

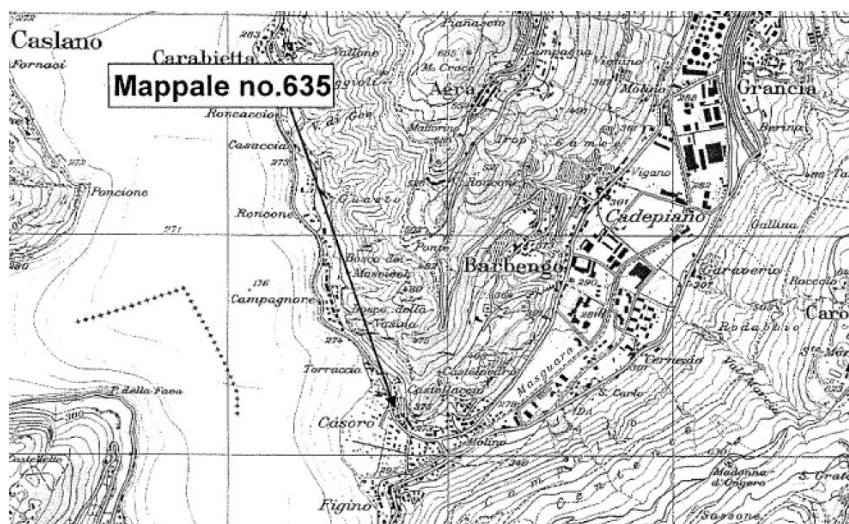
RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA RELATIVO AL MMN. 11193 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI COSTRUZIONE DI FR. 560'000.-- PER LE OPERE DI PREMUNIZIONE IN VIA DELLE SCUOLE A BARBENGO, NELL'AMBITO DEL PROGETTO INTEGRALE DEI BOSCHI DI PROTEZIONE

Lugano, 24 ottobre 2022

All'Onorando
Consiglio Comunale
6900 Lugano

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

con il MMN. 11193 il Municipio richiede un credito per gli interventi di premunizione a monte di Via delle Scuole a Barbengo e sul mappale no. 635 di Barbengo.



Inquadramento geografico - Mappale no. 635



Inquadramento geografico - Via delle Scuole

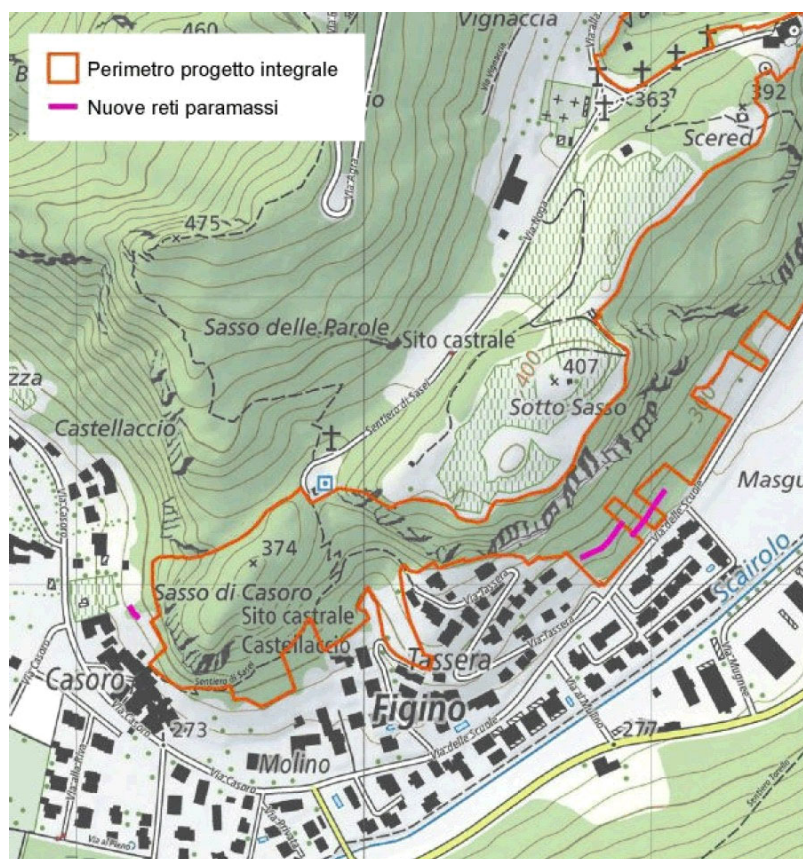
Questi comparti sono stati oggetto, negli ultimi anni, di crolli e franamento dovuti ad eventi naturali.

Nel 2016, nel corso di altri interventi di premunizione dell'abitato di Barbengo, su incarico della Città di Lugano uno studio geologico ha potuto verificare come le opere di premunizione siano insufficienti a garantire la sicurezza del transito veicolare e pedonale su Via delle Scuole e in zona Casoro. Si rende quindi necessaria la posa di nuove reti e interventi puntuali di messa in sicurezza del comparto interessato.

Parallelamente, l'analisi nel quadro del Piano di indirizzo forestale comunale (PIFL) ha evidenziato criticità consistenti dal profilo selvicolturale, in particolare in relazione ai popolamenti forestali presenti, evidenziando marcate carenze nella capacità del bosco di assolvere a lungo termine la sua funzione protettiva e quindi è resa necessaria la posa di protezioni integrative.

L'infrastruttura di premunizione presente a monte dell'abitato di Casoro risale al 2009. Le carenze a livello di sicurezza per i pedoni lungo Via delle Scuole e per gli immobili in zona Masguara come pure sul mappale no. 635 di Barbengo sono state evidenziate dallo studio geologico e riportate nella mappatura del pericolo.

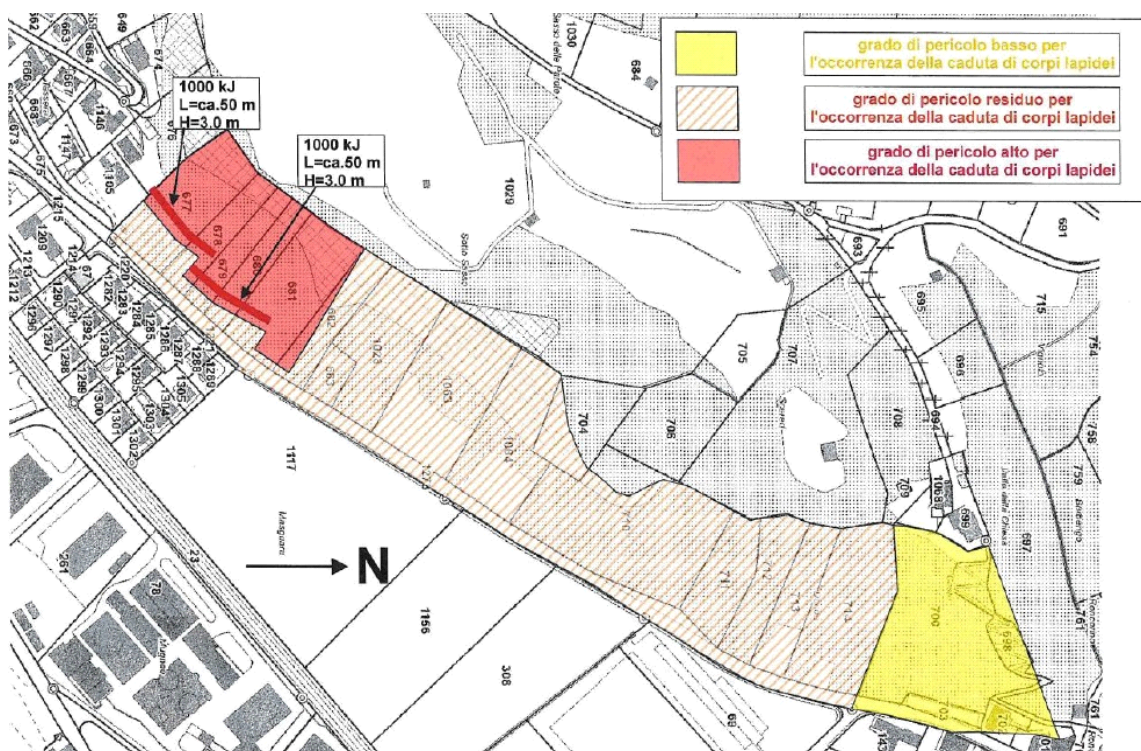
Lo studio ha rilevato un alto grado di pericolo per l'occorrenza della caduta di corpi lapidei su tutto il comparto, e nel rapporto geologico sono state dunque prospettate delle opere integrative e puntuali interventi di sistemazione per ridurre il rischio sia per i pedoni sia per i veicoli in transito nella zona d'interesse:



Perimetro progetto integrale e ubicazione interventi di premunizione

- Zona nord-est di Via delle Scuole (di fronte alla scuole): ancoraggio di massi instabili o frantumazione sul posto.
- Area abitata zona Masguara, parte sud-ovest di Via delle Scuole, di fronte a abitazioni: posa di due file di reti paramassi da 1000 KJ di altezza di 3 m per una lunghezza lineare di 50 m l'una (tot. 100 m lineari).
- In zona Casoro, parte superiore del mappale no. 625: posa di una rete paramassi da 1000 KJ di altezza di 3 m per una lunghezza di 14 m lineari.

A seguito degli interventi riportati nel presente messaggio la situazione di pericolo risulterebbe come segue:



Intervento via delle Scuole - Carta dei pericoli post-intervento

Preventivo di spesa e sussidi

Nella tabella seguente i costi delle opere di premunizione con l'aggiunta dei costi derivanti dalle opere rese urgenti da un evento di crollo ed eseguiti nel 2019.

Successivamente la tabella per il sussidio cantonale di cui la Città può beneficiare per un importo massimo pari a fr. 420'000.--.

Parte d'opera	Importo
Sistemazioni puntuali	Fr. 103'044.66
Reti paramassi	Fr. 335'783.24
Interventi urgenti del 2019	Fr. 67'172.10
Costi procedurali e imprevidi ca. 10%	Fr. 54'000.00
Totale	Fr. 560'000.00

Posizione	Importo	Percentuale (%)
Sussidio cantonale (55% di 420'000.-)	Fr. 231'000.00	41.2
Costi a carico delle Città di Lugano (di cui relativi agli interventi urgenti del 2019)	Fr. 329'000.00 (Fr. 67'172.10)	58.8 (13.2)
Totale	Fr. 560'000.00	100

Il progetto per la gestione del bosco di protezione a Barbengo rientra nel credito di fr. 5'000'000.- stanziato dal Consiglio Comunale il 6 ottobre 2020 (MMN. 10487), per il quinquennio 2020-2024. La presente richiesta di un credito di fr. 560'000.- riguarda invece gli interventi di premunizione all'interno del comparto.

I sussidi da parte di Cantone e Confederazione rendono l'intervento interessante per la Città, anche dal punto di vista economico, oltre il beneficio evidente materiale in sicurezza accresciuta.

Contributi di miglioria

Non verrà richiesta nessuna riscossione dei contributi di miglioria in quanto l'unico beneficiario è la Città di Lugano, oltre ad essere unicamente interventi per la sicurezza. Per il mappale no. 635 si rinuncia alla riscossione in quanto la rete paramassi esistente è stata realizzata a suo tempo direttamente dal proprietario a sue spese.

Auspici

Nella posa di reti e protezioni occorre ricordarsi che il bosco stesso, ovvero gli alberi in buona salute, è un elemento fondamentale per la protezione. È cruciale che gli interventi di sfoltimento o taglio siano attenti, in modo da non indebolire il bosco.

Inoltre occorre tenere conto che si tratta di boschi rari nel nostro Cantone, rifugio di specie della lista rossa. Importante sarà prestare attenzione anche che in seguito ai lavori di sfoltimento e alla maggior luce presente, non si propaghino le specie neofite.

Per garantire la salute del bosco di protezione, in condizioni climatiche sempre più difficili, chiediamo che:

- il taglio di piante sia limitato allo stretto necessario per l'installazione delle strutture;
- si faccia attenzione a non facilitare la crescita di neofite;
- le ditte esecutrici siano istruite.

Conclusioni

La Commissione dell'Edilizia ritiene che questi interventi siano necessari ed urgenti in quanto sussiste un reale pericolo per persone e cose sui comparti oggetto del messaggio.

Ma anche perché il bosco di protezione ha un'importanza vitale nel nostro territorio fragile. Il cambiamento climatico, sbalzi di siccità, alluvioni, temperature, mettono a dura prova gli alberi e la loro capacità di proteggere persone e cose. Occorre agire su più fronti, anche a monte. Certamente arginare i danni mettendo reti per fermare i sassi e curando il bosco, ma nel contempo anche agire in previsione del clima che cambia.

Dal punto di vista economico, oltre la prevenzione di danni, le opere proposte, grazie ai sussidi cantonali e federali, risultano avere un buon rapporto costi/benefici e la Città è principale beneficiaria degli interventi.

La Commissione invita il Municipio a volersi adoperare, nel caso il messaggio fosse accolto, ad intraprendere in tempi brevi i necessari passi volti a realizzare le infrastrutture indicate nel messaggio per ripristinare e garantire la sicurezza del comparto nel minor tempo possibile.

Per i motivi sopra esposti si invita codesto Lodevole Consiglio Comunale a voler

risolvere:

1. È approvato il progetto relativo agli interventi di premunizione a monte di via delle Scuole a Barbengo.
2. È concesso un credito di fr. 560'000.-- per la sua realizzazione.
3. Il credito decade se non utilizzato per un periodo di 4 anni a decorrere dalla sua approvazione da parte del Consiglio Comunale.
4. Il credito, basato sull'indice dei costi maggio 2021, sarà adeguato alle giustificate variazioni dell'indice di costo delle costruzioni.
5. La spesa sarà caricata al conto investimenti, beni amministrativi e ammortizzata in conformità di quanto previsto dalla LOC e dal Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.

6. Sui costi complessivi presentati nel Messaggio Municipale sono previste entrate da parte Dipartimento del Territorio, Sezione forestale per il sussidiamento delle opere.
7. Le diverse entrate saranno registrate su conti separati legati all'opera.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE
DELL'EDILIZIA
Mattea David, relatrice
Melitta Jalkanen Keller, relatrice
Giovanni Albertini
Benedetta Bianchetti
Marco Bortolin
Eros Nicola Mellini
Lucia Minotti
Michael Nyffeler
Lara Olgiati
Angelo Petralli
Dario Petrini
Paolo Toscanelli