

INTERROGAZIONE  
~~INTERPELLANZA~~

A CHE PUNTO È IL PIANO PER GLI ALLOGGI A PIGIONE MODERATA?

**Introduzione**

La Commissione speciale incaricata di analizzare l'iniziativa popolare intitolata "Per abitazioni accessibili a tutti", ha elaborato un controprogetto, presentato nel giugno 2015, contenente la proposta di modifica del Regolamento comunale e delle misure di politica dell'alloggio a breve e medio termine.

Ricordiamo i punti importanti del relativo rapporto n.8973:

- Elaborazione di un programma per il mantenimento e lo sviluppo di abitazioni a pigioni accessibili a tutti
- Costituzione o sostegno a Organizzazioni di utilità pubblica per attuare il programma
- Destinazione di CHF 10'000'000.- in 10 anni per l'attuazione del programma
- Realizzazione delle misure concrete suggerite dal rapporto

Questo rapporto è stato sostenuto e approvato all'unanimità dal Consiglio comunale il 16 novembre 2015 che ha voluto rimarcare la necessità per il comune di Lugano di riattivare dopo anni di inerzia una politica dell'alloggio attiva a sostegno delle economie domestiche luganesi sempre più messe in difficoltà dal rincaro degli alloggi.

Alla luce di quanto esposto, chiediamo al Municipio:

- 1) Se ritiene ancora che il costante e comprovato aumento del costo degli alloggi a Lugano sia un problema che il Municipio è tenuto ad affrontare con misure concrete in tempi brevi?
- 2) Se ritiene i comparti di Campo Marzio, Lambertenghi e via al Chioso troppo pregiati per la costruzione di alloggi a pigione moderata per i propri cittadini e che quindi debbano essere usati per la costruzione di ulteriori alloggi ad alto standing?
- 3) Qualora i sedimi di proprietà della Città di Lugano citati al punto 2) non fossero ritenuti idonei per la costruzione di alloggi a pigione moderata, quali alternative entrerebbero seriamente in considerazione nelle zone centrali della città?
- 4) Come intende il Municipio agire concretamente per applicare i punti votati dal Consiglio comunale? Quali attori saranno coinvolti? In quali tempistiche e con quali termini? Quale budget è stato riservato nel piano degli investimenti per questo quadriennio a tale scopo?

Con ogni ossequio.

Gruppo PS in CC, gruppo Verdi in CC e gruppo PPD in CC.

~~(I=3871)~~

(Interrogazione no. 814)