



Città di Lugano
Amministrazione generale

Risoluzione municipale
del 10 luglio 2025

Supporto autorità
Piazza della Riforma 1
6901 Lugano
Switzerland

t. +41 58 866 70 11
cancelleria@lugano.ch
www.lugano.ch

E-mail
Città di Lugano, C.P. 1670, 6901 Lugano

Onorevole Signora
Marisa Mengotti

Lugano, 11 luglio 2025

Interrogazione no. 1488 - "Via Basilea alberata e compensazione dei "Giardinetti di Besso""

Onorevole Signora Mengotti,

in riferimento alla sua interrogazione no. 1488 del 26 marzo 2025, presentata unitamente ad altri cofirmatari, rispondiamo di seguito puntualmente alle domande poste.

1. *Corrisponde al vero che contrariamente a quanto preventivato si rinunciarebbe all'alberatura di Via Basilea? Quali ragioni avrebbe portato a tale grave rinuncia?*

Lungo Via Basilea la Variante di Piano regolatore StazLu2, adottata dal Consiglio Comunale il 22 dicembre 2020, prevedeva un viale alberato volto a collegare i parchi pubblici a sud (parco del Tassino) e a nord (parco urbano previsto dal PR-TriMa, sopra la copertura della trincea ferroviaria).

Il Municipio non ha preso alcuna decisione che fosse contraria a quanto stabilito dal Piano regolatore, in tal senso non ha rinunciato all'inserimento di alberature nel comparto della Stazione e la buona volontà dell'Esecutivo nel perseguire questo obiettivo non è mai venuta meno. Tuttavia nella sua approvazione (risoluzione governativa no. 6371 del 20 dicembre 2023) il Consiglio di Stato non ha approvato le alberature proposte davanti al comparto B (piazzale ex-Pestalozzi) ed ha stralciato l'art. 19 del RE ("alberatura lungo Via Basilea"). Questa decisione è stata motivata dalla necessità di garantire la realizzazione di quanto previsto dal progetto StazLu1 e meglio: in corrispondenza del terminale bus (comparto B) un'area stradale di circa 14 metri di larghezza per consentire la realizzazione della pista ciclabile, della banchina di separazione, di due corsie veicolari e di una corsia bus. Il Cantone ha quindi stralciato l'alberatura prevista dal Piano regolatore lungo tutta la Via Basilea, in parte per una questione legata ai calibri stradali, in parte perché in futuro - con la realizzazione del tunnel del Tassino - la strada diventerà cantonale. In sintesi: la competenza per lo sviluppo progettuale è del Cantone e sarà nelle prossime fasi del progetto stradale che potranno essere approfonditi i calibri stradali e il tema delle alberature.

A completamento di quanto sopra si informa come il tratto stradale di Via Basilea, attuato nel periodo 2020-2021, rientra nella pianificazione delle opere di tutto il comparto StazLu e, nel caso specifico, della necessità di anticipare la chiusura del passaggio a livello a sud delle stazione.



In tal senso la strada è da considerare a carattere provvisorio, in particolare alle due estremità a nord e a sud. Su questo tema si rimanda a quanto già espresso nel MMN. 10037 (concernente la richiesta di un credito di fr. 3'500'000.-- per il riassetto urbanistico e viario lungo Via Basilea nell'ambito dei lavori di sistemazione dell'area della stazione di Lugano - StazLu1 - anticipo opere Modulo 3). La sua impostazione definitiva, prevista dal progetto di massima del comparto StazLu, sarà realizzata successivamente, nella fase 2 che prevede il collegamento in galleria verso sud (Piazzale Minerva) e il prosieguo a nord verso il sottopasso Genzana (opera che ha da poco preso inizio).

2. O viceversa il Municipio intende promuovere l'alberatura di Via Basilea? Attraverso quali strumenti? Superando in quale modi gli eventuali ostacoli?

La sistemazione del verde, come già indicato nella risposta precedente, è approfondita nell'ambito del progetto StazLu1. Premesso che si tratta di un progetto di riorganizzazione delle infrastrutture stradali e della viabilità nell'area della stazione di Lugano (con l'obiettivo di adeguare le infrastrutture di mobilità alle esigenze di un moderno e attrattivo nodo del trasporto pubblico), si è fatto il possibile per ottimizzare il progetto e le aree verdi laddove ci sono aree che si prestano.

Il progetto stradale presenta di fatto un numero maggiore di aree verdi rispetto alle progettazioni precedenti. La stessa attenzione verrà posta nell'ambito della progettazione stradale definitiva della viabilità su Via Basilea (come già esplicitato nella risposta alla domanda 1.).

3. Come, quando e dove avverrà la compensazione dei giardinetti di Besso? Si chiede una precisa planimetria e uno schizzo del progetto.

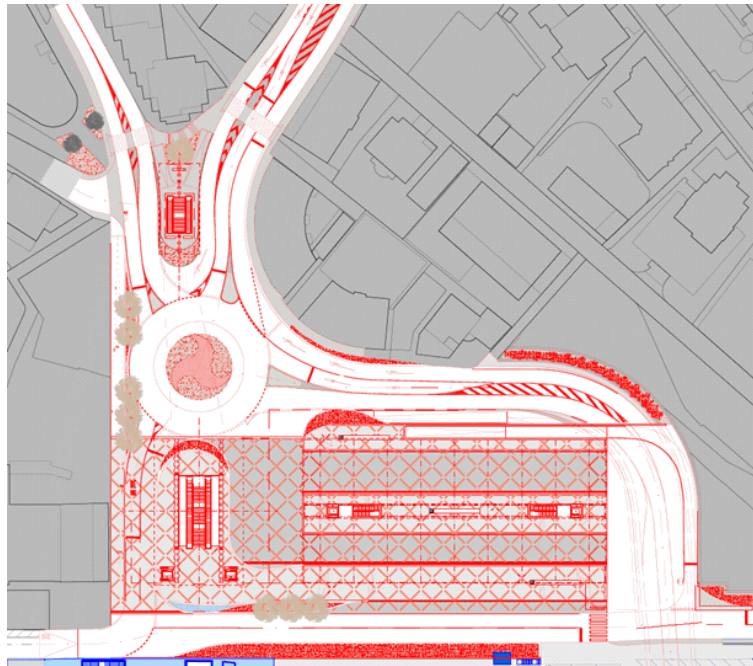
4. Come s'intende avviare alle prospettate isole di calore nel comparto stazione?

Il progetto del comparto di Besso è essenzialmente un progetto volto alla realizzazione del modulo stradale e del nodo intermodale dei trasporti pubblici, ha tuttavia una valenza urbanistica rilevante e include un progetto per le aree verdi.

La progettazione propone la piantumazione di alberature, cespugli e diverse specie perenni (scelte per la loro capacità di offrire una palette di colori che evolve durante le stagioni) con l'obiettivo di arredare lo spazio urbano, rendendolo piacevole e fruibile. Allo stesso tempo ha l'obiettivo di contenere l'impatto dell'isola di calore.

Il progetto stradale prevede la realizzazione del verde in due fasi distinte. Fra le altre cose, saranno sistemati alberi dalla chioma densa e vasche alberate (con sedute incorporate) che andranno a definire il Piazzale di Besso, il quale potrà fungere anche da luogo di aggregazione. Inoltre, lungo Via Basilea (davanti all'uscita dell'atrio d'interscambio) sarà posizionata una fontana con getti d'acqua.

Una volta ultimato il grande cantiere delle opere infrastrutturali é nelle intenzioni della Città di riaprire completamente al pubblico il Parco Lucerna.



Estratto progetto stradale sistemazione CoBe / versione 31 gennaio 2025

5. *Nel preventivo 2025 (p. 184) si prevede la formalizzazione tra la fine del 2024 e il 2025, tramite la presentazione di un apposito messaggio, della strategia di massima della Città in materia di adattamento ai cambiamenti climatici. A che punto è questo lavoro? Il messaggio sarà effettivamente licenziato almeno entro la fine dell'anno corrente?*

La strategia della Città in ambito di adattamento ai cambiamenti climatici è in fase di definizione. Il Municipio ha come obiettivo la sua adozione e il licenziamento del relativo messaggio entro la fine del 2025. Dall'attuale avanzamento dei lavori sembra che la tempistica prospettata possa essere effettivamente rispettata.

Voglia gradire, Onorevole Signora Mengotti, l'espressione dei nostri migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco



Michele Foletti



Il Segretario comunale



Robert Bregy

Copia per conoscenza:

Consiglio Comunale

Municipio

Spazi urbani

Pianificazione, ambiente ed energia, mobilità