

**Municipalità  
CH-6850 Mendrisio**

telefono 091 640 31 31  
fax 091 640 31 35  
e-mail segreteria@mendrisio.ch  
Rif. MD /rp

Gentile Signora  
Caterina Gambazzi  
Via Alberto Salvioni 3  
6862 **Rancate**

## **RISPOSTA**

***del Municipio di Mendrisio alla sua interrogazione del 14 febbraio 2011 chiedente informazioni circa la destinazione e l'utilizzo del sedime al mappale n. 412 RFD Mendrisio /Sezione Rancate – proprietà Repubblica e Cantone Ticino***

\* \* \*

In risposta alla sua interrogazione citata a margine, ci preghiamo osservare quanto segue:

- il mappale n. 412 RFD Mendrisio /Sezione Rancate, di proprietà della Repubblica e Cantone Ticino, in base al Piano regolatore comunale in vigore, è gravato da un vincolo che destina il terreno ad edifici ed attrezzature pubbliche (EAP);
- la realizzazione della nuova strada comunale in località "Storta Sotto Chiesa" nel Quartiere di Rancate ha richiesto l'espropriazione di uno scorporo di ca. 450 mq della particella n. 412 RFD Mendrisio /Sezione Rancate (superficie totale mq 3908). In occasione della procedura d'esproprio lo Stato ha chiesto alla Città di Mendrisio, così come previsto dalla Legge sulle espropriazioni, l'esproprio totale del mappale. Per poter procedere in tal senso, dovrà essere sottoposta al Consiglio comunale la necessaria richiesta di credito;
- una destinazione precisa e definitiva del sedime non è ancora stata discussa né dal precedente Municipio di Rancate, né dall'attuale Esecutivo. Una volta espropriata la particella verranno valutate le possibili sue destinazioni che saranno comunque di pubblica utilità;
- in accordo con il Cantone, nel corso degli anni, il sedime è spesso stato utilizzato quale sosta provvisoria di veicoli in occasione di manifestazioni, cerimonie religiose (funerali) ed eventi pubblici in generale;
- in questi anni, dati gli importanti cantieri pubblici che hanno interessato il comparto (Via della Posta / strada comunale in località "Storta Sotto Chiesa"), il terreno è anche stato provvisoriamente e parzialmente utilizzato quale deposito di materiale e macchinari rispettivamente quale posteggio a favore delle varie imprese incaricate. Un medesimo utilizzo è attualmente esercitato dagli operai di un'impresa impegnata presso un importante cantiere privato della zona.



- a tale riguardo all'Autorità comunale non sono pervenute segnalazioni di disagi particolari e quindi, non essendo fra l'altro proprietari del terreno, si ritiene tollerabile l'uso temporaneo del fondo quale posteggio per le maestranze. Qualora la situazione venutasi a creare dovesse generare disturbi particolari alla cittadinanza si renderà necessario, in accordo con il proprietario del terreno, adottare le dovute misure atte a contenere il problema.

Nella speranza di aver evaso esaustivamente la sua interrogazione, cogliamo l'occasione per porgere i nostri più distinti saluti.

Per la Municipalità:

Il Sindaco  
*Lic. oec. HSG C. Croci*

Il Segretario  
*Lic. Rer. Pol. M. Demenga*

**Copia:** Dicastero Costruzioni /UTC