

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA RELATIVO ALLA  
MOZIONE NO. 3702 DEL 28 AGOSTO 2012, DELL'ON. LAURA TARCHINI (PPD),  
DAL TITOLO "FOTOVOLTAICO: LUGANO SI SVEGLI"

---

All'On.do  
Consiglio Comunale  
Lugano

Lugano, 25 marzo 2013

Onorevole Signora Presidente,  
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

la Commissione dell'Edilizia ha ascoltato il 3 dicembre 2012 la mozionante ed ha esaminato la mozione generica del 28 agosto 2012 intitolata "Fotovoltaico: Lugano si svegli", che formula le seguenti richieste:

*il Municipio di Lugano promuove al più presto i passi necessari per valutare, insieme alle AIL, gli stabili comunali dove è possibile installare pannelli solari che permettano l'autoconsumo e l'eventuale messa in rete dell'energia prodotta.*

*il Municipio di Lugano si impegna in futuro a valutare questa possibilità di approvvigionamento energetico per ogni nuovo stabile che sia adatto ad ospitare pannelli fotovoltaici sul tetto.*

Il Municipio per il momento non ha preso posizione sul testo della mozione.

### **Premessa**

Il Consiglio Comunale lo scorso 4 febbraio ha dibattuto la mozione no. 3653 del 29 settembre 2011 intitolata "Per un diritto di superficie per impianti fotovoltaici" degli On.li Cattaneo e Jalkanen Keller. La mozione è stata condivisa per il messaggio che ha voluto lanciare, ma non è stata condivisa la richiesta di concessione del diritto di superficie per i singoli cittadini, in quanto ritenuta di difficile applicazione. I mozionanti, in considerazione del rapporto della Commissione della Pianificazione del Territorio del 6 novembre 2012 e delle osservazioni del Municipio del 22 novembre 2012 favorevoli agli intendimenti della mozione, hanno ritirato la mozione ritenendola evasa grazie ai passi intrapresi dal Municipio e dalle AIL, in particolare con l'iniziativa "Sole per tutti".

La mozione no. 3702 del 28 agosto 2012 propone di valutare la possibilità di utilizzare la fonte di energia rinnovabile solare, prendendo spunto dalla presentazione da parte del Cantone della mappatura solare degli edifici sul territorio cantonale consultabile sul sito [www.oasi.ti.ch/web/?node=solare](http://www.oasi.ti.ch/web/?node=solare).

Grazie al catasto solare è possibile conoscere il potenziale di produzione di energia solare per metro quadrato e per ogni singolo edificio sono indicate le parti di tetto idonee per la posa di un impianto solare termico (adatto in particolare per il riscaldamento dell'acqua) e fotovoltaico.

### **Progetto "Sole per tutti"**

Riprendendo le indicazioni contenute nel rapporto della Commissione della Pianificazione del Territorio il progetto "Sole per tutti" delle AIL di Lugano, promosso a partire dal 20 aprile 2012 intende chiedere la collaborazione di privati alla realizzazione di impianti fotovoltaici.

L'iniziativa delle AIL parte dalla premessa secondo cui il sole rappresenta la maggior fonte di energia "verde" disponibile sulla terra. Il sole dispensa, in media, una potenza di 1370 W al mq alle soglie dell'atmosfera, valore che si riduce a 1000 W al mq sulla superficie terrestre in condizioni ottimali. Alle nostre latitudini considerato il ciclo giorno-notte l'irraggiamento solare medio è quantificabile in ca. 200-250 W al mq.

**Sulla base di queste premesse si può valutare un potenziale di ca. 5 MW sui tetti degli edifici di proprietà della città di Lugano, equivalente al fabbisogno di 1000 economie domestiche.**

Il progetto "Sole per tutti" si inserisce nell'ambito degli obiettivi della politica energetica svizzera. Quest'ultima, in ossequio al protocollo di Kyoto, intende ridurre dell'8%, entro quest'anno, le emissioni di CO2 rispetto a quelle del 1990. Entro il 2020 si intende inoltre aumentare del 50% la quota di energie rinnovabili e entro il 2030 si intende aumentare la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili di almeno 5400 GWh all'anno (di cui 2000 da fonte idroelettrica). L'obiettivo è quello di diminuire la dipendenza da fonti fossili e di ridurre, entro il 2020, le emissioni di CO2 del 20% rispetto ai livelli del 1990. Questi obiettivi assumono ancora maggiore importanza se confrontati con la decisione della Confederazione, dopo l'incidente di Fukushima, di abbandonare progressivamente la produzione di energia elettrica di origine nucleare.

Le AIL, con questo progetto, intendono sollecitare la collaborazione di inquilini e proprietari per incentivare l'accesso all'energia solare. L'iniziativa permette, anche a coloro che si trovano in zone poco favorevoli, di approfittare dell'energia prodotta da impianti fotovoltaici.

Ogni privato situato nel comprensorio di distribuzione delle AIL può acquistare quote di 3500 franchi l'una che equivalgono alla produzione di 1000 kWh di energia prodotta annualmente da pannelli fotovoltaici.

Ogni cliente ha il diritto di acquistare, al massimo, 5 quote. Gli acquirenti di queste quote possono garantirsi l'energia rinnovabile per 20 anni. Le AIL si impegnano a fornire ai clienti che aderiscono al progetto un quantitativo fisso di energia di 1000 kWh all'anno per ogni quota. Questo quantitativo viene sottratto dai propri consumi per la durata di 20 anni.

I privati, oltre a partecipare in prima persona allo sviluppo delle energie rinnovabili, riducono il consumo di energia e il conto della bolletta proporzionalmente alle quote acquistate. Inoltre mantengono fisso il costo dell'energia, per le quote acquistate, per 20 anni, vantaggio non da poco se si pensa che il costo dell'energia ha tendenza a salire. L'acquisto di quote di partecipazione esonera dai costi di manutenzione di un impianto di proprietà singola. Le AIL, da parte loro, ottengono le risorse per lo sviluppo di impianti di produzione da fonti rinnovabili e mettono a disposizione le proprie competenze nel settore.

Da quando è stata lanciata la promozione "Sole per tutti" ([www.ail.ch/elettricit /elettricit -verde/Sole-per-tutti.html#tab-0](http://www.ail.ch/elettricit /elettricit -verde/Sole-per-tutti.html#tab-0)) le AIL hanno gi  **sottoscritto quasi 190 quote** per un importo di fr. 665'000.--.

### **Commissione dell'energia comunale**

La Commissione della Pianificazione del Territorio aveva auspicato che il Municipio e le AIL esaminassero e promuovessero maggiormente ed in modo coordinato lo sviluppo di nuovi progetti per la posa di impianti ad energia solare nell'ambito delle nuove costruzioni della citt  ma soprattutto nei progetti di risanamento e manutenzione degli stabili comunali.

Il Municipio, nel corso del 2012, grazie al Dicastero Pianificazione ambiente e mobilit  (Capodicastero On. Angelo Jelmini) ha creato con la direzione delle AIL una **Commissione energetica comunale "Lugano energia"** con lo scopo di coordinare lo sviluppo degli impianti di produzione di energia in citt , di dare risposta alle sollecitazioni del Legislativo ed alle richieste dei cittadini nel campo energetico.

### **Conclusioni**

La Commissione ha esaminato la mozione e considerato il potenziale di produzione di energia solare sui tetti degli edifici esistenti della citt  e delle future costruzioni con grandi superfici (Polo culturale, Stazione FFS, Polo sportivo, Nuova sede DSU, ecc...), come d'altronde gi  auspicato dalla Commissione dell'Edilizia al momento della presentazione dei Messaggi Municipali, vista l'iniziativa delle AIL "Sole per tutti", valutata positivamente la creazione della Commissione energetica comunale per il coordinamento e la promozione dell'efficienza energetica della citt , ritiene che le richieste formulate dalla mozione siano condivisibili e pertanto in linea con la politica energetica comunale in fase di sviluppo.

In conclusione la Commissione dell'Edilizia ribadisce il sostegno ad incentivare gli investimenti dell'ente pubblico e dei privati per gli impianti ad energia solare laddove siano sostenibili ed efficienti ed invita a voler

risolvere:

1. La Mozione no. 3702 del 28 agosto 2012, dell'On. Laura Tarchini (PPD), dal titolo "Fotovoltaico: Lugano si svegli!"   accolta.
2. Il Municipio di Lugano promuove al pi  presto i passi necessari per valutare, insieme alle AIL, gli stabili comunali dove   possibile installare pannelli solari che permettano l'auto consumo e l'eventuale messa in rete dell'energia prodotta.

3. Il Municipio di Lugano si impegna in futuro a valutare questa possibilità di approvvigionamento energetico per ogni nuovo stabile che sia adatto ad ospitare pannelli fotovoltaici sul tetto.

PER LA COMMISSIONE  
DELL'EDILIZIA

Michel Tricarico, relatore

Marco Bassi

Francesco Beltraminelli

Giovanna Bordoni

Daniele Casalini

Stefano Gilardi

Lorenzo Leggeri

Tiziano Mauri

Eros Nicola Mellini

Cristina Zanini Barzaghi