

## INTERROGAZIONE

### **Per una Piazza Molino Nuovo a misura di persona: quali sono le intenzioni del Municipio?**

Si è conclusa il 24 gennaio 2025 la consultazione sulla modifica del Piano regolatore relativa a Piazza Molino Nuovo e dintorni (Varianti al Piano regolatore di Lugano, Sezione di Lugano e al Piano particolareggiato PP2–“Comparto Piazza Molino nuovo”, composto da Tavole del piano di indirizzo, Rapporto di pianificazione e norme di attuazione).

La scheda cantonale dei beni culturali e dei perimetri di rispetto del gennaio 2024 ha introdotto quale bene tutelato la fontana Sombrero, costruita nel 1959 su progetto degli architetti Tita Carloni e Luigi Camenisch; questa tutela non era nota quando la Città di Lugano aveva deciso di stanziare 325'000 fr per un mandato di studi paralleli per il comparto di Piazza Molino Nuovo e per la modifica del Piano regolatore (messaggio municipale no. 10596 approvato il 10.6.2020 dal Consiglio Comunale). A questo punto, diventa fondamentale valorizzare la fontana (in particolare, rimuovendo i servizi igienici sottostanti) e ripristinarne il funzionamento.

Anche l'evoluzione delle concezioni rispetto a posteggi e piazze incide sulla pianificazione: molti ritengono che sarebbe meglio togliere il vincolo dei posteggi (sotterranei) nel comparto della Piazza Molino Nuovo per renderla alberata; i posteggi (sotterranei) sarebbero da spostare e costruire in collaborazione con i privati sotto gli edifici ai lati della Piazza.

Altri temi da affrontare sono l'area attorno alla chiesetta della Madonnetta, il sedime Vanoni, la rinuncia all'edificio per il quartiere (attivatore) sulla Piazza (non desiderato dalla Commissione di quartiere in questa area), come pure l'eliminazione della strada a nord della Piazza e l'eliminazione dei posteggi a est della Piazza per rendere più attrattivi gli esercizi pubblici che vi si affacciano.

Chiediamo pertanto al Lodevole Municipio:

- Quali saranno i prossimi passi che intende compiere alla luce della consultazione e degli sviluppi pianificatori?
- Come si posiziona sui temi sopramenzionati relativi alla valorizzazione della fontana Sombrero, all'eliminazione dei posteggi sotterranei sotto la Piazza Molino Nuovo, all'alberatura della Piazza, alla pianificazione attorno alla chiesetta della Madonnetta e del sedime Vanoni, all'eliminazione della strada a nord della Piazza e l'eliminazione dei posteggi a est della Piazza.

Con ogni ossequio.

Prima firmataria: Silvia Barzaghi, La Sinistra  
Edo Cappelletti, La Sinistra  
Carlo Zoppi, La Sinistra