

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO RELATIVO AL MMN. 8162 CONCERNENTE LA DEFINIZIONE DEI CONFINI GIURISDIZIONALI DEL COMUNE DI LUGANO NEL LAGO CERESIO

Lugano, 20 aprile 2011

All'Onorando
Consiglio Comunale
6900 Lugano

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

1.

Suddetto Messaggio si è reso necessario a seguito dello scritto del 18 novembre 2009 *dell'Ufficio cantonale della misurazione ufficiale e della geoinformazione*, inviato all'attenzione dell'Esecutivo cittadino, scritto riguardante in particolare un progetto per la definizione dei confini comunali all'interno del lago Ceresio, a seguito della necessità di adeguare l'intero territorio cantonale al nuovo standard tecnico federale della misurazione ufficiale denominato “*MU93*”. In buona sostanza, mediante tale progetto, si vuole assegnare la superficie “lago”, proprietà del demanio pubblico e fino ad oggi non assegnata ad alcun Comune, alle differenti giurisdizioni comunali.

La preoccupazione del Municipio ancora prima di decidere se accettare o meno tale progetto, è stata quella di appurare se lo stesso avrebbe comportato per i Comuni coinvolti, nuovi o diversi oneri, o altre eventuali conseguenze finanziarie, dipendenti dalla nuova suddivisione comunale. È per questo motivo che l'Esecutivo cittadino mediante scritto del 29 dicembre 2009 si è rivolto al Cantone ponendo questo specifico interrogativo. Giova infatti evidenziare che la nuova definizione territoriale comporta un aumento sostanziale della superficie giurisdizionale della Città.

2.

L'Ufficio cantonale della misurazione ufficiale e della geoinformazione, Bellinzona, con scritto 15 gennaio 2009 ha risposto alla domanda posta dall'Esecutivo cittadino, confermando effettivamente che la superficie totale attribuita alla Città di Lugano aumenterà, ma assicurando nel contempo che l'organizzazione per Sezioni rimarrà invariata, come pure la numerazione delle parcelle a lago. Non offrendo tale risposta le dovute garanzie e non essendo il parere del citato Ufficio cantonale così preciso, l'Esecutivo cittadino con scritto dall'8 marzo 2010 si è rivolto al Consiglio di Stato per avere da questi conferma che l'aumento di superficie comunale conseguente alla definizione dei confini giurisdizionali del lago Ceresio non avrebbe comportato alcun incremento di oneri o contributi per i Comuni, ossia che il progetto per la definizione dei confini comunali all'interno del lago Ceresio fosse operazione finanziariamente neutra.

3.

Con lettera del 15 giugno 2010 l'Esecutivo cantonale confermava che la definizione dei confini giurisdizionali non avrebbe comportato alcun incremento di oneri o contributi per i Comuni. Nel citato scritto di risposta, il C.d.S. ha pure puntualizzato che nell'ambito del calcolo dei contributi per le opere di premunizione intercomunali, dei Consorzi di costruzione e manutenzione dei corsi d'acqua e dei contributi per i sentieri escursionistici a

favore degli enti turistici, la superficie che verrà considerata (computata) sarà quella senza la superficie lacustre e quindi esclusivamente la superficie “terrestre” della Città di Lugano. Fatte queste precisazioni il Governo ha pertanto assicurato al Municipio di Lugano che la summenzionata operazione di ridefinizione dei confini giurisdizionali è per i Comuni coinvolti finanziariamente neutra.

Avendo l'Esecutivo cantonale fornito al Municipio di Lugano tale specifica rassicurazione, quest'ultimo, nella sua Seduta del 29 settembre 2010, ha approvato il progetto (inerente al tracciato del confine giurisdizionale nel lago così come precisato nel Piano 1:50'000, allestito *dall'Ufficio cantonale della misurazione ufficiale e della geoinformazione* ed allegato al MMN. 8162) poiché lo ha ritenuto corretto e degno di esser accolto. Suddetta decisione municipale dovrà essere naturalmente avallata dal Legislativo Comunale.

4. Le osservazioni della Commissione della Pianificazione del Territorio

La Commissione della Pianificazione del Territorio alla luce degli accertamenti già predisposti dal Municipio, richiamata in particolare la corrispondenza intercorsa tra autorità comunale e cantonale aderisce senz'altro alla proposta contenuta nel Messaggio. Il progetto in questione viene quindi sottoposto a codesto lodevole Consiglio Comunale per l'adozione di sua competenza, alla quale farà seguito la pubblicazione e, trascorsi i termini ricorsuali sarà trasmessa al lodevole Consiglio di Stato per la sua definitiva approvazione. Con queste considerazioni, la Commissione della Pianificazione del Territorio invita il Consiglio Comunale a voler

risolvere:

1. È approvato il tracciato del confine giurisdizionale della Città di Lugano nel Lago Ceresio come risulta dal Piano 1:50'000 allegato al MMN. 8162.
2. Il Municipio è autorizzato a comunicare al Consiglio di Stato, dopo la crescita in giudicato della decisione del Consiglio Comunale, l'avvenuta approvazione del tracciato dei confini nel Lago Ceresio.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA
PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
Gian Maria Bianchetti, relatore
Giovanni Bolzani
Lauro Degiorgi
Rolf Endriss
Valentino Gilardi
Giordano Macchi
Raffaella Martinelli Peter
Giancarlo Re
Michel Tricarico
Cristina Zanini Barzaghi