

## MUNICIPIO

Lugano, 2 settembre 2005/rd  
centro inf.: 240.0

ris. mun.: 24/08/2005

### Posta A

Onorevoli Signori  
. Pierre Rusconi  
. Marco Chiesa  
. Umberto Marra  
rispettivi indirizzi

Oggetto: interrogazione no. 99 "Via Pessina - esempio di degrado in centro città"

Onorevoli Signori,

diamo seguito alla Vostra interrogazione no. 99 dello scorso 19 luglio dal titolo "Via Pessina - esempio di degrado in centro città".

*Il Municipio cittadino ritiene opportuno attivarsi per porre rimedio alla stato fatiscente di suddette strutture?*

L'Esecutivo, tramite il Dicastero del Territorio intende sicuramente intervenire nei confronti dei proprietari degli edifici ai mappali 52 e 101 di Via Pessina, rilevando che per l'edificio al mappale 101 è in atto uno studio per una ristrutturazione completa.

*In subordine è possibile imporre alla proprietà il ripristino di una situazione accettabile che garantisca la sicurezza dei passanti e la grandevolezza del passaggio?*

Le basi legali che sono date con gli articoli 38 RALE e 88 RE, permettono senza dubbio la possibilità di imporre l'esecuzione della messa in sicurezza degli edifici e per la cura del decoro, ma le procedure, di fronte all'inadempienza dei proprietari, sono assai lunghe e complesse.

*Quali eventuali passi si possono ipotizzare a breve termine?*

A breve termine si procede con l'intimazione dell'esecuzione di opere indispensabili per la messa in sicurezza degli edifici, in particolare quello al mappale 52.

Vogliate gradire, Onorevoli Signori, l'espressione dei nostri migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Arch.dipl.ETH G. Giudici

A.Zoppi lic. oec. HSG

C.p.c.:

. Consiglio Comunale  
. On.li Signore e Signori Municipali  
. Signor Segretario Comunale  
. Dicastero del Territorio