

MUNICIPIO

Lugano, 6 luglio 2012/al
centro inf.: 101.0 / 230.0

ris. mun.: 04/07/2012

Posta A
Onorevole Signor
Ero Medolago
Consigliere Comunale
Quartiere La Sguancia 27a
6900 Lugano

Oggetto: interrogazione no. 440

Onorevole Signor Medolago,

in riferimento alla Sua interrogazione citata in oggetto, del 30 maggio scorso, il Municipio di Lugano Le comunica quanto segue.

1. *Gli abitanti della (Pazzallo Alta) quando mi incontrano mi chiedono quando sarà mantenuta la promessa fatta dal Municipio per l'inizio dei lavori dell'autosilo la stessa richiesta fatta durante gli incontri per l'aggregazione! Trovandomi spiazzato sulla domanda chiedo a Voi Lodevoli Municipali una risposta in merito.*

Il Parcheggio pubblico "P3" Nucleo Quartiere di Pazzallo verrà costruito come previsto dal PR.

Nel corrente mese di luglio verrà inoltrata la domanda di costruzione. L'acquisto della superficie di terreno necessaria per l'edificazione è vincolata dalla crescita in giudicato della licenza edilizia.

In data 15 giugno 2012 il Municipio ha licenziato all'indirizzo del Consiglio Comunale il Messaggio Municipale n°. 8506 per la richiesta del necessario credito di costruzione.

Tempistica indicativa dell'iter di realizzazione:

Per la realizzazione della struttura sono necessari ca. 12 mesi di cantiere più ca. 6 mesi di preparazione (piani esecutivi + procedure d'appalto). Supponendo di poter disporre del necessario credito di costruzione entro la fine del 2012 si giungerebbe pertanto alla consegna dell'opera a luglio del 2014.

2. *Per quanto concerne la via dei Faggi Quartiere la Sguancia (Pazzallo Bassa) i residenti circa 250 Famiglie chiedono se non sarebbe possibile riassetare il manto stradale (Via dei Faggi) in pessime condizioni e bisogno di manutenzione.*

Occorre specificare che la pavimentazione dissestata è riscontrabile unicamente nella tratta iniziale di Via dei Faggi, quella a partire dall'incrocio di Via Calprino, mentre tutta la parte a salire risulta in buono stato senza particolari difetti.

Questa tratta stradale di fatto è situata per la maggior parte nel comprensorio comunale di Paradiso ed è di proprietà privata (Consorzio Riale di Carzo); mentre a salire sulla proprietà pubblica (Comune di Lugano) si riscontrano solo alcune piccole zone fessurate, il cui ripristino è previsto entro la fine di giugno 2012.

Per quanto invece attiene alla proprietà privata, va detto che il Consorzio Riale di Carzo non esiste più: è stato ripreso dal Consorzio Arginatura prima, passando poi nel 2007 al Consorzio Valle del Cassarate e Golfo di Lugano (CVC). Approfondendo la questione si può pure aggiungere che proprio la proprietà stradale in oggetto, per una dimenticanza negli atti, non era mai stata ceduta, risultando tuttora ancora proprietà del Consorzio Riale di Carzo. Per ovviare a tale situazione, sentito anche l'Ufficio cantonale dei corsi d'acqua, sarà quindi necessario disporre di una risoluzione del Consiglio di Stato, che a posteriori accorpi il mappale stradale in questione al Comune di Paradiso.

Nel frattempo e in concomitanza con i nostri previsti lavori provvederemo anche alla chiusura delle buche che oggi giorno sono una fonte di pericolo.

Nelle immediate vicinanze è pure in atto l'edificazione di uno stabile residenziale, il quale dovrà eseguire i propri allacciamenti scavando al di sotto della strada in oggetto; i lavori sono previsti a grandi linee nel corso del mese di settembre e interesseranno parte del campo stradale, che a sua volta andrà ripristinato ulteriormente.

3. *Si chiede inoltre di poter aumentare i controlli con la presenza dell'Agente di Quartiere (chissà se esiste) o un ausiliario per regolare un po' la situazione caotica delle macchine posteggiate fuori posteggio, non targata ma posteggiata nel posteggio comunale, sul marciapiede e sulla fermata del bus navetta.*
4. *Inoltre ci sarebbe l'uscita della Via dei Faggi sulla strada cantonale segnalata da uno STOP, la stessa frequentatissima dalle ore 7 alle ore 8.30. Uscita dallo Stop pericolosa anche per la presenza di furgoni delle Ditte presenti che tolgono la visuale con diversi incidenti, già avvenuti, si chiede per questa ora e mezza la possibilità di avere un agente, anche di una Ditta privata per disciplinare il traffico.*

I servizi operativi della polizia operano su tutta la giurisdizione e svolgono, nel limite delle proprie possibilità, i necessari controlli nei quartieri.

Attualmente il servizio diurno è svolto da un agente di quartiere che opera tra Pambio Noranco, Pazzallo e Carabbia. Comunque la sua presenza a Pazzallo è garantita giornalmente. Inoltre l'area è pattugliata di giorno da motociclisti e/o da pattuglie auto. Tenendo conto delle esigenze degli altri quartieri e per una pianificazione del lavoro da svolgere nella giurisdizione, saranno potenziati nella zona di Via dei Faggi, nel limite delle possibilità, dei controlli mirati, al fine di rilevare l'eventuale presenza di veicoli parcheggiati irregolarmente all'intersezione di Via la Sguacia, sul marciapiede in territorio di Lugano. Si fa presente che per quanto concerne l'uscita su Via Calprino la stessa si trova in territorio di Paradiso.

Ci è grata l'occasione per porgerLe, Onorevole Signor Medolago, l'espressione dei nostri migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Arch. dipl. ETH G. Giudici

lic. jur. M. Delorenzi

C.p.c.:

. Consiglio Comunale

. Municipio

. Segretario Generale

- . Direttore Operativo
- . Polizia Città di Lugano
- . Dicastero Servizi Urbani
- . Dicastero Edilizia pubblica e genio civile