



MUNICIPIO

Preavviso sulla ricevibilità della mozione no. 4136 del 17 febbraio 2021, degli On.li Nicola Schoenenberger (Verdi), Raoul Ghisletta (PS), Danilo Baratti (Verdi), Carlo Zoppi (PS), Morena Ferrari Gamba (PLR), Federica Colombo Mattei (PPD), Giovanna Viscardi (PLR), Edoardo Cappelletti (PC) e Sara Beretta-Piccoli (Indipendente), dal titolo "Salviamo il quartiere storico di Montarina"

All'Onorando
Consiglio Comunale
di Lugano

Lugano, 15 aprile 2021

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

con la presente ci riferiamo alla mozione no. 4136 del 17 febbraio 2021, degli On.li Nicola Schoenenberger, Raoul Ghisletta, Danilo Baratti, Carlo Zoppi, Morena Ferrari Gamba, Federica Colombo Mattei, Giovanna Viscardi, Edoardo Cappelletti e Sara Beretta-Piccoli, dal titolo "Salviamo il quartiere storico di Montarina".

La mozione è stata attribuita alla Commissione della Pianificazione del Territorio durante la seduta del Consiglio Comunale del 29/30 marzo 2021. Conformemente a quanto disciplinato dall'art. 67 cpv. 2 lettera a) LOC presentiamo il preavviso sulla ricevibilità della mozione.

Il presente preavviso si limita alla verifica della ricevibilità della mozione. Non viene per contro formulata alcuna considerazione di merito.

La mozione chiede che:

2. il Comune di Lugano elabori una variante del Piano regolatore in materia di beni culturali riferita al quartiere di Montarina, inserendo in particolare il villino Ganser e Casa Walty tra i beni culturali di interesse locale e valutando un'eventuale tutela ai sensi della LBC per gli altri oggetti, riferiti al quartiere di Montarina, indicati a pagina 35 della decisione del Consiglio di Stato n. 1617 del 12 aprile 2017 riguardante la variante sui beni culturali di Lugano, Castagnola e Brè;
3. in attesa del consolidamento legale del PR, si adottino le opportune misure di salvaguardia della pianificazione, segnatamente l'adozione della zona di pianificazione e il rigetto ai sensi dell'art. 61 cpv. 3 LST di eventuali future domande di costruzione che minacciano il quartiere di Montarina.

Gli articoli 13 LOC e 9 del Regolamento comunale della Città di Lugano (RCom) enunciano le competenze del Consiglio Comunale. Giusta gli articoli 13 cpv. 1 lettere e), g) LOC e 9 cpv. 1 lettere e), g) RCom, il Consiglio Comunale è competente per autorizzare le spese d'investimento, così come per decidere l'esecuzione delle opere pubbliche sulla base di preventivi e di progetti definitivi ed accordare i crediti necessari. Esso inoltre, adotta e modifica il Piano Regolatore (artt. 13 cpv. 1 let. d LOC e 9 cpv. 1 let. d RCom).

La Zona di Pianificazione è adottata dal Municipio, sentito il Dipartimento, oppure dal Consiglio di Stato, sentiti i Municipi interessati (art. 59 cpv. 1 LST); non è quindi istituita direttamente dal Consiglio Comunale.

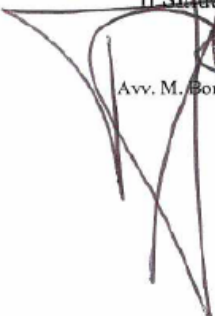
La mozione è dunque ricevibile per quanto concerne il punto 2.: in quanto richiede espressamente una modifica del Piano Regolatore.

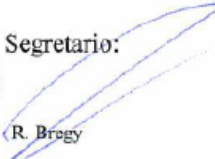
La mozione risulta invece irricevibile per il punto 3. (richiesta di istituzione di una Zona di Pianificazione).


Nel contempo si conferma che per la citata mozione sarà redatto un preavviso scritto sul contenuto della mozione (art. 67 cpv. 2 lett. b LOC).

Ci è gradita l'occasione per porgerVi, Onorevoli Signore e Signori, l'espressione dei nostri migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  Il Segretario:

Avv. M. Borradini  R. Bregy



C.p.c.:

- . Commissione della Pianificazione del Territorio
- . Divisione Affari Giuridici
- . Divisione Pianificazione, Ambiente e Mobilità

Ris. Mun. 15.04.2021