



## MUNICIPIO

**Osservazioni del Municipio al rapporto della Commissione della Pianificazione del Territorio del 13 aprile 2021 sulla mozione no. 4066 del 29 febbraio 2020 degli On.li Nicola Schoenenberger (Verdi), Danilo Baratti (Verdi), Carlo Zoppi (PS), Raoul Ghisletta (PS), Edoardo Cappelletti (PC) e Demis Fumasoli (FA), dal titolo "Tuteliamo subito il patrimonio culturale e il paesaggio urbano di Lugano"**

---

All'Onorando  
Consiglio Comunale  
Lugano

Lugano, 10 giugno 2021

Onorevole Signora Presidente,  
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri comunali,

conformemente all'art. 40 cpv. 6 del Regolamento comunale formuliamo di seguito le nostre osservazioni al rapporto della Commissione della Pianificazione del Territorio sulla mozione no. 4066 del 29 febbraio 2020 degli On.li Nicola Schoenenberger, Danilo Baratti, Carlo Zoppi, Raoul Ghisletta, Edoardo Cappelletti e Demis Fumasoli, dal titolo "Tuteliamo subito il patrimonio culturale e il paesaggio urbano di Lugano".

**La mozione**

Il 29 febbraio 2020 gli On. Nicola Schoenenberger, Danilo Baratti, Carlo Zoppi, Raoul Ghisletta, Edoardo Cappelletti e Demis Fumasoli hanno presentato la mozione in oggetto, con cui chiedono al Municipio di:

- definire quali parti del territorio della nuova Lugano meritevoli di tutela potrebbero essere minacciate da iniziative demolitrici e, in accordo con il DT, pubblicare le relative Zone di Pianificazione fintanto che non crescano in giudicato gli atti sostitutivi (nuovi PR);
- integrare i contenuti dell'inventario ISOS negli atti pianificatori in vigore e nelle relative NAPR/Regolamento edilizio;
- creare una commissione di esperti con l'incarico di proporre al Municipio, in tempi brevi, una lista ben motivata di edifici, costruzioni e impianti, nonché di alberature pubbliche e private, meritevoli di conservazione.

In data 4 marzo 2021 il Municipio ha presentato il proprio preavviso sui contenuti della mozione ed il 13 aprile successivo la Commissione della Pianificazione del Territorio ha licenziato il rapporto invitando il Consiglio Comunale ad accogliere parzialmente la mozione, con il seguente dispositivo di risoluzione:

1. La mozione è parzialmente accolta.
2. Di definire quali parti del territorio della nuova Lugano meritevoli di tutela potrebbero essere minacciate da iniziative demolitrici e, in accordo con il DT, pubblica le relative Zone di Pianificazione fintanto che non crescano in giudicato gli atti sostitutivi (nuovi PR).
3. Che i contenuti dell'inventario ISOS siano integrati negli atti pianificatori in vigore e nelle relative NAPR/Regolamento edilizio.

La Commissione, viste le spiegazioni date dal Municipio nel suo preavviso (istituzione di una Commissione urbanistica; rafforzamento del "settore beni culturali" all'interno dell'amministrazione comunale), propone di non aderire alla richiesta dei mozionanti, di creare una "commissione d'esperti". Per il resto si allinea sostanzialmente alla proposta dei mozionanti.

### **Osservazioni del Municipio**

Innanzitutto il Municipio condivide le conclusioni cui giunge la Commissione della Pianificazione del Territorio, di non accogliere la richiesta di creare una "commissione d'esperti". I motivi sono quelli esposti nel preavviso municipale e ripresi nel rapporto commissionale: istituzione di una Commissione urbanistica; rafforzamento del "settore beni culturali" all'interno dell'amministrazione comunale.

Riguardo agli altri punti, il Municipio ribadisce quanto già espresso in sede di preavviso:

- *"definire le parti del territorio meritevoli di tutela"*

Il Municipio ritiene di avere un quadro della situazione sufficientemente chiaro e che le misure e azioni (concluse, in corso o previste) siano sufficienti e proporzionate per affrontare nei prossimi anni la tematica oggetto della mozione. Al momento non ravvede quindi la necessità di istituire zone di pianificazione, ma nemmeno esclude questa via qualora nel quadro della strategia illustrata sopra ciò dovesse rivelarsi opportuno in alcuni comparti.

- *integrare i contenuti dell'inventario ISOS nel PR"*

Il Municipio può affermare che la strategia illustrata e le misure già attuate o previste possa assicurare l'obiettivo di integrare i principali contenuti dell'ISOS nel Piano regolatore.

Ciò considerato, il Municipio ritiene che la mozione possa essere accolta così come proposto dalla Commissione della Pianificazione del Territorio.

Con ogni ossequio.



Ris. mun. 10/06/2021