

## CONSIGLIO COMUNALE

### ESTRATTO DELLE RISOLUZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

-----  
SEDUTA DEL 02/02/2015  
-----

PRESIDENZA : Cambrosio Giampiero (LdT)  
PRESENTI: 53 CONSIGLIERI SU 60 (numero massimo raggiunto nel corso della serata)  
SCRUTATORI: Ermotti-Lepori Maddalena (PPD); Cappelletti Edoardo (PS)

\*

OMISSIS

Mozione 3616 del 14 novembre 2010, degli On.li Zanini Barzaghi Cristina (PS), Badaracco Roberto (PLR), Cattaneo Giovanni (Verdi), Corti Gianrico (PS), Degiorgi Lauro (PS), Endriss Rolf (PPD), Ghisletta Raoul (PS), Gilardi Francesco (LdT), Jalkanen Keller Melitta (Verdi), Macchi Giordano (PLR), Perucchi Borsa Simonetta (PPD), Rossi Martino (PS) e Tarchini Laura (PPD), dal titolo "Il Piano Regolatore di Brè è da rivedere subito".

-----  
OMISSIS

(PRESENTI IN SALA 52 CONSIGLIERI COMUNALI)  
CON 52 VOTI FAVOREVOLI, 0 CONTRARI, 0 ASTENUTI

IL CONSIGLIO COMUNALE RISOLVE:

1. La Mozione no. 3616 "Il Piano Regolatore di Brè è da rivedere subito" è parzialmente accolta.
2. Il Municipio è incaricato di intraprendere una revisione generale del Piano Regolatore relativo al quartiere di Brè e licenziare il relativo Messaggio per l'adozione delle necessarie varianti di PR, in particolare per:
  - a. Eseguire un piano particolareggiato per il nucleo e le aree edificabili limitrofe, con definizione del perimetro di rispetto e norme di attuazioni applicabili in modo chiaro.

- b. Ridefinire le aree edificabili per tutto il villaggio di Brè, verificando la contenibilità attuale in relazione all'accessibilità dei fondi. Prevedere una ricomposizione particellare con redistribuzione degli indici, prevedendo un forte contenimento dell'edificabilità nei comparti particolarmente sensibili (vedi perimetro di valorizzazione comunale beni culturali e zona di interesse archeologico) e una concentrazione delle costruzioni in luoghi più idonei e già accessibili.
- c. Ridefinire la viabilità: stralciare o modificare la strada di PR che dal nucleo porta alla zona "ai Piani", valutando eventuali tracciati meno invasivi e piazze di giro.

Per quanto concerne i punti d) ed e) la Mozione non è accolta e si rimanda a quanto proposto e indicato nel paragrafo no. 10.3 del rapporto della Commissione della Pianificazione del Territorio del 30 aprile 2014.

- 3. La richiesta di credito per procedere alla revisione generale del Piano Regolatore relativo al quartiere di Brè, così come indicato alla cifra 2, dovrà essere presentata al Consiglio Comunale entro un anno dall'approvazione della presente Mozione in Consiglio Comunale.

OMISSIS