

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MMN. 6722 DEL 4  
MARZO 2005 RIGUARDANTE LA SOSTITUZIONE DI 32 APPARECCHI  
PARCHIMETRI COLLETTIVI

---

Lugano, 19 settembre 2005

All'On.do  
Consiglio Comunale  
6900 Lugano

Onorevole Signor Presidente,  
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

a partire dagli anni '80 la Città si è dotata di parchimetri collettivi, che gestiscono aree di parcheggio della capienza da 20 a 40 posti auto. Si tratta di quegli apparecchi che rilasciano un tagliando, a comprova dell'avvenuto pagamento e che indica l'ora di scadenza del parcheggio.

La tecnologia di questi apparecchi è ormai obsoleta. Parte del loro sistema è ancora meccanico, i pezzi di ricambio sono ormai irreperibili, e il costo per la loro manutenzione è eccessivo.

Qualche dato: i 32 parchimetri in questione, hanno permesso di incassare, nell'anno 2004, Fr. 915'448.--. I costi per la loro manutenzione non sono noti, ma sappiamo che i costi per la manutenzione e la gestione di tutti gli apparecchi per i posteggi esterni ammontano a quasi Fr. 150'000.-- l'anno, e che la gran parte dei lavori di manutenzione è dovuta proprio a questi parchimetri obsoleti: due persone a tempo pieno lavorano tutto l'anno per la gestione delle apparecchiature di controllo dei parcheggi a pagamento.

Il Municipio propone allora di sostituire i 32 parchimetri (di cui 25 della vecchia Lugano, e 7 dei comuni aggregati), con altri della nuova generazione, che comportino minor costi di manutenzione, e che inoltre siano muniti del sistema di incasso CASH, ossia con una carta pre-pagata.

Questi nuovi parchimetri elettronici hanno inoltre il vantaggio di accettare il gettone dei commercianti (si tratta dei gettoni del valore di Fr. 1.--, che i commercianti pagano 50 centesimi e che regalano ai loro clienti).

./..

Il Municipio propone di diluire l'investimento su tre anni, acquistando 12 parchimetri collettivi nel 2005, 12 nel 2006 e 8 nel 2007. Si tratta in totale di 32 parchimetri: il totale nel dispositivo del Messaggio municipale (pag. 3) è sbagliato.

La vostra Commissione preavvisa favorevolmente questa spesa, e chiede al Consiglio Comunale di voler

**risolvere:**

1. è concesso un credito globale di Fr. 498'468.--, IVA compresa, per la sostituzione di 32 parchimetri collettivi di secondo livello;
2. la sostituzione avverrà in modo progressivo sul triennio 2005-7;
3. il credito è adeguato alle giustificate variazioni dell'indice del costo della vita;
4. la spesa sarà caricata a bilancio comunale beni amministrativi e ammortizzata secondo le apposite tabelle.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE  
Maddalena Ermotti-Lepori, relatrice  
Paolo Sanvido  
Rocco Olgiati  
Giordano Zeli  
Lauro Degiorgi  
Roberto Ritter  
Mario Borradori  
Simonetta Perucchi Borsa  
Angelo Paparelli  
Alessandra Giezendanner  
Gianrico Corti