

MUNICIPIO

MESSAGGIO MUNICIPALE No. 5538

**per la richiesta di un
credito di fr.
45'000.--
concernente
l'acquisto e la messa
in opera di un
montacarichi a
Palazzo Civico, lato
Piazza Rezzonico**

—

Lugano,
1° ottobre 1999

all'Onorando
Consiglio Comunale
della
Città di Lugano

Onorevole Signor
Presidente,
Onorevoli Signori
Consiglieri,

con la presente richiesta di credito l'intendimento del Municipio é di risolvere definitivamente la problematica dei carichi pesanti che giornalmente gravitano attorno al servizio tipografico del Comune (denominato Adrema) e al Servizio Messaggeria del Comune.

Detti servizi sono stati definitivamente collocati al 1.mo piano di Palazzo Civico nel corso degli ultimi lavori di sistemazione degli uffici e si trovano di fronte l'uno all'altro sul lato del Palazzo Civico rivolto verso la Piazza Rezzonico.

Non disponendo di alcun sistema di sollevamento risulta oltremodo difficoltoso trasportare

i carichi di carta (in palette da 125'000 fogli), buste di tutti i formati (centralizzate dal 1997 per tutto il Comune di Lugano), materiale vario per la tipografia - si rammenta che la stessa funge anche da deposito per tutto il materiale d'ufficio e ricambi per stampanti, fotocopiatrici, fax, ecc. - nonché la posta in arrivo e in partenza dal Servizio Messaggeria del Comune. Attualmente e da ben 30 anni questi trasporti vengono effettuati manualmente dal tipografo Sig. Aldo Bottinelli coadiuvato dal custode di Palazzo. Anche il Servizio Messaggeria necessita, specialmente per spedizioni di grossa entità, della possibilità offerta dal montacarichi che eviterà il trasporto manuale delle merci dal veicolo di servizio all'ufficio di smistamento di tutta la corrispondenza in arrivo e in partenza. Si rammenta che questi servizi non possono utilizzare i lift di Palazzo Civico poiché ubicati su di un piano sfasato senza possibilità di diretto accesso ai corridoi che portano direttamente agli ascensori. Indipendentemente dalla non più giovane età del tipografo e di qualche messaggero o custode il trasporto manuale é da considerare negativo sia dal profilo della salute, sia aziendalemente.

Il montacarichi verrebbe collocato nel passaggio che dal patio di Palazzo Civico porta alla Piazza Rezzonico nel mezzo del vano scala, questo anche per evitare di dover far circolare sulla Piazza Riforma i camion delle ditte fornitrici; inoltre l'ubicazione risulta essere la più accessibile e vicina ai citati uffici.

Sulla scorta di prospetti di ditte specializzate per la fornitura di tali impianti e dopo aver consultato un progettista abbiamo potuto allestire un preventivo attendibile senza incorrere in spese di progettazione.

La soluzione comporta un ingombro totale di m 1.35 di lunghezza per m 1.43 di larghezza e 6.65 metri di altezza. Il piano di carico risulta essere di 1 metro per 1 metro.

La piattaforma che in questo caso é autoportante, viene appoggiata al pavimento e non necessita di una fossa per il sollevatore; la stessa ha una portata utile di carico di circa 300 Kg.

La realizzazione dell'impianto che per necessità contingenti viene a trovarsi in una zona di passaggio e deve quindi preservare l'incolumità degli eventuali passanti, terrà conto delle necessarie e rigorose misure di sicurezza. Il passaggio pedonale tra Piazza Rezzonico e il patio di Palazzo viene comunque mantenuto.

La richiesta di credito tiene conto di tutti i possibili oneri concernenti la posa, i piccoli lavori di sistemazione, i costi di progettazione e gli onorari.

Per quanto sopra esposto invitiamo il Lodevole Consiglio Comunale a voler

risolvere:

1. Al Municipio per l'Amministrazione Generale é concesso un credito di fr. 45'000.-- per la realizzazione di un montacarichi atto a servire la tipografia e la messaggeria di Palazzo Civico.
2. La spesa é da caricare al conto investimenti del Comune, sostanza amministrativa al gruppo di conti 146 "macchine, veicoli, attrezzature e installazioni", e verrà ammortizzata secondo le apposite tabelle.

Con ogni ossequio.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Arch. dipl. ETH G. Giudici

A. Zoppi lic. oec. HSG

Allegate:

. tabelle ammortamenti

Ris.mun. 30.09.1999

MESSA IN OPERA DI UN MONTACARICHI A PALAZZO CIVICO
tasso d'ammortamento 20% (minimo art. 12 Reg. gestione finanziaria dei comuni),
tasso d'interesse 4.5 %

	CREDITO COMPLESSIVO RICHIESTO	VALORE RESIDUO	AMMORTAMENTO	INTERESSI	ONERI TOTALI
1 ANNO	45'000.00		9'000.00	2'000.00	11'000.00
2 ANNO		36'000.00	7'200.00	1'600.00	8'800.00
3 ANNO		28'800.00	5'800.00	1'300.00	7'100.00
4 ANNO		23'000.00	4'600.00	1'000.00	5'600.00
5 ANNO		18'400.00	3'700.00	800.00	4'500.00
6 ANNO		14'700.00	2'900.00	700.00	3'600.00
7 ANNO		11'800.00	2'400.00	500.00	2'900.00
8 ANNO		9'400.00	1'900.00	400.00	2'300.00
9 ANNO		7'500.00	1'500.00	300.00	1'800.00
10 ANNO		6'000.00	1'200.00	300.00	1'500.00

4 ANNO	15'400.00	4'600.00	700.00	5'300.00
5 ANNO	10'800.00	3'200.00	500.00	3'700.00
6 ANNO	7'600.00	2'300.00	300.00	2'600.00
7 ANNO	5'300.00	1'600.00	200.00	1'800.00
8 ANNO	3'700.00	1'100.00	200.00	1'300.00
9 ANNO	2'600.00	800.00	100.00	900.00
10 ANNO	1'800.00	500.00	100.00	600.00