

Attilio Bignasca
Consigliere comunale
Lega dei Ticinesi

Lugano, 01.11.14

Interrogazione

LAC e... dintorni

Onorevole Signor Sindaco,

Onorevoli Signore e Signori Municipali,

In virtù delle facoltà concessemi dalla LOC pongo i seguenti quesiti in relazione al cantiere LAC ed "adiacenze".

1) Corrisponde al vero che:

- Il Comune di Lugano sta svolgendo lavori non autorizzati dai proprietari sulla parcella 2818 RFD Lugano?
- Una porzione del terreno in oggetto è stata data in affitto al Comune di Lugano a prezzo di favore per posizionare le baracche del cantiere NCCL per un periodo di 4 anni, e che dette baracche hanno stazionato invece per 6 anni, senza che il concordato affitto di favore sia mai stato corrisposto ai proprietari?
- Il Comune di Lugano ha speso 15'000 Fr per una perizia che valutava a 500 Fr il valore della pensilina esistente sul sedime, che molti "luganesi doc" ricordano ancora per l'eleganza unica in considerazione dell'utilizzo che ne veniva fatto?
- I proprietari di detta particella sono stati minacciati di ritorsioni (come quella di rendere zona AP tutto il mappale) in caso di "mancata collaborazione per il bene della città"?
- Che i proprietari sono stati pure oggetto di intimidazioni, come quella di richiedere a scadenza di 48 ore il controllo di installazioni preesistenti coperte per 6 anni dalle baracche di cantiere?

2) Quando intende il Comune restituire ai proprietari i 253 mq presi in affitto, previo ripristino della situazione precedente?

- 3) Quando verrà ripristinato il collegamento preesistente per accedere alla proprietà a monte, collegamento che provvisoriamente è stato creato sulla parte del mappale 2818 preso in affitto oltre sei anni fa?
- 4) E' intenzione del Municipio intervenire per ristabilire la legalità su lavori autorizzati dal Dicastero del Territorio senza licenza edilizia e per di più su una proprietà privata?
- 5) Per concludere con la parte "finanziaria":
 - a) Sotto quale voce di spesa e a carico di quale Dicastero sono stati contabilizzati:
 - i 15mila Fr corrisposti al perito di cui sopra?
 - gli affitti "non" pagati ai proprietari del mappale 2818?
 - b) A quanto ammonta l'indennizzo ricevuto dal Consorzio NCCL per l'utilizzo per 6 anni della proprietà in oggetto?
 - c) A quanto ammonta il costo dei lavori attualmente in corso senza autorizzazione dei proprietari?

Con osservanza

Attilio Bignasca