

INTERPELLANZA

Pianificazione di Valera: per il bene dei cittadini o per interessi privati?

Signor Sindaco,
signori Municipali,

considerato che:

- A. nella risposta 2.10.2013 all'interrogazione 18.3.2013 dei Consiglieri comunali avv. Rossano Bervini, Rezio Sisini e Mario Ferrari di Insieme a Sinistra il Municipio di Mendrisio ha affermato che *«il Sindaco per rapporti professionali avuti in passato ritiene di non potere partecipare»* più direttamente e personalmente al gruppo di lavoro che si occupa della pianificazione del comparto di Valera;
- B. nell'articolo apparso sul Corriere del Ticino a firma Patrick Colombo *«Croci: feci un errore di valutazione»* (11.10.2013) è riportata l'affermazione del Sindaco Carlo Croci, secondo il quale la sua permanenza nel gruppo di lavoro si è limitata *«alla fase iniziale, quella di definizione dei rapporti con Ligornetto»*;
- C. nella risposta del Municipio 30.8.2012 all'interrogazione 21.5.2012 del Consigliere comunale avv. Rossano Bervini si può leggere: *«il gruppo di lavoro è stato costituito di comune accordo fra i due Esecutivi di Mendrisio e Ligornetto ed è rappresentato dai due Sindaci, dai Municipali responsabili del Dicastero pianificazione e da rappresentanti tecnici comunali. Le diverse riunioni tenutesi nel periodo intercorso sono pure aperte a tutti gli altri Municipali. A titolo abbondanziale possiamo confermare che il gruppo di lavoro si è chinato sui seguenti temi pianificatori principali: 1) l'esigenza di sistemazione idraulica del Laveggio, conseguente alla rinuncia del progetto relativo alla realizzazione del bacino di laminazione; 2) l'opportunità di valorizzazione e rinaturazione del fiume Laveggio (strettamente coordinata con la sistemazione idraulica) e di una rispettiva fascia di competenza; 3) il recupero di terreni da destinare all'agricoltura coerentemente con le esigenze di natura paesaggistica; 4) i contenuti di tipo insediativo conformi agli obiettivi previsti dal Piano direttore cantonale. Durante una riunione preliminare tenutasi lo scorso 19 aprile, alla presenza di alcuni delegati del Dipartimento del territorio, il Gruppo di lavoro ha potuto presentare gli approfondimenti pianificatori sinora trattati. I delegati cantonali hanno condiviso la strategia di sviluppo e più precisamente l'equilibrio ricercato tra il potenziale edificatorio e la qualità dell'insediamento, giustificato in base all'interesse pubblico»*;
- D. la rivista *Memore* del dicembre 2012 ha pubblicato il dossier *Quali strategie per il comparto di Valera*; le indicazioni pianificatorie che erano presentate in quel dossier corrispondevano a quelle già esposte durante la serata informativa organizzata il 26.6.2012 dalla Direttiva del PLR di Mendrisio, con la partecipazione dell'ing. Raggi, direttore dell'UTC, e di tre esponenti dell'associazione Cittadini per il territorio;
- E. la trasmissione televisiva Falò (puntata del 20 settembre 2012) dedicò il servizio *Il Paese dei capannoni* alla pianificazione di Valera e mise in evidenza *«le posizioni del sindaco di Lugano e di quello di Mendrisio, che nell'ambito della loro attività*

professionale assistono società interessate allo sviluppo economico della regione»
(L'Informatore 28.9.2012);

- F. alla presentazione ufficiale di giovedì 13 dicembre 2012 parteciparono i municipali Roberto Corsenca e Rolando Peternier e il pianificatore Stefano Wagner; secondo La Regione (14.12.2012) *"a non passare inosservata l'assenza del sindaco di Mendrisio Carlo Croci. Il quale, precisa il segretario comunale Massimo Demenga, visti gli sviluppi si è fatto da parte «per non creare alcun tipo di speculazione»"*;

ne consegue la necessità di chiarimenti e, di conseguenza, le seguenti domande:

1. Quando è stato costituito il gruppo di lavoro incaricato dell'impostazione strategica della pianificazione del comparto di Valera? Chi ne faceva parte?
2. A quante riunioni il Sindaco Carlo Croci ha partecipato e in quali date?
3. In quale data il Sindaco Carlo Croci è uscito dal gruppo di lavoro?
4. Il Municipio di Mendrisio non ritiene che vi siano contraddizioni tra le spiegazioni contenute nella sua risposta del 30.8.2012 (cfr. punto C, in particolare: composizione del gruppo di lavoro e temi discussi) e la spiegazione fornita dal Sindaco Carlo Croci circa la sua partecipazione al gruppo di lavoro (cfr. punto B)?
5. Il Municipio di Mendrisio non ritiene che la partecipazione del Sindaco Carlo Croci al gruppo di lavoro per almeno due anni – stando a quanto è dato di sapere grazie agli articoli apparsi sui giornali – abbia compromesso la pianificazione del comparto a causa del conflitto di interessi riconosciuto, tardivamente, dall'Esecutivo stesso?
6. Il Municipio di Mendrisio non ritiene necessario annullare la pianificazione del comparto di Valera e reconsiderarla totalmente, così da fugare ogni lecito dubbio tra i cittadini di Mendrisio circa la possibile mancanza di autonomia del gruppo di lavoro in merito alle scelte pianificatorie?

Ringraziando per l'attenzione porgiamo distinti saluti.

Claudia Crivelli Barella, capogruppo in CC i Verdi

Tiziano Fontana, consigliere comunale i Verdi (indipendente)

Andrea Stephani, consigliere comunale i Verdi