



Municipio, 6850 Mendrisio

Municipio  
Via Municipio 13  
CH-6850 Mendrisio  
  
058 688 31 10  
cancelleria@mendrisio.ch  
mendrisio.ch  
MD/cb

Gentil Signora ed Egregi Signori  
Consiglieri Comunali  
Meroni Monica  
Carri Andrea  
Rossi Davide

22 gennaio 2021

**Risposta  
del Municipio di Mendrisio**

Interrogazione del 5 novembre 2020

Titolo **Quartieri della Montagna: quali le reali necessità?**

In relazione all'interrogazione citata a margine, lo scrivente Municipio si pregia osservare quanto segue:

- 1. Il Municipio è propositivo a voler trovare una soluzione per le diverse associazioni e gruppi attivi sul territorio?**
- 3. Quale sarà il futuro dello stabile ex Coop?**

Abbiamo unito le risposte alle domande 1 e 3 poiché connesse.

L'Esecutivo è molto sensibile sull'argomento delle realtà associative nei Quartieri. In questo senso il tema è stato dibattuto in diverse occasioni con la Commissione di Quartiere di Arzo.

Il Municipio ha promosso uno studio di fattibilità per una cooperativa di abitazione nel comparto ex Coop di Arzo tramite Cooperative d'abitazione svizzera – federazione dei committenti di immobili d'utilità pubblica Sezione Svizzera italiana (CASSI).

L'obiettivo è la concretizzazione di un progetto collettivo e partecipativo che mantenga vivo ed attrattivo il paese creando un luogo di incontro multifunzionale ricco di stimoli, attività economiche, piccoli commerci che favoriscano un'economia circolare e servizi che involino i cittadini a fruirne.

Nello stabile potrebbero trovare posto le Associazioni, spazi di incontro e abitativi, quest'ultimi gestiti da una cooperativa d'abitazione.

- 2. Il Municipio potrebbe aiutare ad organizzare il PediBus?**

Il Municipio in questo ambito sostiene con piacere la bella iniziativa del Pedibus. Come nei Quartieri di Arzo, Rancate e Mendrisio è offerto un supporto per l'organizzazione tramite i servizi preposti con il sostegno di Coordinamento Pedibus Ticino. Di regola l'organizzazione è assunta dai Gruppi Genitori.

**4. È ipotizzabile una sistemazione a tappe dei “bagni pompeiani”?**

L'intervento proposto in questa fase è finalizzato all'esclusivo recupero dello stato originale del complesso balneare attraverso principalmente una sostituzione delle coperture e una messa in sicurezza degli elementi costruttivi; è inoltre prevista la demolizione della costruzione posticcia dello spogliatoio dell'AS Arzo. Non è previsto alcun intervento alla vasca per ripristinarne l'impermeabilità.

Il Municipio rileva che questi interventi di manutenzione non precludono in nessun modo qualsiasi uso futuro che si vorrà fare della struttura.

**5. Quando verrà ripristinata la “Fontana dei Pesci” sul piazzale delle scuole?**

La Commissione di Quartiere è stata coinvolta per l'ubicazione della “Fontana dei pesci” che non sarà posata sul piazzale delle scuole, ma in zona “ex lavatoio” all'entrata nord del nucleo.

**6. Viste le numerose costruzioni pubbliche fatte negli ultimi anni sul territorio della Città, come mai non si è mai pensato all'utilizzo del Marmo di Arzo come materiale di “design” nostrano?**

Nelle recenti progettazioni e successive realizzazioni non si è mai riusciti a concretizzare scelte progettuali che permettessero l'utilizzo di pietra locale, che per altro si presta solo per usi molto specifici.

**7. Il Municipio si impegnerà in futuro ad utilizzare maggiormente il Marmo di Arzo nei progetti pubblici?**

Il Municipio è sensibile al tema e compatibilmente con le scelte progettuali proposte valuterà l'opportunità dell'utilizzo della pietra locale. A dimostrazione dell'attenzione su questo argomento, nel recente progetto per il nuovo serbatoio per l'acqua potabile in zona La Perfetta ad Arzo, AIM ha deciso di intervenire nell'integrazione territoriale dell'edificio di servizio con blocchi di Marmo di Arzo.

Sperando di avere evaso esaurientemente la vostra richiesta, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

**Per il Municipio**

Samuele Cavadini  
*Economista aziendale SUP*  
Sindaco

Massimo Demenga  
*Lic. rer. pol.*  
Segretario

*Il tempo impiegato per l'elaborazione della presente risposta ammonta complessivamente a 1.5 ore lavorative.*

Copia

Dicastero Commissioni di Quartiere  
Dicastero Costruzioni /UTC  
Dicastero AIM  
Dicastero Istruzione