



Città di Locarno
Piazza Grande 18
CH-6600 Locarno

tel. +41 91 756 31 11
citta@locarno.ch

Al Consiglio comunale della
Città di Locarno

Collaboratore:
André Engelhardt

Rif:
605

Sigla:
AE/GF/gf

Data: 24 giugno 2026

Osservazioni finali del Municipio, giusta l'art. 37 cpv. 6 ROC, sul rapporto della Commissione della gestione, sulla mozione elaborata del 26 settembre 2024 di Mauro Belgeri, concernente la ricostruzione dell'ex casa Arcipretale in via Cittadella

Gentile signora Presidente, Gentili signore, Egregi signori,

il Municipio condivide le conclusioni espresse dalla Commissione della gestione, segnatamente per ciò che concerne le motivazioni che conducono a preavvisare negativamente la mozione in esame. Ci sembra doveroso precisare che, a prescindere dalla presenza del centro raccolta rifiuti e della opinabile, ma giustificata, differenza di pavimentazione, la stessa è stata oggetto di un adattamento significativo che ha permesso di eliminare un'ampia superficie di asfalto, creando una maggior coerenza con la pavimentazione in porfido di via Cittadella.

A prescindere da ciò, confermiamo quanto indicato nella nostra risposta alle domande giunte dalla Commissione lo scorso mese di marzo ed in particolare la nostra proposta di avviare un'analisi approfondita sul mantenimento o meno del vincolo di costruzione, per rapporto alla possibile valorizzazione della piazzetta pubblica nel prossimo futuro. Questa analisi, che potrebbe successivamente condurre ad una modifica dell'attuale assetto pianificatorio, sarà presentata e discussa con la Commissione del piano regolatore, così da giungere ad una soluzione condivisa.

Per questi motivi, richiamati il preavviso del 26 giugno 2025, il nostro complemento d'informazioni dello scorso marzo e le osservazioni succitate, vi invitiamo a decidere:

1. La mozione è respinta;

Con ogni ossequio.

Per il Municipio

Il Sindaco

Nicola Pini

Il Segretario

Avv. Marco Gerosa