importanza dei sedimi, effettuate da terzi, per contro è aumentato il ricorso alle risorse interne dell'UTC.

620.3144.000

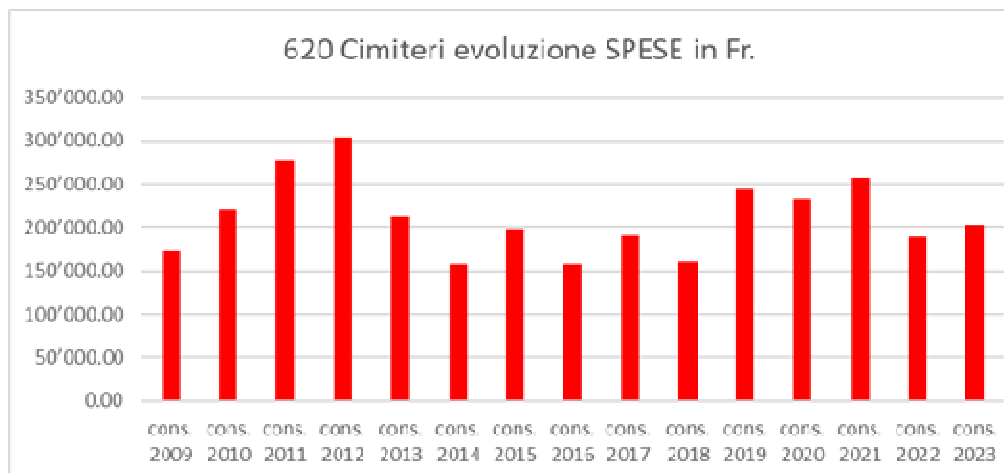
Manutenzione edifici BA (+CHF 9'724.50)

La maggior spesa rispetto al preventivo di CHF 17'000 è stata causata dalle spese per delle manutenzioni straordinarie non preventivabili.

620.3910.000

Addebito interno prestazioni personale ufficio tecnico comunale (+CHF 53'012.50)

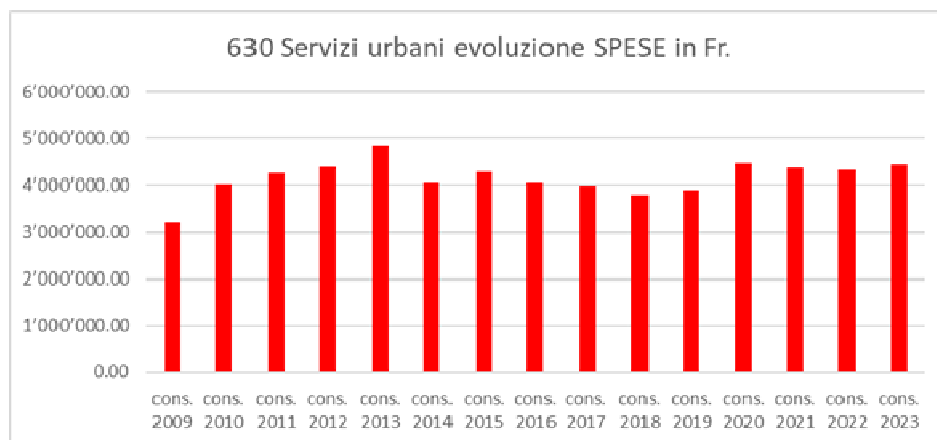
Il maggior costo rispetto al preventivo di CHF 82'000, fa stato della messa in conto di un'unità supplementare per la manutenzione e la supervisione dei cimiteri.



630 SERVIZI URBANI

In questo capitolo figurano gli stipendi e i costi diretti e indiretti legati alla gestione delle squadre esterne che si occupano della manutenzione, della nettezza urbana, della segnaletica ed alcuni compiti specifici legati alla gestione del territorio.

Nell'ambito dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "630" Servizi urbani, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 4'635'000, sono stati spesi CHF 4'440'191.58 e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate **minori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 194'808.42 (-4.20%)**.



Qui di seguito la descrizione dei singoli conti dei Servizi urbani e manutenzione che si sono maggiormente discostati dal preventivo in positivo oppure in negativo.

630.3010.001

Stipendi per il personale incaricato (+CHF 54'165.05)

La maggior spesa rispetto al preventivo è dovuta alla decisione di far capo a questo personale per compensare alcune assenze di lunga durata per gravi malattie tra il personale nominato.

630.3010.002

Stipendi per il personale con contratto orario (+CHF 43'434.15)

La maggior spesa rispetto al preventivo di CHF 90'000 è dovuta alla decisione di far capo a questo personale per compensare alcune assenze di lunga durata tra il personale nominato.

630.3010.005

Prestazioni straordinarie personale nominato (-CHF 41'549.15)

La spesa inferiore rispetto al preventivo di CHF 90'000, è legata alla minore necessità di ricorrere agli straordinari grazie alla meteo favorevole e a misure organizzative.

630.3090.000

Formazione del personale (-CHF 11'141.75)

La minor spesa rispetto al preventivo di CHF 23'000, è causata dalla difficoltà di organizzare programmi mirati di formazione

durante la fase di impostazione della riorganizzazione, che ha altrimenti assorbito molte energie.

630.3101.000

Materie prime e ausiliarie (-CHF 1'810.90)

La minor spesa rispetto al preventivo di CHF 8'500, è dovuta alla fluttuazione nel fabbisogno di materiali.

630.3101.005

Materie prime per manutenzione strade (-CHF 12'333.65)

La minor spesa rispetto al preventivo di CHF 15'000, è imputabile alla fluttuazione nelle reali necessità di materiali per la manutenzione dell'infrastruttura stradale anche grazie alla meteo favorevole.

630.3120.003

Illuminazione pubblica (+CHF 16'074.50)

La maggior spesa rispetto al preventivo di CHF 170'000 è dovuta alla fluttuazione delle tariffe per l'energia elettrica consumata nell'illuminazione pubblica e stradale.

630.3130.039**Servizio smaltimento rifiuti scopatrici
(-CHF 1'997.75)**

La minor spesa rispetto al preventivo di CHF 8'000, è conseguenza della riduzione del numero dei passaggi e alla meteo clemente, che ha ridotto il quantitativo di rifiuti da smaltire, e non da ultimo a delle tariffe di smaltimento più favorevoli.

630.3141.000**Manutenzione strade
(-CHF 6'304.55)**

La minor spesa rispetto al preventivo di CHF 180'000, è dovuta in parte ai lavori di rinnovo e manutenzione straordinarie delle strade e delle superfici pavimentate che hanno ridotto le esigenze di intervento e in parte ai costi contenuti per il taglio bordi strade effettuato dalle ditte esterne, anche per preservare la biodiversità.

630.3141.001**Servizio calla neve
(-CHF 167'866.30)**

L'uscita inferiore rispetto al preventivo di CHF 250'000 è ascrivibile al minor consumo di sale e alla meteo estremamente favorevole da questo punto di vista.

630.3144.000**Manutenzione edifici BA
(-CHF 9'691.90)**

La minore uscita rispetto al preventivo di CHF 75'000 è causata dalle fluttuazioni annuali nelle necessità di manutenzione delle varie infrastrutture dell'UTC.

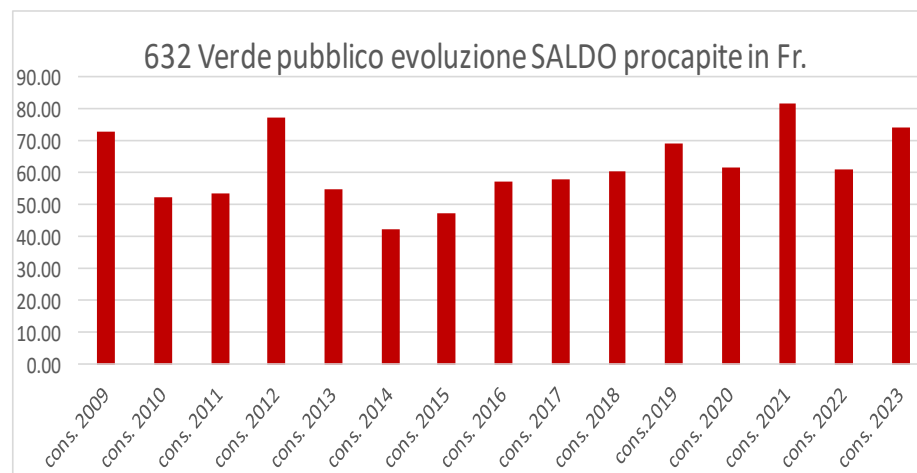
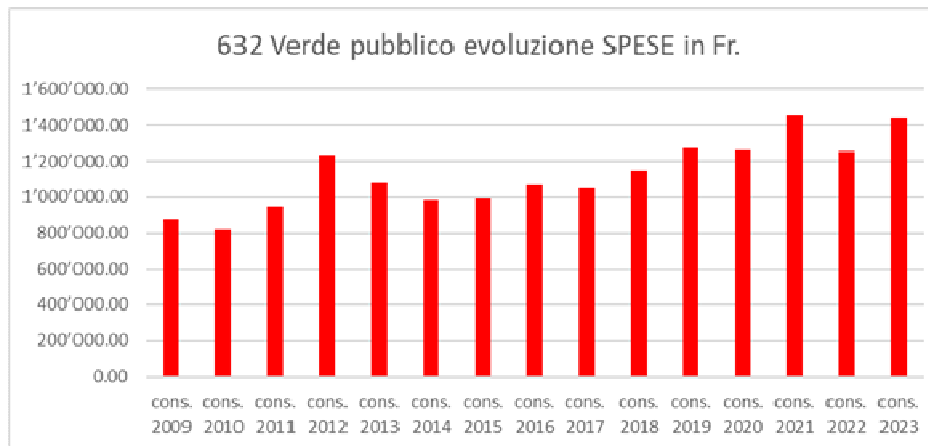
630.3151.004**Manutenzione scopatrici
(-CHF 9'666.00)**

La spesa risultata inferiore rispetto al preventivo di CHF 45'000 è dovuta alla minore sollecitazione delle macchine a seguito del contenimento delle percorrenze e all'entrata in servizio di una nuova macchina con conseguente minor necessità di manutenzione.

632 VERDE PUBBLICO

In questo capitolo figurano gli stipendi e i costi diretti e indiretti legati alla gestione delle squadre esterne che si occupano del Verde Pubblico. Questo settore è in continua evoluzione, con l'implementazione di diversi nuovi strumenti di lavoro e gestionali, come ad esempio lo sviluppo di nuovi applicativi legati alla Piattaforma R3GIS - GreenSpaces. Dalla fine del 2023 la banca dati permette di quantificare i benefici ambientali generati dagli spazi alberati e di mostrarli anche nella versione accessibile al pubblico. Le squadre del Verde Pubblico, oltre che della gestione corrente relativa alle manutenzioni ordinarie legate al settore, si stanno sempre più occupando della realizzazione di nuovi progetti, nuove aree verdi e sviluppo di idee innovative affini anche alle problematiche ambientali e climatiche. Tuttavia, anche in questo settore l'evoluzione della spesa ricalcolata sul saldo procapite si relativizza in maniera sostanziale.

Nell'ambito dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "632" Verde pubblico, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 1'550'500.00, sono stati spesi CHF 1'445'951.64 e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate **minori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 104'548.36 (-6.74%).**



Qui di seguito la descrizione dei singoli conti del settore del Verde urbano che si sono maggiormente discostati dal preventivo sia in positivo che in negativo.

632.3010.000

Stipendi per il personale nominato

(-CHF 36'073.95)

La minor spesa rispetto al preventivo di CHF 832'000, è dovuta al ricalcolo degli stipendi conseguente al rinnovo di diverse unità delle squadre esterne dell'UTC e a un congedo non pagato di un collaboratore.

632.3010.001

Stipendi per il personale incaricato

(+CHF 49'137.20)

La maggior spesa rispetto al preventivo di CHF 25'000 è anche in questo legata al ricalcolo degli stipendi per compensare un congedo non pagato di un'unità tra il personale nominato (vedi sopra).

632.3010.002

Stipendi personale con contratto orario

(-CHF 38'161.85)

La nuova voce di uscita è imputabile alla nuova situazione sul fronte degli organismi nocivi che ha richiesto l'assunzione di un solo avventizio con una minore uscita complessiva rispetto al preventivo fissato a CHF 75'000.

632.3010.005

Prestazioni straordinarie personale nominato

(-CHF 7'492.10)

La spesa inferiore rispetto al preventivo di CHF 13'000, è dovuta alla minore necessità

di ricorrere agli straordinari anche grazie a misure organizzative.

632.3101.010

Nuove alberature verde pubblico

(+ CHF 6'631.25)

La maggiore uscita rispetto al preventivo di CHF 33'000 è legata alle normali fluttuazioni annuali nella possibilità di piantumare nuove essenze che era stata rinviata in precedenza a causa delle condizioni meteo poco favorevoli per le nuove piantumazioni a causa del caldo e della siccità.

632.3151.001

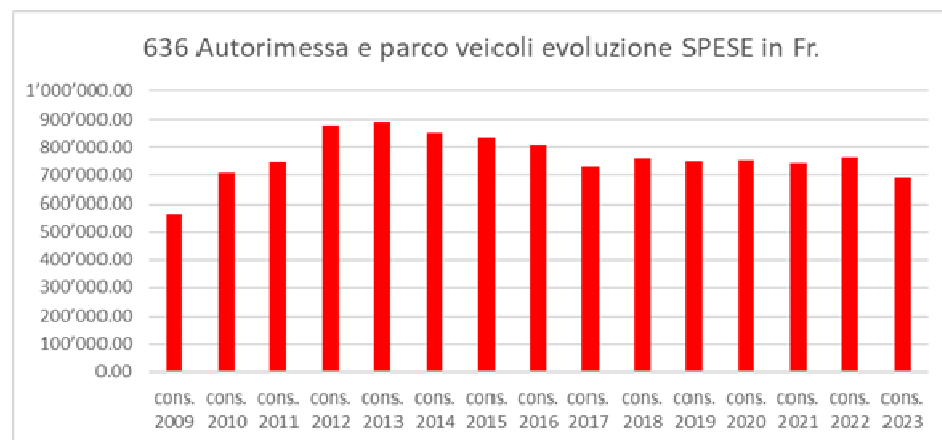
Manutenzione panchine, giochi, arredo urbano

(-CHF 6'961.15)

La minor spesa, rispetto al preventivo di CHF 20'000, è correlata alle fluttuazioni nelle necessità di manutenzione dei parchi giochi e in parte al rinnovo completo di alcuni essi, con conseguente minor fabbisogno di manutenzione.

636 AUTORIMESSA E PARCO VEICOLI

Presso i magazzini di Penate trova sede l'officina che si occupa della manutenzione del parco veicoli dell'UTC e di tutti gli aggregati in uso presso le squadre esterne. Il parco veicoli dei servizi urbani comprende 68 veicoli di cui il 19% sono elettrici, l'8% a gas naturale compresso. La tipologia più numerosa è rappresentata dai 20 furgoni con ponte di carico, seguono 15 autovetture e autofurgoni, 8 trattori di varia taglia, 6 spazzatrici di diversa capacità, 5 fuoristrada tipo jeep, 5 pick-Up, 5 autocarri di diverse categorie di peso e infine 3 sollevatori multifunzione. Tramite l'officina viene inoltre assicurata anche la manutenzione dei numerosi aggregati dei veicoli in dotazione e dei macchinari a motore utilizzati dalle squadre esterne, Qui di seguito la descrizione dei singoli conti del settore Autorimessa e parco veicoli che si sono maggiormente discostati dal preventivo in positivo o in negativo.



636.3101.003

Carburanti (-CHF 14'695.25)

Il minor esborso rispetto al preventivo di CHF 145'000 è imputabile da un lato alle importanti fluttuazioni nel prezzo dei carburanti a seguito della crisi internazionale e dall'altro dalla compensazione legata alla progressiva sostituzione di veicoli a motore termico con veicoli elettrici.

636.3101.004

Accessori di ricambio (-CHF 4'721.55)

Il minor esborso rispetto al preventivo di CHF 60'000 è dovuto alle normali fluttuazioni nell'acquisto delle varie tipologie di pezzi di ricambio.

636.3111.000

Acquisti macchinari, apparecchiature e attrezzi (+CHF 16'675.35)

Il maggior esborso rispetto al preventivo di CHF 10'000 è legato alla decisione preventivamente approvata dal Municipio, per l'acquisto di 4 nuove ebike per le necessità dell'UTC, costo che sarà compensato da un prelievo dal fondo mobilità aziendale della Città come previsto dall'apposita Ordinanza.

636.3151.000

Manutenzione macchine apparecchiature veicoli (-CHF 3'063.75)

La minore uscita rispetto al preventivo di CHF 100'000 è correlata alle fluttuazioni nel fabbisogno di pezzi di ricambio costosi.

680 PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Nel corso del 2023, il Dicastero Ambiente/Settore Pianificazione, riunitosi in 46 sedute, oltre ad aver elaborato i Messaggi Municipali relativi alle *mozioni "Mövat Mendris", "Tutelare i parchi e i giardini storici" e "Salviamo due quartieri storici di Mendrisio"* si è occupato di svariati incarti pianificatori, che interessano il territorio della Città di Mendrisio, e più specificatamente:

- Variante PR – Mendrisio Comparto Stazione FFS – Rime Brecch;
- Variante PR Rancate Pinacoteca Zuest;
- Variante PR Rancate "Strade a prevalenza pedonale";
- Variante PR Rancate "Adeguanti formali";
- Variante PR Meride Alpe Forello;
- Variante PR Meride Campeggio;
- Variante PR Tremona, mappale no. 28 RFD Tremona;
- Variante PR Besazio Comparto Sanc;
- Variante PR scelta dei Beni Culturali comunali e relativa zona di pianificazione;
- Visione paesaggistica "spazi centrali di Genestrerio";
- Studio strategico per il Quartiere di Meride.

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "680" Pianificazione del territorio, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 274'500.00, si sono rilevate uscite di CHF 253'272.20 e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate **minori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 21'227.80 (-7.73%).**

680.3131.000

Spese pianificatorie e progettazione terzi (-CHF 18'329.70)

Le minori uscite rispetto a un preventivo di CHF 68'000 sono in parte frutto delle normali fluttuazioni nelle necessità di queste prestazioni.

dalla manutenzione e del verde pubblico.

Nell'ambito dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "636" Autorimessa e parco veicoli, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 717'500, sono stati spesi CHF 692'011.35 e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate **minori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 25'488.65 (-3.55%).**

7 SICUREZZA PUBBLICA

L'allora Dicastero Sicurezza Pubblica (oggi Dicastero Sicurezza e prossimità), nell'ambito dell'attività di Polizia, nel 2023 ha affrontato diverse tematiche particolari che annualmente si aggiungono alle casistiche ricorrenti, nonché a quelle di pronto intervento, e che in buona parte influiscono sull'organizzazione del servizio. Qui di seguito si riassumono i principali argomenti.

VIABILITÀ

Zone 30 – Zona 20

- Delibera per la progettazione dell'estensione della Zona 30 Km/h Quartiere Arzo
- Pubblicazione e approvazione progetto stradale Zona 30 e Zona 20 Nucleo Mendrisio e Meride
- Pubblicazione progetto stradale “Zona 30 Via Vallera – Genestrerio”
- Pubblicazione progetto stradale “Zona 30 estensione Via San Martino, Mendrisio”

Cantieri

Nel corso dell'anno 2023 si sono conclusi importanti cantieri, che hanno significativamente impegnato la Polizia Città di Mendrisio, in collaborazione con UTCM e AIM, nelle varie fasi pianificatorie e di controllo. In particolare:

- **Quartiere di Capolago**

Il cantiere nel Quartiere di Capolago con la posa di infrastrutture sia sulle strade comunali quanto sulla cantonale P2. Il cantiere, che inizialmente avrebbe dovuto concludersi entro la fine del mese di

novembre 2022, è stato prolungato fino alla fine del mese di aprile 2023. A seguito di numerosi imprevisti incontrati, la pavimentazione del manto stradale è stata conclusa nell'autunno 2023;

- **Quartiere Mendrisio - Via Maderno – Via Vignalunga**

Il cantiere sulla strada cantonale Via Maderno/Via Vignalunga e limitrofe strade comunali inerenti il potenziamento delle sottostrutture dei AIM, AIL e PGS di UTCM;

- **Quartiere Genestrerio**

Il cantiere PGS a Genestrerio, concernente i lavori di rifacimento delle infrastrutture su Via Vallera;

- **Quartiere di Mendrisio, Via Campo Sportivo – Via Franchini**

Gestione avanzamenti lavori;

- **Quartiere di Mendrisio, incrocio Via Banchette e Viale Villa Foresta**

Rifacimento e potenziamento di importanti infrastrutture e successiva pavimentazione in asfalto;

- **Quartiere di Mendrisio, Via Carlo Diener**

Collaborazione lavori per la trasformazione di Via Carlo Diener in strada senza uscita;

- **Quartiere di Ligornetto, nucleo**

Pianificazione e gestione lavori e servizio di sorveglianza attraversamento scolari, tragitto casa-scuola;

- **Quartiere di Rancate, Via della Posta – Via Cercera**

Gestione installazione nuova barriera;

- **Quartiere di Arzo, Via Patrizi Arzesi e Via Crusagh**

Gestione segnaletica, accessi pedonali e veicolari a seguito di lavori di pavimentazione.

- **Valutazioni e prosieguo giuridico in merito alla sentenza del Tribunale federale del 2 giugno 2023 in merito alle prescrizioni locali concernenti il traffico nel nucleo di Ligornetto.**

POLIZIA

Reazioni di competenza al forte aumento della pressione migratoria a sud del Cantone, rispettivamente collocamento temporaneo richiedenti l'asilo presso la struttura La Perfetta Arzo

La forte pressione migratoria a livello nazionale e la mancanza in Ticino di posti disponibili nelle strutture ordinarie ha reso necessario definire un collocamento temporaneo in altre strutture e nello specifico, presso la struttura "La Perfetta ad Arzo" per il collocamento di richiedenti l'asilo attribuiti al Ticino; prevalentemente famiglie e persone sole.

Evidentemente il fenomeno ha comportato delle attenzioni particolari da parte degli organi di Polizia. Di conseguenza, la Polizia Città di Mendrisio, sensibile al fenomeno e al possibile impatto locale derivante, si è subito adoperata per monitorare la situazione. Quindi, oltre allo svolgimento dei compiti ordinari, la Polizia cittadina ha garantito un costante contatto con le famiglie e le persone accolte presso la struttura e con i vari responsabili. In collaborazione con la Polizia cantonale, e in maniera indipendente, ha garantito dei costanti controlli mirati al fine di favorire la sicurezza e l'ordine pubblico.

Il tema è stato pure discusso in occasione della consueta Riunione di coordinamento politico della Regione II, alla quale partecipano i Capi Dicastero Sicurezza dei Comuni convenzionati.

Campagna di prossimità "Un caffè con l'agente"

Campagna di prossimità orientata a promuovere il contatto diretto con la cittadinanza con l'obiettivo di ridurre le barriere (fisiche o relazionali) che possono crearsi fra cittadini ed istituzioni, in particolare agenti di Polizia locale, e che vanificano la creazione ed il mantenimento di un buon rapporto di fiducia reciproca.

La campagna "Un caffè con l'agente" è pure stata estesa al Comune di Coldrerio, convenzionato per il servizio di Polizia.

Campagna di prossimità "La Polizia nelle piazze per dialogare con voi"

Campagna di prossimità, nel 2023 svolta in tutti i Quartieri della Città di Mendrisio, orientata ad accrescere la vicinanza, l'informazione, il dialogo, nonché la collaborazione tra il cittadino e la Polizia cittadina.

Campagna "+Sicuri a cercar funghi"

Campagna di prevenzione e sensibilizzazione attorno ai temi della raccolta dei funghi, della sicurezza in montagna e del littering, considerato che in questi contesti, molti sono gli aspetti legati ai temi della sicurezza che si prestano ad un'azione proattiva e mirata da parte della Polizia Città di Mendrisio nell'ambito della sua missione di Polizia di Prossimità.

Campagna di sensibilizzazione stradale "Radar amico", alla ripresa delle scuole a settembre

Una campagna di prevenzione, in concomitanza con l'inizio dell'anno

scolastico, con lo scopo di sensibilizzare l'utente e invitarlo a rispettare i limiti di velocità, tramite l'apparecchio "radar amico" in prossimità degli istituti scolastici situati sul territorio cittadino.

Campagna "Convivere nel rispetto - Nel momento del bisogno... si vede il vero amico del cane"

La campagna "Convivere nel rispetto – Nel momento del bisogno... si vede il vero amico del cane" lanciata a inizio anno, tramite volantini sul tema della raccolta e smaltimento delle deiezioni dei cani.

Giornata di sensibilizzazione stradale all'introduzione di una nuova zona d'incontro (velocità 20 km/h) nel nucleo di Melano, comune di Val Mara (comune convenzionato per il servizio di Polizia).

A seguito dell'introduzione nelle vie del quartiere di Melano di zone a velocità limitata a 30 chilometri all'ora e di una zona d'incontro a 20 km/h in piazza G. Motta, in collaborazione con il Municipio di Valmara e il Comitato dell'Assemblea genitori dell'Istituto scolastico Melano-Maroggia, è stata organizzata una campagna di sensibilizzazione per rendere attenti i pedoni e gli automobilisti in transito, sulle regole e sulle caratteristiche di una zona d'incontro. Per l'occasione la Polizia Città di Mendrisio, oltre ad aver posato un radar amico per sensibilizzare gli utenti, era presente per rispondere alle svariate richieste formulate dagli automobilisti di passaggio.

Inoltre:

- **Personale**

Assunzione di 4 aspiranti agenti di polizia Scuola di Polizia 2024

Assunzione di 1 ausiliario di polizia

- **Veicoli di servizio**

Acquisto veicolo elettrico (non ancora fornito)

- **Aggiornamento software sistema mobile di misurazione della velocità**

A seguito del verificarsi di alcune anomalie durante l'utilizzo del sistema mobile di misurazione della velocità del traffico veicolare in entrambe le direzioni (cassone radar), si è reso necessario provvedere all'aggiornamento del software.

- **Sistemazione Giardino della circolazione stradale – Scuole Canavée**

Rifacimento struttura utilizzata da oltre 30 anni per l'educazione stradale degli allievi delle scuole elementari della Città. Un'importante struttura che permette di trasmettere agli allievi le regole ed i comportamenti fondamentali della circolazione stradale in un ambiente protetto e didatticamente rappresentativo delle diverse principali situazioni che si ritrovano nella circolazione quotidiana sulle nostre strade.

- **Una finestra sul mondo delle professioni e del lavoro (DECS)**

Pianificazione e gestione degli stages per gli allievi/e di terza media, con lo scopo consentire agli allievi di iniziare a prendere coscienza dei loro interessi e delle loro capacità, di avvicinarsi al

mondo del lavoro e per esplorare possibili professioni da intraprendere al termine della scuola media.

- **Riunioni e contatti con i Comuni convenzionati**

Costanti contatti e consueti incontri semestrali con i Comuni convenzionati nell'ambito del funzionamento/coordinamento della Regione II – Alto Mendrisiotto (Regolamento della Legge sulla collaborazione fra Polizia cantonale e Polizie comunali) di cui Mendrisio è Città polo.

Si ricorda che l'obiettivo di tali riunioni è di:

- analizzare la situazione della sicurezza, in particolare per quanto riguarda aspetti di polizia di prossimità;
- ottenere un feed-back da parte dei Comuni convenzionati sul servizio di Polizia comunale attualmente svolto dagli agenti di polizia e da parte degli assistenti di polizia;
- proporre e discutere gli eventuali correttivi.

- **Donazione di biciclette trovate**

Donazione all'Istituto Canisio "Opera Don Guanella" di Riva San Vitale di 30 biciclette in giacenza presso la polizia cittadina (recuperate sul territorio e mai ritirate).

- **TESEU - Avvio procedura di consultazione per l'ottenimento della delega TESEU2.**

La sezione TESEU (tratta e sfruttamento esseri umani) della Polizia cantonale si occupa principalmente di inchieste

relative ai reati di tratta di esseri umani, promovimento della prostituzione, usura e infrazione alla Legge federale sugli stranieri.

La Polizia Città di Mendrisio ha avviato la procedura di consultazione presso i Comuni convenzionati per l'ottenimento della delega TESEU2, in ambito di delega di competenza in materia di prostituzione ai sensi dell'Allegato 2 Sez. B n. 7.3 del Regolamento della legge sulla collaborazione fra la polizia cantonale e le polizie (RLCPol).

L'agente TESEU a livello polizia comunale, rappresenta un osservatore privilegiato e uno specialista nella lettura del territorio comunale in questo specifico ambito, in grado di seguire l'evoluzione dei problemi riscontrati nel territorio giurisdizionale, effettuando operazioni di contrasto e controllo, in collaborazione con la Sezione TESEU della Polizia cantonale, direttamente sul terreno con ispezioni nei locali riconducibili all'attività illecita della prostituzione come locali erotici ed appartamenti, incluse le inchieste per esercizio illecito della prostituzione (art. 199 CP), accrescendo l'efficacia, non solo in ambito di prostituzione, ma anche a tutto ciò che ruota attorno e che spesso sconfinava nel mondo della microcriminalità o della criminalità.

- **Consultazione revisione Legge sugli esercizi alberghieri e sulla ristorazione (Lear)**

Si è proceduto alla consultazione indetta dal Dipartimento delle Istituzioni sul progetto di revisione della *Legge sugli*

Esercizi Alberghieri e sulla Ristorazione (LEAR) e rispettivo Regolamento.

COMMENTI ATTIVITÀ ORDINARIA

Servizio Operativo

Interventi (+9.36%)

Complessivamente il numero degli interventi si è attestata a **1'320** (1'207 nel 2022).

INTERVENTI 2023	2022	2023
Intervento per costatazione incidente IL95 / IPIA05	107	118
Intervento per costatazione incidente completo	20	15
Intervento allarme banche/musei/privati	89	72
Inosservanza Legge esercizi alberghieri e ristorazione	4	1
Intervento per disturbo quiete pubblica	24	20
Intervento per lite in famiglia	15	28
Intervento per lite / rissa	34	59
Intervento per incendio	12	19
Intervento per inquinamento	23	35
Intervento per animali	70	65
Intervento per furti	22	43
Intervento per vandalismi	4	6
Intervento per sfratto	8	4
Intervento per ricovero coatto	24	26
Intervento per accensione fuochi	3	3
Intervento per contravvenzione stupefacenti	15	16
Intervento OSC	175	221
Intervento per accompagnamento OSC	42	35
Intervento per sequestro targhe	67	68
Intervento BLS/DAE	13	21
Intervento per accattonaggio	8	7
Intervento collaborazione con Polizia cantonale per incidenti	89	104
Intervento collaborazione con Polizia cantonale per furti	28	38
Collaborazione con altre polizie	310	295
Dispositivo cantonale DCA	1	1
TOTALE	1'207	1'320

Segnalazioni e richieste di intervento (+4.52%)

Le segnalazioni/richieste di intervento da parte di privati sono state **1'109** (1'061 nel 2022). Mentre le segnalazioni/richieste di intervento da parte della Polizia cantonale sono state **1'616** rispetto alle 1'431 dell'anno precedente.

Si conferma pertanto la buona collaborazione con l'utenza che fa direttamente capo ai nostri servizi, come pure una buona collaborazione nell'ambito del flusso delle informazioni. Lo stesso vale anche nei confronti dei vari servizi della Polizia cantonale.

RICHIESTE INTERVENTO	2022	2023
Richiesta di intervento da privati	512	514
Richiesta di intervento da altri servizi	51	49
TOTALE	563	563

SEGNALAZIONI INTERVENTO	2022	2023
Segnalazione di intervento da privati	467	509
Segnalazione di intervento da altri servizi	31	37
TOTALE	498	546

POLIZIA CANTONALE RICHIESTE INTERVENTO	2022	2023
Richiesta di intervento Centrale Operativa Bellinzona	1253	1440
Richiesta di intervento Polizia Cantonale - I. Reparto	57	82
Richiesta di intervento Polizia Cantonale - Reparto del Traffico	1	0
Richiesta di intervento Polizia Cantonale - Gendarmeria Mendrisio	3	4
TOTALE	1'314	1'526

POLIZIA CANTONALE SEGNALAZIONI INTERVENTO	2022	2023
Segnalazione Centrale Operativa Bellinzona	79	82
Segnalazione Polizia Cantonale - I. Reparto	13	8
Segnalazione Polizia Cantonale - Reparto del Traffico	14	0
Segnalazione Polizia cantonale - Gendarmeria Mendrisio	1	0
TOTALE	107	90

Accertamenti (+3.09%)

Per accertamenti vari sono state trattate **2'565** persone (2'488 nel 2022).

Fermi e accertamenti	2022	2023
Accattonaggio	11	12
Accertamenti	2'046	2'120
Accompagnamento forzato	8	9
Circolazione in stato di ebbrietà	37	22
Danneggiamento / vandalismo	1	17
Disturbo quiete pubblica	17	12
Entrata illegale	1	0
Intervento OSC	171	110
Fuga dall'OSC	18	13
Furto	43	22
Graffiti / sprayers	8	0
Infrazione LF stupefacenti	16	20
Inquinamento	4	8
Lite	43	107
Ordine di arresto	1	1
Privo di licenze	3	7
Ricovero coatto	30	23
Sequestro targhe	30	58
Vie di fatto	0	4
Totale	2'488	2'565

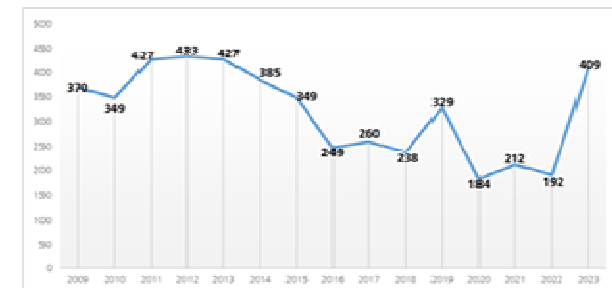
Furti e tentati furti Città di Mendrisio (+105.5%)

Per quanto riguarda i furti o tentativi di furto denunciati ai servizi di polizia, nel 2023 ne sono stati commessi sul territorio giurisdizionale della Città di Mendrisio **409** (199 nel 2022), registrando un sensibile aumento rispetto l'anno precedente, rispecchiando la tendenza registrata a livello cantonale.

Si ricorda tuttavia che negli anni 2006 e 2007 nel solo Quartiere di Mendrisio sono state raggiunte punte di oltre 350 furti.

Inoltre anche l'anno scorso nella Città di Mendrisio non abbiamo registrato **alcuna rapina**.

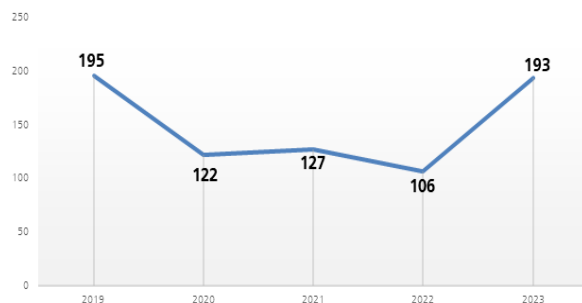
RICAPITOLAZIONE GENERALE			
Genere	2022	2023	Differenza
Furto con scasso	21	85	64
Furto senza scasso	107	203	96
<i>Borseggio</i>	1	9	8
<i>Furto con destrezza</i>	14	37	23
<i>Taccheggio</i>	19	21	2
<i>Scippo</i>	0	1	1
<i>Furto (altri senza scasso)</i>	73	135	62
Furto da/nei veicoli	19	45	26
Furto di veicoli / comprese le biciclette	52	76	24
Rapina	0	0	0
TOTALE	199	409	210



Furti e tentati furti Comuni convenzionati – Regione II (+ 82%)

In aumento anche i furti e tentati furti constatati nei Comuni convenzionati della Regione II. Infatti **193** (106 nel 2022) sono i furti e tentati furti commessi presso i Comuni convenzionati di Arogno, Bissone, Brusino Arsizio, Castel San Pietro, Coldrerio, Riva San Vitale, Stabio e ValMara.

RICAPITOLAZIONE		
Genere	2022	2023
Furto con scasso	23	51
Furto senza scasso	37	79
<i>Borseggio</i>	1	3
<i>Furto con destrezza</i>	6	10
<i>Taccheggio</i>	1	1
<i>Scippo</i>	0	0
<i>Furto (altri senza scasso)</i>	28	66
Furto da/nei veicoli	9	23
Furto di veicoli / comprese le biciclette	32	38
Rapina	5	2
Totale	106	193



Incidenti della circolazione stradale (+18.3%)

Il numero complessivo degli incidenti è stato di **181** (153 nel 2022). Non si registrano incidenti mortali.

Per quanto riguarda il territorio di Mendrisio si constata che la tratta stradale più sollecitata da incidenti della circolazione, come per l'anno scorso, è stata Via Franco Zorzi dove si sono registrati **13** incidenti con soli danni materiali.

Sul resto del territorio abbiamo constatato che il Quartiere con il numero maggiore di incidenti è risultato essere Rancate con 21 incidenti, di cui 15 con soli danni materiali, 4 con ferimento leggero e 2 con ferimento grave.

Anche se possono concorrere diversi fattori (massa di traffico, condizioni meteo, ecc.) possiamo definire sicura la rete stradale della Città di Mendrisio anche se sono pianificati e previsti in futuro altri interventi di miglioria nell'ambito della sicurezza viaria, sia per conducenti di veicoli sia per pedoni.

Contravvenzioni LCStr (+8.03%)

Per quanto riguarda la circolazione stradale, le contravvenzioni per inosservanza delle norme sono state **9'501** (8'794 nel 2022). All'importo a consuntivo di CHF 511'042.45 (CHF 479'162.92 nel 2022), per contravvenzioni, va dedotto l'incasso per multe ristornato ai Comuni convenzionati corrispondente a CHF 107'421.50.

Controlli della velocità (+58.97%)

In totale i controlli della velocità tramite le apparecchiature radar sono stati **62** (39 nel 2022) rilevando 657 infrazioni (243 nel 2022); 5 le proposte di revoca della licenza di condurre per eccessiva velocità.

Contravvenzioni comunali

Per inosservanza a regolamenti e/o ordinanze comunali sono stati emessi **5** rapporti di contravvenzione:

- 2 accensione fuochi senza autorizzazione;
- 1 scavo senza autorizzazione;
- 1 affissioni abusive;
- 1 lordura (lasciato piazzale pieno di bottiglie rotte durante una festa).

Nell'ambito della Legge sull'ordine pubblico sono state **10** le contravvenzioni:

- 3 accattonaggio;
- 1 animali vaganti;
- 6 schiamazzi notturni.

Nessun caso constatato nell'ambito della Legge sulla dissimulazione del viso in luogo pubblico.

Servizio Tecnico e Amministrativo

Notifica atti esecutivi e giudiziari (+2.2%)

Tramite i nostri agenti sono stati notificati **145** (153 nel 2022) atti giudiziari per conto di vari Enti e Autorità; **3'795** (3'702 nel 2022) i precetti esecutivi intimati.

Occupazione area pubblica e insegne (-11.88%)

Per l'occupazione provvisoria di area pubblica (ponteggi, tavoli, ecc.) per l'esecuzione di scavi su strade pubbliche (cantieri, ecc.) gli incarti trattati sono stati **208** (248 nel 2022), mentre per l'esposizione di impianti pubblicitari o insegne gli incarti trattati sono stati **59** (55 nel 2022).

Servizio Territoriale e di Supporto

Manifestazioni (+6.02%)

Le manifestazioni organizzate nel 2023 hanno impegnato la polizia Città di Mendrisio in particolare per quanto riguarda la pianificazione e l'attuazione del servizio d'ordine, la gestione della viabilità (sbarramenti e deviazioni) e dei parcheggi, e l'allestimento e la posa della rispettiva segnaletica provvisoria.

In totale le ore impiegate dalla Polizia Città di Mendrisio per le manifestazioni organizzate nel 2023 sono state **1'760** (1'660 nel 2022).

Servizio Anziani Soli (+9.09%)

Per quanto attiene il Servizio Anziani Soli, svolto in collaborazione con il Dicastero politiche sociali e politiche di genere, nel

corso del 2023 sono stati **48** (44 nel 2022) gli anziani della Città di Mendrisio che, vivendo soli al loro domicilio, hanno fruito di visite regolari (mensili o bimensili). Le visite a domicilio effettuate si attestano a **348** (361 nel 2022) per dettagli si rimanda al commento del Dicastero citato.

Formazione

Istruzione (-10.28%)

Per l'istruzione di tiro, corsi di formazione, di studio e di aggiornamento e per l'istruzione specialistica di mantenimento d'ordine sono state dedicate **2'627** (2'928 nel 2022) ore lavorative. Il settore dell'aggiornamento professionale, determinante per l'agente di polizia richiede sempre un grosso onere di tempo.

Educazione stradale (-7.9%)

Per l'educazione stradale (preparazione ed erogazione formazione), nelle scuole dell'infanzia elementari e medie, sono state dedicate **290** (315 nel 2022) ore lavorative.

Servizio Specialisti

Stupefacenti (+6 persone arrestate)

Il servizio antidroga della Polizia Città di Mendrisio, in collaborazione con la Polizia cantonale, è stato impegnato in 12 inchieste che hanno portato alla denuncia di 40 persone 46 nel 2022), di cui 11 arrestate (5 le persone arrestate nel 2022).

3.7 kg di marijuana e derivati, 40 piante canapa, 70 grammi cocaina, 15 grammi

eroina, 4 pezzi mdma, rappresentano i quantitativi delle sostanze sequestrate. È stato inoltre sequestrato materiale per piantagioni indoor per un valore di ca. CHF 10'000.

Controllo abitanti e stranieri in generale (+ 49.65%)

Oltremodo sensibile l'aumento delle richieste e dei conseguenti controlli in ambito controllo abitanti e stranieri in generale. Infatti, le richieste di verifica di residenza pervenute nel 2022 ammontano a **214** (143 nel 2022) di cui 204 evase.

Qui di seguito si precisano i seguenti commenti alle singole poste di bilancio

700.3010.000

Stipendi per il personale nominato (+CHF 21'956.90)

Per rispondere all'ordinario turnover del personale e ritenuto che la nuova impostazione della formazione di base per agenti di Polizia è stata estesa sulla durata di due anni (e quindi tempi più lunghi per disporre di nuove leve operative), con RM 4894 del 22 novembre 2022 il Municipio ha risolto per l'assunzione di un aspirante in più rispetto a quanto previsto a preventivo.

700.3010.001

Stipendi per il personale incaricato (-CHF 16'235)

A partire da settembre la Polizia sta formando un'apprendista al suo interno. Non vi sono stati altri incarichi nel corso del 2023.

700.3090.000**Formazione del personale
(-CHF 24'275.35)**

Parte importante della cifra riguardante la formazione riguarda i corsi impartiti agli aspiranti agenti di Polizia. Va rilevato che risulta sempre difficile definire una cifra precisa relativa ai pagamenti dell'anno, in quanto gli uffici cantonali non sono regolari nell'emissione delle fatture. Quanto esposto a preventivo rispecchia la cifra effettivamente riferita a quell'anno.

700.3100.000**Materiale d'ufficio
(-CHF 6'653.16)**

Come annunciato l'anno precedente, l'introduzione di un nuovo sistema di gestione per l'intimazione ed il trattamento delle multe disciplinari porta ad un contenimento dei costi a lungo termine (nonché - dati statistici - ad un aumento degli incassi), che ha quindi permesso il contenimento di questa voce di spesa.

700.3112.000**Abbigliamenti di servizio
(-CHF 23'244.09)**

Parte della variazione, analogamente a quanto avviene per la formazione, è dovuta alla tempistica di fatturazione purtroppo non prevedibile. Anche in questo caso quanto si espone a consuntivo rispecchia la spesa effettivamente riferita a quell'anno.

700.3130.015**Spese per servizio privato di sorveglianza
(-CHF 10'819.10)**

La situazione venutasi a creare alla ripresa delle attività dopo il COVID-19 pare essersi assestata. Si sottolinea tuttavia nuovamente la forte sensibilità da parte della Polizia cittadina sulle problematiche inerenti il disturbo alla quiete pubblica e sull'impegno all'assunzione delle segnalazioni da parte dei cittadini, ascoltando, dialogando, trovando dei compromessi che permettano di soddisfare le aspettative.

700.3151.000**Manutenzione macchine,
apparecchiature, veicoli
(-CHF 36'063.40)**

Questa voce contabile è molto variabile di anno in anno, in quanto le spese di riparazione e manutenzione sono spesso imprevedibili. Il rinnovo della flotta veicoli (2022) ha sicuramente contribuito al contenimento della spesa.

700.3199.000**Altre spese d'esercizio
(-CHF 19'263.47)**

Per volere del Municipio e sempre nell'ottica di contenimento della spesa pubblica, a differenza di quanto enunciato a preventivo, si è voluto prescindere dall'acquisto del gonfalone di Polizia.

700.4260.006**Rimborsi prestazioni per terzi
(+CHF 61'216.05)**

Nel 2023 il personale uniformato della Polizia Città di Mendrisio ha tenuto più corsi

a livello cantonale rispetto agli anni precedenti. Il Cantone rimborsa quindi queste prestazioni. Va rimarcato che a partire dal corrente anno (2024) parte di questi corsi verranno gestiti direttamente dal Cantone, portando ad un'ovvia diminuzione dei ricavi riferiti a questa voce contabile.

700.4601.100**Quota parte tasse su commercio ambulante
(+CHF 11'678.90)**

La riorganizzazione degli spazi della Fiera di San Martino ha permesso di accogliere più partecipanti con un relativo maggiore incasso dovuto alle tasse di iscrizione.

700.4612.103**Rimborsi dai Comuni per servizio di Polizia
(+CHF 76'701.05)**

L'importo fatturato dipende da diversi fattori, tra i quali la variazione della popolazione e il rincaro secondo l'indice nazionale dei prezzi al consumo, che ha particolarmente contribuito all'aumento delle entrate.

712.3151.003**Manutenzione parchimetri
(-CHF 14'739)**

Il parco parchimetri viene rinnovato regolarmente. Questo permette di avere apparecchi più performanti e che richiedono minore manutenzione. Inoltre, i nuovi sistemi permettono di averne un numero minore.

712.3151.005**Manutenzione impianti autosili
(-CHF 22'725.05)**

La cifra di manutenzione degli impianti autosili è del tutto imprevedibile. Per l'anno 2023 non si sono rese necessarie manutenzioni particolari o straordinarie.

712.4472.005**Locazione posteggi
(-CHF 23'887.65)**

Questa posta può fluttuare sensibilmente a dipendenza della tipologia di utilizzo. Principale causa della riduzione è un'ulteriore riduzione di autorizzazioni da parte dell'OBV per il suo personale, già segnalata anche per lo scorso anno e l'emissione della fatturazione che si accavalla su due periodi contabili.

712.4472.006**Proventi parchimetri e agevolazioni
posteggi
(+CHF 20'470.98)**

Grazie alla progressiva implementazione da parte della Polizia del sistema di pagamento parcheggi via smartphone "ParkingPay" (inizio 2019), nonché altre alternative digitali di pagamento, le transazioni riguardanti i pagamenti di parcheggio sono in aumento e, analogamente, anche gli incassi derivanti dalle rispettive tasse di sosta.

712.4472.007**Abbonamenti autosili
(+CHF 171'975.16)**

Nel 2023 constatato l'effettivo utilizzo, sono stati aumentati da 80 a 100 posti in abbonamento (generale e diurno) presso

l'autosilo SUPSI. Questo ha generato un incasso maggiore in rapporto al preventivo.

712.4472.008**Proventi giornalieri autosili
(-CHF 16'280.02)**

L'incasso minore in rapporto al preventivo è riconducibile all'aumento degli abbonamenti dell'autosilo SUPSI e conseguente riduzione dei posti a rotazione.

8 MUSEO E CULTURA

Nel corso del 2023 hanno avuto luogo al Museo d'arte 3 esposizioni, di cui una di richiamo internazionale: terminata a gennaio 2023 la presentazione della Collezione (a celebrazione del 40esimo di fondazione del nostro museo), si è aperta a marzo l'antologica dedicata a Cesare Lucchini che ha riscosso un enorme successo di pubblico (il catalogo è andato rapidamente esaurito) e a ottobre la prima mostra in Svizzera del grande cubista francese Roger de La Fresnaye, grazie alla quale il Museo di Mendrisio ha conquistato un'intera pagina sulla Neue Zürcher Zeitung e una rassegna stampa internazionale. Le entrate alle mostre sono state in totale di quasi 6'000 visitatori, in media con gli anni precedenti.

Casa Croci, sede del Museo del Trasparente, ha registrato un totale di 698 entrate (l'anno precedente 508).

Casa Pessina ha ospitato 2 mostre che hanno dato continuità alla serie di rassegne fotografiche (Stefano Spinelli, *Se nel folto del bosco una voce cercando mi ritrovo*, 7.5.-11.6.2023; Aline d'Auria, *Se chiudo gli occhi vedo la montagna*, 19.11.2023-21.1.2024). Le entrate hanno visto un notevole incremento e sono state complessivamente 492, ripartite sui 10 fine settimana di apertura (l'anno precedente per 2 mostre le entrate erano state 192 su 9 fine settimana di apertura).

Parallelamente all'attività espositiva, continua la proposta di eventi collaterali alle mostre: 12 sono stati gli appuntamenti organizzati (tra conferenze a tema, spettacoli

teatrali, spettacoli di danza, eventi specifici per bambini, concerti e visite guidate).

Nel 2023 il Dicastero Museo e Cultura si è dedicato ad una nuova produzione culturale, volta ad ampliare l'offerta esistente sul territorio: l'organizzazione della prima rassegna di musica classica istituzionale, intitolata *I concerti dei Serviti*, che ha riscosso un enorme successo: le 5 serate previste (svoltesi nella chiesa di San Giovanni, nel chiostro dei Serviti e nel grande salone del Museo d'arte) hanno avuto sempre il tutto esaurito. La popolazione ha dunque ben apprezzato la possibilità di poter ascoltare nomi prestigiosi della scena musicale classica a un prezzo modico e senza doversi spostare nei grandi teatri delle altre città.

L'attività del centro culturale La Filanda continua a riscuotere grande successo. Rimandiamo su questo punto ai dati forniti dalla responsabile Agnès Pierret.

Per quanto riguarda i conti, c'è stato un impegno profuso per il mantenimento dei costi con ottimi risultati. Infatti, globalmente si registra un risparmio delle spese di oltre 139'000 franchi e un maggior ricavo rispetto al preventivo di oltre 136'000 franchi. Il risultato totale è complessivamente di circa 275'000 franchi di risparmio. I sorpassi sulle seguenti voci sono ininfluenti sul risultato d'esercizio:

- **812.3636.006** il sorpasso è dovuto al contributo eccezionale concesso per la messa in scena de "La Maddalena" come da RM 6304 del 30.5.2023. Lo stesso è stato finanziato con i contributi di pubblica

utilità versati alla Città da parte della Casinò Admiral SA, voce **812.4990.007**;

- **822.3144.000** come da RM 5798 del 28.3.2023 il sorpasso è dovuto all'esigenza di collaudo RASI e conseguente sistemazione dei difetti riscontrati;
- **830.3130.015** il superamento è dovuto all'aumento delle tariffe dei militi del corpo dei pompieri, comportando una maggior spesa rispetto al preventivo.

840 CENTRO CULTURALE LA FILANDA

Nel 2023, LaFilanda ha accolto 146'758 persone, cifra in rialzo rispetto all'anno precedente (+17%). Questa tendenza positiva conferma quanto il contatto umano rimanga un bene di prima necessità per la popolazione.

L'Associazione LaFilanda ha nuovamente generato un importante introito a favore de LaFilanda. Il Municipio ringrazia il Comitato dell'Associazione per l'importante sostegno.

Per maggiori informazioni, si invita a consultare il Rapporto di Attività 2023 all'indirizzo <https://lafilanda.ch/info>.

9 FINANZE E ECONOMIA

I principali aspetti di carattere finanziario sono trattati nel contesto introduttivo. Di seguito formuliamo unicamente alcune osservazioni riferite alle poste contabili ed alcuni compendi d'informazione.

910.3401.000

Interessi passivi per debiti a breve e lungo termine (+CHF 63'797.07)

Si rimanda al commento generale della gestione corrente - gruppo di spesa 340 Spese finanziarie.

Proponiamo l'evoluzione del tasso d'interesse medio del Comune:

- 2014 1.50%;
- 2015 1.43%;
- 2016 1.22%;
- 2017 1.19%;
- 2018 0.95%;
- 2019 0.82%;
- 2020 0.74%;
- 2021 0.66%;
- 2022 0.68%;
- 2023 0.97%.

910.3401.001

Interessi prestito remunerazione capitale uscita IPCT

Per finanziare l'uscita dall'Istituto di previdenza del Cantone Ticino, il Comune ha acceso un prestito decennale presso Postfinance ad un tasso dello 0.62%.

La parte a carico delle Aziende Industriali Mendrisio (18%) e Casa Anziani S. Lucia di Arzo (14%), è recuperata nella voce contabile n. 910.4409.000.

910.4400.000

interessi da mezzi liquidi (+CHF 42'194.54)

La tendenza degli interessi sul mercato dei capitali e su quello monetario ha spinto gli istituti bancari ad adattare i tassi d'interesse.

910.4401.000

Interessi su credito AIM sezione acqua potabile (+ CHF 122'172.50)

Nel corso del 2023 il Comune ha concesso alle AIM sezione acqua potabile prestiti per un totale di CHF 2.5 mio.

Al 31.12.2023 il saldo del conto di bilancio n. 1011.100 Conto corrente AIM sezione acqua è di CHF 27.2 mio, con un aumento rispetto al 2022 di CHF 2.5 mio.

910.4401.004

Interessi su credito AIM sezione elettricità (+CHF 44'900.55)

Nel corso del 2023 il Comune ha concesso alle AIM sezione elettricità prestiti per un totale di CHF 6 mio.

Al 31.12.2023 il saldo del conto di bilancio n. 1011.101 Conto corrente AIM sezione elettricità è di CHF 27.3 mio, con un aumento rispetto al 2022 di CHF 6 mio.

910.4401.005

Interessi su credito AIM sezione gas (+CHF 3'220.00)

Nel corso del 2022 il Comune ha concesso alle AIM sezione gas un prestito di CHF 0.2 mio, con scadenza 18.11.2024, al tasso dell'1.61%.

Al 31.12.2023 il saldo del conto di bilancio n. 1011.102 Conto corrente AIM sezione gas è di CHF 0.2 mio.

910.4940.000 e 912.4950.000

Accredito interessi e ammortamenti

Le voci contabili consentono d'addebitare gli oneri finanziari del CPI 1° fase, della Casa al Mulino di Airolo, della Casa Anziani S. Lucia, del Centro di costo 610 Raccolta e smaltimento rifiuti, dell'autosilo di Via Municipio, del posteggio in Via Campo Sportivo/Via Franchini, del posteggio in Via Torriani e dell'autosilo SUPSI, nei rispettivi centri di costo.

L'aumento del tasso d'interesse medio del Comune (vedi commento conto n. 910.3401.000), ha come diretta conseguenza un aumento di questa voce contabile.

Per quanto concerne gli interessi passivi l'importo esposto è così suddiviso:

- interessi su CPI 1° fase (CHF 154'000);
- interessi su stabile Casa al Mulino (CHF 8'000);
- interessi su stabile Casa Anziani S. Lucia (CHF 45'894);
- interessi su opere investimenti Centro di costo 610 Raccolta e smaltimento rifiuti (CHF 9'500);

- interessi su autosilo in Via Municipio (CHF 29'500);
- interessi su posteggio in Via Campo Sportivo/Franchini (CHF 3'500);
- interessi su posteggio in Via Torriani (CHF 3'000);
- interessi su autosilo SUPSI (CHF 132'500).

Gli ammortamenti sono così composti:

- ammortamento su CPI 1° fase (CHF 468'000);
- ammortamento su stabile Casa al Mulino (CHF 43'500);
- ammortamento su stabile Casa Anziani S. Lucia (CHF 209'500);
- ammortamento opere investimenti raccolta e smaltimento rifiuti (CHF 137'500);
- ammortamento su autosilo in Via Municipio (CHF 189'500);
- ammortamento su posteggio Via Campo Sportivo/Via Franchini (CHF 22'500);
- ammortamento su posteggio Via Torriani (CHF 18'000);
- ammortamento su autosilo SUPSI (CHF 441'000).

912.3052.002

Quota uscita IPCT

Per finanziare l'uscita dall'Istituto di previdenza del Cantone Ticino (IPCT), il Comune ha versato CHF 14'257'489; l'importo è ammortizzato sull'arco di 40 anni (tasso lineare del 2.5%).

La parte a carico delle Aziende Industriali Mendrisio (18%) e Casa Anziani S. Lucia di Arzo (14%), è recuperata nella voce contabile n. 912.4499.000.

912.3052.003

Quota garanzia rendite IPCT over 50

Per garantire le rendite di pensionamento al grado dell'IPCT (norma transitoria valida per gli over 50 anni il 1° gennaio 2013), con Messaggio municipale n. 95/2016 è stato stanziato un credito di CHF 6.5 mio. Il finanziamento di questi versamenti unici è interamente a carico del datore di lavoro ed è ammortizzato sull'arco di 25 anni (tasso lineare 4%).

920.3181.000

Perdite effettive su crediti (abbandoni e condoni) (+CHF 333'413.19)

La stima a preventivo di questa voce di spesa è alquanto ardua. La forte oscillazione da un anno all'altro è da ricercarsi nella tempistica relativa all'evasione delle procedure esecutive, liquidazioni di eredità giacenti e procedure fallimentari, da parte dell'autorità cantonale competente. Il trend degli ultimi anni denota comunque un costante aumento di decisioni di carenza beni. Si precisa che queste posizioni sono stralciate dal bilancio, ma rimangono attive fino alla loro crescita in giudicato (20 anni).

920.3622.700

Contributo al fondo di livellamento della potenzialità fiscale (+CHF 541'666)

Richiamata la Risoluzione Governativa n. 4305 del 13 settembre 2023 pubblicata sul F.U. del 14 settembre 2023, relativa al livellamento della potenzialità fiscale con l'indicazione dei parametri medi cantonali nonché del fabbisogno di livellamento, della percentuale di finanziamento e del numero dei Comuni beneficiari e di quelli tenuti al finanziamento, il Comune di Mendrisio è chiamato a finanziare il contributo di livellamento per l'esercizio 2023 in quanto soddisfa i requisiti fissati dall'art. 4 cpv 2 della legge sulla perequazione finanziaria intercomunale (LPI).

Preso atto che:

- la media 2016-2020 del gettito pro capite delle risorse fiscali del Comune pari a CHF 4'760.03 è maggiore della media cantonale 2016-2020 che ammonta a CHF 4'287.39;
- la media 2016-2020 della popolazione finanziaria del Comune è di 14'948 unità;
- il moltiplicatore comunale medio (art. 7 LPI e 9 del Regolamento) è pari al 79%;
- il moltiplicatore d'imposta 2022 di Mendrisio risulta del 75% e che quindi in base all'art. 6 cpv. 1 LPI il surplus delle risorse fiscali rispetto al pro capite cantonale è ponderato con il coefficiente 0.674;
- la percentuale di finanziamento è stata stabilita nel 13.945% (art. 6 cpv. 1 e 3 LPI).

Il Comune di Mendrisio è tenuto a versare per l'esercizio 2023 un contributo di livellamento di CHF 1.46 mio, con un aumento rispetto a quanto versato nel 2022 di CHF 37'000.

920.3622.800

Contributo al fondo di perequazione (-CHF 21'507)

Come risulta dal Foglio Ufficiale n. 238 dell'11 dicembre 2023, il Consiglio di Stato ha stabilito l'ammontare della partecipazione dei Comuni e del Cantone al fondo di perequazione per l'esercizio 2023. I Comuni con un indice di forza finanziaria (IFF) superiore a 70 punti (IFF 2023 per Mendrisio è di 102.47), contribuiscono alla copertura del fabbisogno del fondo nella misura del 50%.

La percentuale di prelievo per il calcolo del contributo, secondo la decisione del Consiglio di Stato, risulta pari allo 0.0592377% delle risorse fiscali 2020 divise per il moltiplicatore d'imposta.

Il contributo che il Comune di Mendrisio deve versare risulta dal seguente calcolo:

$$\frac{\text{CHF } 74'056'831 \times 0.0592377\%}{75\%}$$

per un importo di CHF 58'493.

Il dettaglio delle risorse fiscali di Mendrisio per l'anno 2020 è il seguente:

1. gettito cantonale
CHF 71'025'227;
2. Imposta personale
CHF 487'948;
3. Imposta immobiliare comunale
CHF 2'543'656.

920.4000.100 e 920.4010.100

Sopravvenienze imposte (+CHF 1'339'427.25)

Il commento riguardo questo importante cespite d'entrata si trova nella parte introduttiva nel capitolo "Gettito imposta comunale". L'incasso totale per l'anno 2023 ammonta a CHF 3'839'427.25.

920.4000.200

Imposte suppletorie sul reddito e la sostanza (+CHF 997'122.25)

Nel 2023 il Comune ha beneficiato dell'incasso d'imposte tributarie dovute al mancato assoggettamento di fattori imponibili per un importo totale di CHF 1.4 mio.

Ricordiamo che il Comune sottostà alle decisioni della Divisione delle Contribuzioni di Bellinzona, limitandosi a richiedere e incassare la quota parte d'imposta spettante.

920.4000.600 e 920.4010.600

Computi globali di imposta

Richiamato il Regolamento cantonale di applicazione concernente la legge federale sull'imposta preventiva, il computo globale d'imposta e la trattenuta supplementare d'imposta USA (del 18 ottobre 1994), la Divisione delle Contribuzioni di Bellinzona ha addebitato al Comune di Mendrisio la quota parte di computo globale d'imposta ammontante a complessivi CHF 112'753.65. Come da indicazioni della Sezione degli enti locali (SEL) l'importo va contabilizzato nei gruppi di conto 4000.6/4010.6 "conto negativo".

920.4002.000

Imposte alla fonte (+CHF 4'133'853.73)

A consuntivo è registrato l'acconto dell'anno in corso e il congruaggio dell'anno precedente, ciò che rende difficile la valutazione in sede di preventivo.

Il saldo esposto di CHF 13.13 mio è così composto:

- congruaggio 2022 CHF 5.73 mio;
- acconti 2023 CHF 7.4 mio.

920.4009.002

Imposte su liquidazioni in capitale e fine assoggettamento (+CHF 376'279.89)

Anche in questo ambito il Comune sottostà alle decisioni ed alla tempistica d'evasione della Divisione delle Contribuzioni di Bellinzona, limitandosi ad incassare la quota parte d'imposta spettante. A titolo di paragone segnaliamo gli incassi degli ultimi anni (conto n. 920.403.001 MCA1):

- 2017 CHF 307'365;
- 2018 CHF 419'329;
- 2019 CHF 463'923;
- 2020 CHF 823'563;
- 2021 CHF 420'381;
- 2022 CHF 536'982;
- 2023 CHF 576'279.

920.4601.900

Contributo dal Cantone per oneri riforma fiscale

(+CHF 346'575.89)

Si richiama il Messaggio cantonale n. 7684 del 10.07.2019 ed il decreto legislativo del 04.11.2019 concernente la ripartizione tra i Comuni di un montante di CHF 13.5 mio a compensazione degli effetti dell'abrogazione delle norme relative alle società con statuto speciale. L'importo riconosciuto al Comune di Mendrisio ammonta per l'anno 2023 a CHF 0.8 mio.

930.4635.000

Contributo da Casinò Admiral SA

(+CHF 366'894)

Il contributo utilizzato per finanziare la gestione corrente ammonta a CHF 0.96 mio, con un aumento di CHF 0.36 mio rispetto a quanto stimato in sede di preventivi (CHF 0.6 mio).

Per informazioni più dettagliate vedi commento capitolo "Contributi Casinò Admiral".

980 ATTIVITÀ DELL'UFFICIO SVILUPPO ECONOMICO

Nell'anno 2023, il Dicastero Economia ha avuto un centinaio di contatti con aziende, enti, associazioni di categoria, ecc. Una trentina di aziende è stata oggetto di una visita.

In occasione della mostra *Roger de La Fresnaye, Il nobile cubista*, il Dicastero Economia ha riunito una ventina di imprenditori al Museo d'arte. Un'occasione privilegiata per il dialogo tra Municipio e attori economici, come anche per il contatto tra le aziende stesse.

Per quanto riguarda gli insediamenti, sono pervenute, sovente tramite fiduciari, una decina di domande da parte di aziende, per lo più già attive in Ticino. Il primo contatto verte sempre sulla possibilità di trovare l'oggetto immobiliare adeguato.

Per mantenere il dialogo con le microaziende, principalmente i commerci insediati nei Nuclei, si è organizzato in settembre, il conviviale momento informativo al quale hanno partecipato i rappresentanti della Società Commercianti Mendrisiotto. In dicembre, la consueta distribuzione degli alberelli di Natale alle piccole e medie attività economiche ha nuovamente avuto un grande successo.

L'incentivo di insediamento, concesso dalla Città per favorire la presenza di attori economici nei nuclei di tutti i quartieri, è stato concesso a 3 attività per il 3° e ultimo anno e a 4 attività per il 1° anno.

Il *Mendrisio Film Fund* ha sostenuto 5 progetti che hanno scelto di svolgere una parte delle riprese o della lavorazione a Mendrisio. Dal fondo dotato di CHF 30'000 è stata attribuita circa la metà dell'importo disponibile.

Nel mese di novembre, la Città ha, per la prima volta, conferito il riconoscimento "*Familiari Curanti: sosteniamoli!*" a Hupac Intermodal SA, a SAR Recycling SA e allo Studio Medico Dottor Donati per aver introdotto delle misure che agevolano i dipendenti che svolgono anche l'importante ruolo di familiari curanti.

Dispositivo risoluzione Messaggio:

Con l'introduzione del nuovo modello contabile MCA2, si abbandona l'obbligo di chiusura formale dei crediti se il credito è stato rispettato (art. 176 LOC).

1. È approvata la liquidazione finale dei seguenti MM crediti d'investimento:

a. CHF 7'993'915 (MM 73/06 del 11.10.06 e 08/06 Rancate del 18.12.06, conto n. 5010.000 1° tratta strada intercomunale Mendrisio-Rancate), il sorpasso di CHF 18'509.75 è ratificato;

b. CHF 1'250'000 (MM 84/18 del 01.04.19, conto n. 5010.018 Credito quadro risanamento fonico rete stradale 2019/2023), il sorpasso di CHF 7'647.70 è ratificato;

c. CHF 630'000 (MM 32/17 del 20.11.17, conto n. 5040.005 Manutenzione straordinaria e riordino magazzini Via Penate e Arzo + serra verde pubblico), il sorpasso di CHF 8'109.84 è ratificato;

d. CHF 280'000 (MM 118/20 del 08.06.20, conto n. 5045.021 Manutenzione straordinaria e di miglioria pista skater Capolago), il sorpasso di CHF 16'303.35 è ratificato;

e. CHF 305'000 (MM 135/12 del 14.11.12, conto n. 5610.004 Contributi al Cantone per marciapiede Via Pozzi Mendrisio) il sorpasso di CHF 12'633.20 è ratificato.

2. I Bilanci consuntivi del Comune, della Fondazione Don Giorgio Bernasconi, dei Fondi e Legati, per l'anno 2023 sono approvati.

3. È dato scarico al Municipio per la gestione 2023 e lo stesso è autorizzato alla destinazione dei saldi nel modo come indicato a Bilancio.

Per la Municipalità:

Samuele Cavadini

Economista aziendale SUP

Sindaco

Massimo Demenga

Lic. Rer. Pol.

Segretario