

MUNICIPIO

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 8048

Raccolta rifiuti - estensione dei contenitori interrati e seminterrati per RSU, vetro, carta e alu-latta - posa di due compattatori interrati per la raccolta della carta in Centro - acquisto di un autocarro per la raccolta dei rifiuti - credito fr. 3'910'000.--

Lugano, 19 aprile 2010

All'Onorando
Consiglio Comunale
6900 Lugano

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

il presente Messaggio Municipale tocca la tematica dei rifiuti e vuole permettere la conclusione dei progetti programmati a media scadenza. Il progetto di rinnovo delle modalità di raccolta, iniziato una decina di anni or sono con la posa dei primi contenitori interrati in Piazza Rezzonico e in un paio di altre posizioni, quale test pilota, si è consolidato all'interno del tessuto cittadino. Molto è stato fatto e il concetto, innovativo alle nostre latitudini, attuato a Lugano ha fatto scuola ed è stato adottato, pure con le dovute modifiche e adattamenti, da altri comuni e città. Si tratta quindi di permettere la fornitura e la posa dei contenitori interrati che serviranno a completare le postazioni previste da ora al 2012, la fornitura e la posa di due compattatori per la carta, prima fase del progetto per risolvere la problematica della raccolta carta del centro, e di rimpiazzare un autocarro.

L'agglomerato di Lugano si è notevolmente esteso nel 2004 e poi ancora nel 2008, con l'aggregazione di parecchi comuni limitrofi. Il precedente MMN. 6324 aveva permesso la copertura della "vecchia Lugano" per quanto riguarda la raccolta dei RSU, mentre altri Messaggi hanno permesso la realizzazione degli "ecocentri" e degli "ecopunti" nei primi nuovi quartieri. Alcuni tra i nuovi quartieri avevano peraltro già adottato, autonomamente e prima della fusione, modalità di raccolta simili e sono stati facilmente integrati nel sistema, mentre per gli altri occorre estendere la nuova strategia di raccolta. Questa, già più volte approvata dal CC, è basata sui tre livelli che di seguito brevemente riepiloghiamo:

- primo livello - contenitori interrati capienti per la raccolta capillare su tutto il territorio dei RSU e in parte del vetro e della carta;
- secondo livello - ecopunti per la raccolta dei principali rifiuti riciclabili e non (RSU, vetro, carta, alluminio e latta mischiati, pile), mediante contenitori interrati (salvo per le pile);
- terzo livello - ecocentri per la consegna di ogni tipo di rifiuto (compresi ingombranti e speciali), aperti giornalmente alla popolazione.

Nella zona del Centro, così come a Pregassona, a Davesco-Soragno, a Cureggia, a Brè-Aldesago, a Castagnola-Cassarate, i primi due livelli sono già stati completati, mentre per gli altri quartieri della vecchia Lugano, Molino-Nuovo, Loreto e Besso, sono in via di realizzazione e completamento. Riguardo ai nuovi quartieri, principalmente nei comuni della prima fase d'aggregazione si è già proceduto a realizzare gli ecopunti, in modo da iniziare a coinvolgere la popolazione al nuovo concetto di raccolta rifiuti. Per quanto concerne il terzo livello, sono a tutt'oggi presenti quattro ecocentri, che riscontrano un notevole utilizzo da parte della popolazione. Sono distribuiti sul territorio comunale e sono situati a Breganzona, Molino Nuovo, Noranco e Pregassona.

Si tratta ora di estendere la copertura per quanto riguarda il primo livello e di inserire in tutti i nuovi quartieri gli ecopunti.

Contenitori interrati, primo e secondo livello

Per completare l'estensione dei contenitori interrati del primo e secondo livello sul territorio della Lugano attuale occorrerebbero ca. 400 nuovi contenitori interrati. Con il presente MM intendiamo chiedere il credito necessario per circa la metà di questi, permettendo così al preposto dicastero di progettare ed eseguire i relativi lavori senza interruzione fino al 2012.

Questo credito permetterà tra l'altro di attrezzare i quartieri di Barbengo e di Carabbia con gli ecopunti. Questi due quartieri rimangono i soli attualmente sprovvisti di ecopunti e per i quali non si dispone ancora del necessario credito. In effetti nel precedente MMN. 7028 era previsto il completamento degli ecopunti per i quartieri dell'aggregazione del 2004, postazioni in parte realizzate e in parte in via di completamento. S'intende quindi realizzare quattro nuove postazioni, per un'ottimale ripartizione sul territorio. Per Carabbia, ove oggi sono in funzione due ecopunti ridotti, muniti di contenitori interrati meno capienti, ne prevediamo la sistemazione secondo gli attuali criteri, con parziale modifica delle postazioni esistenti, andando a sostituire alcuni esistenti contenitori.

Quindi in totale, per i centri di secondo livello dei quartieri summenzionati, saranno necessari una trentina di nuovi contenitori tra interrati e seminterrati, a cui vanno aggiunti quelli da risistemare. Tutti questi sono compresi nel numero totale di 200 contenitori sopra indicato quale prossima tappa del progetto.

A livello di costi, premettiamo che nel presente Messaggio municipale sono tutti da intendere come inclusivi di IVA. La copertura dei costi per la fornitura e la posa degli interrati sopra citati, compreso il completamento degli ecopunti in tutti i quartieri, implica un investimento di fr. 3'000'000.--. Con l'aggiunta del necessario per le spese accessorie (contenitori per pile, cartelli, perizie foniche, pubblicazioni e procedure, ecc.), valutate in fr. 30'000.--, si ottiene una spesa complessiva, per questo capitolo, di **fr. 3'030'000.--**.

Autocarri per la raccolta

A mano a mano che saranno completati il primo e il secondo livello di raccolta, i veicoli di raccolta tradizionali in dotazione, tutti ormai vetusti, verranno messi fuori servizio. Si ritiene però necessario averne sempre uno, ancorché di piccole dimensioni, da 2.5 t di carico utile e con larghezza 2.00 m. Questo permetterà di rispondere alle esigenze di raccolta rifiuti durante le manifestazioni, ma anche di poter accedere in vie particolarmente strette, nelle quali il posizionamento di centri di raccolta interrati risulta problematico e avverrà, se avverrà, solo a conclusione del progetto. Su tre veicoli del genere in dotazione alcuni anni or sono, l'ultimo e unico rimasto in servizio risale al 1993 e le riparazioni si fanno sempre più frequenti e importanti.

Peraltro per i lavori di manutenzione su questo veicolo, data la vetustà dello stesso, non sono più reperibili i pezzi di ricambio di cui si necessita. Una rottura del motore o di qualsiasi pezzo vitale implicherebbe la messa fuori servizio di questo mezzo, sempre indispensabile per i nostri servizi. La sua sostituzione è quindi urgente.

Per l'acquisto di un autocarro per rifiuti tradizionale, ma di piccole dimensioni, è prevista una spesa di **fr. 280'000.--**.

Considerato come la valutazione dell'opportunità di procedere con contratti di noleggio o leasing ha dato finora indicazioni positive per veicoli più leggeri e di tipo standard, molto meno per veicoli pesanti e di tipo speciale, come i veicoli per la raccolta rifiuti, riteniamo di procedere in questo caso con l'usuale acquisto. Non mancheremo tuttavia, ancora una volta e al momento opportuno, di comparare le due soluzioni per il caso specifico e di proporre quella che dovesse risultare più conveniente.

Compattatori interrati per carta e cartone

Da molti anni la raccolta della carta e del cartone nel quartiere del Centro avveniva ogni martedì non festivo, mediante semplice deposito a lato dei contenitori interrati per RSU. Negli anni i quantitativi sono aumentati, tanto da costituire un problema, di estetica, ma anche di sicurezza. Per cercare di limitare questi inconvenienti, si è deciso, come misura immediata, la modifica del giorno di raccolta, che avviene ora il lunedì sera. Questa disposizione riduce perlomeno la durata nel tempo della permanenza del materiale sulle strade.

Occorre però una soluzione migliore e definitiva. Questa è stata individuata e comporta la realizzazione di grossi compactatori interrati. Le benne compactanti, della capacità di circa 20 metri cubi, risolverebbero il problema, essendo in grado di contenere grandi quantitativi di carta e cartone, evitando l'esposizione sui marciapiedi, nelle vie e piazze del Centro. Questi grandi compactatori, completamente interrati, dislocati idealmente in cinque diversi punti strategici del Centro, saranno dotati di una colonna per l'inserimento del materiale simile a quella già adottata per i contenitori interrati per i rifiuti. Il deposito della carta e del cartone sarà così possibile 24 ore al giorno e la raccolta della carta risulterà molto più sistematica ed efficiente. Si può peraltro disporre di un sistema elettronico in grado di determinare il reale riempimento della benna, in modo che si possa organizzare la vuotatura quando questa è piena. Per la vuotatura saranno utilizzati i camion scarrabili già in servizio, che ora vengono usati per le grandi benne degli ecocentri cittadini.

Date le sollecitazioni da parte di privati, che hanno inoltrato rimostranze rispetto ai mucchi di carta e cartone depositati, il nostro Dicastero Servizi Urbani, in coordinamento con altri servizi comunali, sta studiando il progetto per l'inserimento di un primo compactatore in Via Peri, imbocco su Via Cantonale, un progetto pilota che darà l'esperienza necessaria per poter poi studiare e realizzare le altre postazioni nel Centro. I lavori saranno coordinati con il cantiere della pavimentazione di Via Peri e avverranno già nel corso del 2010. Con il presente Messaggio proponiamo, oltre a tale prima realizzazione, anche quella di una seconda postazione, prevista a seguire in Piazza Rezzonico.

Per queste due postazioni si prevede un costo totale di **fr. 600'000.--**, comprensivo dell'acquisto del compactatore (formato da un contenitore con la pressa idraulica da 20 metri cubi, una vasca in cemento armato atta a contenerlo, un sistema di sollevamento idraulico, una piattaforma di sicurezza, un dispositivo di sicurezza interno, una piattaforma rivestita con il medesimo materiale utilizzato per la nuova pavimentazione pregiata, una colonna d'inserimento della carta, un sistema elettronico che indica il grado di riempimento) e dei lavori di scavo, spostamento di sottostrutture, sistemazione esterna, allacciamenti elettrici.

Progetti futuri

Per completare il rinnovo delle modalità di raccolta dei rifiuti, a parte le future eventuali aggregazioni, riteniamo utile informare sui progetti che faranno seguito al presente Messaggio e per i quali al momento opportuno saranno fatte le dovute proposte.

Interrati per RSU - Estensione dei contenitori interrati a completamento dei quartieri aggregati nel 2004 e poi nel 2008.

Ecocentro Molino Nuovo - L'attuale ecocentro, provvisorio sia come ubicazione sia come strutture, dovrà essere reso definitivo e confacente allo standard adottato in quelli più recenti; la sua ubicazione sarà da definire, tenuto conto degli sviluppi della pianificazione del NQC.

Ecocentro Pregassona - In seguito all'uscita della galleria e alla sistemazione stradale che seguirà dovrà nella migliore delle ipotesi essere adattato, nella peggiore spostato.

Compattatori per carta e cartone in Centro - Seguirà la realizzazione dei tre ulteriori impianti del medesimo tipo, con lo scopo di eliminare gli inestetici depositi di carta e cartone del lunedì sera, nel quartiere del Centro.

Rinnovo veicoli per vuotatura interrati - I primi autocarri per la vuotatura degli interrati datano del 2002 e a medio termine dovranno essere sostituiti.

Conclusione

Per poter continuare con la sistematica di raccolta dei rifiuti, ormai consolidata, estendendola progressivamente agli altri attuali quartieri di Lugano, occorre procedere con le opere e gli acquisti descritti nel presente Messaggio, che permetterà di far fronte alle necessità in materia da ora al 2012. Per questi motivi si invita il Lodevole Consiglio Comunale a voler

risolvere:

1. È concesso un credito di fr. 3'030'000.-- per l'estensione dei contenitori interrati e seminterrati per RSU, vetro, carta e alu-latta.
2. È concesso un credito di fr. 280'000.-- per l'acquisto di un autocarro per la raccolta dei rifiuti con metodo tradizionale.
3. È concesso un credito di fr. 600'000.-- per la fornitura e la posa di due compactatori interrati per la raccolta di carta e cartone in Centro.
4. I crediti, basati sull'indice dei costi di gennaio 2010, saranno adeguati alle giustificate variazioni dello stesso indice.
5. La spesa sarà caricata al bilancio comunale, beni amministrativi, e ammortizzata secondo le apposite tabelle.
6. Eventuali entrate - quali rimborsi da terzi, riprese di veicoli, sussidi o altro - saranno registrate in entrata su conti separati legati all'opera.

Con ogni ossequio.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Arch. dipl. ETH G. Galdieri - M. Delorenzi



Ris. mun. 14/04/2010

Raccolta rifiuti - estensione dei contenitori interrati e seminterrati per RSU, vetro, carta e alu-latta -
 posa di due compattatori interrati per la raccolta della carta in Centro -
 acquisto di un autocarro per la raccolta dei rifiuti

Tasso d'ammortamento 25% (tasso previsto a preventivo 2010 e nuova aliquota minima LOC);

ANNO	CREDITO COMPLESSIVO RICHIESTO	VALORE RESIDUO	TASSO AMM.	TASSO INT.	AMMORTAMENTO	INTERESSI	ONERI TOTALI
1 ANNO	3'910'000.00		25.00	2.00	977'500.00	78'200.00	1'055'700.00
2 ANNO		2'932'500.00			733'125.00	58'650.00	791'775.00
3 ANNO		2'199'375.00			549'844.00	43'988.00	593'832.00
4 ANNO		1'649'531.00			412'383.00	32'991.00	445'374.00
5 ANNO		1'237'148.00			309'287.00	24'743.00	334'030.00
6 ANNO		927'861.00			231'965.00	18'557.00	250'522.00
7 ANNO		695'896.00			173'974.00	13'918.00	187'892.00
8 ANNO		521'922.00			130'481.00	10'438.00	140'919.00
9 ANNO		391'441.00			97'860.00	7'829.00	105'689.00
10 ANNO		293'581.00			73'395.00	5'872.00	79'267.00
11 ANNO		220'186.00			55'047.00	4'404.00	59'451.00
12 ANNO		165'139.00			41'285.00	3'303.00	44'588.00
13 ANNO		123'854.00			30'964.00	2'477.00	33'441.00
14 ANNO		92'890.00			23'223.00	1'858.00	25'081.00
15 ANNO		69'667.00			17'417.00	1'393.00	18'810.00