



Città di Lugano
Cancelleria comunale

Piazza della Riforma 1
6901 Lugano
Svizzera

t. +41 58 866 70 11
cancelleria@lugano.ch
www.lugano.ch

Risoluzione municipale
del 21 dicembre 2023

E-mail
Città di Lugano, C.P. 1670, 6901 Lugano

Onorevole Signor
Demis Fumasoli

Lugano, 22 dicembre 2023

Interrogazione no. 1375 - "Decidiamo, di non decidere..."

Onorevole Signor Fumasoli,

in riferimento alla sua interpellanza no. 4263 del 21 novembre 2023, presentata unitamente ad altri cofirmatari e trasformata in interrogazione (no.1375) nel corso della seduta di Consiglio Comunale del 18/19 dicembre 2023, rispondiamo di seguito puntualmente alle domande poste.

1. *Quali lavori sono stati eseguiti alla ex Masseria, e a quanto ammontano i costi degli stessi?*

I lavori eseguiti sono quelli indicati nel MMN. 10622, licenziato dal Municipio con risoluzione municipale del 23 luglio 2020 e approvato dal Consiglio Comunale il 22 dicembre 2020: rifacimento delle coperture e protezione conservativa delle decorazioni.

Gli appalti per il rifacimento del tetto sono stati approvati dal Municipio con ris. mun. del 25 febbraio 2021. I lavori sono iniziati con l'inizio della bella stagione e sono stati conclusi in autunno 2021. Contestualmente si è provveduto a interventi di messa in sicurezza e protezione delle decorazioni plastiche in stucco.

Il credito votato ammontava a CHF 320'000.00; il relativo conto è stato chiuso a inizio 2022 con una minor spesa rispetto a quanto preventivato di CHF 5'384.95.

2. *Ha intenzione il Municipio di concludere i lavori come da messaggio municipale no. 10622?*

I lavori relativi al MMN. 10622 sono conclusi.

3. *Il Municipio ha preso contatto con la Commissione di Quartiere per capire se il fabbisogno di uno spazio aggregativo per le associazioni/società del quartiere è urgente?*

Il Municipio ha discusso a più riprese con la Commissione di quartiere di Cadro quando è stato proposto di trasferire l'Ideatorio presso la ex Casa comunale. In quell'occasione era stato chiarito che, oltre a disporre del servizio di alto valore per la popolazione rappresentato dalle esposizioni dell'Ideatorio, nella ex Casa comunale sarebbe rimasta a disposizione la grande sala multiuso situata al piano -1 dello stabile.

4. *A breve sarà terminata la SI, e nel comparto è presente pure la SE. Non è stata rivalutata (ancora...) l'ipotesi di poter creare una biblioteca nell'ex Masseria?*

No, la biblioteca rimarrà nella propria sede, presso la ex Casa comunale.





5. *Per concludere, ha intenzione di realizzare qualcosa, il Municipio presso l'ex Masseria Reali?*

Il Municipio ha già avviato le trattative con diversi enti, tra i quali il Cantone, per definire una destinazione dell'edificio con la finalità di mantenere il carattere agricolo del sedime, cercando però una connotazione prioritariamente pubblica e formativa, sviluppando anche sinergie con il nuovo comparto scolastico.

Voglia gradire, Onorevole Signor Fumasoli, l'espressione dei nostri migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco

Michele Foletti



Il Segretario comunale

Robert Bregy

Copia per conoscenza:
Consiglio Comunale
Municipio
Gestione e manutenzione immobili
Ufficio quartieri