

## MUNICIPIO

Lugano, 25 novembre 2008/VA/ct  
centro inf.: 900.0

ris. mun.: 19/11/2008

### Posta A

Onorevoli Signore  
- Maddalena Ermotti-Lepori  
- Simonetta Perucchi Borsa  
- Laura Tarchini

### rispettivi indirizzi

Oggetto: Interrogazione No. 192 - "Assicurazioni: come l'asfalto? Quale trasparenza nell'appalto dei contratti assicurativi da parte della Città? La Legge è rispettata?"

Onorevoli Signore,

in risposta alla vostra interrogazione del 7 novembre scorso il Municipio, nella sua seduta del 19 novembre 2008, ha esaminato le vostre richieste e vi informa come segue.

Domanda A: quanto spende la Città per le varie assicurazioni stipulate?

Indichiamo dapprima che non ci risulta neppure in linea approssimativa l'importo annuo di fr. 10 milioni da Voi indicato. Osserviamo che dette spese fanno parte del capitolo "spese per beni e servizi" al gruppo dei conti 318, ove sono però considerate numerose altre prestazioni, specie di terzi nei più disparati settori comunali.

L'importo effettivo dei premi annui pagati è di circa **fr. 3.8 milioni** ed in detta cifra sono pure comprese le assicurazioni obbligatorie per gli Infortuni del personale e dei docenti, il tutto per un importo di fr. 2'183'000.--.

Per le citate polizze però occorre tener conto della quota a carico dei dipendenti, per cui l'importo annuo a carico del Comune è di circa fr. 750'000.-- (circa 35% del rispettivo importo annuo complessivo di fr. 2'183'000.--). Al citato importo di fr. 750'000.-- aggiungiamo quindi i premi per l'insieme delle diverse polizze assicurative del Comune ammontanti a fr. 1'630'000.-- per arrivare così ad **importo annuo di fr. 2'380'000.--: ciò rappresenta lo 0.65 % del totale delle uscite del 2007** .

Non sono qui considerate delle puntuali polizze che vengono definite nel caso di investimenti che richiedono una copertura RC, lavori di costruzione, danni natura e incendio ecc.: si tratta in questo caso di un premio una tantum, definito anche con più richieste di offerte e posto a carico dei rispettivi investimenti.

Domanda B: la Legge sulle Commesse Pubbliche obbliga il Comune a indire un concorso pubblico qualora il valore del servizio da comprare superi il costo di fr. 250'000.--, ciò vale anche per i premi assicurativi.

Per quali singoli settori o contratti assicurativi il Comune spende un premio superiore all'importo citato?

Nel corso del 2004 è stata fatta l'ultima revisione delle principali polizze con entrata in vigore 1° gennaio 2005. L'impostazione scelta era di assegnare la gerenza al miglior offerente e di ripartire il premio sulla parte preponderante delle Società assicurative attive a Lugano.

Le principali coperture di seguito indicate:

Assicurazione stabili e relativo contenuto  
contro il rischio incendio, danni natura,  
danni acque stabili e relativo contenuto fr. 756'000.--\*\*

RC generale: fr. 399'000.--

Flotta veicoli (RC e casco parz.): fr. 228'000.--

\*\*L'importo assicurato per gli stabili è globalmente di circa fr. 830 milioni.

Vi sono poi due polizze con un importo di fr. 92'000.-- (assicurazioni tecniche di più oggetti) e fr. 54'000.-- (assicurazione opere d'arte e stabili): infine 35 altre polizze che generano premi per un ammontare complessivo di fr. 101'000.--.

Una richiesta d'offerta era stata inoltrata alle 6 più importanti società attive a Lugano mediante una procedura ad invito; si è quindi operato sulla base della miglior offerta, assegnando così la gerenza delle citate principali polizze a tre diversi Istituti.

Nelle anzidette coperture, oltre alla compagnia gerente sono state date partecipazioni ad altre 8 Società assicurative (per assicurazione cose, stabili), per la RC generale il riparto riguardava 9 ulteriori Compagnie, mentre per l'assicurazione flotta veicoli il riparto concerneva 2 partecipanti.

Il riparto della gerenza e quindi delle compartecipazioni teneva conto dell'importo di imposte pagate a Lugano, fattore preponderante per orientare le aliquote percentuali di partecipazione.

Un ulteriore criterio tenuto presente, pur se non determinante, è stato quello della buona capacità di gestione di importanti polizze analoghe a quelle citate sia per i relativi premi come pure per talune specificità in essa considerate: si è dunque tenuto conto di più fattori.

***Per detti motivi e per le due polizze che superavano l'importo di fr. 250'000.-- non è stato attuato il pubblico concorso, conseguendo in ogni caso l'obiettivo della concorrenzialità fra offerte e quindi la miglior ricerca della copertura.***

In risposta alla richiedente - domanda C - evidenziamo che non vi sono importi di fr. 150'000.-- o più, per i quali è prevista la possibilità di offerte ad invito.

Si osserva che in generale anche per le più limitate coperture, sono domandate più offerte specie al momento della scadenza delle polizze.

Domanda D: il Municipio non ha pensato di far eseguire un'analisi approfondita di tutto il portafoglio assicurativo, per eventualmente ottimizzare i costi? Si potrebbe ad esempio dare un mandato per un singolo anno, a pagamento, per una verifica in questo senso.

Domanda E: Quando è stata fatta l'ultima revisione ed analisi del portafoglio globale delle assicurazioni della Città? Chi verifica le corrette coperture assicurative inerenti i beni immobiliari e mobiliari, per il quale il Comune decide di stanziare importanti finanziamenti anche milionari?

L'ultima revisione delle polizze principali è come detto stata effettuata nel 2004 con entrata in vigore il 1° gennaio 2005; il Municipio aveva dato uno specifico mandato a terzi per una puntuale consulenza, cioè quale supporto esterno alla nostra Direzione dei Servizi Finanziari nella fase di allestimento dei capitolati e per l'esame delle offerte finali; il tutto finalizzato alla concretizzazione della migliore e più efficace copertura per rapporto con i premi.

Osserviamo a questo proposito che il Municipio é intenzionato ad assegnare in gestione ad una Società specializzata le principali polizze assicurative, ottenendo inoltre un'analisi più generale del portafoglio globale assicurativo della Città, cioè pure con un esame dei rischi per rapporto ai relativi oneri, ecc.

Nel corso del 2009 collaborerà con la Direzione Finanze, nell'analisi delle modalità di revisione delle attuali polizze che giungeranno a scadenza.

La sopraccitata revisione più generale del portafoglio risponderà probabilmente alle richieste formulate nella vostra interrogazione in punto alla gestione, di cui alla domanda D.

Alla richiesta di chi gestisce i contratti, con i valori immobiliari e mobiliari ed il relativo aggiornamento, liquidazioni, ecc.: Vi indichiamo che essi sono sinora stati attuati dalla Direzione dei Servizi Finanziari.

Nella speranza di aver risposto in modo esauriente alle vostre richieste, vogliate prendere atto di quanto esposto e gradire, Onorevoli Signore, i nostri più cordiali saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Arch.dipl.ETH G. Giudici

Lic. jur. M. Delorenzi

C.p.c.:

- . Consiglio Comunale
- . Municipio
- . Segretario Generale
- . Direttore Operativo
- . Direzione Servizi Finanziari