



Ufficio stampa e PR  
Piazza della Riforma 1  
6900 Lugano  
Svizzera

t. +41 58 866 70 88  
pr@lugano.ch  
www.lugano.ch

## Comunicato stampa del Municipio Contributi LALIA, ulteriori modalità di pagamento

**Nella sua seduta odierna il Municipio della Città di Lugano ha deciso di precisare ulteriori modalità di pagamento dei contributi provvisori di costruzione delle opere di smaltimento delle acque (LALIA).**

Il Municipio ha preso atto con rammarico delle preoccupazioni causate dalle richieste di pagamento dei contributi provvisori di costruzione delle opere di smaltimento delle acque (LALIA), destinate alle opere realizzate negli scorsi decenni e a quelle pianificate fino al 2028.

La procedura d'emissione dei prospetti con la notifica di un acconto generalizzato per tutti i mappali assoggettati ai contributi LALIA - dovuto in base alle leggi federali e cantonali - è il risultato di un lavoro preparatorio durato diversi anni. L'aggiornamento della banca dati, infatti, ha comportato un importante lavoro di ricerca negli archivi dei comuni aggregati a partire dal 2004 e dei consorzi che hanno gestito le infrastrutture sovracomunali, a loro volta aggregatisi a più riprese.

Anche la ricostruzione dei dati degli ex comuni relativi alle emissioni dei contributi ha determinato il prolungarsi dei tempi di esecuzione dell'emissione. Non da ultimo, il complesso iter politico-istituzionale necessario per disporre delle basi legali ha contribuito al rallentamento della procedura.

### **Ulteriori modalità di pagamento**

Per andare incontro alle richieste dei proprietari e consentire di affrontare meglio il pagamento dei contributi fornendo delle alternative al pagamento rateale dilazionato su 10 anni con il tasso d'interesse composto del 5% stabilito dalla legge cantonale, il Municipio ha preso le decisioni seguenti:

- il termine per il pagamento del contributo con un unico versamento è fissato in 90 giorni dall'emissione della fattura, invece degli usuali 30;
- il pagamento rateale su 10 anni con l'addebito del tasso d'interesse fissato dalla legge (5%) è mantenuto;
- su richiesta è possibile definire un piano di pagamento, concordato con l'Amministrazione, che preveda il versamento del contributo attraverso una rateazione sull'arco massimo di due anni senza interessi.

Inoltre si ricorda che è possibile iniziare i pagamenti rateali annuali (con addebito dell'interesse), che potranno essere interrotti in qualsiasi momento con il versamento del saldo del contributo ancora dovuto e il ricalcolo dei relativi interessi.



Come anticipato nella documentazione di notifica del contributo, circa 6'600 proprietari che in passato hanno versato contributi in eccesso saranno rimborsati.

**Mancato ritiro della raccomandata.**

Chi non ha potuto ritirare la raccomandata perché trascorso il termine di giacenza per il ritiro può fare richiesta di ricevere la documentazione - che sarà inviata per posta A - all'indirizzo email: [lalia@lugano.ch](mailto:lalia@lugano.ch)

**Casistiche importi emissioni LALIA**

EMISSIONI		
CASISTICA	CASI	OSSERVAZIONI
SOTTO CHF 20.00	5'600	NON EMESSI
DA CHF 20.00 A CHF 1'000.00	20'304	RATA UNICA
DA CHF 1'000.05 A CHF 3'000.00	12'546	
DA CHF 3'000.05 A CHF 5'000.00	3'650	
DA CHF 5'000.05 A CHF 10'000.00	2'015	
DA CHF 10'000.05 A CHF 20'000.00	983	
DA CHF 20'000.05 A CHF 50'000.00	581	
OLTRE CHF 50'000.05	282	
<b>TOTALE EMISSIONI</b>	<b>45'961</b>	

RESTITUZIONI		
CASISTICA	CASI	OSSERVAZIONI
SOTTO CHF 20.00	1'851	NON RESTITUITI
OLTRE CHF 20.00	4'757	
<b>TOTALE RESTITUZIONI</b>	<b>6'608</b>	