

## MUNICIPIO

Lugano, 26 agosto 2014/trs  
centro inf.: 101.0 / 260.0 / 700.0

ris. mun.: 14/08/2014

**Posta A**  
Onorevole Signor  
Raoul Ghisletta  
Consigliere Comunale  
Via Besso 59  
**6900 Lugano**

Oggetto: interrogazione no. 595 - "Dati e intenzioni del Municipio sui posteggi a Lugano"

Onorevole Signor Ghisletta,

in riferimento alla Sua interrogazione in oggetto, del 24 aprile 2014, rispondiamo qui di seguito puntualmente alle domande poste.

1. *Quanti posteggi pubblici sono stati soppressi (e non trasformati in altri posteggi) a Lugano, specie nella zona centrale ("city"), dal 1.1.2001 ad oggi? Può indicare dove (via, piazza ...) si trovano i posteggi soppressi?*

Dei conteggi complessivi sui posteggi suddivisi per quartiere sono disponibili a partire dall'anno 2002. Da questa data a tutt'oggi sono stati soppressi nel quartiere Centro ca. 360 posteggi. Considerato che delle statistiche dettagliate relative ai posteggi sono state effettuate unicamente a partire dall'anno 2005, non é possibile definire nel dettaglio l'ubicazione dei posteggi soppressi.

2. *Quanti posteggi privati ad uso pubblico (per esempio, quelli affittati ai pendolari) sono stati soppressi (e non trasformati in altri posteggi) a Lugano, specie nella zona centrale ("city"), dal 1.1.2001 ad oggi? Può indicare dove (via, piazza ...) si trovano i posteggi soppressi?*

Non si dispone di dati riguardanti i posteggi privati affittati ai pendolari.

Sull'intero territorio giurisdizionale della Città sono stati tuttavia eliminati negli scorsi anni ca. 800 posteggi su sedimi privati non edificati, con ogni probabilità in precedenza affittati ai pendolari.

3. *Quanti nuovi posteggi pubblici e posteggi privati ad uso pubblico sono stati creati a Lugano dal 1.1.2001 ad oggi? Può indicare dove (via, piazza ...) si trovano i posteggi? Quanti nuovi posteggi sono attualmente in costruzione e saranno aperti nei prossimi anni? Può indicare dove (via, piazza ...) si trovano i posteggi? Quanti, per finire, sono stati autorizzati, ma non sono ancora in costruzione? Può indicare dove (via, piazza ...) si trovano i posteggi?*

Dal 2001 a tutt'oggi sono stati realizzati i seguenti nuovi posteggi:

- |  |              |
|--|--------------|
| - autosilo Piazza Castello (posteggio pubblico)          | 248 posteggi |
| - autosilo LAC (posteggio pubblico)                      | 240 posteggi |
| - autosilo Via Pelli (posteggio privato ad uso pubblico) | 50 posteggi  |

Nell'ambito del progetto di riqualifica dell'area della Stazione è inoltre prevista la formazione di un nuovo autosilo che sostituirà in parte le esistenti aree di posteggio FFS ed ex Pestalozzi.

4. *Quanti sono i posteggi pubblici esistenti a Lugano e in particolare nella city? Può indicare dove (via, piazza ...) si trovano i posteggi?*
5. *Quanti sono i posteggi aperti al pubblico esistenti a Lugano e in particolare nella city? Può indicare dove (via, piazza ...) si trovano i posteggi?*

Nel quartiere Centro sono stati censiti a fine 2013 ca. 2'080 posteggi pubblici. Il totale comprende anche gli stalli dell'autosilo Bettydo, posteggio privato ad uso pubblico vincolato nel PR.

6. *Quanti sono i posteggi privati accessibili al pubblico o affittati a non residenti a Lugano? Può indicare dove (via, piazza ...) si trovano i posteggi?*

I grandi posteggi privati accessibili al pubblico sono i seguenti:

- Central Park SA	posteggio privato ad uso pubblico vincolato nel PR	285
- Bettydo SA	posteggio privato ad uso pubblico vincolato nel PR	90
- Part. 2456 Via Pretorio	posteggio privato	165
- Part. 943 Via Cantonale	posteggio privato	67
- Part. 334 Via Pelli	posteggio privato (50 stalli vincolati ad uso pubblico)	166

Non si dispone di dati statistici riguardanti i posteggi affittati a non residenti a Lugano.

7. *Quanti sono i posteggi in zona blu: a) riservati ai residenti? b) accessibili a tutti? Può indicare dove (via, piazza ...) si trovano i posteggi?*

Sull'intero territorio giurisdizionale della Città i posteggi regolamentati a zona blu sono in totale 2'495. Agli aventi diritto sono state rilasciate 1'498 agevolazioni annuali di posteggio.

8. *Il Municipio intende rivedere quelle norme di piano regolatore esistenti a Lugano, che obbligano tutti gli immobili ad avere dei posteggi? Ad esempio il PR Sezione Viganello prevede l'obbligo di realizzare, per ogni nuova unità abitativa, un certo numero di posteggi, che non viene nemmeno ridotto se l'abitazione è ben servita dai mezzi pubblici (criterio esistente invece nel regolamento cantonale dei posteggi privati). Tale norma incentiva l'uso dell'automobile da parte dei residenti, come pure l'affitto di posteggi a terzi non residenti. Tale norma impedisce la creazione di eco quartieri.*

Il numero massimo di posteggi ammessi per gli immobili è definito per quanto concerne i contenuti non residenziali secondo il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale (RLst), per i contenuti residenziali si applicano le NAPR delle diverse Sezioni di PR.

Nell'ambito dell'allestimento del Piano Regolatore unico si intende procedere ad un riesame dei diversi articoli che regolano la formazione dei posteggi integrando direttive anche per quel che concerne la formazione di stalli per veicoli a due ruote.

9. *Perché il costo dei posteggi al Lido di Lugano e al Campo Marzio viene dimezzato per gli utenti del Lido? Si intende abrogare tale norma che non incentiva l'uso del bus da parte degli utenti del lido?*

La scelta che a suo tempo aveva indotto il Municipio ad introdurre questa procedura era scaturita dalle richieste avanzate dall'allora Direzione del Lido che, su sollecitazione delle

famiglie con figli, chiedeva di poter fruire di un'agevolazione che permettesse loro di raggiungere la struttura tramite il proprio veicolo a motore, senza però nel contempo essere penalizzati pesantemente con la tariffa di parcheggio.

Giova inoltre ricordare che i due posteggi elencati dall'interrogante sono soggetti al pagamento della tariffa di parcheggio tutti i giorni della settimana festivi compresi, a differenza degli altri stalli di parcheggio presenti nelle vicinanze del Lido dove, sia la domenica che i festivi, non viene richiesto il pagamento del posteggio.

*10. Secondo l'Ordinanza municipale sulle tasse di parcheggio (primo e secondo livello) del 28.5.2005, disponibile sul sito web del Comune di Lugano (<http://www.lugano.ch/lugano-pratica/mobilita/parcheggi-e-autosili.html>), posteggiare in centro a Lugano è gratis la prima mezz'ora in tutta una serie di autosili pubblici (Balestra, Motta, Piazza Castello, ecc.). Ricordiamo che nel Piano di risanamento dell'aria del Luganese (PRAL) del 2002 si afferma che i posteggi vanno "regolamentati tramite tariffe in modo da incentivare l'utilizzo di mezzi di trasporto alternativi" (p. 16). Questo principio è stato manifestamente ignorato in relazione alla mezz'ora gratuita. Nel controlling del PRAL (stato 31.12.2011), pubblicato dal Dipartimento del territorio nel giugno 2012, si afferma che il "principio della tariffa progressiva in tutti i posteggi a pagamento" è stato realizzato soltanto nella misura dell'80% circa ma che al momento dell'apertura della galleria Vedeggio-Cassarate ci sarà "l'applicazione delle nuove regolamentazioni a tutti i posteggi ad uso pubblico". Chiediamo al Municipio se intende rinunciare a questa gratuità che non incentiva l'uso dei bus? Con quale motivazione non lo ha sinora fatto?*

La mezzora gratuita è stata introdotta nel 1996, anno in cui vennero posate le prime barriere negli autosili Motta, Balestra e Posteggio ex Scuole con tariffe crescenti per disincentivare la sosta a lunga durata.

La stessa è stata a suo tempo richiesta dall'utenza che necessitava di una sosta breve per poter eseguire rapide operazioni sia nei commerci come pure nei servizi presenti in Città. La soppressione di questa agevolazione, ancora di recente proposta dal Municipio, non ha trovato i favori sia della ricordata utenza come pure delle attività commerciali del centro cittadino.

Ricordiamo comunque che al momento dello scadere della mezzora, ossia dal trentunesimo minuto, l'utente è chiamato a pagare la tariffa piena della prima ora.

*11. Infine, il Municipio intende presentare dei progetti di potenziamento dei trasporti pubblici e di creazione di buxi?*

Il Municipio, considerate le numerose richieste di potenziamento del servizio di trasporto pubblico verso i quartieri periferici, ha assegnato un mandato allo scopo di valutare una corretta calibratura dell'offerta, adattandola alle nuove esigenze date dai processi aggregativi e dalla rete di trasporto pubblico urbano entrata in funzione con l'apertura della galleria Vedeggio-Cassarate.

Il documento finale, concordato con il Cantone e le aziende di trasporto che operano sul territorio della Città, è stato consegnato al Municipio lo scorso mese di maggio. Lo stesso propone un miglioramento del servizio nelle ore diurne, serali e nei giorni festivi anche tramite un servizio a domanda tipo Buxi.

Attualmente si stanno valutando le modalità d'implementazione e di finanziamento della nuova offerta che dovrà tener conto delle risorse finanziarie disponibili.

Ci è grata l'occasione per porgerLe, Onorevole Signor Ghisletta, l'espressione dei nostri migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Avv. M. Borradori

lic. jur. M. Delorenzi

C.p.c.:

- . Consiglio Comunale
- . Municipio
- . Segretario Generale
- . Pianificazione, ambiente e mobilità
- . Comando di Polizia Comunale