

**MUNICIPIO**

**Osservazioni del Municipio al rapporto della Commissione della Pianificazione del Territorio del 18 gennaio 2023 sulla mozione no. 3930 del 23 novembre 2017, degli On.li Giovanni Albertini, Michele Malfanti, Benedetta Bianchetti, Sara Beretta-Piccoli, Anna Beltraminelli e Lorenzo Beretta-Piccoli (PPD), dal titolo "Palazzo dei Congressi di Lugano da rivalorizzare"**

---

All'Onorando  
Consiglio Comunale  
Lugano

Lugano, 16 febbraio 2023

Onorevole Signor Presidente,  
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

conformemente all'art. 40 cpv. 6 del Regolamento comunale formuliamo le nostre osservazioni al rapporto della Commissione della Pianificazione del Territorio sulla mozione no. 3930 del 23 novembre 2017 dal titolo "Palazzo dei Congressi di Lugano da rivalorizzare".

**La Mozione**

In estrema sintesi la mozione no. 3930, ritenuto che il Palazzo dei Congressi verrà sostituito da un nuovo centro congressuale, al Campo Marzio (Polo turistico congressuale Lugano), chiede che il Municipio sia incaricato di indire un concorso di idee per poter pianificare la futura destinazione dell'attuale Palazzo dei Congressi; una rivalorizzazione dello stabile innovativa che abbia un impatto favorevole sulla Città, i cittadini e il turismo.

Per l'attuazione di quanto sopraindicato i mozionanti invitano il Consiglio Comunale ad approvare la mozione con il seguente dispositivo di risoluzione:

1. La mozione è accolta.
2. Il Municipio è incaricato di indire un concorso di idee volto alla rivalorizzazione del Palazzo dei Congressi.

**Il rapporto della Commissione della Pianificazione del Territorio**

La Commissione della Pianificazione del Territorio, sulla base degli approfondimenti effettuati in sede di esame della mozione, conferma quanto indicato dal Municipio e ritiene che continuare ad avere a disposizione il Palazzo dei Congressi con l'uso attuale appare interessante, ritenuto che i contenuti puramente congressuali andrebbero riservati al futuro Polo congressuale.

La Commissione si aspetta tuttavia che, in futuro, la Città attui una riflessione in tempo utile sulle possibili ulteriori modalità di utilizzo della struttura, così da assicurarsi la possibilità di sfruttare pienamente le probabili sinergie tra il Palazzo dei Congressi e il futuro Polo congressuale. Sarà inoltre importante riflettere per tempo a un ammodernamento del Palazzo dei Congressi, che risulta oggi necessario, così come a un cambiamento del nome della struttura per meglio riflettere la destinazione futura.

La Commissione conclude il proprio rapporto invitando il Consiglio Comunale a respingere la mozione no. 3930.

### **Le osservazioni del Municipio**

Come già indicato alla Commissione della Pianificazione del Territorio, il Municipio - anche in presenza di un futuro Polo congressuale - vede con favore il proseguimento dell'utilizzo del Palazzo dei Congressi nella modalità "extra congressuale" attuale. L'edificio potrebbe eventualmente avere un uso complementare al futuro Polo congressuale in occasione di "puntuali e grandi manifestazioni".

Il Municipio preavvisa positivamente la proposta della Commissione della Pianificazione del Territorio di respingere la mozione e questo in considerazione del fatto che non si ravvisa la necessità di indire un concorso per trovare una nuova destinazione al Palazzo dei congressi.

La struttura potrà infatti essere destinata a "centro civico" per le realtà locali (piccole e medie manifestazioni fieristiche, assemblee di partiti politici, incontri/eventi di associazioni di vario tipo, seminari/workshop dell'amministrazione pubblica, saggi scolastici e consegna diplomi, ecc.), funzione che il nuovo polo non potrà avere.

Sulla base delle considerazioni sopraesposte, il Municipio invita il lodevole Consiglio Comunale a voler respingere la mozione no. 3930 dal titolo "Palazzo dei Congressi di Lugano da rivalorizzare".

Con ogni ossequio.

Per il Municipio

Il Sindaco  
Michele Foletti



Segretario comunale  
Robert Bregy