

## MUNICIPIO

### MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 5901

**Copertura del cortile di Palazzo Civico.**

**Richiesta al Consiglio comunale di abbandonare la proposta edificatoria.**

**Ritorno dell'importo stanziato dal CC di Fr. 800.000.- in supplemento al credito del MM N° 5623.**

---

Lugano, 13 novembre

2001

All'On.do  
Consiglio Comunale

6900 Lugano

Onorevole Signor Presidente,  
Onorevoli Signori Consiglieri Comunali,

il Consiglio Comunale con risoluzione del 5 febbraio 2001, accogliendo il Messaggio Municipale N° 5623 concedeva il credito di Fr. 3.350.000.- per i lavori di manutenzione straordinaria di Palazzo Civico; aveva inoltre elargito un importo supplementare di Fr. 800.000.-, cifra stimata necessaria per la progettazione e la costruzione della copertura del cortile di Palazzo Civico. Il Municipio nel suo Messaggio non aveva inserito questo ultimo importo in quanto l'idea avanzata dalla Commissione Edilizia, sottoposta come dovuto alla Commissione dei beni culturali non aveva trovato appoggio.

A crediti concessi, l'Esecutivo non ha ritenuto giustificabile passare all'esecuzione dell'opera contestata: si é quindi adoperato per avere un incontro con la Commissione dei beni culturali per far chiarezza sulle richieste del Legislativo e parimenti sulla presa di posizione dell'Ufficio e della Commissione citati.

Abbiamo avuto modo di anticipare tutto ciò in una lettera del 26 giugno 2001 agli

Onorevoli Signori Consiglieri Comunali. La sostanza delle osservazioni che l'Ufficio beni culturali d'intesa con la omonima Commissione ci ha fatto pervenire riteniamo opportuno che venga ripetuta per intero in questo documento:

- **aspetti storici-architettonici:** l'aggiunta di una copertura va a modificare inevitabilmente la tipologia dell'edificio snaturandolo in maniera determinante. L'edificio é stato concepito a corte e di conseguenza tale spazio di vita é da lasciare aperto.
- **aspetti climatici:** la corte, elemento caratterizzante dell'edificio, svolge un'importante funzione di ventilazione naturale contribuendo a rendere confortevole l'ambiente soprattutto durante i mesi più caldi. L'aggiunta di una copertura andrebbe a compromettere tale funzione e romperebbe l'equilibrio termo-climatico dell'edificio, obbligandoci di conseguenza ad adottare complementi artificiali con tutte le ulteriori conseguenze sull'edificio.
- **aspetti estetici:** la vista della copertura, anche da una visione dall'alto della città, difficilmente risulterà, nonostante tutti gli sforzi architettonici possibili, appagante e ben integrata.
- **aspetti tecnici:** l'integrazione di una struttura, anche a carattere "leggero" o retrattile, comporterebbe in ogni caso il ricorso a meccanismi ed appoggi statici artificiali con forti ripercussioni sull'edificio. Qualsiasi soluzione di integrazione di questi elementi risulterebbe in ogni caso difficile e di compromesso.
- **aspetti funzionali:** le poche manifestazioni che annualmente potrebbero godere di questa struttura, non giustificano un intervento tanto importante.

L'Autorità cantonale ritiene che il Palazzo Civico sia uno dei migliori esempi di architettura neoclassica che esiste in Ticino; un intervento così come auspicato andrebbe a modificarne la tipologia, intaccando in modo irreversibile il valore storico e architettonico del monumento. Il Municipio e i suoi servizi tecnici condividono il disappunto espresso e con convinzione invitano codesto Onorando Consesso a voler

#### **r i s o l v e r e :**

1. Il Consiglio Comunale, sentite le osservazioni espresse dall'Ufficio e dalla Commissione beni culturali del Dipartimento del Territorio, condivise dal Municipio, accoglie il suggerimento di rinunciare alla costruzione della copertura del cortile di Palazzo Civico.
2. La concessione del credito supplementare di Fr. 800.000.- dato dal Legislativo con risoluzione conseguente al Messaggio Municipale N° 5623 viene ritornato.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: Il Segretario:

Arch. dipl. ETH G. Giudici

A. Zoppi lic. oec. HSG

ris. mun.: 8.11.2001