

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI RELATIVO AL MMN.
12151 CONCERNENTE LA REVISIONE PARZIALE DEL REGOLAMENTO SUI
BENI AMMINISTRATIVI DEL 30 GENNAIO 1989 PER L'INTRODUZIONE DI
UNA BASE LEGALE PER LA RISCOSSIONE DI UNA TASSA PER IL
PARCHEGGIO DEI BUS TURISTICI

Lugano, 2 ottobre 2025

All'Onorando
Consiglio Comunale
6900 Lugano

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

la Commissione delle Petizioni ha esaminato il messaggio municipale no. 12151, con il quale il Municipio sottopone al Consiglio Comunale la revisione parziale del Regolamento sui beni amministrativi per l'introduzione di una base legale per la riscossione di una tassa per il parcheggio dei bus turistici.

Contesto normativo

Allo stato attuale non vi è una base legale per poter procedere alla riscossione di una tassa relativa al parcheggio dei bus turistici, presso apposite aree che verranno definite dal Municipio.

Ragioni della proposta

Attualmente, la zona di sosta prioritaria per i torpedoni è sita in Via Ciani, presso il futuro comparto PSE, dove ad oggi possono sostare gratuitamente. Altri due stalli sono situati in Via Basilea, nei pressi della stazione ferroviaria e altri due stalli si trovano in Via Mazzini, in zona Parco Florida.

In futuro, con l'avvento del Polo Sportivo e degli Eventi PSE, andrà a cadere la possibilità di utilizzo della zona attualmente dedicata ai torpedoni in Via Ciani. Si prevede così la realizzazione di otto stalli presso il P+R Fornaci a Pazzallo; situazione quella alle Fornaci che si prevede che sia provvisoria e che venga utilizzata per una decina di anni. I nuovi stalli saranno gestiti mediante barriera.

La volontà del lodevole Municipio prevede la scelta di istituire apposite aree - vedi Fornaci - in cui i bus turistici possono sostare, durante un lasso di tempo e/o soggiorno presso la Città di Lugano. La riscossione di una tassa per le soste dei torpedoni turistici non vuole essere un'operazione di lucro, ma bensì un autofinanziamento per poter creare, oltre alle apposite aree, dei servizi dedicati agli autisti. Per servizi si intendono un locale in plexiglas chiuso, per ripararsi dalla pioggia e trascorrere il tempo in attesa di riprendere a bordo i turisti.

Resteranno attivi i punti di fermata Stop&Go per le operazioni di salita e discesa dei passeggeri dai vari torpedoni, nelle zone di Riva Caccia, Piazza Rezzonico, Piazza Manzoni e Viale Franscini.

È chiaro che l'organizzazione di apposite aree ben equipaggiate, farebbero risultare ulteriormente attrattiva la destinazione Lugano. Le agenzie di bus turistici, potrebbero maggiormente prendere in considerazione una sosta (breve o lunga) nella Città di Lugano, proprio grazie ad un buon servizio offerto sia ai loro torpedoni che ai loro autisti, generando così un maggior indotto finanziario per i commerci cittadini.

Emendamento

Dopo aver esaminato il contenuto del messaggio municipale no. 12151 e dopo attenta discussione dei membri della sottoscritta Commissione delle Petizioni, la medesima ritiene che il messaggio municipale possa essere accolto dall'Onorando Consiglio Comunale con l'aggiunta del seguente emendamento, all'ultimo punto delle condizioni tariffarie dell'art. 15 cpv. 1 lett. j):

Art. 15 - Ammontare

1. Per l'uso dei beni amministrativi sono dovute le seguenti tasse:
 - j. Posteggio di bus turistici
Nelle aree destinate al parcheggio di bus turistici possono essere prelevate tasse d'uso come segue:
 - Le prime 4 ore (sosta di breve durata) fino a CHF 50.--.
 - Oltre le 4 ore **fino alle 24 ore** (sosta di lunga durata) fino a CHF 100.--.
 - **Oltre le 24 ore sosta gratuita** (*nuovo*).

Dalla discussione sostenuta, la Commissione delle Petizioni verte infatti verso la conferma delle tariffe proposte dal MMN. 12151 più una gratuità della sosta oltre le 24 ore, per **incentivare ulteriormente il soggiorno prolungato**, dei bus turistici e a loro volta dei loro passeggeri, generando così un maggior introito sottoforma di indotto finanziario ed economico diretto, per i commerci della Città e della regione di Lugano.

In considerazione di quanto precede, la Commissione delle Petizioni invita il Consiglio Comunale a voler

risolvere:

1. L'art. 15 del Regolamento sui beni amministrativi del 30 gennaio 1989 (RBA) è modificato come alle proposte indicate nell'Allegato A del messaggio municipale, con l'aggiunta della seguente modifica:

Art. 15 - Ammontare

1. Per l'uso dei beni amministrativi sono dovute le seguenti tasse:
 - j. Posteggio di bus turistici
Nelle aree destinate al parcheggio di bus turistici possono essere prelevate tasse d'uso come segue:
 - Le prime 4 ore (sosta di breve durata) fino a CHF 50.--.
 - Oltre le 4 ore **fino alle 24 ore** (sosta di lunga durata) fino a CHF 100.--.
 - **Oltre le 24 ore sosta gratuita** (*nuovo*).
2. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE
DELLE PETIZIONI
Lorenzo Pianezzi, relatore
Rubens Bertogliati
Gian Maria Bianchetti
Luisella Fumasoli Petrini
Tommaso Gianella
Sébastien Reuille
Zahra Rusconi
Andrea Sanvido
Andrea Togni
Omar Wicht