

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI SUL MESSAGGIO
MUNICIPALE N. 5971 DEL 01.03.2002 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI
AUTORIZZAZIONE A STARE IN LITE CON LA BELLARIVA SA, LUGANO

Lugano,

21

marzo

2002

All'On.do
Consiglio Comunale
6900 Lugano

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

con petizione 14 febbraio 2002 la Bellariva SA, Lugano ha promosso un'azione giudiziaria nei confronti del Comune di Lugano, chiedendo che il Comune venga convenuto a risarcirgli danni per Fr. 729'286.00 oltre int. 5% dal 01.05.2001.

La pretesa risarcitoria è originata da una richiesta di indennizzo da parte della Bellariva SA, Lugano, Elacsys SA, Lugano e Aclylar SA, Roveredo GR a seguito della nostra chiusura dei locali e appartamenti meglio conosciuti come Bar Tortuga a Lugano-Loreto; chiusura avvenuta per ordine del nostro Municipio in data 20/21 aprile 2000.

Tali decisioni di chiusura vennero impugnate dai destinatari, i quali hanno nel frattempo proseguito per l'incasso di loro asserite pretese di risarcimento danni con:

- precetto esecutivo in data 04.04.2001 della Bellariva SA/Comune di Lugano per Fr. 5'481'666.70 + interessi 8% dal 01.05.2000;

- precetto esecutivo in data 05.04.2001 della Elacsys SA, Lugano per Fr. 1'320'000.00 + interessi 8% dal 01.05.2000.

Ai due precetti è stata interposta opposizione totale.

- notifica 20.04.2001 della Aclylar SA ai sensi dell'art. 19 della legge sulla responsabilità degli Enti Pubblici (Lresp) per un importo di Fr. 1'296'000.00.

Tale pretesa è stata respinta l'8 giugno dopo consultazione con la Basilese Assicurazione che assicura la responsabilità civile del Comune.

Il 23 gennaio 2002 la Bellariva SA, Lugano, fondandosi sulle notifiche di tassazione della Aclylar SA e della Elacsys SA, che le hanno ceduto i loro presunti crediti nei confronti del Comune, ha notificato al Municipio una pretesa di risarcimento di Fr. 729'286.00 più int. 5% dal 01.05.2001.

Il 07 febbraio 2002 il Municipio, ancora una volta dopo essersi consultato con la Basilese Assicurazioni, ha respinto la pretesa.

La Bellariva SA, Lugano ha inoltrato in data 14.02.2002 una petizione presso la

Pretura di Lugano, sez. 1, (Inc. OA 2002.00100) convenendo in giudizio il Comune di Lugano per il pagamento del predetto importo.

Le parti sono ora rappresentate da:

- Avv. Ilario Bernasconi, Lugano (Comune di Lugano)
- Avv. Massimiliano Schianchi, Lugano (Bellariva SA)

Ricordiamo infine che il Comune è parte convenuta nel processo e che l'autorizzazione a stare in lite costituisce il presupposto formale necessario affinché il Comune possa difendere i propri diritti e interessi.

Rileviamo che in base alle condizioni previste dalla polizza assicurativa RC, le spese causate dall'azione giudiziaria e l'eventuale risarcimento sono assunti dall'istituto assicurativo, al Comune resta solo a carico una franchigia di Fr. 5'000.00.

Per questi motivi, la vostra Commissione delle Petizioni, propone di

risolvere

- il Municipio di Lugano è autorizzato a astare in lite nella causa promossa dalla Bellariva SA, Lugano con petizione del 14 febbraio 2002 Pretura di Lugano, sez. 1.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLE
PETIZIONI

Ermidio	Antonini,	relatore
Luciano		Fornara
Enzio		Bertola
Francesco		Gilardi
Paola		Lavagetti
Graziella		Martinaglia
Pio	Bordoni	
Marily		Bernasconi
Mario		Borradori
Mariuccia		Ghiringhelli