



Città di Mendrisio

Municipio, 6850 Mendrisio

Municipio
Via Municipio 13
CH-6850 Mendrisio

058 688 31 10
cancelleria@mendrisio.ch
mendrisio.ch
MD/lpb

Gentil Signora ed Egregio Signor
Consiglieri Comunali
Antonia Bremer
Tiziano Fontana

18 agosto 2023

**Risposta
del Municipio di Mendrisio**

Interrogazione dell' 11 maggio 2023

Titolo **LIVE SHOW nel Parco di Villa Argentina**

Premessa:

Negli ultimi due anni, a causa della pandemia, la Banca Raiffeisen Mendrisio e Valle di Muggio non ha potuto tenere la propria Assemblea dei Soci in presenza. L'idea nata per l'anno in corso è quindi stata quella di voler offrire un evento speciale ai propri Soci, organizzando un concerto aperto anche alla popolazione, svoltosi nel Parco di Villa Argentina lo scorso 20 maggio, il quale ha visto pure il coinvolgimento di alcune associazioni locali.

Considerato che il Municipio ha avviato i lavori per la progettazione partecipata del Parco di Villa Argentina, è stato valutato positivamente il fatto di ospitare l'evento proposto dalla Banca. L'Esecutivo comunale era consapevole fin dall'inizio della rilevanza e dell'attrattiva dell'evento, ma ha anche preso in considerazione la solidità del partner che richiedeva l'utilizzo del parco. Di conseguenza, si è deciso di concedere il monumento storico per l'organizzazione di questa importante manifestazione, visto pure le garanzie che poteva garantire l'organizzatore.

Fatta questa debita premessa, in relazione all'interrogazione citata a margine, lo scrivente Municipio si pregia osservare quanto segue:

1) Con quali criteri è stato rilasciato il permesso per lo svolgimento di un evento di questa portata in una zona così sensibile e fragile qual è il comparto di Villa Argentina e che si trova tra l'ospedale cantonale e due case per anziani? Si chiede di produrre il rapporto interno che si presume sia stato fatto trovandosi in presenza di un bene culturale cantonale.

L'Esecutivo informa che non sono state fatte particolari valutazioni di carattere tecnico legate allo svolgimento della manifestazione nel comparto di Villa Argentina.

Il Municipio ha voluto privilegiare il fatto che venisse offerto alla popolazione un momento di svago e ricreazione, segnalando la ripresa delle attività dopo anni di ristrettezze legate al confinamento.

2) Chi ha rilasciato l'autorizzazione? Chiediamo la produzione della relativa risoluzione municipale.

Il Municipio ha rilasciato un'autorizzazione di massima per l'organizzazione di un concerto presso il Parco di Villa Argentina con RM 5243 del 17.01.2023, ed in seguito ne ha confermato i dettagli e tariffe a carico degli organizzatori con RM 6093 del 02.05.2023.

Le relative risoluzioni municipali sono allegate alla presente risposta.

3) Sono state valutate altre zone a Mendrisio più consone al tipo di evento e dove si sono già tenuti in passato altri eventi di questa entità quali per esempio i campi sportivi all'Adorna (villaggio Mondiali ciclismo e altro), il campo sportivo comunale (Festa federale della musica), la piscina comunale di Mendrisio (serata Gabri Ponte), il Piazzale alla Valle (Estival Jazz), il Centro Manifestazioni Mercato Coperto (carnevale ecc.)? Per quali motivi non sono stati scelti?

L'evento organizzato dalla Banca non si è limitato al solo concerto nel Parco di Villa Argentina, ma si è svolto su più giorni ed in momenti distinti, utilizzando prevalentemente strutture di proprietà dell'Accademia di Architettura o nei pressi del comparto. Per tale motivo non sono state valutate altre proprietà o zone della Città da parte degli organizzatori.

4) Fino a che ora si svolgerà l'evento? Quante persone sono attese?

Gli organizzatori hanno chiesto al Municipio di poter ottenere una deroga d'orario fino le ore 02:00 di domenica 21 maggio 2023. La Polizia comunale ha preavvisato negativamente tale richiesta, motivando il fatto che il Parco di Villa Argentina si situa nelle vicinanze dell'ORBV e delle Case Anziani.

Il Municipio ha quindi stabilito gli orari del termine della manifestazione nel seguente modo:
ore 00:30: spegnimento musica e chiusura mescite;
ore 01:00: sgombero totale.

5) Chi si occuperà di ripulire il comparto alla fine dell'evento? A chi saranno fatturate le spese di pulizia, ripristino del verde e di eventuali vandalismi?

Informiamo innanzitutto che gli organizzatori avevano garantito sin dal principio il proprio impegno nell'assicurare il pieno ripristino del Parco di Villa Argentina.

A questi ultimi è stato sottoposto il preventivo per la pulizia del parco da parte dei collaboratori dell'Ufficio tecnico comunale di Mendrisio, ammontante a ca. CHF 1'000.--, anticipando che il calcolo esatto sarebbe scaturito solo al termine dell'evento ed in base all'affluenza delle persone presenti al concerto.

È stata inoltre prelevata una tassa di contributo per spese logistiche sostenute dalla Città di CHF 200.--, in considerazione del materiale richiesto e sulla base dell'art. 12 e dell'Allegato dell'Ordinanza municipale relativa all'organizzazione e alla gestione delle manifestazioni cittadine.

Come avviene di norma per l'uso di strutture comunali, gli organizzatori hanno dovuto stipulare un contratto di assicurazione responsabilità civile per manifestazioni, la cui garanzia globale minima per lesioni corporali e danni materiali deve essere di almeno CHF 3'000'000.-- per caso di sinistro.

Vi informiamo infine che, la valutazione esperita dal nostro Ufficio tecnico comunale all'indomani dell'evento, ha permesso di confermare che tutto è stato gestito in assenza di danni.

Nel corso del mese di giugno si è proceduto ad un intervento di ripristino del ghiaietto, il quale era già stato pianificato ancor prima che si svolgesse la manifestazione in oggetto.

6) Il Comune di Mendrisio ha sponsorizzato l'evento? Se sì, sotto quale forma e con che ammontare?

La Città di Mendrisio non ha proceduto, in nessuna forma, a sponsorizzare l'evento della Banca.

Per la concessione del Parco di Villa Argentina è stata prelevata una tassa di occupazione di CHF 300.-- (giorno dell'evento).

7) Non ritiene il Municipio che un evento di tale portata possa disturbare i pazienti dell'ospedale, gli ospiti delle case per anziani, il vicinato, e che esso possa diventare un precedente per altri eventi di questo calibro?

Comprendendo che la tranquillità e sicurezza degli ospiti del vicino Ospedale e delle Case per anziani sono di fondamentale importanza, il Municipio reputa di aver intrapreso ed imposto le misure necessarie per garantire il pieno rispetto degli stessi.

Infatti, è stato richiesto agli organizzatori di adottare un servizio di sicurezza a loro carico, per garantire la sicurezza dell'intera area durante la manifestazione e l'intrattenimento serale, nonché per ciò che riguarda lo sgombero e la chiusura della manifestazione nell'orario prescritto. Ad essi è stato pure imposto di adottare le misure per limitare il volume della musica controllando il livello del suono.

A manifestazione avvenuta possiamo affermare che non ci risultano essere pervenute reclamazioni particolari da parte del vicinato, dall'Ospedale o dalle Case per anziani.

8) Quando intende il Municipio evadere la mozione, risalente al 2013, Per una gestione del Parco di Villa Argentina di proprietà pubblica rispettosa del suo valore paesaggistico, architettonico e botanico?

Il Municipio ha rilasciato il proprio rapporto preliminare in data 15 settembre 2017 alla mozione *“Per una gestione del Parco di Villa Argentina di proprietà pubblica rispettosa del suo valore paesaggistico, architettonico e botanico”*, presentata in data 29 settembre 2013 dai Consiglieri comunali Tiziano Fontana, Claudia Crivelli Barella e Andrea Stephani per il gruppo de I Verdi.

La Commissione delle Opere Pubbliche ha deciso di attendere il Messaggio Municipale circa il restauro integrale del Parco di Villa Argentina prima di rilasciare il proprio rapporto.

Il Messaggio sopraccitato, relativo al restauro del Parco di Villa Argentina è stato nel frattempo sospeso al fine di elaborare ed ottenere una visione di sviluppo e recupero completa di tutta l’area.

Nel novembre 2021 la Città è diventata proprietaria del mappale n. 3043 RFD Mendrisio /Sezione Mendrisio.

Sin dall’inizio del 2022 il Municipio ha deciso di avviare uno studio di progettazione per riqualificare l’intera area del parco. Allo scopo di avvalorare la volontà della popolazione (artefice della petizione che ha poi portato all’acquisto del sopraccitato fondo) l’Esecutivo ha in seguito deciso di avviare una progettazione partecipata del Parco di Villa Argentina coinvolgendo tutta la cittadinanza.

Dopo una fase di lavori preliminari, nel novembre 2022 la Città ha affidato un mandato alla SUPSI per poter accompagnare il Municipio in questo progetto. Lo stesso terminerà nel corso della corrente legislatura al fine di permettere al Municipio, nel prossimo quadriennio, di avviare i lavori di progettazione definitiva ed intraprendere i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del parco.

Sperando di avere evaso esaurientemente la vostra richiesta, cogliamo l’occasione per porgere distinti saluti.

Per il Municipio

Samuele Cavadini
Economista aziendale SUP
Sindaco

Massimo Demenga
Lic. rer. pol.
Segretario

Il tempo impiegato per l’elaborazione della presente risposta ammonta complessivamente a 3 ore lavorative.

Allegati:

RM 5243 del 17.01.2023,
RM 6093 del 02.05.2023

Copia:

Dicastero Sport e tempo libero