

Toscanelli Paolo – PLR

Lugano, 8 Giugno 2021

Lodevole  
Municipio della Città di Lugano  
Palazzo Civico  
6900 Lugano

Lodevole Municipio di Lugano,

i sottoscritti, avvalendosi della facoltà concessa dalla LOC e dal Regolamento Comunale presentano la seguente:

**\*\*\*INTERROGAZIONE\*\*\***

## **Quali Piani per la salvaguardia dell'Oratorio dei SS Pietro e Paolo a Pregassona?**

Il 2.7.2019 il Consiglio Comunale approvava il credito per l'allargamento di parte di Via Selvapiana a Pregassona in modo da dar seguito al Piano Regolatore e a permettere l'accesso veicolare a un terreno privato per una successiva edificazione.

La Commissione dell'Edilizia si era chinata sul progetto non vedendo alcun problema nella realizzazione dell'opera e auspicando che venisse mantenuta la pavimentazione in porfido per la continuità della tratta in modo da non perdere la memoria storica di quella zona.

Ora, a quasi 2 anni dall'approvazione, siamo stati contattati dalla popolazione del quartiere che ha raccolto diverse firme per bloccare il progetto in quanto non informati dei lavori e preoccupati per le sorti dell'Oratorio dei SS Pietro e Paolo. Infatti, sembrerebbe che si vogliano allestire le principali strutture per il cantiere nel prato adiacente all'Oratorio e che non ci sia un vero piano di protezione dello stabile atto a garantirne la salvaguardia durante il passaggio dei veicoli pesanti. Valutando che la costruzione risale al XIII secolo, e che è un bene tutelato a livello cantonale, riteniamo che il Lodevole Municipio si debba attivare al più presto per garantire la salvaguardia dello stabile durante i lavori.

Dopo diverse discussioni con alcuni residenti della zona, e a complemento di un'altra interrogazione sul tema sopra citato, ci permettiamo di porre a questo Lodevole Municipio le seguenti domande:

- 1) Risulta vero che i residenti non sono stati informati in merito al progetto e che si siano trovati senza nessun preavviso le modine sia su terreno pubblico che privato? Come è stata gestita la comunicazione con i proprietari dei terreni da espropriare e con i confinanti toccati da questo progetto?
- 2) Il Municipio intende procedere con l'auspicio della Commissione dell'Edilizia per garantire la posa del porfido nella nuova tratta allargata in modo da mantenere la continuità della stradina?
- 3) Risulta corretto che si vogliono posizionare le principali strutture per il cantiere proprio nel praticello adiacente l'Oratorio? In caso positivo come si procederà per garantire la tutela dello stabile?
- 4) Esiste un piano di tutela dello stabile durante l'allargamento della strada? In caso contrario intende il Municipio attivarsi in tempi brevi per garantire che una costruzione tutelata del XIII secolo venga salvaguardata? Il Municipio chiederà al Privato di prevedere un piano di salvaguardia durante i lavori di edificazione del nuovo stabile?

In attesa di una cortese risposta, porgiamo cordiali saluti.

**Toscanelli Paolo - PLR**

**Lüchinger Urs - PLR**

**Aeschlimann Jean-Jacques - PLR**

**Olgiate Lara - PLR**

**Benicchio Valentino - PLR**

**Nava Andrea - PLR**

**Unternährer Ferruccio - PLR**