

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE CONCERNENTE IL MMN.
5685 INERENTE ALLA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 9'479'000.--
OCCORRENTE PER LA SISTEMAZIONE DELLA ZONA SPORTIVA DI CORNAREDO

Lugano, 11 dicembre 2000

All'On.do
Consiglio Comunale
6900 Lugano

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signori Consiglieri,

La zona di Cornaredo sta vieppiù diventando il polo sportivo cittadino. La commissione della gestione auspica che la prossima revisione pianificatoria cittadina dovrà prevedere il decentramento nella zona sportiva di Cornaredo delle infrastrutture sportive comunali.

A Lugano esistono più di 90 società sportive suddivise in 46 discipline per un totale di circa 10'000 praticanti attivi. Il Municipio desidera con il seguente messaggio affrontare e risolvere con proposte concrete tutte le problematiche che concernono una situazione generale del centro sportivo.

Facciamo notare con piacere che le proposte municipali contenute in questo messaggio sono frutto di una positiva collaborazione tra la direzione del Dicastero del Territorio e del Dicastero Sport.

Il MMN. 5685 è stato concepito sulla base di due necessità principali. La prima relativa alla sicurezza vuole assicurare il risanamento del tetto e delle gradinate della tribuna Ovest; la seconda è sviluppata da una combinazione di richieste reali e potenziali da parte degli sportivi e dall'impegno del dicastero a completare la linea d'intervento per proporre un servizio a favore dei cittadini che colmi le dimostrate necessità.

Per quanto riguarda la relazione tecnica relativa ai vari interventi vi rimandiamo alla relazione allegata al MMN. 5685; gli obiettivi principali che stanno alla base del MMN. 5685 e che il Dicastero Sport intende perseguire sono i seguenti:

- . ridare decoro al complesso che comprende le varie infrastrutture sportive;
- . garantire funzionalità ad alcune componenti che dimostrano i segni della vetustà;
- . sostituire alcune attrezzature e impianti ormai obsoleti ma necessari al buon funzionamento del complesso;
- . rispondere alle recenti richieste di aggiornamento e completamento degli impianti sportivi;
- . ossequiare ad alcune nuove norme di sicurezza per gli spettatori;
- . eliminare le fonti di inconvenienti che, in caso di forti precipitazioni, impediscono sempre più frequentemente la regolarità della gestione degli impianti, compromettono la funzionalità degli spazi destinati all'amministrazione, arrecano danni importanti alle infrastrutture e comportano forti spese necessarie per garantire il loro ripristino.

Il messaggio può essere riassunto per zone d'intervento in tre capitoli principali: Nuovi interventi, Manutenzioni, Migliorie.

	NUOVI INTERVENTI		MANUTENZIONI		MIGLIORIE	
STADIO PRINCIPALE	Ampliamento tribuna Ovest ai laterali	2'653'000	Sostituzione serrande accessi laterali tribuna Ovest	14'000	Sostituzione recinzione sul fronte Via Trevano e sistemazione delle casse di entrata	210'000
	Separazioni sugli spalti del Campo A	210'000	Risanamento del tetto e delle gradinate della tribuna Ovest	2'515'000	Rifacimento e ampliamento servizi igienici spalti curva Nord e curva Sud	66'000
	Posa vasche di fiori all'interno della nuova cinta sul fronte Via Trevano	24'000	Manutenzione straordinaria e migliorie interne tribuna Ovest esistente	817'000		
Totale		2'887'000		3'346'000		276'000

CAMPI DI ALLENAMENTO	Costruzione rampa di accesso ai campi C+D e spostamento pedana lancio martello	30'000	Sostituzione impianto di riscaldamento	50'000	Nuove recinzioni dei campi di allenamento lato Sud CD	225'000
	Formazione pista Skate Park nel campo G	365'000			Rifacimento e ampliamento servizi igienici degli spogliatoi sul lato Sud	70'000
	Costruzione di un nuovo campo in sintetico nell'attuale campo C	1'700'000				
	Nuovo Campo di Skater Hochey	230'000				
Totale		2'325'000		50'000		295'000

PIAZZALE PARK & RIDE	Nuovi servizi Igienici nel piazzale P+R a Cornaredo	95'000				
Totale		95'000				

PISTA DEL GHIACCIO RESEGA			Sistemazione opere diverse	205'000		
Totale				205'000		

TOTALE CREDITO RICHIESTO	Nuovi interventi	5'307'000	Manutenzioni	3'601'000	Migliorie	571'000
--------------------------	------------------	-----------	--------------	-----------	-----------	---------

Per concludere, nella misura di Frs. 9'479'000.--, la richiesta di credito può senz'altro trovare accoglimento.

In virtù di quanto procede invitiamo il lodevole Consiglio Comunale a voler risolvere:

Il Messaggio Municipale N. 5685 è accolto e pertanto

1. È concesso un credito di Frs. 9'479'000.-- per gli interventi di sistemazione generale alla zona sportiva di Cornaredo;
2. Il credito (indice dei costi aprile 2000) sarà adeguato alle giustificate variazioni dell'indice di costo delle costruzioni;
3. La parte di spesa sarà registrata sul conto investimenti del Comune, sostanza amministrativa e ammortizzata secondo il tasso d'ammortamento previsto a preventivo 2000.
4. I sussidi in entrata saranno registrati su conti separati del dicastero.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Sanvido Paolo, relatore
Perucchi Borsa Simonetta

Prati Andrea
Giani Armando

Corti Gianrico

Gobbi Rinaldo
Mariotta Alfredo

Amadò Renato
Censi Adriano

Foletti Michele