

Tabella 1a

**Principali dati relativi ai comuni oggetto di valutazione in raffronto a Lugano
Gandria, Pazzallo, Pregassona, Davesco, Pambio Noranco, Cureggia, Viganello e Lugano**

	TOTALE	GANDRIA	PAZZALLO	PREGASSONA	DAVESCO S.	PAMBIO NORANCO	CUREGGIA	VIGANELLO	LUGANO
	1-7	1	2	3	4	5	6	7	8
Grado di autofinanziamento		875.30%	.*	171.76%	2062.00%	789.60%	68.44%	90.04%	329.50%
Capacità di autofinanziamento		28.20%	-1.40%	5.99%	24.65%	16.68%	19.58%	9.03%	55.76%
Quota di capitale proprio		23.90%	0.60%	0.51%	-	-	50.25%	17.75%	19.60%
Debito verso terzi	Fr. 118'307'742.15	1'261'500.00	10'818'000.00	55'433'808.15	9'850'925.00	3'842'671.00	338'040.00	36'762'798.00	394'371'430.00
Debito pubblico	Fr. 70'511'027.64	541'800.00	7'396'100.00	36'411'464.64	7'162'980.00	2'616'000.00	13'548.00	16'369'135.00	-
Risorse fiscali	Fr. 42'690'625.00	555'423.00	4'045'805.00	16'407'482.00	3'016'660.00	1'499'426.00	503'717.00	16'662'112.00	226'664'300.00
Debito verso terzi pro capite	Fr.	5'813.36	9'198.98	7'473.89	7'618.66	6'362.00	2'600.00	5'941.00	15'175.00
Debito pubblico pro capite	Fr.	2'497.00	6'289.00	4'909.20	5'539.81	4'331.00	104.00	2'594.00	-
Risorse fiscali pro capite	Fr.	2'559.55	3'440.31	2'212.15	2'333.07	2'482.00	3'874.00	3'874.00	8'722.00

Tabella 1b**Riepilogo dei principali dati relativi a questi comuni
Bogno, Valcolla, Certara e Cimadara**

	Totale	Bogno	Valcolla	Certara	Cimadara
Debito verso terzi	13'543'400.00	1'803'800.00	7'352'000.00	2'481'000.00	1'906'600.00
Risorse fiscali	1'151'943.00	144'805.00	773'052.00	84'306.00	149'780.00
Debito verso terzi pro capite		16'701.85	13'367.27	33'527.03	18'158.10
Debito pubblico pro capite		12'728.00	10'510.00	23'004.00	12'980.00
Risorse fiscali pro capite		1'340.79	1'405.55	1'139.27	1'426.48
Abitanti considerati		108	550	74	105

**Importi percepiti di contributo di livellamento e dal fondo
di compensazione con 100% di moltiplicatore**

	Bogno	Valcolla	Certara	Cimadara	Totale
Contributo di livellamento	97'502.00	419'166.00	79'737.00	72'850.00	669'255.00
Fondo di compensazione*	281'433.00	783'500.00	277'066.00	283'766.00	1'625'765.00
Totale	378'935.00	1'202'666.00	356'803.00	356'616.00	2'295'020.00

* Per il contributo di compensazione attribuiamo una media per gli ultimi 3 anni

Tabella 2a

**Differenze derivanti dai diversi moltiplicatori dei comuni di
area urbana per rapporto al 75% di Lugano**

	Gandria	Pazzallo	Pregassona	Pambio	Viganello	Cureggia	Davesco	Totale
Risorse fiscali al 100%	555'423.00	4'045'805.00	16'407'482.00	1'499'426.00	16'662'112.00	503'717.00	3'016'660.00	42'690'625.00
Moltiplicatore politico del comune	75.00%	75.00%	90.00%	95.00%	82.50%	78.00%	90.00%	
Differenza per rapporto ad un moltiplicatore del 75%	0.00	0.00	2'187'014.25	299'885.20	1'132'980.00	15'111.51	452'499.00	4'087'489.96

Per tutti i comuni i dati sono tratti dagli ultimi e completi dati disponibili relativi alle risorse fiscali su base cantonale, tralasciando per questo insieme di carattere generale il più specifico riferimento al gettito cantonale base.

Tabella 2b

**Differenze derivanti dai diversi moltiplicatori dei comuni di
area agricola forestale per rapporto al 75% di Lugano**

	Bogno	Valcolla	Certara	Cimadera	Totale
Risorse fiscali al 100%	144'805.00	773'052.00	84'306.00	149'780.00	1'151'943.00
Moltiplicatore politico del comune	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	
Differenza per rapporto ad un moltiplicatore del 75%	36'201.25	193'263.00	21'076.50	37'445.00	287'985.75

Tabella 3a

Riepilogo finale di maggior oneri di gestione corrente per i comuni: Gandria, Pazzallo, Pregassona, Pambio, Viganello e Davesco

	Gandria	Pazzallo	Pregassona	Davesco	Pambio	Cureggia	Viganello	Totale
Differenze per rapporto ad un moltiplicatore del 75% (di cui alla tabella 2a)	0.00	0.00	2'187'014.25	452'499.00	299'885.20	15'111.50	1'132'980.00	4'087'489.95
Differenze altre componenti di gestione corrente	100'000.00	400'000.00	2'626'400.00	300'000.00	180'200.00	50'000.00	3'267'800.00	6'924'400.00
Contributi al fondo di livellamento o compensazione	6'100.00	47'100.00	146'900.00	17'586.00	9'441.00	11'616.00	131'484.00	370'227.00
Totale generale	106'100.00	447'100.00	4'960'314.25	770'085.00	489'526.20	76'727.50	4'532'264.00	11'382'116.95

- Totale risorse fiscali in % di quelle di Lugano	18.83%
- Totale debiti verso terzi in % di quelle di Lugano	30.00%

Tabella 3b

Riepilogo finale di maggior oneri di gestione corrente per l'insieme dei comuni della Val Colla

- Incidenza contributo di livellamento e al fondo di compensazione (di cui alla tabella 1b)	Fr.	2'295'020.00
- Differenze per rapporto ad un moltiplicatore del 75% (di cui alla tabella 2b)	Fr.	<u>287'985.75</u>
Totale	Fr.	2'583'005.75
- Totale risorse fiscali in % di quelle di Lugano		0.51%
- Totale debiti verso terzi in % di quelle di Lugano		3.43%

Tabella 4**Differenze finali di potenziale finanziario**

Riepilogo comuni urbani:	Viganello, Gandria, Pazzallo, Pregassona, Pambio e Davesco (da tab. 3a)	Fr.	11'382'116.95
Riepilogo comuni Val Colla:	Bogno, Certara, Cimaderna e Valcolla (da tab. 3b)	Fr.	<u>2'583'005.75</u>
Totale		Fr.	<u>13'965'122.70</u>
<u>Effetto in riduzione del citato onere:</u>			
- Contributo al fondo di livellamento in futuro non più comprensivo delle quote di Pregassona, Viganello, Pambio-Noranco e Davesco	*	Fr.	930'000.00
- Minor contributo al fondo di compensazione (da parte di Lugano)	**	Fr.	800'000.00
- Minori contributi al fondo di compensazione dei comuni di Gandria, Pambio-Noranco, Pazzallo, Davesco, Cureggia, Pregassona e Viganello	***	Fr.	<u>188'000.00</u>
Totale	./.	Fr.	1'918'000.00 → arrotondato a Fr. 1'920'000.--
<u>Differenziale finale</u>		Fr.	<u>12'045'122.70</u>

* Confronta il punto 2 dello scritto accompagnante l'approfondimento di Viganello al punto 2c (quota non più dovuta a Lugano a seguito fusioni)

** Confronta il punto 2 dello scritto accompagnante l'approfondimento di Viganello al punto 2d (minore quota di Lugano al fondo di compensazione)

*** **Minore quota al fondo di compensazione dei comuni oggetto di fusione in seguito a riduzione della partecipazione dei comuni dal 50% (legge precedente) al 20% (nuova perequazione e finanziamento fondo compensazione)**

Per riepiloghi finali delle risorse e dei debiti vedere pagina seguente

	<i>In Fr.</i>	<i>In % di quelle di Lugano</i>
<u>Riepilogo generale totale risorse:</u>		
- Comuni urbani	42'690'625.00	18.83%
- Comuni della Val Colla	<u>1'151'943.00</u>	<u>0.51%</u>
Totale	<u>43'842'568.00</u>	<u>19.34%</u>
 <u>Riepilogo totale dei debiti verso terzi</u>		
- Comuni urbani	118'307'742.15	30.00%
- Comuni della Val Colla	<u>13'543'400.00</u>	<u>3.43%</u>
Totale	<u>131'851'142.15</u>	<u>29.76%</u>