

CONVENZIONE

tra il signor Hans-Jürgen GERBER, proprietario delle part. Nr. 859 e 1814 RF in Mendrisio e lo STATO DEL CANTONE TICINO, rappresentato dal Dipartimento dell'Ambiente per il disciplinamento del pubblico accesso al Palazzo Torriani in Mendrisio, monumento iscritto.

Premessa:

La presente convenzione è da ritenersi aggiuntiva al "Modulo d'impegno e contratto di servitù" già sottoscritto dal proprietario di Palazzo Torriani sig. Hans-Jürgen Gerber a favore del Dipartimento federale dell'Interno, con particolare riferimento alla lettera m. che recita: "Il proprietario (omnis) si obbliga verso la Confederazione (omnis) a rendere accessibile al pubblico il monumento, per quanto ciò sia compatibile con la sua destinazione."

Tra le parti si conviene quanto segue:

A. Il proprietario, signor Hans-Jürgen GERBER, si impegna formalmente a:

1. Garantire e mantenere, dietro preavviso per motivi di sicurezza, l'accesso pubblico alla "Biblioteca Torriani" durante le ore d'ufficio dei giorni feriali; eccezioni, per gli orari e i giorni, potranno essere richieste al proprietario per soddisfare domande debitamente giustificate di studiosi esteri.
2. Garantire l'accesso pubblico ai locali indicati in verde nelle planimetrie allegate e parte integrante della Convenzione, secondo le modalità precisate al punto 1.
3. Rendere accessibili, per quanto compatibile con l'uso e nello spirito del "Modulo d'impegno e contratto di servitù" sottoscritto a favore della Confederazione, i locali, segnati in rosso nelle planimetrie allegate, adibiti ad uso privato e non costantemente occupati dagli affittuari.
4. A permettere alle competenti istanze cantonali la verifica degli inventari della biblioteca e della quadreria entrati in suo possesso al momento dell'acquisto del Palazzo Torriani e come tali soggetti ai disposti della Legge per la protezione dei monumenti storici ed artistici del 15 aprile 1946 e del relativo Regolamento di applicazione del 7 gennaio 1947.

B. Lo STATO DEL CANTONE TICINO si impegna a:

1. Partecipare alle spese per il restauro del Palazzo Torriani e dei beni mobili con un importo di fr. 768'500.--, comprensivo del contributo del Comune di Mendrisio (LMS del 15 aprile 1946, art. 11 e Regolamento di applicazione del 7 gennaio 1947, art. 36), quale contributo fisso determinato sulla base dei preventivi di spesa del 21 agosto 1987.

Handwritten signature/initials

2. Assicurare le prestazioni dei servizi preposti per le ricerche e l'assistenza necessaria alla miglior esecuzione del restauro.

Il proprietario sig. Hans-Jürgen GERBER:

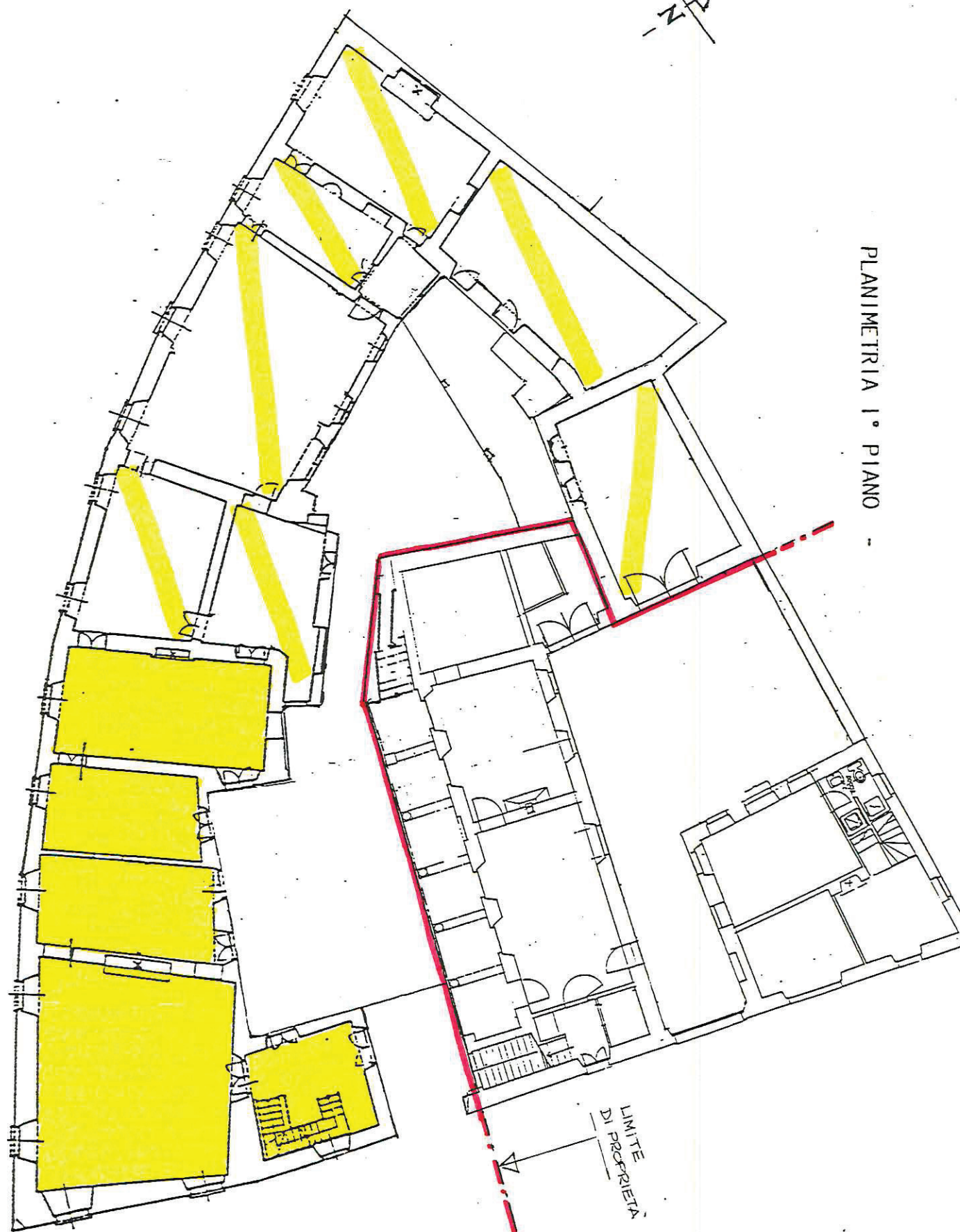


Per il DIPARTIMENTO DELL'AMBIENTE:



Bellinzona, 7 febbraio 1990

5. 02. 1990



PLANIMETRIA 1° PIANO

LIMITE
DI PROPRIETA'