

C I T T À D I



L U G A N O

M U N I C I P I O

**MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 6504**

**Comparto 18 Loreto: interventi per la pedonalizzazione di Piazza Loreto.  
Richiesta di un credito di fr. 193'000.--**

---

Lugano, 27 febbraio 2004

All'On.do  
Consiglio Comunale

6900 Lugano

Onorevole Signor Presidente,  
Onorevoli Signori Consiglieri Comunali,

la piazza antistante il centro la Piazzetta di Loreto, realizzata nell'ambito dell'edificazione della casa per anziani, é stata concepita quale luogo di incontro fra gli ospiti della casa e gli abitanti del quartiere di Loreto.

Sin dal momento della sua apertura, si sono però manifestati problemi di abusi di posteggio, in quanto la necessità di garantire l'accesso ai mezzi di servizio dell'ufficio postale di Loreto, di recente confermato, seppur con orari ridotti, nell'ambito del progetto di nuova rete per la città dalla "La Posta", non ha consentito la sua chiusura mediante sbarramenti fissi.

Da notare che il più delle volte tali abusi non sono dovuti alla mancanza di posteggi nel sottostante autosilo, bensì a ragioni di comodità nell'accedere alle infrastrutture pubbliche situate nelle vicinanze e per eludere la tassa di posteggio.

Il problema é stato più volte affrontato, senza tuttavia trovare una soluzione soddisfacente, vuoi perché la gestione dello sbarramento mobile non era organizzato come si doveva, vuoi perché taluni automobilisti approfittavano della momentanea apertura per accedere al piazzale e parcheggiare.

Neppure la posa di una catena automatica ha consentito di porre rimedio agli abusi perché, sovente danneggiata, consentiva l'accesso per diversi giorni prima della sua riparazione.

Gli abitanti del quartiere di Loreto, per il tramite della loro Commissione consultiva, hanno più volte sollecitato il vostro esecutivo a porre rimedio al disagio causato dai veicoli posteggiati, che non consentono di usufruire della piazza in tutta sicurezza, in particolare agli anziani ed ai bambini.

Mediante un'interpellanza dell'On. Paola Lavagetti é stata esplicitamente richiesta la posa di colonne a scomparsa automatiche simili a quelle posate sul piazzale della stazione FFS ed in corrispondenza di diversi accessi veicolari privati.

Tale sistema risulta infatti più affidabile e robusto, consentendo inoltre una gestione a distanza della chiusura mediante un collegamento telefonico con la centrale operativa della Polizia comunale.

Mediante il Messaggio municipale no. 6278 del 27 marzo 2003 si sottoponeva a Codesto Onorando Consesso la richiesta di un credito di fr. 280'000.- per la pedonalizzazione, secondo il citato sistema, di Piazza Loreto e del sagrato della chiesa del Convento di Loreto, incluso nella lista dei monumenti degni di protezione.

Oltre che a liberare dal traffico tale area, consentendo un eventuale futuro intervento di riqualifica degli spazi pubblici antistanti alla Chiesa, questo provvedimento, approvato dalla Commissione consultiva di Loreto, permetteva di risolvere in maniera definitiva il problema dell'utilizzo improprio di Strada Regina, che consente attualmente agli automobilisti che si recano in città di evitare l'incolonnamento lungo via Adamini.

Il citato Messaggio municipale é stato rinviato al Municipio dalla Commissione edilizia in data 12 gennaio u.s., con la richiesta di una rielaborazione del progetto, in particolare per quanto concerne la chiusura al traffico di Strada Regina.

In ossequio a tale decisione, come specificatamente richiesto dalla Commissione consultiva di Loreto nel verbale della riunione del 22 gennaio u.s., e con l'accordo del Presidente della Commissione edilizia, viene ripresentata una nuova richiesta di credito che propone la pedonalizzazione della sola Piazza Loreto, mantenendo libera al transito come a tutt'oggi Strada Regina.

Il preventivo di spesa, per la realizzazione della gestione degli accessi alla Piazza Loreto, mediante colonne a scomparsa automatiche, conformemente al piano allegato al Messaggio municipale, é qui di seguito riassunto:

- Accesso da via Adamini / via Loreto	fr. 88'000.--
- Accesso da via Loreto a confine con il Sagrato della Chiesa	fr. 58'000.--
- Diversi e arrotondamenti	fr. 15'000.--
- Onorari	fr. 18'000.--
- IVA 7,6 %	fr. 14'000.--

<b>TOTALE</b>	<b>fr. 193'000.--</b>
	=====

