M U N I C I P I O

Posta A
Onorevole Signor
Attilio Bignasca
Consigliere Comunale
Casella postale 4562
6904 Lugano

Lugano, 24 novembre 2014/fs
centro inf.: 101.0 / 106.0 / 230.0

ris. mun.: 06/11/2014

Oggetto: interrogazione no. 593 - "NCCL addendum n. 1 del 04.10.2013 alla Commissione della Gestione"

Onorevole Signor Bignasca,

in riferimento alla Sua interrogazione in oggetto, dell'8 aprile 2014, rispondiamo qui di seguito puntualmente alle domande poste.

1. *Quali specialisti sono stati incaricati di rappresentare la stazione appaltante in queste ispezioni tecniche?*

Lo strumento delle ispezioni tecniche introdotto contrattualmente con l'addendum no.1 del 30 ottobre 2013 persegue lo scopo principale di sgravare le attività di esame in comune propedeutiche al collaudo anticipando quanto possibile nel periodo antecedente alla fine lavori.
In questo senso le ispezioni tecniche sono gestite e condotte dallo stesso personale previsto per gli esami in comune di collaudo, ovverosia dai funzionari del Dicastero Edilizia Pubblica e Genio Civile.
Questi ultimi si avvalgono puntualmente e secondo necessità degli specialisti rispettivamente dei controller come già illustrato nei rapporti informativi al Consiglio Comunale, da ultimo con il rapporto no. 9 trasmesso in data 20 dicembre 2013.

2. *Queste verifiche tecniche sono già iniziate?*

Sì, e si sono anche già concluse considerato che i lavori sono stati ultimati e che sono in corso gli esami in comune di collaudo.

3. *Chi si occupa della gestione qualità per tutte le altri parti dell'opera? (per esempio le svariate colorazioni delle diverse facciate)*

Responsabile della qualità dell'opera eseguita e quindi anche della gestione della stessa, è l'impresa generale. Rientrano nelle sue competenze la direzione lavori, nonché la direzione architettonica ed il controllo della qualità architettonica.

Nel corso dell'edificazione dell'opera, a dipendenza dell'oggetto, il Committente ha richiesto numerose verifiche di controllo a figure specialistiche, per certificare la corrispondenza fra la qualità messa in appalto e la qualità prevista nel contratto di appalto generale.
Si ricorda a questo proposito che tale meccanismo di controllo è stato più volte illustrato nei rapporti all'attenzione del Consiglio Comunale, nonché in diverse altre risposte già precedentemente presentate.

Le verifiche sull'estetica della facciata competono nel caso concreto all'architetto progettista vincitore del concorso di progettazione, arch. Ivano Gianola.
Per quanto attiene al ruolo ed alla responsabilità della direzione lavori si rimanda a quanto già esplicitato nella risposta del 28 novembre 2013 all'interrogazione no. 479.
Si segnala, come evidenziato anche nella risposta del 22 maggio 2014 all'interrogazione no. 545, che l'organizzazione di progetto ossequia i requisiti menzionati nelle raccomandazioni della Commissione dell'Edilizia contenute nel rapporto della stessa Commissione del 6 dicembre 2004, raccomandazioni già da lei citate e riprese nel recente passato.

Ci è grata l'occasione per porgerLe, Onorevole Signor Bignasca, l'espressione dei nostri migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: Il Segretario:

Avv. M. Borradori lic. jur. M. Delorenzi

C.p.c.:
. Consiglio Comunale
. Municipio
. Segretario Generale
. Servizio Giuridico
. Dicastero Edilizia Pubblica e Genio Civile