



~~Lugano, 12 ottobre 2018~~

Lugano, 12 novembre 2018

~~INTERPELLANZA~~ INTERROGAZIONE

Case popolari Tami in Via Trevano e gestione immobiliare della Cassa Pensioni

Il portale Tio il 27/28 settembre 2018 ha criticato la gestione dell'immobile di Via Trevano 103, accusando di immobilismo la Cassa pensioni della Città di Lugano e la controllata "GIPI SA". Le opinioni in proposito sono diversificate, tuttavia ci sembra importante avere alcuni chiarimenti da parte del Municipio sulla situazione della manutenzione degli immobili dell'arch. Piero Tami (sei case popolari dette anche "Case del '48", ispirate alle case popolari di Zurigo), che sono un bene protetto, e ricordare che la nostra interrogazione del 10 giugno 2017 sulla gestione immobiliare della Cassa pensioni è sempre senza risposta.

Chiediamo quindi al Municipio di Lugano:

- 1) quale società gestisce i 6 immobili Tami di Via Trevano? Chi ne è il proprietario e chi l'amministratore? Quanto ha investito nel 2017 nella manutenzione degli immobili? È sufficiente la manutenzione effettuata sinora?
- 2) quando intende rispondere all'interrogazione del gruppo PS sull'esternalizzazione della gestione immobiliare da parte della Cassa pensioni della Città di Lugano, interrogazione inoltrata il 10.6.2017 e intitolata "Preoccupazione per la vendita di immobili della Cassa pensioni di Lugano"?
- 3) Segnaliamo in particolare l'importanza dell'ultima domanda: "Cosa intende fare il Municipio per fare in modo che i rappresentanti nella CPL si comportino in modo socialmente responsabile nella gestione dei propri immobili?"

Con distinti saluti,

Raoul Ghisletta, Antonio Bassi, Simona Buri, Demis Fumasoli, Marco Jermini, Michaela Lupi, Tessa Prati, Nina Pusterla, Nicola Schönenberger, Carlo Zoppi

~~(I-3971)~~

(Interrogazione no. 994)