

Lodevole
CONSIGLIO COMUNALE
DELLA CITTÀ DI LUGANO
 Palazzo Civico
6900 LUGANO

Lugano, 8 marzo 2001

Onorevole Signor Presidente,
 Onorevoli Colleghi,

il sottoscritto consigliere comunale con altri confirmatari, avvalendosi della facoltà concessagli dall'art. 40 ROC, sottopone alla vostra cortese attenzione la seguente

M O Z I O N E

che sostanzialmente chiede il cambio di destinazione di un bene comunale e meglio della darsena che si trova all'interno del Parco Ciani.

Nell'agosto del '96, alcuni privati inoltrarono al lodevole Municipio una richiesta preliminare per ottenere il consenso all'apertura di nuovi punti di vendita mobili o provvisoriamente fissi e proponevano la trasformazione della "darsena-piccionaia" del Parco Ciani in snack-bar.

Il Municipio accettò in parte le interessanti proposte e nel corso dell'anno seguente appose la propria firma sui piani che vennero subito inoltrati alle competenti autorità cantonali, con procedura ordinaria, per la necessaria approvazione. Gli stessi furono approvati dal Dipartimento del Territorio il 4 settembre 1997.

Sollecitato da più parti, il Municipio ritenne giusto bandire un pubblico concorso in luogo di affidare direttamente l'esecuzione dell'opera ai promotori. Risultato finale? Per ostacoli di varia natura, e incomprensibili impedimenti, non se ne fece nulla!

La licenza edilizia è oramai scaduta, ma basterebbe molto poco per rimetterla subito in vigore.

Ora, in considerazione del fatto che i promotori e in particolare il progettista (da noi interpellato) non vantano più nessun diritto e in caso di realizzazione della loro idea non rivendicherebbero nulla, il sottoscritto chiede al C.C. di esaminare attentamente la sua mozione demandandola alla competente Commissione della Pianificazione.

Faccio rispettosamente notare alle colleghe e ai colleghi, che il progetto vincente relativo alla sistemazione del lungolago non tocca in nessun caso l'area riservata al Parco.

Lo snack-bar del Parco è quindi un progetto indipendente e dovrebbe verosimilmente nascere dalla trasformazione della darsena, edificio posto in posizione di pregio e attualmente usato solo per il posteggio di un barcone addetto alla pulizia manuale della superficie lacustre, in esercizio pubblico.

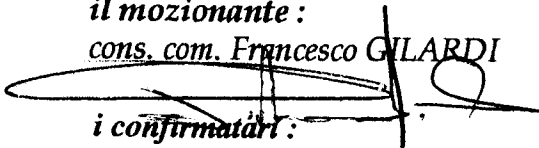
Dai piani ridotti qui allegati, ben si evince che l'intervento previsto modificherebbe unicamente i contenuti del manufatto senza precludere le interessanti caratteristiche estetiche.

Per tutto quanto sopra esposto, il mozionante e confirmatari chiedono :

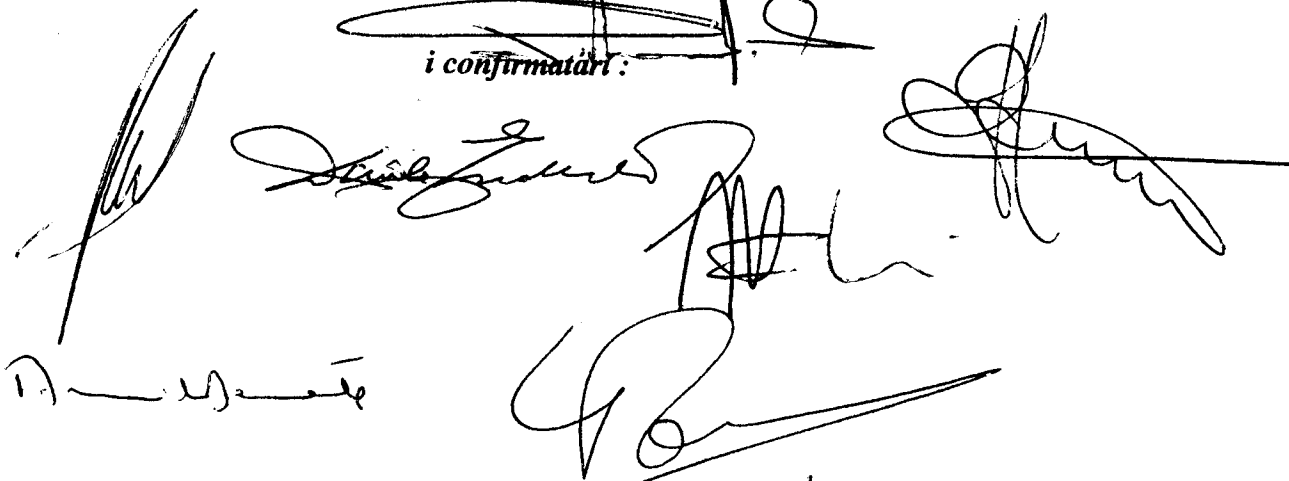
che il C.C., tramite una sua commissione, esamini e si pronunci in seguito sulla opportunità o meno di realizzare l'interessante progetto.

il mozionante :

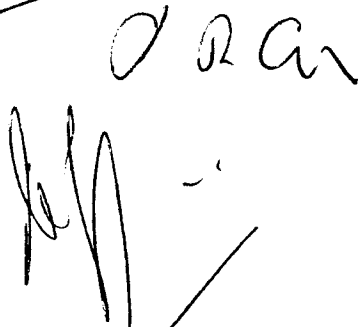
cons. com. Francesco GILARDI


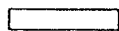
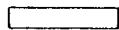


i confirmatari :

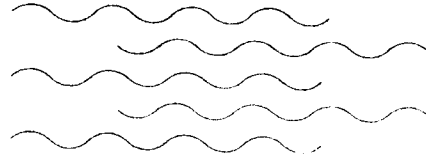


all. copia ridotta del progetto approvato anche dal M.



-  ESISTENTE
-  DA DEMOLIRE
-  NUOVO

LAGO DI LUGANO

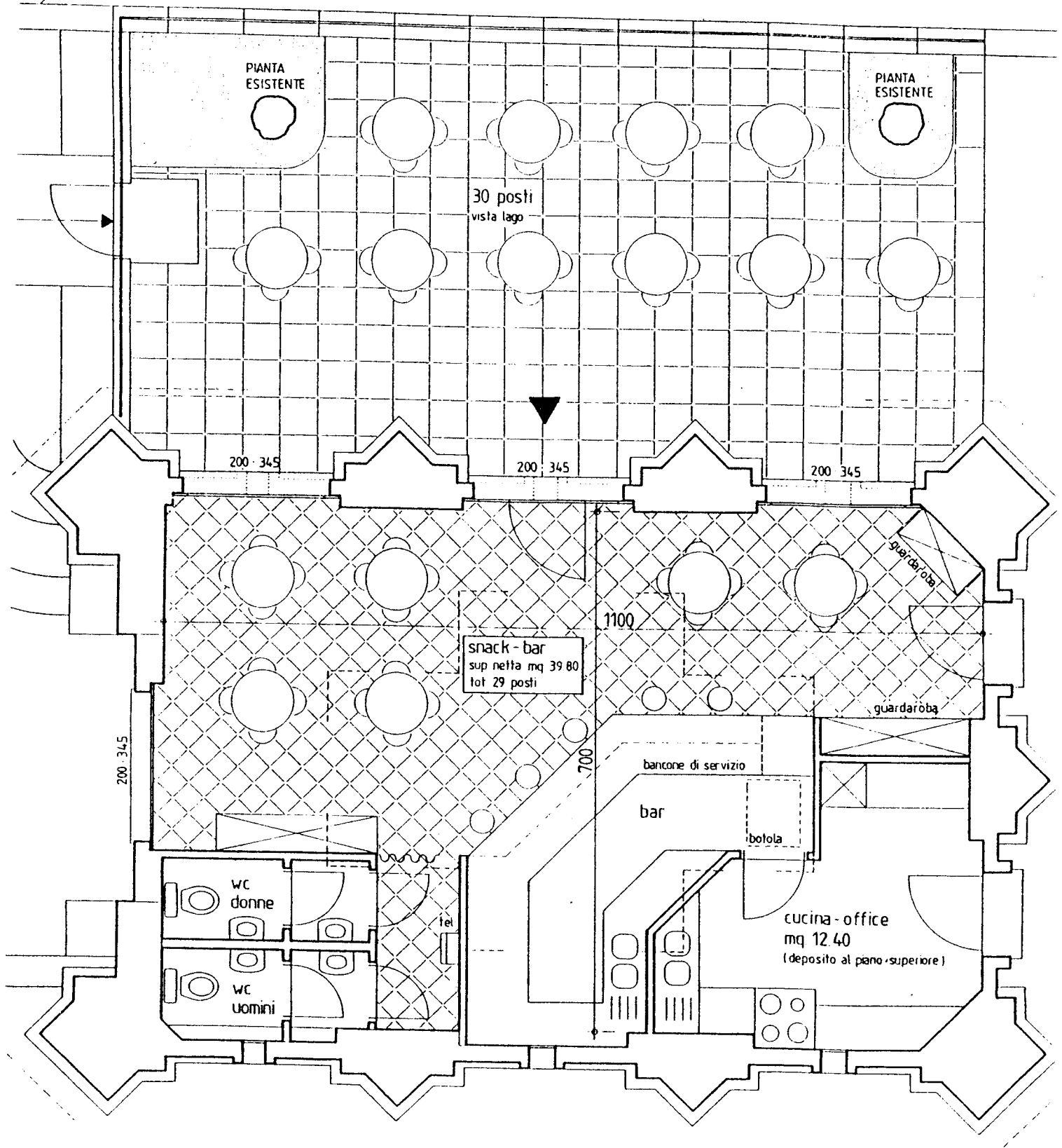


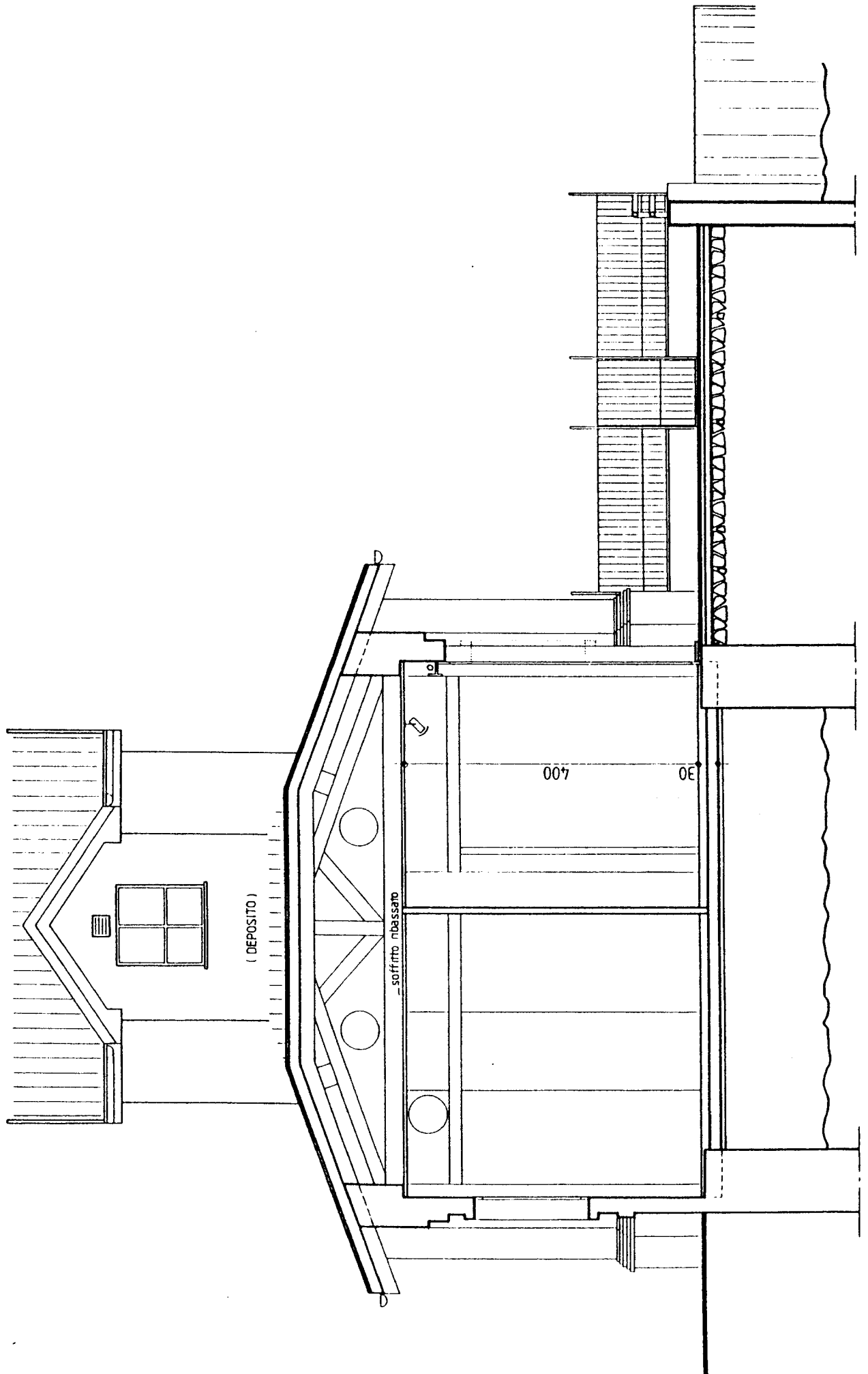
1

progetto trasformazione darsena in SNACK - BAR - cafe
 proprietaria Città di Lugano

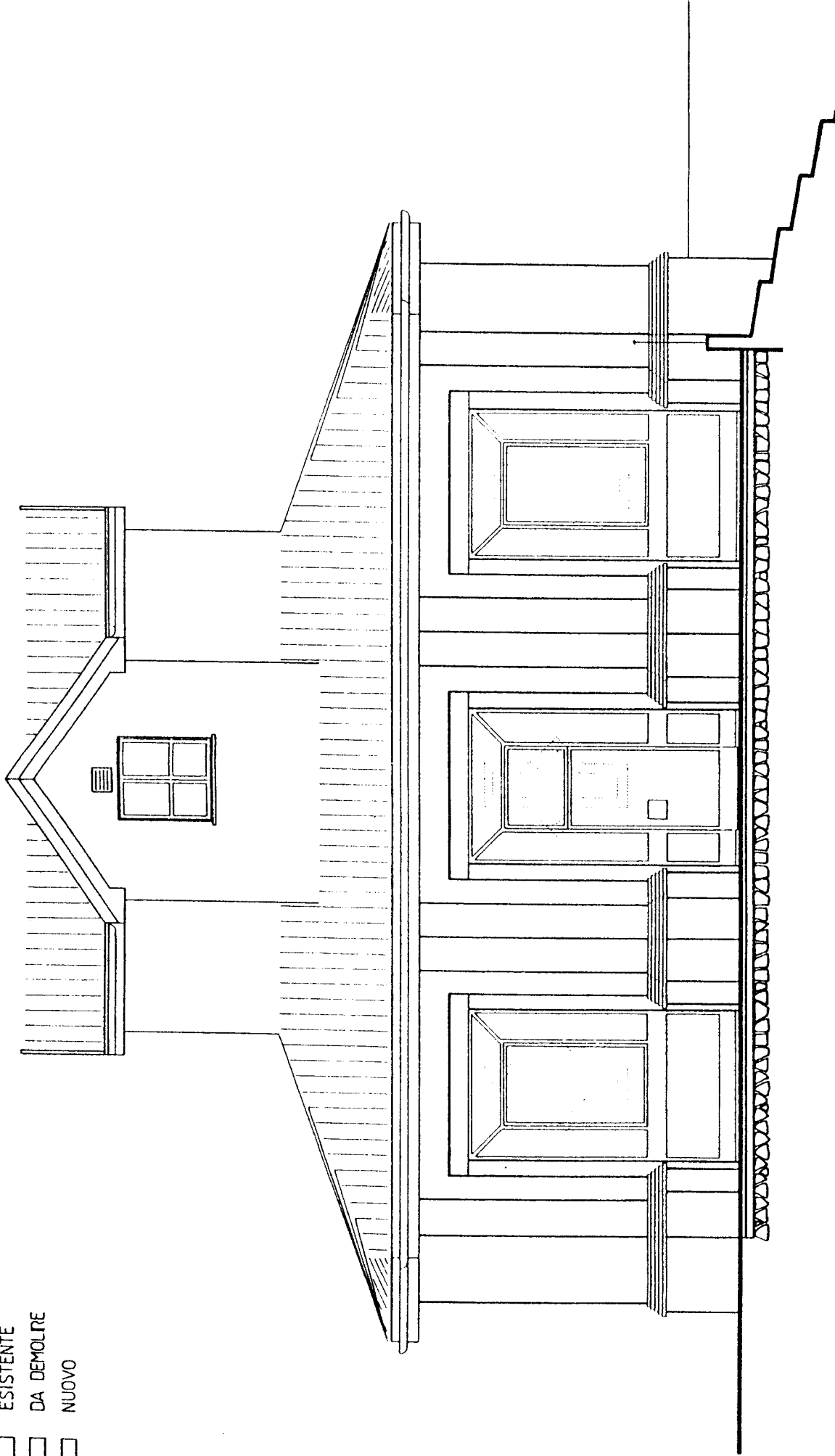
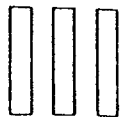
PARCO CIANI
PIANTA PIANO TERRENO

data	dis.	dim.	scala
24 97	L/G	50 50	1 50

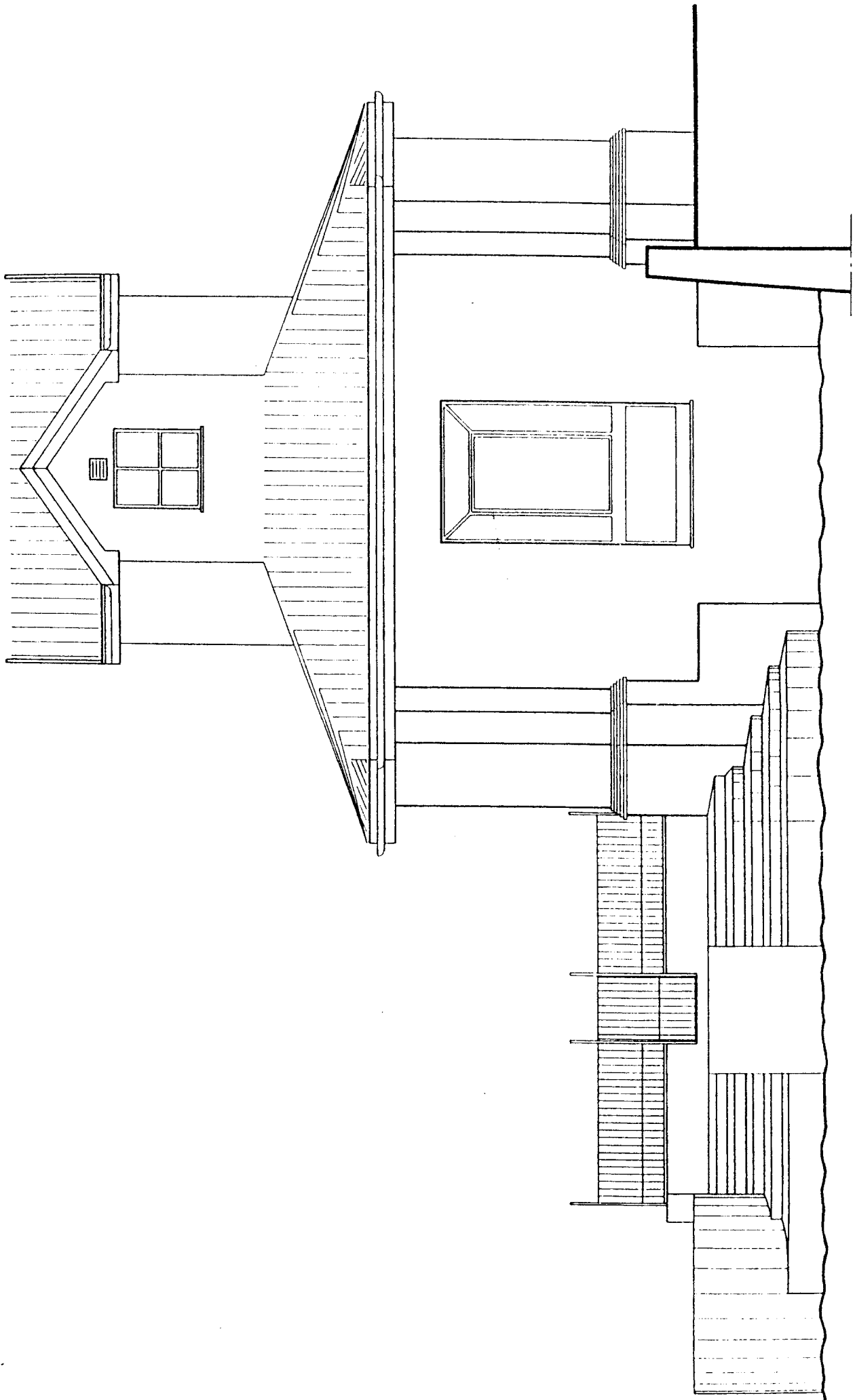




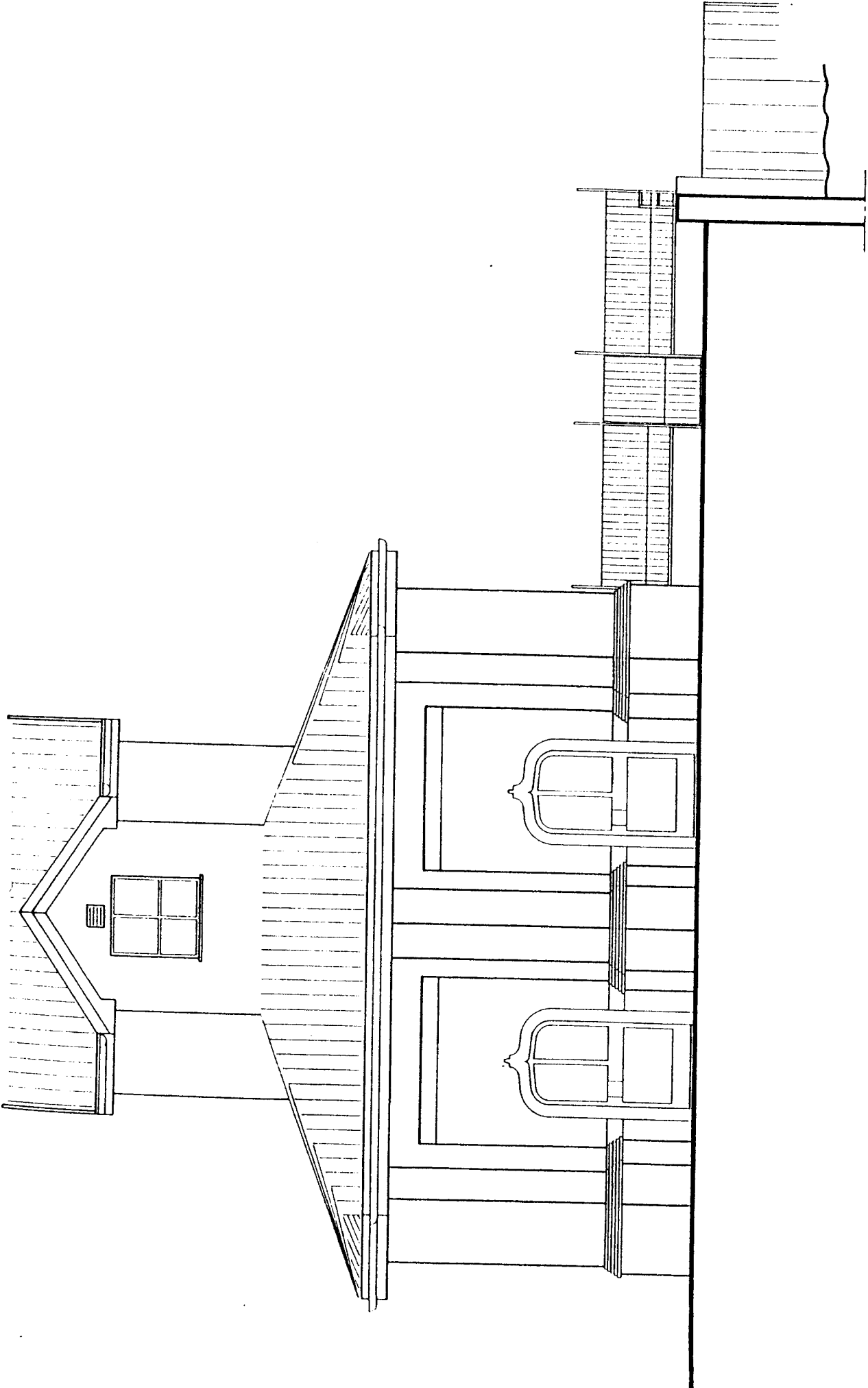
ESISTENTE
DA DEMOLIRE
NUOVO



sud-ovest

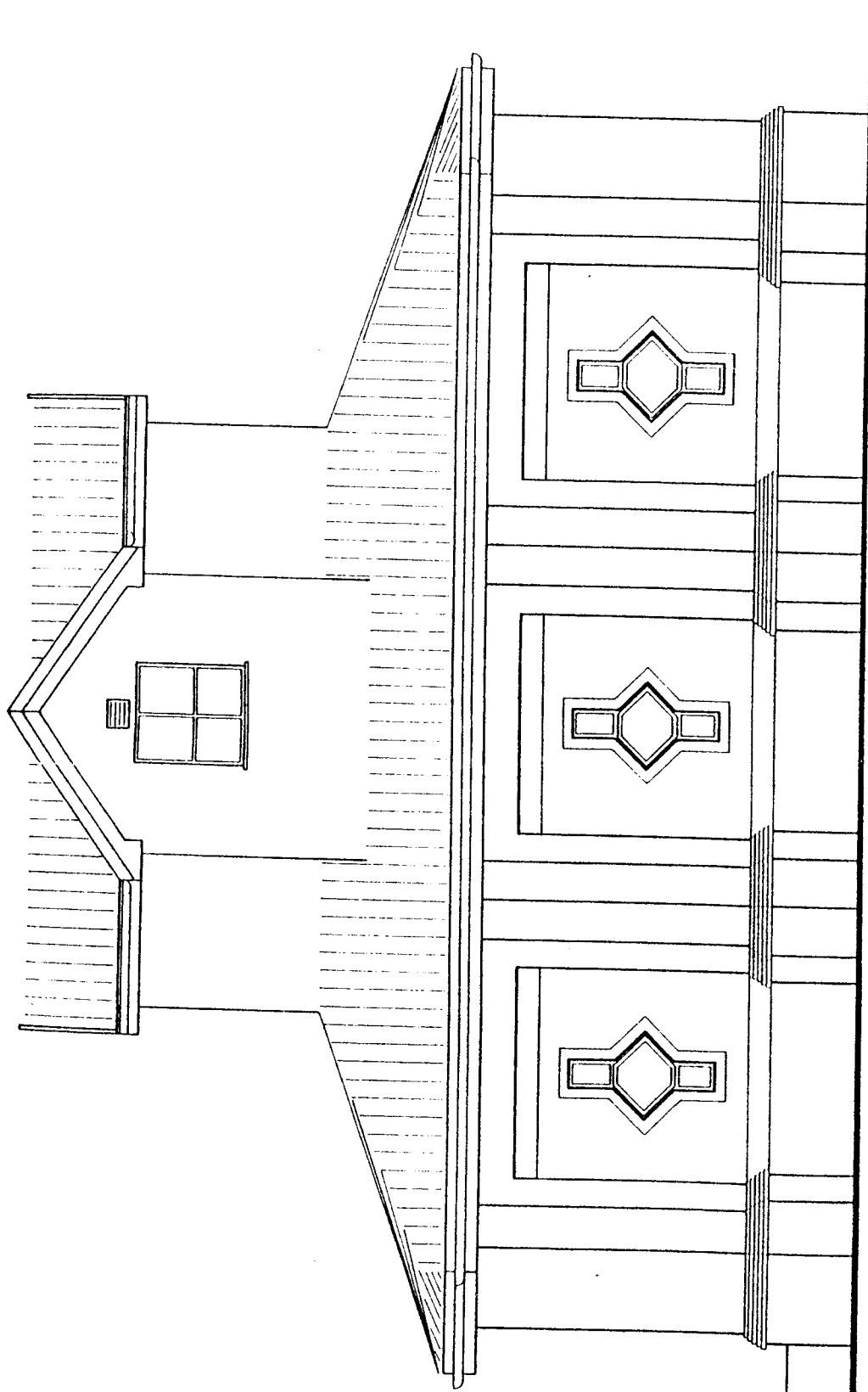
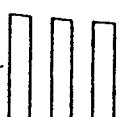


sud - est



nord - ovest

ESISTENTE
DA DEMOLIRE
NUOVO



nord - est