

Angelo Jelmini

Lodevole  
Municipio della Città di Lugano  
Palazzo Civico  
6900 Lugano

Lugano-Pregassona, 23 giugno 2004

## INTERROGAZIONE

### Concorso vendita ex Albergo Palace - "Pagare per vedere"

Onorevole Signor Sindaco,  
Onorevoli Signori Municipali,

a seguito degli avvisi apparsi a mezzo stampa e nel sito del Comune, il nostro studio avevo chiesto copia del capitolato di concorso per la vendita dell'ex Albergo Palace, per un conoscente interessato, convinti di poterlo ottenere gratuitamente.

Con nostra sorpresa abbiamo appreso che il capitolato di concorso è ostensibile solo dietro pagamento di una tassa di CHF 1'000.-- da versare direttamente alla Cassa comunale, importo che sarà rimborsato al momento in cui sarà accertata la completezza dell'offerta.

Non condivido il fatto che venga pretesa una tassa per conoscere le condizioni di un pubblico concorso, tassa peraltro restituita solo a chi presenta un'offerta completa. Rientra infatti nei requisiti minimi di un concorso l'indicazione del luogo e del periodo per la consultazione degli atti inerenti il bene in vendita e dunque la possibilità di vedere gli atti senza pagare e senza dover concorrere.

Per questa ragione chiedo a codesto lodevole Municipio se non ritiene opportuno:

1. rendere pubblicamente accessibile in luogo e in periodi che vorrà stabilire gli atti di concorso, senza oneri a carico di chi procede alla sola visione;
2. limitare l'obbligo di pagamento della tassa di CHF 1'000.-- (se effettivamente commisurata al costo degli atti rilasciati) a chi ne richiede copia;
3. pubblicare gli atti di concorso nel sito internet Lugano.ch;

Comprendo che i "grandi giochi" sono una realtà per Lugano, ma il concetto di "pagare per vedere" dovrebbe rimanere entro le sole mura del Casinò!

Ringrazio per l'attenzione che vorrete portare a questa mia interrogazione e porgo nel frattempo cordiali saluti.

  
Angelo Jelmini  
Consigliere Comunale PPD

CH-6963 Lugano-Pregassona, Via del Sole 15 A - Tel. ++41 91 972 35 46  
Fax ++41 91 972 35 44 - e-mail: angelo@jelmini.ch

(Interrogazione 75)