

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MMN. 8703 DEL
15 MAGGIO 2013, CONCERNENTE L'APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE
DEGLI ARTICOLI 11E DEL CONTRATTO DI FONDAZIONE E 21 DELLO
STATUTO DELLA VERZASCA SA, RELATIVI ALLA FISSAZIONE DEL
DIVIDENDO DA DISTRIBUIRE DALLA SOCIETÀ

Lugano, 10 giugno 2013

All'Onorando
Consiglio Comunale
6900 Lugano

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

1. Oggetto

Con il Messaggio Municipale in parola si invita codesto onorando Consiglio Comunale a voler approvare le modifiche dell'art. 11e del Contratto di Fondazione della Verzasca SA, secondo il quale il dividendo è stabilito in base al "tasso d'interesse medio dei prestiti della Società", e dell'art. 21 dello Statuto della Verzasca SA, ai sensi del quale il dividendo "non deve superare dell'1% l'interesse medio dei prestiti della Società". Il 13 dicembre 2012 la società ha rimborsato l'ultimo prestito di 3 mio di franchi ancora esistente, per cui con l'attuale disciplina non sarebbe più possibile versare ai due azionisti detenenti l'intero pacchetto azionario un dividendo adeguato. Si propone pertanto di modificare la regola relativa alla distribuzione dei dividendi.

2. Verzasca SA

La Verzasca SA è una società anonima produttrice di energia idroelettrica costituita nel 1960 avente quale scopo lo sfruttamento delle forze idriche della Verzasca e dei suoi affluenti in base ad una specifica concessione. Il capitale sociale è di 30 mio di franchi, suddiviso in 300 azioni del valore nominale di fr. 100'000.-- cadauna. Il Comune di Lugano detiene 200 azioni per un valore complessivo di 20 mio, il Cantone Ticino possiede le rimanenti 100 azioni per un valore complessivo di 10 mio.

3. Normative attuali

3.1 Art. 11e Contratto di fondazione della Verzasca SA

L'articolo 11e del Contratto di fondazione fra il Cantone Ticino e il Comune di Lugano stabilisce che il dividendo viene fissato in base al "*tasso d'interesse medio dei prestiti della società* " che non può superare più dell'1%.

3.2 Art. 21 Statuto della Verzasca SA

Similmente l'art. 21 dello Statuto prevede che "*Il dividendo non deve superare dell'1% l'interesse medio dei prestiti della società* ”.

3.3 Rimborso ultimi prestiti e mancanza di un parametro di riferimento

Nel corso del mese di dicembre 2012 è stato rimborsato l'ultimo prestito bancario (concesso per il periodo 2006-2012) di 3 mio di franchi. Conseguentemente dal 1° gennaio 2013 la Verzasca SA non è più debitrice di prestiti né di interessi su prestiti. La remunerazione sarà dunque, mancando il parametro di riferimento di cui all'art. 21 dello Statuto, al massimo dell'1% del capitale azionario (interpretando la norma secondo il suo tenore letterale, in quanto che essa presuppone l'esistenza di prestiti), largamente inferiore al 4.022% della media del periodo 1967-2011.

Nel corso dell'Assemblea generale del 21 maggio 2012 la problematica è stata portata a conoscenza degli azionisti e a verbale si rileva: "Gli azionisti vengono invitati, per la prossima Assemblea generale del 2013, ad indicare eventuali correttivi rispetto alla prassi attualmente in vigore, che fissa il dividendo al 4% del capitale azionario".

La questione può quindi essere risolta soltanto mediante la modifica dello Statuto e del relativo Contratto di fondazione, per una questione di parallelismo di forme, previo messaggio a codesto lodevole Consiglio Comunale e al Parlamento cantonale (il lodevole Consiglio di Stato ha già provveduto ad emettere il M 6784 del 9 aprile 2013, finora senza rapporto, e quindi non ancora discusso in Gran Consiglio).

La delibera sulla modifica dello Statuto non è soggetta a maggioranza qualificata o a un quorum di presenza (art. 647 e art. 704 CO), riservati i casi previsti dal CO, fra i quali non rientra però la modifica del criterio di distribuzione del dividendo sull'utile.

Ai sensi dell'art. 6 n. 3 e dell'art. 9 cpv. 2 dello Statuto, l'Assemblea generale della Verzasca SA decide a maggioranza assoluta dei voti delle azioni rappresentate. Ne consegue che il Comune di Lugano su questa questione è in maggioranza e per rendere valida la modifica dell'art. 21 dello Statuto basterebbe la decisione del Consiglio Comunale di Lugano sul criterio di distribuzione del dividendo. Per la modifica del Contratto di fondazione, trattandosi di un contratto bilaterale, occorre invece l'unanimità delle parti. Per una questione di unità di intenti e di concordanza si sottopongono ai due legislativi, quello comunale e cantonale, le modifiche in discussione assieme.

Sulla scorta di quanto precede una decisione di modifica dello Statuto dovrà intervenire entro l'Assemblea generale ordinaria della Verzasca SA concernente i conti del 2013.

4. Proposta del Municipio (e Consiglio di Stato)

Le modifiche sottoposte al Legislativo consistono nella riforma dello Statuto e del Contratto di fondazione, e perseguono la stabilità nel tempo del dividendo nel senso di ancorarlo al capitale azionario. Da questa regolamentazione ne discenderà un versamento stabile anch'esso nel tempo, ciò che faciliterà la gestione della società e la pianificazione degli investimenti futuri. Il tasso medio relativo ai versamenti degli ultimi 43 anni è stato di circa il 4%.

Il Municipio propone di portare il dividendo versato sull'utile a bilancio, previa assegnazione alle riserve legali e statutarie, al 5% del capitale azionario. Questa proposta di calcolo è rafforzata dal fatto che nel rendiconto annuale della società appare da anni (pag. 12) la proposta del Consiglio di Amministrazione (CdA) sul dividendo, calcolato proprio in misura percentuale rispetto al capitale azionario. Si tratta quindi di codificare di fatto una prassi già vigente da anni, consolidata e largamente condivisa,

tramite la modifica dello Statuto e del Contratto di fondazione. Per coerenza interna con la nuova versione dell'art. 21 dello Statuto, l'art. 6 n. 3 3 del medesimo deve essere di conseguenza reso conforme al nuovo tenore di detta norma statutaria.

Il dividendo annuale della società passerebbe pertanto dagli attuali 1.2 mio a 1.5 mio, di cui due terzi verrebbero versati al Comune di Lugano e il rimanente un terzo al Cantone. Lo specchietto sotto riportato evidenzia la situazione attuale (dividendo del 4%) e la situazione dopo la proposta di modifica (dividendo del 5%).

	Totale	Lugano
Azioni	300	200
Valore nominale	100'000.00	100'000.00
Capitale sociale	30'000'000.00	20'000'000.00
Distribuzione fino al 31.12.2012	4%	4%
Dividendo fino al 31.12.2012	1'200'000.00	800'000.00
Proposta distribuzione dal 1.1.2013	5%	5%
Dividendo dal 1.1.2013	1'500'000.00	1'000'000.00

La proposta di modifica degli articoli 11e del Contratto di Fondazione e dell'art. 21 dello Statuto è invece la seguente:

Testo vecchio	Testo nuovo
<p><i>art. 11e del Contratto di Fondazione</i></p> <p>un dividendo sul capitale di fondazione, fissato dall'assemblea generale, che non può superare dell'1% il tasso d'interesse medio dei prestiti della società</p>	<p><i>art. 11e del Contratto di Fondazione</i></p> <p>il dividendo versato sull'utile a bilancio, previa assegnazione alle riserve legali e statutarie, corrisponde al 5% del capitale azionario</p>
<p><i>art. 21 dello Statuto</i></p> <p>il dividendo non deve superare dell'1% l'interesse medio dei prestiti della società</p>	<p><i>art. 21 dello Statuto</i></p> <p>il dividendo versato sull'utile a bilancio, previa assegnazione alle riserve legali e statutarie corrisponde al 5% del capitale azionario</p>

È evidente che la distribuzione del dividendo del 5%, in virtù dei disposti del CO, è vincolata all'entità del risultato annuale d'esercizio. Nel caso in cui, dal profilo finanziario, non dovesse essere raggiunto il substrato minimo per permettere questa distribuzione (dopo le devoluzioni alle riserve di legge), la nuova aliquota del dividendo non potrà essere applicata.

5. Conclusioni

In sostanza le modifiche presentate propongono di codificare una prassi parzialmente in vigore, definendo la regolare corresponsione di un dividendo statutario del 5% del capitale azionario. D'ora innanzi la città potrà così contare sulla percezione di un importo di 1 mio di franchi all'anno, con un aumento netto di fr. 200'000.-- della cifra precedentemente erogata.

Negli ultimi anni la città ha regolarmente percepito un dividendo netto di fr. 800'000.--. La Verzasca SA è una società solida e ben gestita e per questi motivi i margini economici per erogare un dividendo maggiorato sono completamente dati. Dal profilo del bilancio e del conto economico societario le prospettive non sono negative e pertanto la società potrà continuare a giocare un ruolo importante nel panorama energetico e di distribuzione dell'elettricità nel Cantone Ticino.

Per le considerazioni esposte questa Commissione della Gestione della Città di Lugano invita codesto onorando Consesso a voler

risolvere:

1. È approvata la modifica dell'art. 11e del Contratto di Fondazione della Verzasca SA.
2. È approvata la modifica dell'art. 21 dello Statuto della Verzasca SA.
3. Le modifiche diverranno definitive con l'approvazione del Gran Consiglio del Canton Ticino e dell'Assemblea degli azionisti della Verzasca SA.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA
GESTIONE

Roberto Badaracco, relatore

Fausto Beretta Piccoli

Lukas Bernasconi

Michele Bertini

Attilio Bignasca

Lorenzo Jelmini

Marco Jermini

Maruska Ortelli

Roberto Ritter

Martino Rossi

Michel Tricarico

Ferruccio Unternährer