



Ris.mun. 3204 del 28 marzo 2017

4 aprile 2017

MM N. 25 /2017

Modifica Zone di Protezione per le sorgenti dell'acquifero del Paolaccio a Somazzo

Al Lodevole Consiglio comunale di Mendrisio,
Signori Presidente e Consiglieri,

1. Introduzione

L'acquifero del Paolaccio, unitamente a quello di San Martino, alimenta in acqua potabile la zona bassa di Mendrisio (tramite l'omonimo serbatoio), la zona alta di Mendrisio tramite il serbatoio di Avra nonché l'acquedotto Monte Generoso. Inoltre in determinati periodi dell'anno lo stesso acquifero contribuisce anche all'approvvigionamento della zona bassa di Rancate e del Quartiere di Capolago.

Le zone di protezione del Paolaccio nella loro attuale estensione sono in vigore dal 23 febbraio 2010 e si estendono dalle immediate vicinanze delle sorgenti risalendo lungo tutta la vallata di Salorino-Somazzo-Cragno sino a raggiungere la quota della Baldovana e seguendo la linea dello spartiacque fin sopra il serbatoio Bellavista, come meglio si vede nell'Allegato A del presente Messaggio municipale.

2. Nuova richiesta di revisione perimetro ZP

Nel corso del 2014 il proprietario della particella n. 1376 RFD Mendrisio /Sezione Salorino, situata nella zona edificabile a nord del nucleo di Somazzo, volendo presentare una domanda di costruzione se ne vedeva impedito poiché tale particella risulta attraversata dal limite della zona S2 delle sorgenti del Paolaccio (vedi Allegato B, linea blu), rendendone praticamente impossibile l'uso edificatorio.

Il privato inoltrava pertanto alla Sezione della protezione dell'aria dell'acqua e del suolo (SPAAS) e segnatamente all'Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico (UPAAI) una richiesta di tracciamento idrogeologico tendente a verificare il corretto limite della zona S2 insistente sul proprio mappale. Inoltre, valutando la situazione delle rimanenti particelle limitrofe n.ri 1461, 1362 e 1361 RFD Mendrisio /Sezione Salorino pure (totalmente o parzialmente) definite dentro la zona edificabile si decideva di eseguire pure una prova di tracciamento sulla parte edificabile della particella n. 1361 RFD Mendrisio /Sezione Salorino, per valutare se si potevano portare dei correttivi di nuova definizione del limite della zona S2 che fossero validi per tutta la parte di zona edificabile di quel comparto inclusa in S2.

Dopo il preavviso positivo della SPAAS/UPAAI ed il nulla osta del Municipio di Mendrisio veniva incaricato lo studio di Consulenze geologiche e ambientali del Dr. Markus Felber di eseguire le necessarie prove di tracciamento. Su indicazioni tecniche del Dr. Sebastian Pera della SUPSI (consulente tecnico SPAAS/UPAAI) nel corso del 2014 e del 2016 lo studio del Dr. Felber ha eseguito in fasi successive i tracciamenti relativi rispettivamente nelle particelle n.ri 1376 e 1361 RFD Mendrisio /Sezione Salorino. Già dai risultati intermedi dopo il primo tracciamento, relativo alla particella n. 1376 RFD Mendrisio /Sezione Salorino, si dimostrava che il limite della S2 per tale particella poteva essere spostato verso il bosco, sul confine della stessa e con questo risultato l'UPAAI già dava il proprio nulla osta alla domanda di costruzione del privato.

Alla luce di entrambi i tracciamenti eseguiti scaturiva in effetti che l'estensione della zona S2 sulle particelle n.ri 1376, 1461, 1362 e 1361 RFD Mendrisio /Sezione Salorino va modificata come alla planimetria allegata al presente Messaggio municipale (vedi Allegato B, linea rossa).

Si rammenta che il limite della zona S2 è determinato dalla durata che impiega il tracciante a raggiungere la fonte: il limite di 10 giorni stabilisce il confine tra S2 e S3. L'UPAAI con lettera del 23 gennaio 2017 (vedi Allegato C) approvava pertanto in via preliminare il nuovo limite della zona S2 delle ZP del Paolaccio limitatamente alle particelle sopraccitate situate nella zona edificabile di Somazzo, così come scaturito dai nuovi tracciamenti effettuati dal Dr. Felber.

3. Procedura di modifica ZP

Come riferito più sopra in termini procedurali l'approvazione di SPAAS/UPAAI vale quale approvazione preliminare. Il Municipio di Mendrisio da parte sua ha dato la propria approvazione in sede di licenziamento all'indirizzo del Legislativo del presente Messaggio municipale.

All'approvazione del Messaggio municipale da parte del Consiglio comunale dovrà fare seguito l'approvazione formale dell'UPAAI.

In seguito sarà notificata la modifica ai proprietari toccati dal provvedimento (che possono inoltrare ricorso) e alla fine la modifica diverrà effettiva con l'approvazione del Consiglio di Stato.

Fatte le premesse di cui sopra, si confida nell'approvazione di questo On.do Consiglio comunale.

La Direzione e il Dicastero AIM si tengono comunque a disposizione per ogni complemento d'informazione che potrà occorrere in sede di esame e discussione, mentre ci permettiamo proporvi, Signori Presidente e Consiglieri di

risolvere

- 1. La modifica del limite della zona di protezione S2 delle ZP delle sorgenti del Paolaccio a Somazzo nel contesto descritto dall'Allegato B è approvata.**
- 2. Il Municipio è autorizzato a far proseguire l'iter di approvazione della modifica sino alla sua messa in vigore.**

Il Messaggio è demandato all'esame della Commissione delle Petizioni.

Con osservanza.

Per il Municipio

Lic. oec. HSG Carlo Croci
Sindaco

Lic. rer. pol. Massimo Demenga
Segretario

Allegati:

Allegato A: planimetria globale ZP Paolaccio

Allegato B: planimetria limite S2 attuale e nuovo nel comprensorio edificabile di Somazzo

Allegato C: lettera SPAAS/UPAAI del 23 gennaio 2017