

Lugano, 22 marzo 2024

MOZIONE

Per una nuova visione per la riorganizzazione dei posti barca a Riva Bianca

Alla cortese attenzione del Consiglio comunale di Lugano,
e del suo Ufficio presidenziale.

I Consiglieri comunali che firmano questo atto si avvalgono delle facoltà concesse dall'art. 67 della Legge organica comunale e dall'art. 40 del Regolamento comunale della Città di Lugano.

La presente mozione è da considerare di tipo generico.

1. Introduzione

La Mozione scaturisce dalla discussione della Commissione della Pianificazione nell'ambito della valutazione della Mozione 3919 alla luce di quanto intrapreso dal Municipio e approvato in CC con il MMN 11266.

La nuova situazione nell'area di Riva Piana oggi rispetto al momento dell'inoltro della Mozione 3919 è:

1. In merito ai parcheggi:

Con il MMN 11266 il Municipio prevede la realizzazione di stalli per veicoli a due ruote e carretti per il trasposto delle merci lungo il sentiero di Gandria, la richiesta di inserire nell'area un parcheggio con 40 posti per veicoli a 4 ruote decade.

2. In merito ai posti barca:

Riguardo alla riorganizzazione dei posti barca e all'adeguamento alle richieste di nuovi stalli per barche il tema proposto con la mozione rimane aperto.

D'accordo con il primo firmatario della Mozione 3919, disposto a ritirarla per parziale decadenza, la Commissione della Pianificazione ripropone la richiesta ancora aperta che ritiene valga la pena di essere approfondita e sostenuta.

2. Breve Cronistoria, situazione pianificatoria

L'area della Riva Bianca è il punto terminale di via Cortivo, strada carrozzabile, molto probabilmente aperta nella seconda metà dell'800 congiuntamente all'apertura della cava di calce situata in zona Riva Bianca. Via Cortivo traccia un percorso che collega, lungo la riva del lago, i percorsi più antichi tra Cassarate e Castagnola, tra Castagnola e il suo porticciolo e tra Castagnola e Gandria.

Dismessa la cava l'area di Riva Bianca, negli anni '60, ha assunto funzione di area di giro e di parcheggio veicolare a servizio del sentiero di Gandria. Oggi ha un ruolo di snodo importante della mobilità lenta e di park and walk.

Nel PR degli anni '80 il Comune, per questa area, ha inserito un vincolo d'interesse pubblico con destinazione di parcheggi, piazza di giro e posto barche, vincolo oggi ancora in vigore. Negli anni successivi, a più riprese il Municipio è intervenuto consolidando l'area prima con la realizzazione di un parcheggio e poi, dopo aver abbandonato un interessante progetto con una visione di riqualifica, con un triste ampliamento del parcheggio/area di giro.

I diversi interventi non hanno portato ad una riqualifica dello spazio pubblico, ma in particolare non hanno portato ad un riordino dei posti barca presenti nell'area e neppure alla verifica del loro numero in rapporto alle esigenze.

3. Nuova visione per Riva Bianca con la riorganizzazione dei posti barca

Con questo atto ai fini di promuovere il riordino e l'ampliamento degli attracchi dei natanti in Riva Bianca i mozionanti chiedono quindi al Municipio di:

- a) sviluppare una strategia di riordino barche per l'area tra il Ponte del Diavolo Caprino e il confine Italo-svizzero, anche in relazione a quanto già intrapreso con il Masterplan lungolago ed elaborare così una strategia complessiva per tutto il comprensorio lacustre comunale.
- b) riorganizzare, ristrutturare e ampliare lo spazio di attracco barche in zona Riva Bianca dando seguito alla strategia complessiva di cui al punto precedente, tenendo conto della grande richiesta da parte dei residenti di poter affittare un posto barca e soprattutto del grande potenziale turistico che avrebbe un punto intermodale dotato di un attracco-parcheggio temporaneo e per servizi di taxiboat.
- c) elaborare un progetto urbanistico ed architettonico comprensivo dell'area lago di Riva Bianca messo in rete con quanto già in atto per via Cortivo, per il sentiero che scende da Castagnola e per il sentiero di Gandria, che permetta la riqualifica di tutta l'area che tenga conto della piazza di giro, dell'area degli attuali parcheggi, dell'area dell'ex cava con i previsti parcheggi per mobilità lenta
- d) realizzare uno studio del fabbisogno esteso a tutta l'area compreso il mappale 723 al fine di valutare l'offerta di stalli per veicoli a 4 ruote alla luce delle esigenze dei fruitori del nuovo punto di attracco barche di cui al punto b)

Per questo motivo, fatte queste considerazioni, invitiamo il lodevole Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. La mozione è accolta.
2. Il Municipio è incaricato di licenziare un credito per l'attuazione della presente mozione, rispettando i criteri sopra citati.

Ringraziando per l'attenzione porgiamo cordiali saluti.

I mozionanti:

Federica Colombo Mattei, Il Centro

Luisa Aliprandi, LEGA

Céline Antonini, PLR

Luca Cattaneo, PLR

Laura Ferrario, I VERDI

Mauro Gaggini, LEGA

Siro Mazzuchelli, UDC

Tamara Merlo; Più Donne

Aurelio Sargenti, PS

Tessa Prati, PS

Urs Lüchinger, PLR

Benedetta Bianchetti, Il Centro

Angelo Petralli, Il Centro

Paolo Toscanelli, PLR