

telefono 091 640 31 31
fax 091 640 31 35
e-mail segreteria@mendrisio.ch
Rif. MD /rp

Egregio Signor
Massimiliano ROBBIANI
Via Campo Sportivo 7
6850 **Mendrisio**

RISPOSTA

***del Municipio di Mendrisio alla sua interrogazione del 2 dicembre 2010
concernente la carenza di posteggi pubblici in zona Cantine a Mendrisio***

* * *

In risposta alla sua interrogazione citata a margine osserviamo quanto segue:

- la zona Cantine di Mendrisio è interessata da diversi insediamenti privati (abitazioni / cantine), da alcuni esercizi pubblici (ristoranti – grotti) rispettivamente da un'attività vitivinicola data dalla presenza della ditta Valsangiacomo Vini;
- la problematica relativa alla circolazione veicolare e pedonale interna al comparto, compresa la disponibilità di posteggi pubblici, è stata più volte dibattuta dall'Autorità comunale con i proprietari interessati ed i titolari di esercizi pubblici. Una soluzione condivisa da tutti è sempre risultata ostica vista la diversità degli interessi e delle necessità sorte durante vari incontri;
- nel 2009 il Municipio, tenendo in debita considerazione le varie suggestioni raccolte, ha commissionato ad un operatore esterno l'elaborazione di un progetto di massima finalizzato a riorganizzare la viabilità della zona rispettivamente ad ottimizzare ed aumentare la disponibilità di parcheggi pubblici. Una prima proposta di progetto è già stata presentata e discussa con gli attori interessati;
- un primo passo nella direzione di ottimizzare la disponibilità di posteggi pubblici è pure stata formalizzata con l'attivazione della procedura di esproprio del mappale n. 579 RFD Mendrisio, ubicato sulla Via Carlo Maderno e quindi a valle della zona "Cantine". Il sedime oggetto d'esproprio, in base al Piano regolatore comunale in vigore, è in effetti vincolato a destinazione "posteggi pubblici". Al riguardo, in data 14 dicembre 2009, il Consiglio comunale di Mendrisio, ha approvato un credito di Fr. 345'000.-- per l'acquisizione del sedime. La procedura è attualmente pendente presso il Tribunale di espropriazione e dovrebbe concludersi ancora nel corso dei prossimi mesi;



- gli attuali 46 posteggi pubblici permettono di far fronte al fabbisogno medio giornaliero mentre, in occasione di eventi straordinari che richiamano un forte afflusso di gente, gli spazi di parcheggio risultano insufficienti come d'altronde in altri comparti della Città;
- il progetto di massima, la cui riattivazione è subordinata anche alla conclusione positiva della procedura espropriativa in atto, dovrà comunque formare oggetto di un'informazione pubblica nel rispetto delle leggi in vigore.

Una volta ottenuta l'approvazione del progetto sarà possibile quantificare la spesa d'investimento e sottoporre la relativa richiesta di credito all'indirizzo del Legislativo comunale.

Con stima.

Per la Municipalità:

Il Sindaco	Il Segretario
<i>Lic. oec. HSG C. Croci</i>	<i>Lic. Rer. Pol. M. Demenga</i>

Copia: Dicastero Costruzioni / UTC