

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE RELATIVO AL MMN.  
7948 CONCERNENTE LA RESTITUZIONE DI PRESTITI CONTRATTI NEL  
PASSATO DAL CONSORZIO DEL MEDIO CASSARATE PER L'ATTUAZIONE DI  
OPERE CONSORTILI PER FR. 964'726.05 (SITUAZIONE AL 31.12.2008)

---

Lugano, 11 gennaio 2010

All'Onorando  
Consiglio Comunale  
6900 Lugano

Onorevole Signora Presidente,  
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

con l'aggregazione di Davesco-Soragno avvenuta nel 2004 e di Villa Luganese nel 2008 anche la Città di Lugano è diventata partecipe nel CMC a partire dal 2005 con una quota partecipativa annua dell'11.71% (quota Davesco) e del 4.25% (quota Villa Luganese) per un totale del 15.96%.

L'alluvione del 2001 aveva causato notevoli danni alle infrastrutture del Consorzio del Medio Cassarate tali da pregiudicare il funzionamento dell'impianto e creando maggiori oneri a carico dei successivi costi di gestione.

Da notare che dall'alluvione l'impianto funziona solo parzialmente.

Il Consorzio aveva attuato investimenti solo per limitare i danni senza ripristinare il trattamento dei fanghi che da allora vengono trasportati nella loro forma liquida all'impianto di Bioggio, creando maggior costi di gestione.

Oltre tutto è solo a partire dal 2004 che i conti del Consorzio sono stati redatti nel rispetto di chiari e normali rendiconti contabili.

Sono state eliminate tutte quelle carenze contabili ed amministrative introducendo gli ammortamenti economici e ristabilendo un valore contabile che tenesse pure conto di tutti i debiti rimasti inalterati nel tempo e che ammontavano a fr. 8'150'000.--.

La Delegazione Consortile ha pertanto effettuato i necessari rimborsi finanziari riversando alle banche creditrici fino al 2008 un totale di fr. 2'105'350.68.

Il prestito residuo relativo al finanziamento iniziale dei costi d'investimento per la realizzazione dell'impianto di depurazione ammonta a tutt'oggi a fr. 6'044'649.32.

Nell'ottica della ricerca di soluzioni atte ad evitare ulteriori investimenti di ripristino è quindi più che comprensibile la proposta della nuova Delegazione Consortile di voler chiudere definitivamente il prestito residuo per poi arrivare alla realizzazione di un unico Consorzio con il Consorzio Depurazione Acque di Lugano e Dintorni.

Le differenti possibilità di soluzioni rendono indispensabile un approfondimento pianificatorio in atto da parte del Dipartimento del Territorio.

Nel frattempo il CMC considerata l'incertezza per il suo futuro connesso agli sviluppi a livello politico, finanziario e tecnico e ritenuto come l'acqua non conosca frontiere comunali ha deciso di attuare una collaborazione con il Consorzio Depurazione Acque Lugano e Dintorni.

Questo Consorzio, tenuto conto delle sue strutture, delle sue conoscenze tecniche organizzative e amministrative ha assunto la gestione tecnica della struttura, dell'apparato amministrativo e più in generale dell'impianto di depurazione e della sua rete di adduzione attualmente gestito da CMC.

Il CDALED mette pertanto a disposizione le proprie installazioni in diversi campi quali l'ufficio tecnico, informatica ecc. di cui il CMC non dispone a tutto vantaggio del livello tecnico e di sicurezza dell'esercizio di questo Consorzio in attesa di un suo allacciamento al CDALED.

In considerazione di quanto sopra esposto si ritiene quindi giustificata la decisione di annullare il debito residuo la cui quota parte per la città è pari a fr. 964'726.05 secondo l'aliquota del 15.96% mentre il versamento del debito principale di fr. 6'044'649.32 spetterà ai Comuni di Capriasca, Cadro e Sonvico.

Si invita pertanto il lodevole Consiglio Comunale a voler

risolvere:

- 1) é approvato un contributo di fr. 964'726.05 quale quota del 15.96% di un prestito complessivo di fr. 6'044'649.32 (stato al 31.12.2008), con successivo adeguamento alla situazione che varrà per il 31.12.2009;
- 2) il Consorzio del Medio Cassarate provvederà in seguito a restituire il prestito contratto in passato con terzi;
- 3) il nostro rimborso sarà effettuato con l'attuale liquidità disponibile;
- 4) l'importo del contributo sarà a carico del conto investimenti ed in seguito ammortizzato in base alle apposite tabelle.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA  
GESTIONE

Armando Giani, relatore

Roberto Badaracco

Marco Chiesa

Gianrico Corti

Maddalena Ermotti-Lepori

Lorenzo Jelmini

Sara Leoni

Angelo Paparelli

Simonetta Perucchi Borsa

Roberto Ritter

Martino Rossi

Daniele Tanner

Ferruccio Unternährer