

## MUNICIPIO

### MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 6721

#### **PER LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 2'231'000.-- RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLA SICUREZZA NEI POSTEGGI DI PRIMO LIVELLO**

---

2005

Lugano,

11

gennaio

All'On.do  
Consiglio Comunale  
LUGANO

Onorevole Signor Presidente,  
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri,

#### **Premessa**

Negli ultimi tempi la sicurezza del cittadino è stata messa duramente alla prova dai sempre più incalzanti e frequenti casi di effrazioni, danneggiamenti, reati contro la persona e i beni perpetrati da non meno precisati malintenzionati. La Città di Lugano, con l'ausilio di tutti i mezzi a sua disposizione, è fermamente decisa ad arginare questo tipo di comportamento.

Con l'introduzione del progetto "Securcity" é stato affrontato l'argomento della sicurezza a livello urbano in generale, creando così la premessa e la modularietà necessarie per l'integrazione di molteplici misure direttamente collegate con la sicurezza del cittadino e delle infrastrutture pubbliche e private. Si pensi all'introduzione di colonnine di soccorso, alla regolamentazione della zona pedonale, alla videosorveglianza degli spazi esterni a rischio nelle vie del centro, ecc..

Il potenziamento della sicurezza negli autosili rappresenta quindi un importante quanto necessario tassello del progetto "Securcity", la cui approvazione rientrerebbe nell'ottica della filosofia stessa del progetto permettendone la sua attuazione in tempi più celeri.

Per quanto riguarda invece il capitolo relativo ad un eventuale autofinanziamento

tramite adattamento delle tariffe di parcheggio, tale proposta era a suo tempo scaturita da una ricerca effettuata sulle tariffe in alcuni autosili di diverse città svizzere e dalla quale evince come la Città di Lugano si situi al primo posto fra le città con la tariffa meno cara.

La proposta di adeguamento delle tariffe verrà comunque valutata più avanti, tenendo in considerazione il progetto inerente la segnaletica avanzata dei parcheggi, trattato nell'ambito del Piano Viario del Polo. Entrambi questi progetti verranno presentati prossimamente alle varie associazioni dei commercianti di Lugano con lo scopo di informarle sui vantaggi che porteranno queste opere sotto il profilo dell'attrattività del centro e cercare così il consenso opportuno all'aumento delle tariffe.

### **Situazione attuale nei posteggi di primo livello**

La situazione relativa alla sicurezza e al controllo degli autosili comunali risulta tuttora essere inadeguata.

La videosorveglianza delle entrate e delle uscite dei veicoli dagli autosili non è sufficiente in quanto non sempre permette di risalire al detentore del veicolo in caso di infrazione (specialmente in condizioni di visibilità ridotte). Avendo solamente una telecamera che riprende l'area comprendente il veicolo, la colonnina dei biglietti e la barriera, l'immagine fornita è troppo ampia e non permette di vedere in dettaglio la targa del veicolo. Un'ulteriore telecamera che riprenda solo la targa permetterebbe di risolvere il problema in maniera ottimale.

Inoltre non esiste un collegamento diretto della videosorveglianza con la centrale operativa di Polizia, viene effettuata solamente una registrazione in loco su cassette video. Questa mancanza limita notevolmente i nostri operatori in quanto non permette loro di avere una visione oggettiva di quello che succede in caso p.e. di chiamata al citofono degli utenti in difficoltà.

La mancanza di pulsanti di allarme anti-aggressione è altresì una lacuna da colmare. Attualmente vengono segnalati presso la centrale operativa solamente gli allarmi acustici inerenti le barriere o le casse (mancanza ticket, scasso, rottura barriera). Le telecamere preposte alla sorveglianza degli stalli, pensiamo soprattutto ai piani riservati alle donne, dovrebbero essere collegate con la centrale e venire attivate da un allarme di questo genere che, oltre ad avvertire gli operatori dell'evento, offra la possibilità di avere un quadro dettagliato dell'azione in corso.

Le condizioni di visibilità ai piani sono scarse, specialmente durante le ore notturne. L'illuminazione insufficiente e lo stato dei soffitti (non adeguatamente verniciati e anneriti dai gas di scarico), contribuiscono ad aumentare nel cittadino il sentimento di insicurezza.

Infine, rispetto alla maggior parte delle strutture di questo genere, i nostri autosili non sono presidiati ne durante il giorno ne tantomeno durante le ore notturne.

### **Provvedimenti da adottare**

Si tratta dunque di migliorare le prestazioni degli autosili stessi (illuminazione, verniciatura, ecc.) e di adeguare le infrastrutture di controllo alle nuove esigenze sempre più indirizzate verso la sicurezza del cittadino rispetto a possibili atti di violenza o vandalismo da parte di terzi (potenziamento della videosorveglianza, impianti di allarme anti aggressione, ecc.). In concreto:

- . garantire il controllo dei punti più a rischio per la popolazione tramite un sistema di videosorveglianza in tempo reale controllata dagli operatori della centrale di Polizia;
- . garantire una miglior prontezza d'intervento in caso di aggressione con l'introduzione di pulsanti anti aggressione su ogni livello di parcheggio;
- . introdurre personale di sorveglianza negli autosili che, oltre ai lavori di manutenzione, possa infondere sicurezza all'utenza;
- . aumentare il livello di qualità delle infrastrutture con un'adeguata illuminazione e una verniciatura dei soffitti più chiara nelle zone di posteggio.

### **Preventivo di spesa**

Il costo complessivo degli interventi, IVA compresa, é stato quantificato in base alla progettazione effettuata dallo studio Ghidossi SA di Bellinzona che, con Ris. Mun. del 27 marzo 2003, si vedeva assegnato il mandato per la progettazione dei lavori. L'importo ammonta a **Fr 2'230'548.--**.

### **Tempi di realizzazione**

Il tempo di realizzazione dei lavori è stato calcolato in ca. 8 mesi dalla messa a concorso dei lavori.

### **Conclusione**

La sicurezza delle persone nei grossi centri urbani è oggi giorno di fondamentale importanza, le recenti esperienze vissute nelle vie del centro cittadino confermano la sempre maggiore espansione della micro criminalità ai danni di tutta la comunità.

Per questo motivo riteniamo che qualsiasi mezzo a disposizione per arginare questo problema sia da prendere seriamente in considerazione. Auspichiamo pertanto che si possa al più presto dare inizio ai lavori di miglioria e di potenziamento della sicurezza nei nostri autosili e posteggi comunali.

Per le argomentazioni e le considerazioni suesposte si propone di voler

#### risolvere:

1. Il credito globale di Fr 2'231'000.--, I.V.A. compresa, per la realizzazione dei lavori di potenziamento della sicurezza nei posteggi di primo livello.
2. Il credito è adeguato alle giustificate variazioni dell'indice del rincaro.
3. La spesa sarà caricata a bilancio comunale, beni amministrativi, ammortizzata secondo le apposite tabelle.

Con ogni ossequio.

	PER	IL	MUNICIPIO
Il	Sindaco:	Il	Segretario:

Arch. dipl. ETH G. Giudici

A. Zoppi lic. oec. HSG

Ris. mun. 04/11/2004