

## INTERROGAZIONE

## PER RILANCIARE IL BRÈ: QUALE STRATEGIA E QUALI CONTENUTI ?

Ciò che offre ai noi e ai numerosi visitatori ( ambiente, panorama) la vetta del Brè , finalmente nostro patrimonio, ha un valore inestimabile. Non è un'affermazione ovvia o banale, se si pensa che il cammino per rendere pubblica ( seppur in forma di società anonima) la via privilegiata di accesso , le strutture esistenti e tutto il grande parco boschivo ha richiesto quasi due legislature e l'impegno non indifferente ma coordinato di esecutivo e legislativo cittadini ( per la verità, grazie alla costanza e alla determinazione iniziale di pochi). Ciò che conta comunque è la decisione corale finale, risultata saggia e lungimirante.

Il 18 giugno 2007 il nostro legislativo approvò l'acquisto della maggioranza quasi assoluta del capitale azionario della Società Funicolare Cassarate-Monte Brè SA. Un'operazione che rammenta il motto fare di necessità virtù. Quella società necessitava di garanzie per la sua sopravvivenza: abbandonare questa storica funicolare al suo destino significava anche cancellare uno dei tratti caratteristici della realtà luganese, per chi ci abita, per chi ci visita. Insomma, uno dei nostri simboli.

Inscindibile comunque dal monte sul quale si inerpica. E in effetti nel corso delle lunghe e appassionante discussioni si è faticato a scindere il tema della funicolare da quello della vetta. Soprattutto perché da anni il culmine, caratterizzato da un ristorante-albergo, sempre più in degrado, e da una notevole superficie boschiva, ambedue di proprietà privata, erano oggetto di successive e ipotetiche iniziative per l'insediamento di complessi turistico – alberghieri.

Ne è seguita quindi un'altra, storica e definitiva decisione del legislativo il 9 marzo 2009, grazie alla quale ora anche ristorante e vetta appartengono alla Città, con successive minime e necessarie manutenzioni a ciò che è esistente e con una nuova conduzione dell'esercizio pubblico.

A fine agosto, per iniziativa del CdA della Società Funicolare Monte Brè, rappresentanti del Municipio e una delegazione di consiglieri comunali hanno avuto l'occasione di verificare lo stato attuale dell'impianto di risalita e di quanto finora messo in atto per assicurare l'accoglienza e l'utilizzazione di questo patrimonio pubblico.

All'incontro era presente la direzione della TPL, cui è affidata la gestione della funicolare e delle sue strutture di ristorazione.

L'impressione generale evidenzia l'impegno e la volontà di agire, seppur con mezzi limitati, quale base di rilancio e di rivalorizzazione dell'intero patrimonio, senza eccessi o voli pindarici. Una scelta che condividiamo, incoraggiando tuttavia a procedere ad alcune ulteriori sistemazioni o adattamenti, che consentano di migliorare l'offerta.

La parola chiave è coordinazione e conduzione di un progetto condiviso dai diversi attori nell'interesse comune, poiché in pratica si può affermare che in questo comparto la Città e la Società Funicolare Monte Brè, accompagnata per mandato dalla TPL sono un tutt'uno. Fatte queste premesse, chiediamo:

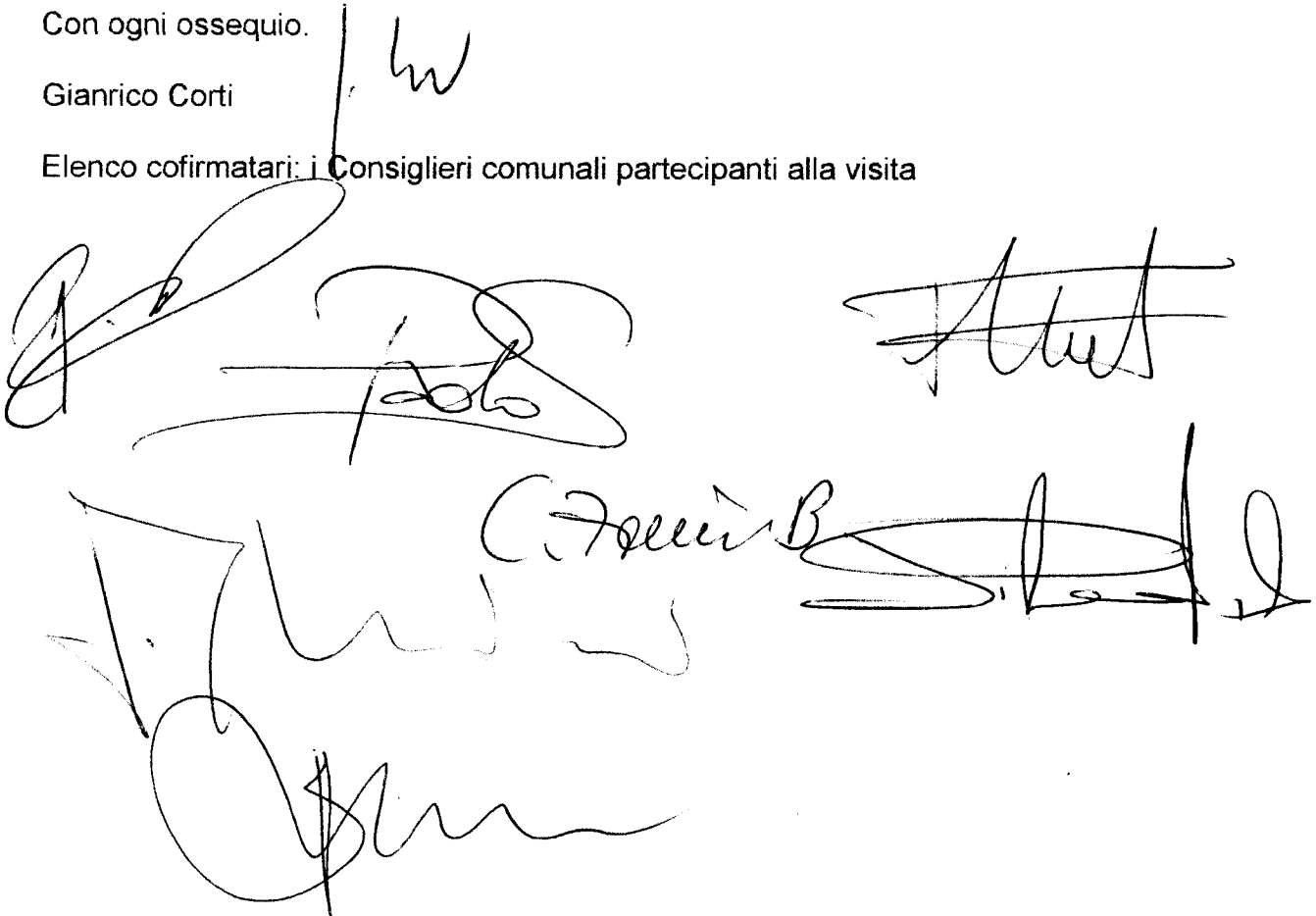
1. Quali strategie sono state messe in atto, soprattutto per l'anno e futuro prossimo, con Lugano Turismo per irradiare il rilancio della funicolare e della vetta del Brè ?

2. Nonostante la stazione d'arrivo in vetta e l'Osteria Funicolare appartengano alla Società Funicolare, mentre il Ristorante Vetta sia della Città, quali indirizzi, progetti e adattamenti ulteriori si ritiene di realizzare per offrire un "abito" uniforme a queste strutture ?
3. Particolarmente l'Osteria Funicolare, ma anche il Ristorante Vetta necessitano di alcuni investimenti: come si intende procedere per allargare il genere di utilizzazione e di offerta delle strutture, ritenuto che un risanamento soprattutto nei piani superiori appare urgente ?
4. Appurato che la soluzione di affidare la gerenza dei due esercizi pubblici è maggiormente efficace, rispetto ad una eventuale ma non auspicata forma concorrenziale, è confermata la volontà di affidare in futuro ad una direzione unica, anche concettuale, la gestione delle strutture e degli spazi direttamente connessi a questa attività ?
5. Chi assicura la gestione comune del verde, della parte boschiva e dei collegamenti pedonali?
6. Nonostante sia da privilegiare l'uso dell'impianto di risalita, che cosa si intende fare per riordinare l'accesso veicolare dal villaggio di Brè e i parcheggi (che raccomandiamo limitati) sotto il Ristorante Vetta ?

Con ogni ossequio.

Gianrico Corti

Elenco cofirmatari: i Consiglieri comunali partecipanti alla visita



The image shows several handwritten signatures in black ink. One signature is a simple 'w'. Another is a large, stylized signature with a long horizontal stroke. There are several other signatures of varying complexity and style, some appearing to be names like 'C. Ferrini B'.